



Stadt Ahrensburg

1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 88 B

Zusammenfassung und Behandlung der Stellungnahmen aus Beteiligung der betroffenen Öffentlichkeit (§ 13 Abs. 2 Nr. 2 BauGB) und der Beteiligung der betroffenen Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange (§ 13 Abs. 2 BauGB)

29.10.2018

Folgende Träger öffentlicher Belange haben eine Stellungnahme abgegeben:	Stellungnahme vom	Nummer der Stellungnahme
Hamburger Wasserwerke	16.10.2018	1
Stadtwerke Ahrensburg GmbH	17.10.2018	2
Deutsche Telekom	24.10.2018	3

Folgende Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie Nachbargemeinden wurden beteiligt, haben aber keine Stellungnahme abgegeben:

Schleswig Holstein Netz AG

Als betroffene Öffentlichkeit wurde die Wirtschafts- und Aufbaugesellschaft Stormarn beteiligt und hat am 19.10.2018 eine Stellungnahme (4) abgegeben

1. HAMBURG WASSER

Es wird zur Kenntnis genommen, dass keine Bedenken gegen die Planung bestehen.

Von: Carsten.Syllwasschy@hamburgwasser.de
An: Schneider, Andreas
Cc:
Betreff: WG: Bebauungsplan Nr. 88 b - 1. Änderung - Beteiligung der betroffenen TöB

Nachricht

BP88b1_Begründung_180911.pdf (149 KB)
BP88b1_Planzeichnung.pdf (2 MB)
BP88b1_Textfestsetzung_181010.pdf (96 KB)

Sehr geehrter Herr Schneider,

gegen die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 88 b werden seitens der HWW keine Einwendungen erhoben.

Mit freundlichen Grüßen

Carsten Syllwasschy
IK 21 - Management Erschließungen und Baurechtsverfahren
Sachgebietsleiter Beauskunftung / Sicherung Anlagenbestand
Infrastrukturkoordination und Stadthydrologie
HAMBURG WASSER

Billhomer Deich 2, 20539 Hamburg
Telefon +49 (0) 40 7888 82129
Telefax +49 (0) 40 7888 182106

E-Mail: carsten.syllwasschy@hamburgwasser.de
Internet: www.hamburgwasser.de

Von: "Schneider, Andreas" <Andreas.Schneider@Ahrensburg.de>
An: "'bauleitplanung-online@hamburgwasser.de'" <bauleitplanung-online@hamburgwasser.de>,
Datum: 15.10.2018 14:22
Betreff: Bebauungsplan Nr. 88 b - 1. Änderung - Beteiligung der betroffenen TöB

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Anhang sende ich Ihnen den Entwurf der 1. Änderung des
Bebauungsplans Nr. 88 b

Stadtwerke Ahrensburg GmbH • Klaus Groth Straße 2 -4 • 22926 Ahrensburg

Stadt Ahrensburg,
Fachdienst Stadtplanung/ Bauaufsicht/ Umwelt
Andreas Schneider
Manfred-Samusch-Straße 5,
22926 Ahrensburg

**Stadtwerke Ahrensburg GmbH
Netzbetrieb**

Ladestraße 11a
22955 Hoisdorf

T 0 41 07.90 83 94 2
F 0 41 02.90 83 94 9
E technik@stadtwerke-ahrensburg.de
W www.stadtwerke-ahrensburg.de

Ansprechpartner: Carsten Eggert

Datum: 08.11.2017

2. Stadtwerke Ahrensburg GmbH – Technik

Es wird zur Kenntnis genommen, dass keine Bedenken gegen die Planung bestehen.

Stellungnahme zum Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 88 b

Sehr geehrter Herr Schneider,

aus Sicht der Stadtwerke Ahrensburg GmbH (SWA) bestehen grundsätzlich gegen den vorliegenden Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 88 b. keine Bedenken.

Es wird jedoch darauf hingewiesen, dass im Geltungsbereich des B-Plans 88 b Gasversorgungsleitungen der SWA verlegt sind oder noch verlegt werden.

Hierbei bitten wir zu beachten dass Trassen von Gasversorgungsleitungen und Gasnetzanschlüssen, im Hinblick auf eine spätere Zugängigkeit und Reparierbarkeit im Schadensfall, grundsätzlich von Bebauungen oder Bepflanzungen frei zu halten sind.

Sollten dennoch im Trassenbereich Baumanpflanzungen geplant sein, sind diese so zu gestalten das eine spätere Rückwirkung auf die Gasleitungen ausgeschlossen ist.

Wir verweisen hierfür auf das DVGW Arbeitsblatt GW 125 (ATV-H-162, DWA-M-162 oder FGSV Nr. 939 sind inhaltlich identisch)

Für Rückfragen stehe ich Ihnen gern zur Verfügung.

Freundliche Grüße

Stadtwerke Ahrensburg

Carsten Eggert



ERLEBEN, WAS VERBINDET.

DEUTSCHE TELEKOM TECHNIK GMBH
Fackenburger Allee 31, 23554 Lübeck

Stadt Ahrensburg
FD Stadtplanung
Andreas Schneider
Manfred-Samusch-Str. 5

22926 Ahrensburg



3. Deutsche Telekom Technik GmbH

Es wird zur Kenntnis genommen, dass keine Bedenken gegen die Planung bestehen.

REFERENZEN Schreiben vom 15.10.2018
ANSPRECHPARTNER PTI 11, PPB F Lübeck, Klaus Reichert
TELEFONNUMMER 0451/ 488-1053
DATUM 24.10.2018
BETRIFFT Ahrensburg, 1. Ä. des B-Planes Nr. 88b
hier: Stellungnahme Vorgangsnr.:181066 001

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bedanken uns für die Zusendung der Unterlagen.

Die Telekom Deutschland GmbH (nachfolgend Telekom genannt) - als Netzeigentümerin und Nutzungsberechtigte i. S. v. § 68 Abs. 1 TKG - hat die Deutsche Telekom Technik GmbH beauftragt und bevollmächtigt, alle Rechte und Pflichten der Wegesicherung wahrzunehmen sowie alle Planverfahren Dritter entgegenzunehmen und dementsprechend die erforderlichen Stellungnahmen abzugeben.

Zu der o. g. Planung nehmen wir wie folgt Stellung: Gegen die o.a. Planung haben wir keine Bedenken.

Mit freundlichen Grüßen

i.A.

Heinrich Zielke

i.A.

Klaus Reichert

4. Wirtschafts- und Aufbaugesellschaft Stormarn mbH

Wirtschafts- und Aufbaugesellschaft Stormarn mbH
Mommsenstraße 14 • 23843 Bad Oldesloe

Stadt Ahrensburg
Herrn Andreas Schneider
FD Stadtplanung/Bauaufsicht/Umwelt
Manfred-Samusch-Str. 5
22926 Ahrensburg

Fachbereich IV Stadtplanung/Bauen/Umwelt					
24. Okt. 2018					
FB IV	IV.1	IV.2	IV.2 12	IV.3	IV.4



Stadt Ahrensburg		
DM/EURO		
Eing: 24. Okt. 2018		
B	FB	

19.10.2018
fra/li

Es wird zur Kenntnis genommen, dass keine Bedenken gegen die Planung bestehen.

vorab per E-Mail an: andreas.schneider@ahrensburg.de

B-Plan 88 B, Gewerbegebiet Ahrensburg „Beimoor-Süd“ (2. BA) hier: 1. Änderung/
Beteiligung der betroffenen Öffentlichkeit

Sehr geehrter Herr Schneider,

eingangs möchten wir uns für die uns per E-Mail vom 15.10.2018 übersandten Unterlagen bedanken.

Wir möchten Ihnen auf diesem Wege bestätigen, dass von unserer Seite aus keine Änderungs-/Ergänzungswünsche vorgetragen werden und wir keine Einwände gegen die beschriebene Planung haben.

Mit freundlichen Grüßen
Wirtschafts- und Aufbaugesellschaft
Stormarn mbH

ppa. Georg Frank