

# Finanzausschuss

## Protokoll Nr. FINA/11/2016

über die öffentliche nichtöffentliche Sitzung des Finanzausschusses  
am 05. Dezember 2016, Rathaus, Sitzungszimmer 103

Beginn der Sitzung : 19:30 Uhr  
Ende der Sitzung : 21:10 Uhr

### **Anwesend**

#### **Vorsitz**

Herr Achim Reuber

#### **Stadtverordnete**

Frau Carola Behr	i. V. f. Herrn Schilling
Herr Peter Egan	
Herr Dirk Langbehn	ab 19:40 Uhr
Herr Detlef Levenhagen	i. V. f. Herrn Koch
Frau Monja Löwer	
Herr Michael Stukenberg	i. V. f. Herrn Dr. Buchholz

#### **Bürgerliche Mitglieder**

Herr Tim Greiser  
Herr Rolf Griesenberg

#### **Weitere Stadtverordnete, Beiratsmitglieder**

Herr Yannick Klix	Kinder- und Jugendbeirat, öffentl. Teil
-------------------	--

#### **Verwaltung**

Herr Horst Kienel	Berichterstatter
Herr Peter Röckendorf	Protokollführer

### **Entschuldigt fehlen**

#### **Vorsitz**

Herr Tobias Koch

#### **Bürgerliche Mitglieder**

Herr Dr. Bernd Buchholz  
Herr Toufic Schilling

## **Behandelte Punkte der Tagesordnung:**

1. Begrüßung und Eröffnung der Sitzung
2. Verpflichtung von stellvertretenden Bürgerlichen Finanzausschussmitgliedern
3. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
4. Feststellung der Beschlussfähigkeit
5. Einwohnerfragestunde  
**- e n t f ä l l t -**
6. Festsetzung der Tagesordnung
7. Einwände gegen die Niederschrift Nr. 10/2016 vom 07.11.2016
8. Berichte/ Mitteilungen der Verwaltung
  - 8.1 Berichte gem. § 45 c GO
    - 8.1.1 Bericht über die allgemeine Finanzlage der Stadt
  - 8.2 Sonstige Berichte/ Mitteilungen  
**- k e i n e -**
9. Erlass der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2017 **2016/113**
- 9.1. Antrag der FDP-Fraktion f. d. FINA - Haushalt 2017 **AN/077/2016**  
PSK 61100.4013000 - Gewerbesteuer  
PSK 61100.4012000 - Grundsteuer B
10. Antrag der WAB-Fraktion zum Haushalt 2017 f. d. FINA **AN/061/2016**  
- Ankauf von Grundstücken - PSK 11145.0900060
11. Antrag der WAB-Fraktion f. d. FINA zum Haushalt 2017 **AN/066/2016**  
PSK 11145 4541000 - Grundstückserlöse  
PSK 11145 6811000 - Grundstückserlöse
12. Antrag der CDU-Fraktion f. d. FINA 05.12.2016 - Haushalt 2017 **AN/071/2016**  
- Rücknahme der Grundsteuererhöhung aus dem Jahr 2014 -
13. Antrag der CDU-Fraktion f. d. FINA 05.12.2016 - Haushalt 2017 **AN/072/2016**  
PSK 11155.0704000 / 1991015 - Städtebauförderung - städt. Eigenanteil Sanierung Rathaus
14. Verzicht auf die Aufstellung eines Gesamtabschlusses bis einschl. 2018 gemäß § 95 o Abs. 8 GO S-H **2016/143**
15. Anfragen, Anregungen, Hinweise  
**- e n t f ä l l t -**

## **1. Begrüßung und Eröffnung der Sitzung**

Herr Reuber begrüßt als stellvertretender Vorsitzender des Finanzausschusses die Anwesenden und eröffnet die Sitzung.

## **2. Verpflichtung von stellvertretenden Bürgerlichen Finanzausschussmitgliedern**

Herr Reuber verpflichtet Frau Koenig, Herrn Siller und Herrn Falke gemäß § 46 Abs. 6 Gemeindeordnung Schleswig-Holstein als stellvertretende Ausschussmitglieder des Finanzausschusses auf die gewissenhafte Erfüllung ihrer Obliegenheiten und führt sie in ihr Amt ein.

## **3. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

Der Vorsitzende berichtet, dass in der letzten Sitzung des Finanzausschusses der Erwerb einer Fläche zur Erweiterung der Grundschule Am Schloss beschlossen wurde.

## **4. Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Die Beschlussfähigkeit des Finanzausschusses wird festgestellt.

## **5. Einwohnerfragestunde**

*– entfällt –*

## **6. Festsetzung der Tagesordnung**

Der Antrag AN/077/2016 der FDP-Fraktion wird unter Tagesordnungspunkt 9 behandelt. Mit dieser Ergänzung wird die Tagesordnung festgesetzt.

## **7. Einwände gegen die Niederschrift Nr. 10/2016 vom 07.11.2016**

Es werden Einwände zum öffentlichen und zum nichtöffentlichen Teil vorge-  
tragen.

## **8. Berichte/ Mitteilungen der Verwaltung**

### **8.1 Berichte gem. § 45 c GO**

#### **8.1.1 Bericht über die allgemeine Finanzlage der Stadt**

Der Berichterstatter trägt vor, dass momentan rd. 1,235 Mio. € auf den städtischen Konten verfügbar sind. In der 51. Kalenderwoche werden die Gemeindeanteile an der Einkommensteuer und Umsatzsteuer in Höhe von rd. 3,5 bzw. 0,6 Mio. € erwartet. Zur Finanzierung der anstehenden Auszahlungen stehen somit rd. 5,353 Mio. € zur Verfügung. Es wird mit routinemäßigen Auszahlungen von rd. 3,592 Mio. € gerechnet. Es sollte somit zum Ende des Jahres ein Betrag von rd. 1,761 Mio. € auf den städtischen Konten verbleiben.

Der Berichterstatter weist darauf hin, dass noch ein Kassenkredit von 2 Mio. € an die Stadtbetriebe zurückzuzahlen ist. Weiterhin ist zum Ende des Jahres mit erhöhten Auszahlungen im Aufwandsbereich sowie für die investiven Maßnahmen zu rechnen. Insofern sollte überlegt werden, die Kreditermächtigung aus dem Jahr 2015 in Höhe von 2 Mio. € in Anspruch zu nehmen. Der Finanzausschuss bittet für die Januar-Sitzung um Erstellung einer entsprechenden Beschlussvorlage.

Das Gewerbesteueranordnungssoll liegt momentan bei rd. 21,6 Mio. €.

Auf Nachfrage wird berichtet, dass die für 2016 eingeplanten Grundstückserlöse nicht mehr realisiert werden. Hierbei handelt es sich um den Erlös aus dem Verkauf des Lindenhof-Grundstückes und Anteile aus dem Verkauf des Gewerbegebietes.

#### **8.2. Sonstige Berichte/Mitteilungen**

**- keine -**

**9. Erlass der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2017**

Die anwesenden Mitglieder des Finanzausschusses sind sich einig, dass ein Beschluss zum Haushalt 2017 frühestens im Januar 2017 erfolgen sollte.

Der kurzfristig eingereichte Antrag AN/077/2016 wird zu Beginn des Tagesordnungspunktes behandelt.

**AN/077/2016**

**9.1 Antrag der FDP-Fraktion f. d. FINA - Haushalt 2017**

**PSK 61100.4013000 - Gewerbesteuer**

**PSK 61100.4012000 - Grundsteuer B**

Der Vertreter der FDP-Fraktion begründet den Antrag in erster Linie mit der gesetzlichen Vorgabe, dass der mittelfristige Ergebnisplan ausgeglichen sein soll. Weiterhin wäre es dann u. a. möglich, eine Zustiftung an die Schlossstiftung einzuplanen.

Da der Antrag eine Anhebung der Erträge aus der Grund- und Gewerbesteuer vorsieht, wäre eine bereits diskutierte und auch per Antrag eingereichte Absenkung der Grundsteuerhebesätze kaum möglich, wird durch den Berichterstatter vorgetragen.

Ein Ausschussmitglied regt daher an, den Antrag AN/077/2016 nach allen Anträgen bzw. dem Antrag AN/071/2016 (Steuerabsenkung) zu behandeln.

Die Verwaltung berichtet, dass momentan eine 3. Änderungsliste vorbereitet wird. Eine Verschiebung der Grundstückserlöse (Antrag AN/066/2016) wird berücksichtigt. Für die heutige Sitzung wurde eine 2. Änderungsliste verteilt. Demnach wird für 2017 ein Jahresüberschuss von rd. 1,7 Mio. € ausgewiesen.

Abschließend wird noch der Ankauf von so genannten Wärmeinseln diskutiert (u. a. Bogenstraße, Otto-Siege-Straße). Insgesamt handelt es sich um einen Kaufpreis von rd. 1,5 Mio. €. Ob der Ankauf direkt durch die SWA erfolgt und die Stadt den Kaufpreis erstattet, steht zurzeit noch nicht fest und soll im Frühjahr entschieden werden.

**AN/061/2016**

**10. Antrag der WAB-Fraktion zum Haushalt 2017 f. d. FINA  
- Ankauf von Grundstücken / PSK 11145.0900060**

Der Antrag der WAB-Fraktion wird kurz erläutert.

Nach kurzer Diskussion wird der Antrag zurückgezogen. Um ggf. jedoch über notwendige Mittel für den Ankauf geeigneter Flächen für Wohnungsbau verfügen zu können, soll im Haushalt 2017 eine Verpflichtungsermächtigung in Höhe von 1 Mio. € zulasten von 2018 eingeplant werden.

Die Verwaltung wird gebeten, die Verpflichtungsermächtigung in die 3. Änderungsliste aufzunehmen.

**AN/066/2016**

**11. Antrag der WAB-Fraktion f. d. FINA zum Haushalt 2017  
PSK 11145 4541000 - Grundstückserlöse  
PSK 11145 6811000 - Grundstückserlöse**

Sowohl der Vertreter der FDP-Fraktion als auch die Vertreter der CDU-Fraktion lehnen den Antrag ab. Die Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen verweist auf die zu Beginn der Sitzung getroffene Vereinbarung, dass über Anträge frühestens im Januar 2017 abgestimmt werden soll.

Grundsätzlich wird es allerdings für sinnvoll gehalten, dass die eingeplanten Grundstückserlöse in die Folgejahre verschoben werden. Auch die Verwaltung hält dies für sinnvoll und sagt zu, eine Anpassung mit der 3. Änderungsliste vorzunehmen.

**AN/071/2016**

**12. Antrag der CDU-Fraktion f. d. FINA 05.12.2016 - Haushalt 2017  
- Rücknahme der Grundsteuererhöhung aus dem Jahr 2014 -**

Der Antrag wird kurz erläutert. Aufgrund deutlich besserer Jahresabschlüsse als geplant sei die in 2014 beschlossene Grundsteuererhöhung nicht erforderlich gewesen.

Dem wird entgegnet, dass nach wie vor ein erheblicher Sanierungsstau bei den Gemeindestraßen vorliegt.

Auch durch den notwendigen Bau von Kindertagesstätten wird der Haushalt zusätzlich belastet. Deshalb sei eine Steuersenkung nicht sinnvoll.

Die Verwaltung verweist auf einen aktuellen Presseartikel. Demnach seien die Realsteuerhebesätze der Stadt durchschnittlich.

Auch über diesen Antrag wird nicht abgestimmt.

**AN/072/2016**

**13. Antrag der CDU-Fraktion f. d. FINA 05.12.2016 - Haushalt 2017  
PSK 11155.0704000 / 1991015 - Städtebauförderung - städt. Eigenanteil  
Sanierung Rathaus**

Die Verwaltung erklärt, dass nach den vorliegenden Förderbescheiden spätestens zum Start der Sanierungsmaßnahme (Ausschreibung) der gesamte städtische Eigenanteil haushaltsmäßig bereit stehen muss. Deshalb ist eine Veranschlagung der 0,8 Mio. € in 2017 unverzichtbar. Auf einen entsprechenden Vermerk des FD IV.4 (**vgl. Anlage**) wird verwiesen.

**14. Verzicht auf die Aufstellung eines Gesamtabchlusses bis einschl. 2018 gemäß § 95 o Abs. 8 GO S-H**

Der Berichterstatter trägt vor, dass auf die Aufstellung eines Gesamtabchlusses bis einschließlich 2018 verzichtet werden sollte. Dieses ist gemäß § 95 o Abs. 8 Gemeindeordnung Schleswig-Holstein zulässig.

Auf Nachfrage erklärt die Verwaltung, dass zu Beginn dieser Aufgabe auch hierfür teilweise externe Hilfe in Anspruch genommen werden sollte.

Seitens eines Ausschussmitgliedes wird noch Beratungsbedarf in seiner Fraktion gesehen. Weiterhin wird die Verwaltung aufgefordert, eine Zeit- und Ressourcenplanung vorzulegen. Diese soll in einer der nächsten Sitzungen diskutiert werden.

**Abstimmungsergebnis:**

**Alle dafür**

**15. Anfragen, Anregungen, Hinweise**  
**- e n t f ä l l t -**

gez. Achim Reuber  
Stellv. Vorsitzender

gez. Peter Röckendorf  
Protokollführer