

**FDP-Fraktion**

In der Ahrensburger Stadtverordnetenversammlung  
Vorsitzender  
Thomas Bellizzi  
TBellizzi@fdp-stormarn.de



Mittwoch, 18. April 2018

Der Bauausschuss am 18. April 2018 möge der folgenden Änderungen des SPD-Antrags 012/2018 beschließen.

„...damit nach dem Ende der Einzelhandelsnutzung *das gesamte Grundstück erworben werden kann, um die benötigten Flächen für die Verkehrsanbindung der Straße Kornkamp an eine nördlich des Grundstücks zu bauende Verbindungsstraße zur L82 (Lübecker Str.) vorzuhalten.*

**Begründung:**

Die Intention, vorrausschauend für den Bau der „Nord-Tangente“ notwendige Flächen zu erwerben, wird seitens der FDP geteilt. Wir halten es jedoch weder für zielführend noch für den Inhaber der Flächen für zumutbar, dass die Stadt ausschließlich versucht das von ihr benötigte Teilstück zu erwerben. Dies würde den Inhaber mit einer unattraktiven Restfläche belassen, die nur schwer zu veräußern ist. Der erfolgreiche Abschluss einer Vereinbarung scheint daher unrealistisch.

Um eine Chance zu erhalten dieses Grundstück überhaupt zu erwerben, sollte daher die Stadt das gesamte Grundstück kaufen und die dann für die Nord-Tangente nicht benötigten Flächen – ggf. gemeinsam mit der WAS – entwickeln.

Auf dieser ließen sich u.a. Flächen für Kleingewebe bzw. Handwerkerhöfe errichten.

Für die Fraktion

Olaf Falke

und

  
Thomas Bellizzi