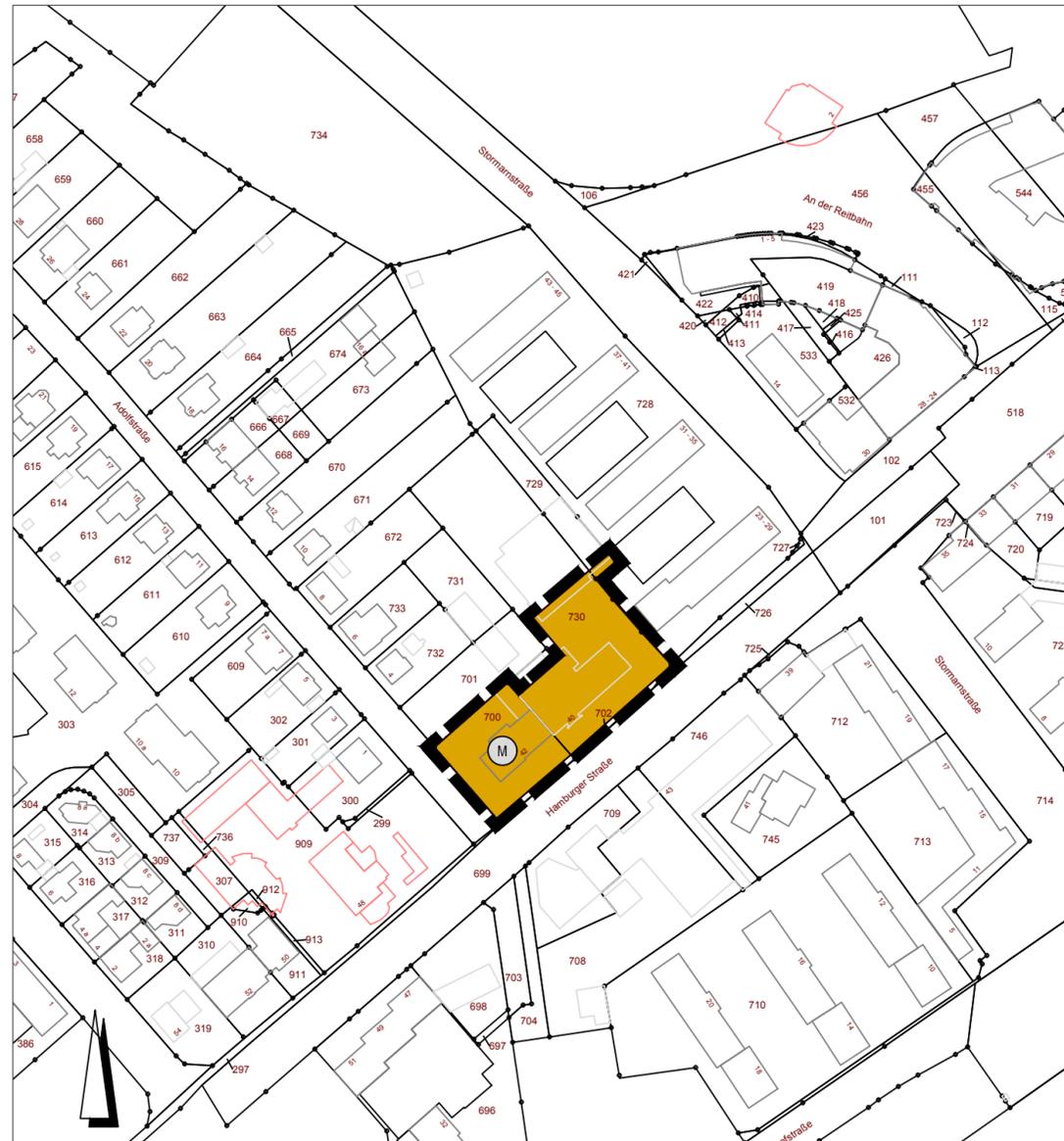


# 48. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Ahrensburg

für den Bereich Hamburger Straße / Adolfstraße als 5. Berichtigung des Flächennutzungsplanes im Zusammenhang mit der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 98 im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB



Dieser Änderung des Flächennutzungsplans liegt die neue Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S.3786) zugrunde.

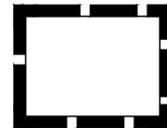
## PLANZEICHENERKLÄRUNG

1. Art der baulichen Nutzung  
(§ 5 Abs.2 Nr.1 des Baugesetzbuches -BauGB-, §§ 1 bis 11 der Baunutzungsverordnung -BauNVO-)



- 1.2. Gemischte Bauflächen  
(§ 1 Abs.1 Nr.2 BauNVO)

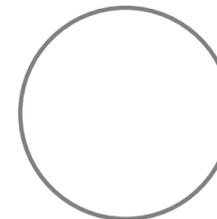
15. Sonstige Planzeichen



- 15.13. Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

## VERFAHRENSVERMERKE

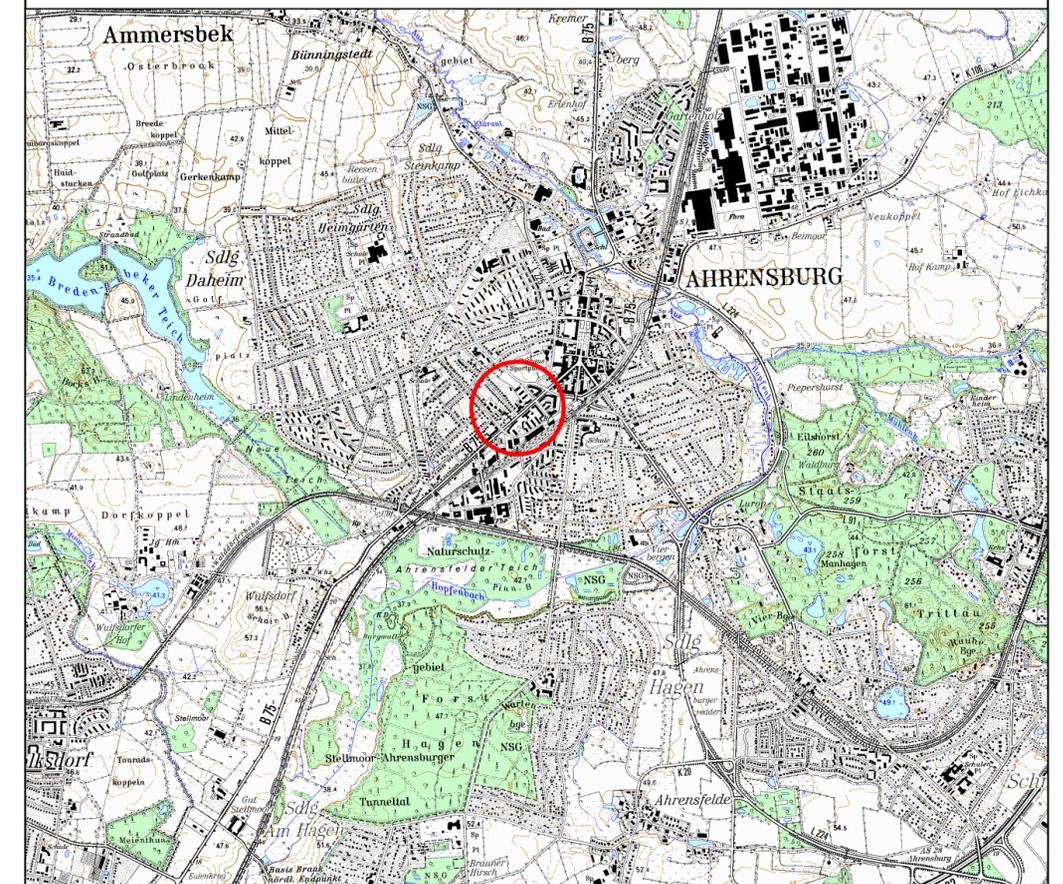
Die 48. Flächennutzungsplanänderung wurde am \_\_\_\_\_ öffentlich bekannt gegeben.



(Michael Sarach)  
Bürgermeister

## ÜBERSICHTSPLAN

M 1: 25000



## 48. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Ahrensburg



für den Bereich Hamburger Straße / Adolfstraße als 5. Berichtigung des Flächennutzungsplanes im Zusammenhang mit der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 98 im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB

VERMERKE

Druck am 17.04.2018 für abschließenden Beschluss

KOORDINATENSYSTEM : ETRS89, UTM, Zone 32

STADT AHRENSBURG - DER BÜRGERMEISTER - FD.IV.2 STADTPLANUNG, BAUAUFSICHT, UMWELT