

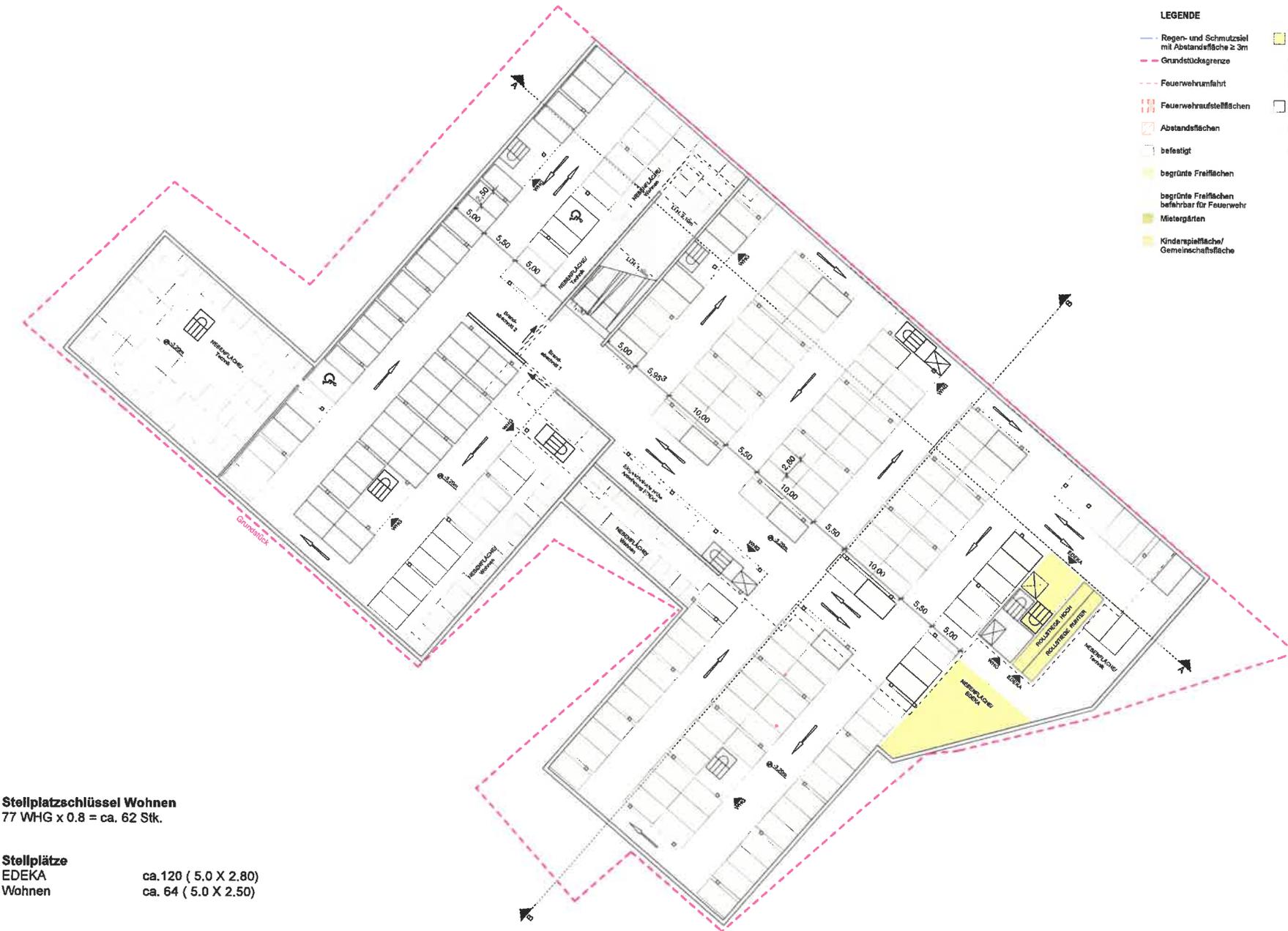
REITBAHN-QUARTIER AHRENSBURG



LEGENDE

— Regen- und Schmutzziel mit Abstandsfläche 2,3m	□ EDEKA
— Grundstücksgrenze	□ Wohnungen Erschließung/ Abstellflächen
— Feuerwehrzufahrt	□ Nebenflächen Technik
— Feuerwehraufstellflächen	□ Kopfhöhe ≤ 2,10m
— Abstandsflächen	□ Parkplätze EDEKA (2,5x5,0m)
— befestigt	□ Parkplätze Anwohner (2,5x5,0m)
— begrünte Freiflächen	
— begrünte Freiflächen befahrbar für Feuerwehr	
— Mietergärten	
— Kinderspielflächen/ Gemeinschaftsfläche	

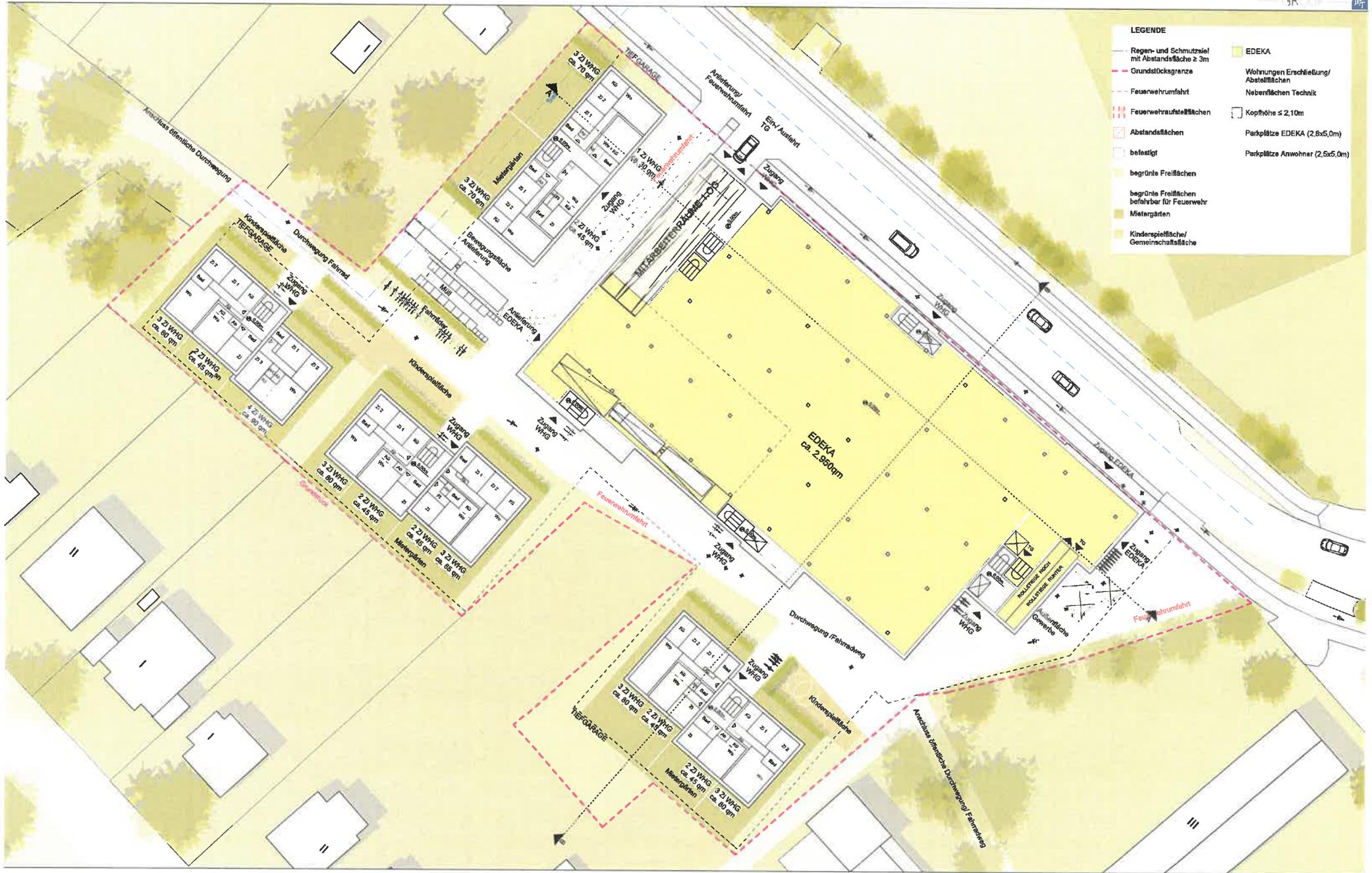




- LEGENDE**
- Regen- und Schmutzziel mit Abstandfläche ≥ 3m
 - - - Grundstücksgrenze
 - - - Feuerwehrzufahrt
 - ☒ Feuerwehraufstellflächen
 - ☒ Abstandflächen
 - ☐ befestigt
 - begrünte Freiflächen
 - begrünte Freiflächen befahrbar für Feuerwehr
 - Mietergärten
 - Kinderspielfläche/ Gemeinschaftsfläche
 - EDEKA
 - Wohnungen Erschließung/ Abstellflächen
 - Nebenfächern Technik
 - ☐ Kopfhöhe ≤ 2,10m
 - Parkplätze EDEKA (2,8x5,0m)
 - Parkplätze Anwohner (2,5x5,0m)

Stellplatzschlüssel Wohnen
77 WHG x 0.8 = ca. 62 Stk.

Stellplätze
EDEKA ca. 120 (5.0 X 2.80)
Wohnen ca. 64 (5.0 X 2.50)

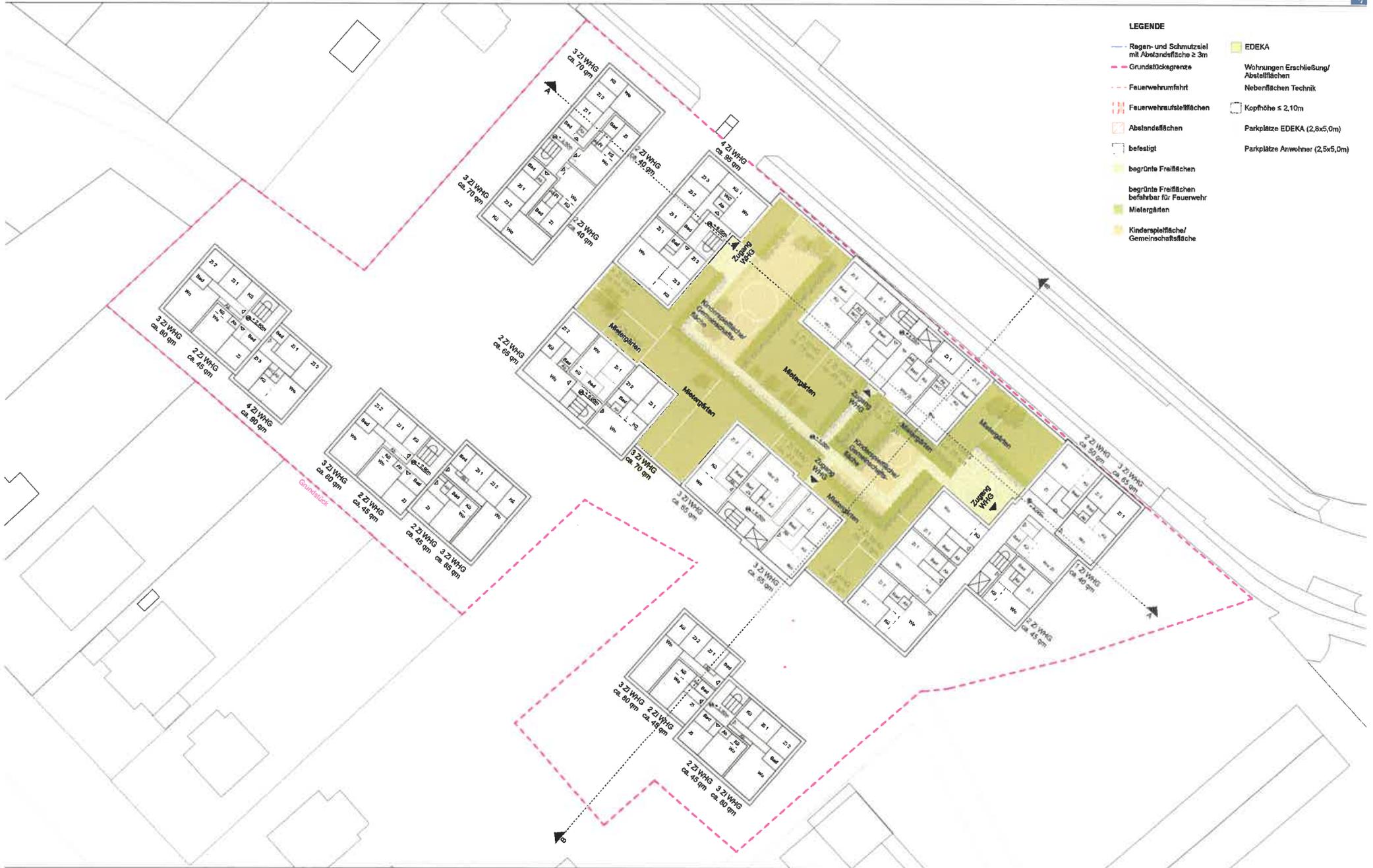


LEGENDE

- Regen- und Schmutzwasser mit Abstandfläche 3m
- Grundstücksgrenze 3m
- Feuerwehrzufahrt
- Feuerwehrauflastflächen
- Abstandflächen
- befestigt
- begrünte Freiflächen
- begrünte Freiflächen befahrbar für Feuerwehr
- Mietergärten
- Kinderspielfläche/ Gemeinschaftsfläche
- EDEKA
- Wohnungen Erschließung/ Abstellflächen Nebenflächen Technik
- Kopfhöhe ≤ 2,10m
- Parkplätze EDEKA (2,8x5,0m)
- Parkplätze Anwohner (2,5x5,0m)

GRUNDRISS ERDGESCHOSS M 1:500





- LEGENDE**
- Regen- und Schmutzziel mit Abstandsfläche ≥ 3m
 - - - Grundstücksgrenze
 - - - Feuerwehrzufahrt
 - Feuerwehraufliefflächen
 - Abstandsflächen
 - befestigt
 - begrünte Freilflächen
 - begrünte Freilflächen befahrbar für Feuerwehr
 - Mietergärten
 - Kinderspielfläche/ Gemeinschaftsfläche
 - EDEKA
 - Wohnungen Erschließung/ Abstellflächen
 - Nebenfächern Technik
 - Kopfhöhe ≤ 2,10m
 - Parkplätze EDEKA (2,8x5,0m)
 - Parkplätze Anwohner (2,5x5,0m)

