

Neuberechnung der Wohnraumbedarfe

Wohnbauflächenbedarfsrechnung für den Prognosezeitraum 2015-2030

Datengrundlage:

Wohnungsmarkprognose 2030

		davon Geschosswohnungs- bau: 43%	davon gartenbezogenes Wohnen: 57%
Wohneinheitenbedarf Ahrensburg	2.170 WE	933 WE	1.237 WE
+ 15% Realisierungsreserve	2.496 WE	1.073 WE	1.423 WE
- Baugenehmigungen (609 WE in den Jahren 2015-2016)	609 WE		
- Nachverdichtungspotenzial (30WE/Jahr = 390 WE in den Jahren 2017-2030)	390 WE		
	1.497 WE	644 WE	853 WE