

Kostenschätzung Gebäude 'An der Strusbek'

Ifd.NR.	Gebäude	Etage	Raum Nr.	Bereich	Boden- belag	Boden- fläche (m²)	Raum- gruppe	Turnus	Richtleistung m²/h	Stundenver- rechnungssatz	Tage p.a.	Woche p.a.	Jahres- fläche (m²)	Jährliche Ausführungs- zeit in Std.	Jahres- preis	Kosten pro Raum pro Monat
1	Hauptgeb.	EG	1.01	Treppenhaus/ Windfang	G	57,51	F	5	220	19,50 €	260	52	14.953	67,97	1.325,34 €	110,45 €
2	Hauptgeb.	EG	1.02	Büro	T	28,45	B	3	195	19,50 €	156	52	4.438	22,76	443,82 €	36,99 €
3	Hauptgeb.	EG	1.02a	Büro	T	30,12	B	3	195	19,50 €	156	52	4.699	24,10	469,87 €	39,16 €
4	Hauptgeb.	EG	1.03	Büro	T	26,05	B	3	195	19,50 €	156	52	4.064	20,84	406,38 €	33,87 €
5	Hauptgeb.	EG	1.03a	Büro	T	25,99	B	3	195	19,50 €	156	52	4.054	20,79	405,44 €	33,79 €
6	Hauptgeb.	EG	1.04	Büro	T	21,78	B	3	195	19,50 €	156	52	3.398	17,42	339,77 €	28,31 €
7	Hauptgeb.	EG	1.05	Büro	T	22,79	B	3	195	19,50 €	156	52	3.555	18,23	355,52 €	29,63 €
8	Hauptgeb.	EG	1.05a	Büro	T	20,31	B	3	195	19,50 €	156	52	3.168	16,25	316,84 €	26,40 €
9	Hauptgeb.	EG	1.06b	Büro	T	22,05	B	3	195	19,50 €	156	52	3.440	17,64	343,98 €	28,67 €
10	Hauptgeb.	EG	1.06a	Büro	T	26,46	B	3	195	19,50 €	156	52	4.128	21,17	412,78 €	34,40 €
11	Hauptgeb.	EG	1.06	Büro	T	22,22	B	3	195	19,50 €	156	52	3.466	17,78	346,63 €	28,89 €
12	Hauptgeb.	EG	1.07	Büro	T	22,02	B	3	195	19,50 €	156	52	3.435	17,62	343,51 €	28,63 €
13	Hauptgeb.	EG	1.08a	Büro	T	10,99	B	3	195	19,50 €	156	52	1.714	8,79	171,44 €	14,29 €
14	Hauptgeb.	EG	1.08	Pantry	F	13,39	P	5	120	19,50 €	260	52	3.481	29,01	565,73 €	47,14 €
15	Hauptgeb.	EG	1.09	Büro	T	10,78	B	3	195	19,50 €	156	52	1.682	8,62	168,17 €	14,01 €
16	Hauptgeb.	EG	1.10	Büro	T	58,28	B	3	195	19,50 €	156	52	9.092	46,62	909,17 €	75,76 €
17	Hauptgeb.	EG	1.11	Büro	T	22,49	B	3	195	19,50 €	156	52	3.508	17,99	350,84 €	29,24 €
18	Hauptgeb.	EG	1.12	Büro	T	24,79	B	3	195	19,50 €	156	52	3.867	19,83	386,72 €	32,23 €
19	Hauptgeb.	EG	1.13	Büro	T	22,43	B	3	195	19,50 €	156	52	3.499	17,94	349,91 €	29,16 €
20	Hauptgeb.	EG	1.14	Büro	T	14,30	B	3	195	19,50 €	156	52	2.231	11,44	223,08 €	18,59 €
21	Hauptgeb.	EG	1.15	Flur	T	50,42	F	5	220	19,50 €	260	52	13.109	59,59	1.161,95 €	96,83 €
22	Hauptgeb.	1. OG	2.01	Treppenhaus	G	49,23	F	5	220	19,50 €	260	52	12.800	58,18	1.134,53 €	94,54 €
23	Hauptgeb.	1. OG	2.02a	Büro	T	22,04	F	3	195	19,50 €	156	52	3.438	17,63	343,82 €	28,65 €
24	Hauptgeb.	1. OG	2.02	Büro	T	30,00	B	3	195	19,50 €	156	52	4.680	24,00	468,00 €	39,00 €
25	Hauptgeb.	1. OG	2.03a	Büro	T	22,90	B	3	195	19,50 €	156	52	3.572	18,32	357,24 €	29,77 €
26	Hauptgeb.	1. OG	2.03	Büro	T	19,42	B	3	195	19,50 €	156	52	3.030	15,54	302,95 €	25,25 €
27	Hauptgeb.	1. OG	2.04	Dusche	F	3,00	S	3	120	19,50 €	156	52	468	3,90	76,05 €	6,34 €
28	Hauptgeb.	1. OG	2.05	WC	F	3,00	S	3	120	19,50 €	156	52	468	3,90	76,05 €	6,34 €
29	Hauptgeb.	1. OG	2.06	Büro	T	10,40	B	3	195	19,50 €	156	52	1.622	8,32	162,24 €	13,52 €
30	Hauptgeb.	1. OG	2.07	Büro	T	14,50	B	3	195	19,50 €	156	52	2.262	11,60	226,20 €	18,85 €
31	Hauptgeb.	1. OG	2.08	Büro	T	87,13	B	3	195	19,50 €	156	52	13.592	69,70	1.359,23 €	113,27 €
32	Hauptgeb.	1. OG	2.09	Büro	T	19,53	B	3	195	19,50 €	156	52	3.047	15,62	304,67 €	25,39 €
33	Hauptgeb.	1. OG	2.10	Büro	T	26,50	B	3	195	19,50 €	156	52	4.134	21,20	413,40 €	34,45 €
34	Hauptgeb.	1. OG	2.11	Büro	T	15,20	B	3	195	19,50 €	156	52	2.371	12,16	237,12 €	19,76 €
35	Hauptgeb.	1. OG	2.12	Gardrobe	L	7,16	P	5	220	19,50 €	260	52	1.862	8,46	165,01 €	13,75 €
36	Hauptgeb.	1. OG	2.13	Teeküche	L	7,16	P	5	120	19,50 €	260	52	1.862	15,51	302,51 €	25,21 €
37	Hauptgeb.	1. OG	2.14	Waschraum Damen	F	5,00	S	5	120	19,50 €	260	52	1.300	10,83	211,25 €	17,60 €
38	Hauptgeb.	1. OG	2.15	WC Damen	F	5,00	S	5	120	19,50 €	260	52	1.300	10,83	211,25 €	17,60 €
39	Hauptgeb.	1. OG	2.16	Waschraum Herren	F	5,00	S	5	120	19,50 €	260	52	1.300	10,83	211,25 €	17,60 €
40	Hauptgeb.	1. OG	2.17	WC Herren	F	5,00	S	5	120	19,50 €	260	52	1.300	10,83	211,25 €	17,60 €
41	Hauptgeb.	1. OG	2.18	Büro	T	21,58	B	3	195	19,50 €	156	52	3.366	17,26	336,65 €	28,05 €
42	Hauptgeb.	1. OG	2.19	Büro	F	21,87	B	3	195	19,50 €	156	52	3.412	17,50	341,17 €	28,43 €
43	Hauptgeb.	1. OG	2.20	Büro	T	19,25	B	3	195	19,50 €	156	52	3.003	15,40	300,30 €	25,03 €
44	Hauptgeb.	1. OG		Wartezone	T	15,50	B	3	195	19,50 €	156	52	2.418	12,40	241,80 €	20,15 €
45	Hauptgeb.	1. OG	2.20a	Büro	T	24,82	B	3	195	19,50 €	156	52	3.872	19,86	387,19 €	32,27 €
46	Hauptgeb.	1. OG	2.21	Büro	T	19,23	B	3	195	19,50 €	156	52	3.000	15,38	299,99 €	25,00 €
47	Hauptgeb.	1. OG	2.22	Büro	T	17,45	B	3	195	19,50 €	156	52	2.722	13,96	272,22 €	22,69 €
48	Hauptgeb.	1. OG	2.23	Flur	T	46,60	F	5	220	19,50 €	260	52	12.116	55,07	1.073,92 €	89,49 €
49	Hauptgeb.	2. OG	3.01	Treppenhaus	G	47,86	F	5	220	19,50 €	260	52	12.444	56,56	1.102,96 €	91,91 €
50	Hauptgeb.	2. OG	3.02	Büro	T	26,79	F	3	195	19,50 €	156	52	4.179	21,43	417,92 €	34,83 €
51	Hauptgeb.	2. OG	3.03	Büro	T	40,15	F	3	195	19,50 €	156	52	6.263	32,12	626,34 €	52,20 €
52	Hauptgeb.	2. OG	3.04	Büro	T	22,78	B	3	195	19,50 €	156	52	3.554	18,22	355,37 €	29,61 €
53	Hauptgeb.	2. OG	3.05	Büro	T	22,34	B	3	195	19,50 €	156	52	3.485	17,87	348,50 €	29,04 €

Kostenschätzung Gebäude 'An der Strusbek'

54	Hauptgeb.	2. OG	3.06	Büro	T	26,72	B	3	195	19,50 €	156	52	3.485	17,87	348,50 €	29,04 €
55	Hauptgeb.	2. OG	3.06a	Büro	T	28,96	S	3	195	19,50 €	156	52	4.168	21,38	416,83 €	34,74 €
56	Hauptgeb.	2. OG	3.07a	Büro	T	29,04	S	3	195	19,50 €	156	52	4.518	23,17	451,78 €	37,65 €
57	Hauptgeb.	2. OG	3.07	Büro	T	28,80	B	3	195	19,50 €	0		0	0,00	- €	- €
58	Hauptgeb.	2. OG	3.08	Besprechung	T	87,13	B	3	195	19,50 €	156	52	4.493	23,04	449,28 €	37,44 €
59	Hauptgeb.	2. OG	3.08a	Putzkammer	T	4,00	L	1	195	19,50 €	2	2	174	0,89	17,43 €	1,45 €
60	Hauptgeb.	2. OG	3.09	Pantry	L	16,18	P	5	120	19,50 €	260	52	1.040	8,67	169,00 €	14,08 €
61	Hauptgeb.	2. OG	3.10	Schlüsselraum	T	4,00	L	1	195	19,50 €	2	2	32	0,17	3,24 €	0,27 €
62	Hauptgeb.	2. OG	3.11.1	Waschraum Damen	F	5,00	S	5	120	19,50 €	260	52	1.040	8,67	169,00 €	14,08 €
63	Hauptgeb.	2. OG	3.11.2	WC Damen	F	5,00	S	5	120	19,50 €	260	52	1.300	10,83	211,25 €	17,60 €
64	Hauptgeb.	2. OG	3.11.3.	WC Herren	F	5,00	S	5	120	19,50 €	260	52	1.300	10,83	211,25 €	17,60 €
65	Hauptgeb.	2. OG	3.11.4	Waschraum Herren	F	5,00	S	5	120	19,50 €	260	52	1.300	10,83	211,25 €	17,60 €
66	Hauptgeb.	2. OG	3.12	Büro	T	24,51	B	3	195	19,50 €	156	52	780	4,00	78,00 €	6,50 €
67	Hauptgeb.	2. OG	3.12a	Büro	T	40,26	B	3	195	19,50 €	156	52	3.824	19,61	382,36 €	31,86 €
68	Hauptgeb.	2. OG	3.13a	Büro	T	19,40	B	3	195	19,50 €	156	52	6.281	32,21	628,06 €	52,34 €
69	Hauptgeb.	2. OG	3.13	Büro	T	20,38	B	3	195	19,50 €	156	52	3.026	15,52	302,64 €	25,22 €
70	Hauptgeb.	2. OG	3.14	Büro	T	18,86	B	3	195	19,50 €	156	52	3.179	16,30	317,93 €	26,49 €
71	Hauptgeb.	2. OG	3.15	Flur	T	51,18	F	5	220	19,50 €	260	52	4.904	22,29	434,64 €	36,22 €
72	Hauptgeb.	UG	0.01	Treppenhaus/ Vorraum	G	21,54	F	5	220	19,50 €	260	52	13.307	60,49	1.179,47 €	98,29 €
73	Hauptgeb.	UG	0.02	Technikraum	E	21,54	L	1	195	19,50 €	2	2	43	0,22	4,31 €	0,36 €
74	Hauptgeb.	UG	0.07	Lager	L	14,40	L	1	195	19,50 €	2	2	43	0,22	4,31 €	0,36 €
75	Hauptgeb.	UG	0.08	Lager	L	11,53	L	1	195	19,50 €	2	2	29	0,15	2,88 €	0,24 €
76	Hauptgeb.	UG	0.09	Lager	L	5,00	L	1	195	19,50 €	2	2	23	0,12	2,31 €	0,19 €
77	Hauptgeb.	UG	0.10	Lager	L	5,00	L	1	195	19,50 €	2	2	10	0,05	1,00 €	0,08 €
78	Hauptgeb.	UG	0.11	Besprechung	T	50,31	B	3	195	19,50 €	156	52	780	4,00	78,00 €	6,50 €
79	Hauptgeb.	UG	0.12	Besprechung	T	39,04	B	3	195	19,50 €	156	52	7.848	40,25	784,84 €	65,40 €
80	Hauptgeb.	UG	0.13	Flur	T	21,68	F	5	220	19,50 €	260	52	10.150	46,14	899,69 €	74,97 €
81	Hauptgeb.	UG	0.14	Windfang	G	5,24	F	5	220	19,50 €	260	52	5.637	25,62	499,63 €	41,64 €
82	Hauptgeb.	UG	0.15	Kunden WC	F	5,24	S	5	120	19,50 €	260	52	1.362	11,35	221,39 €	18,45 €
83	Hauptgeb.	UG	0.16	WC Behinderten	F	6,77	S	5	120	19,50 €	260	52	1.362	11,35	221,39 €	18,45 €
84	Hauptgeb.	UG	0.17	WC/ Waschraum Damen	T	9,84	S	5	120	19,50 €	260	52	1.760	14,67	286,03 €	23,84 €
85	Hauptgeb.	UG	0.18	WC/ Waschraum Herren	F	9,84	S	5	120	19,50 €	260	52	2.558	21,32	415,74 €	34,65 €
86	Hauptgeb.	UG	0.19	Eingangsbereich	T	46,06	F	5	220	19,50 €	260	52	2.558	11,63	226,77 €	18,90 €
87	Hauptgeb.	UG	0.20	Besprechung Kunden	T	29,29	B	5	195	19,50 €	260	52	11.976	61,41	1.197,56 €	99,80 €
88	Hauptgeb.	UG	0.21	Aufenthaltsraum	L	41,97	P	5	195	19,50 €	260	52	7.615	39,05	761,54 €	63,46 €
89	Hauptgeb.	UG	0.22	Dusche	F	8,00	S	5	120	19,50 €	260	52	10.912	90,94	1.773,23 €	147,77 €
90	Hauptgeb.	UG	0.23	Vorraum Dusche	L	8,27	F	5	220	19,50 €	260	52	2.080	9,45	184,36 €	15,36 €
91	Hauptgeb.	UG	0.24	Lager	L	5,74	L	1	195	19,50 €	2	2	17	0,08	1,65 €	0,14 €
92	Hauptgeb.	UG	0.25	Vorflur	L	2,72	F	5	220	19,50 €	260	52	1.492	6,78	132,28 €	11,02 €
93	Hauptgeb.	UG	0.26	Flur	L	12,40	F	5	220	19,50 €	260	52	707	3,21	62,68 €	5,22 €
94	Hauptgeb.	UG	0.27	Lager	L	14,59	L	1	195	19,50 €	2	2	25	0,13	2,48 €	0,21 €
95	Hauptgeb.	UG	0.28	Lager	L	14,99	L	1	195	19,50 €	2	2	29	0,15	2,92 €	0,24 €

2087,43

36.424,13 € 3.035,34 €

4 Jahre Vertrag 145.696,51 €