

## Stadtverordnetenversammlung Ahrensburg SPD-Fraktion

### Änderungsantrag zu Vorlage 2017/060 „Grundsatzentscheidung zum Neubau eines Hallenbades am Standort Reeshoop 60“

Der Hauptausschuss möge folgende Änderungen des Beschlussvorschlages beschließen:

1. *Bleibt unverändert*
2. Das heutige Freibad bleibt erhalten.
3. *(neu)* Geprüft werden soll, ob ein Erhalt der Cottage-Sauna und eine Anbindung des Neubaus an die Cottage-Sauna sinnvoll ist. Alternativ ist auf eine Anbindung der Cottage-Sauna zu verzichten und der Betrieb der Sauna einzustellen. Das Gebäude ist abzureißen und der Neubau des Hallenbades kann ohne Rücksicht auf die Cottage-Sauna auf dem Areal platziert werden.
4. Das Freizeithallenbad badlantic wird mit Eröffnung des Neubaus geschlossen und rückgebaut. *(wie bisher 3)*
5. Die Verwaltung wird beauftragt, die im Sachverhalt dargestellten Planungsschritte dem Zeitplan folgend umzusetzen. *(wie bisher 4)*
6. *(neu)* Alle Planungsschritte werden über ein externes Projektmanagement gesteuert, das unabhängig von den beauftragten Architekten agiert. Begleitet wird das Projektmanagement von einem städtischen Lenkungsausschuss unter Federführung des Bauamtsleiters. Im Lenkungsausschuss wird auch die fachliche Beteiligung der Nutzergruppen an der Detailumsetzung sichergestellt. Parallel zu den Planungsschritten wird vom Projektmanagement unter Beteiligung der Geschäftsführung ein Betriebskonzept entwickelt. Dieses beinhaltet ein Personal- und Organisationskonzept sowie ein zielgruppenorientiertes Marketingkonzept, das belastbare Aussagen über die Wirtschaftlichkeit des neuen Bades erlaubt.
7. Der Auftrag zur Prüfung über eine Zusammenführung der BBG mit den SWA bleibt davon unberührt. *(wie bisher 5)*

#### **Begründung:**

Mit diesen Ergänzungen sollen Kostenvorgaben, Projektsicherheit und wirtschaftliches Vorgehen im Planungsverlauf sichergestellt werden. Darüber hinaus wird damit geprüft, ob die Cottage-Sauna weitergeführt werden soll.

Ahrensburg, 05.07.2017

Jochen Proske  
Stadtverordneter