

| Nr. | Name | Eigentümer (max. 3) | Lage im Raum/Art des Potential (max. 3) | Entfernung zu Infrastrukturen | | | Restriktionen/ Abhängigkeiten | | | | | | Erschließung (max. 2) | zeitliche Verfügbarkeit (max. 3) | Anzahl WE | Gesamtbewertung (x/32) | Empfehlung Verwaltung -- > Anzahl WE |
|-----|-------------------------------------|---------------------|--|---|--------------------------------|---|---|---|--|---|--|-----------------------------------|---|--|-----------|------------------------|--------------------------------------|
| | | | | ÖPNV - Bus (max. 3) | ÖPNV - U-Bahn/RE-Bahn (max. 3) | Nahversorgung (max. 2) | Soz. Infrastruktur (max. 2) | Lärmbelastung (max. 2) | Bodenbelastung (max. 2) | Naturschutz (max. 2) | Wald (max. 2) | Sonstige Einschränkungen (max. 3) | | | | | |
| | | | Innenentwicklung = 3; Arrondierung = 2; Neuausweisung = 1; Verfestigung Splittersiedlung = 0 | bis 500m = 3; 500 bis 1000m = 1, ab 1000m = 0 | ÖPNV - U-Bahn/RE-Bahn (max. 3) | Lebensmittel bis 800m = 2; Lebensmittel 800 bis 2000m = 1, ab 2000m = 0 | bis 1000m = 2; 1000 - 2000m = 1, ab 2000m = 0 | nein = 2; Untersuchungsbedarf = 1; Lärmschutzmaßnahmen erforderlich = 0 | nicht bekannt = 2; Untersuchungsbedarf = 1; Sanierung erforderlich = 0 | nein = 2; tw. Eingriff Naturschutz = 1; NSG, LSG, § 30 Biotop = 0 | kein Wald vorhanden = 2; tw. Wald vorhanden = 1; Waldumwandlung erforderlich = 0 | Sonstige Einschränkungen (max. 3) | äußere und innere Erschließung vorhanden = 2; äußere Erschließung vorhanden = 1; keine Erschließung vorhanden = 0 | kurzfristig verfügbar = 3; wahrscheinlich verfügbar bis 2035 = 2; nicht/ nach 2035 verfügbar = 0 | | | |
| 1 | Rosenweg | 2 | 2 | 3 | 0 | 1 | 1 | 2 | 2 | 2 | 2 | 3 | 1 | 3 | 54 | 24 | 54 |
| 2 | KGV Mühlenredder | 2 | 3 | 3 | 1 | 2 | 2 | 1 | 2 | 2 | 2 | 0 | 1 | 2 | 200 | 23 | 200 |
| 3 | Gelände Fa. Schacht | 0 | 3 | 3 | 1 | 2 | 2 | 2 | 1 | 2 | 2 | 0 | 1 | 0 | 72 | 19 | |
| 4 | Stormarnplatz | 3 | 3 | 3 | 3 | 2 | 2 | 1 | 1 | 2 | 2 | 3 | 1 | 2 | 468 | 28 | 468 |
| 5 | Erlenhof Nord | 2 | 1 | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | 2 | 2 | 0 | 1 | 2 | 400 | 18 | 400 |
| 6 | Obstwiese Erlenhof | 2 | 3 | 3 | 1 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 3 | 1 | 3 | 30 | 28 | 30 |
| 7 | Fritz-Reuter-Schule | 3 | 3 | 3 | 1 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 2 | 3 | 15 | 27 | |
| 8 | Am Weinberg/ Lübecker Straße | 0 | 3 | 3 | 1 | 2 | 2 | 1 | 2 | 2 | 2 | 3 | 1 | 0 | 10 | 22 | |
| 9 | Parkplatz ggü Badlantic | 3 | 3 | 3 | 1 | 2 | 2 | 1 | 1 | 2 | 2 | 0 | 1 | 2 | 42 | 23 | |
| 10 | Fannyhöh | 2 | 2 | 3 | 1 | 2 | 2 | 2 | 0 | 2 | 2 | 3 | 2 | 2 | 12 | 25 | 12 |
| 11 | Östlich Ginsterweg | 0 | 2 | 3 | 0 | 0 | 1 | 2 | 2 | 0 | 2 | 3 | 2 | 2 | 100 | 19 | 100 |
| 12 | Spechtweg / Brauner Hirsch | 2 | 1 | 3 | 0 | 0 | 1 | 2 | 2 | 0 | 2 | 3 | 1 | 2 | 170 | 19 | 170 |
| 13 | Östlich Starweg | 0 | 2 | 3 | 0 | 1 | 1 | 2 | 2 | 0 | 2 | 3 | 2 | 2 | 130 | 20 | 130 |
| 14 | östlich Vogelsang | 2 | 2 | 3 | 0 | 1 | 1 | 2 | 2 | 0 | 2 | 0 | 2 | 3 | 20 | 20 | 20 |
| 15 | Up'n Barg | 2 | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | 2 | 1 | 2 | 3 | 0 | 2 | 36 | 20 | 20 |
| 16 | Westlich Großhansdorf | 0 | 1 | 3 | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | 0 | 2 | 3 | 0 | 0 | 267 | 15 | |
| 17 | Fischereigelände | 2 | 2 | 3 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 | 3 | 1 | 0 | 69 | 19 | 69 |
| 18 | Hinter Veronika-Rath-Str. | 0 | 0 | 3 | 1 | 0 | 0 | 2 | 2 | 0 | 2 | 3 | 1 | 0 | 163 | 14 | |
| 19 | Westlich Wulfsdorfer Weg/ggü. KGV | 0 | 0 | 3 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 0 | 2 | 3 | 0 | 2 | 234 | 14 | |
| 20 | Lange Reihe / hinter der Feuerwache | 0 | 2 | 3 | 1 | 2 | 2 | 0 | 2 | 2 | 2 | 3 | 1 | 0 | 30 | 20 | |
| 21 | Freifläche am Kornkamp-Süd | 3 | 2 | 3 | 1 | 2 | 1 | 1 | 2 | 2 | 2 | 0 | 1 | 3 | 184 | 23 | |
| 22 | Kornkamp - südlich Clariant | 0 | 3 | 3 | 3 | 3 | 0 | 0 | 1 | 2 | 2 | 0 | 1 | 2 | 88 | 20 | |
| 23 | Kontorhaus Bogenstraße | 2 | 3 | 3 | 3 | 2 | 2 | 1 | 2 | 2 | 2 | 3 | 2 | 3 | 50 | 30 | 50 |
| 24 | Gewerbegebiet West allg. | 0 | 3 | 3 | 3 | 2 | 2 | 0 | 1 | 2 | 2 | 0 | 2 | 0 | 60 | 20 | |
| 25 | GE West - Rohrbogenwerk | 2 | 3 | 3 | 3 | 2 | 2 | 0 | 1 | 2 | 2 | 0 | 2 | 2 | 28 | 24 | |
| 26 | Bogenstraße neben ALDI | 0 | 3 | 3 | 3 | 2 | 2 | 0 | 1 | 2 | 2 | 0 | 2 | 2 | 50 | 22 | |
| 27 | Schulgrundstück Helgolandring | 3 | 3 | 3 | 1 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 2 | 3 | 28 | 27 | |

- Ausschluss aufgrund geringer Realisierungschance innerhalb von 15 Jahren, anderer zu erfüllender Nutzungsansprüche oder sonstiger Gründe
- fachliche Empfehlung der Verwaltung
- Flächen mit einer Bewertung über 16 Punkte (50%), aber ausgeschlossen aufgrund sonstiger Einschränkungen bzw. geringer Realisierungschance
- Flächen mit einer Bewertung über 16 Punkte (50%)

| | | |
|-----------------|------|------|
| Anzahl WE | 357 | |
| Anzahl WE | 834 | |
| Summe WE | 1191 | 1723 |