

Eingang 01.04.2019  
Jahncke**Anfrage an die Verwaltung  
unserer Mitglieder im Finanzausschuss (CDU-Fraktion)  
zum aktuellen Projektstand „Neubau badlantic“****FD Finanzen und Bauen**

Sehr geehrte Damen und Herren,

bei der bisherigen Dokumentation zum „Neubau badlantic“ ist uns aufgefallen, dass die dortigen Berechnungsgrundlagen inzwischen deutlich älteren Datums sind. Da sich die Marktpreise in der Baubranche insbesondere in den letzten Jahren bekanntlich deutlich geändert haben, stellen wir uns die Frage, ob sich das Vorhaben innerhalb des bekannten Budgets (s. Vorlage 2017/060/1) und bisher bekannten Zeitrahmens wird umsetzen lassen.

**Frage 1:**

Wegen der Projektgröße, fortschreitenden Projektentwicklung „badlantic“ und anstehenden Konkretisierung bitten wir Sie daher um eine zeitnahe Überprüfung und Aktualisierung der bisherigen Kostenkalkulation des Neubaus in Anlehnung der bisherigen Planung in der Präsentation von Geising + Böker aus Sommer 2015 (Dokument G15011) für die favorisierte Variante A auf den Seiten 32 bis 37 inklusive aller erforderlichen Teilmaßnahmen bis Projekt-Fertigstellung sowie inklusive der angedachten Ausstattungs-Ergänzungen. Wir bitten um eine Gesamt-Kostenkalkulation bis Ende Fertigstellung des Projektes „Neubau badlantic“ (Investition Neubau, Abriss/Entsorgung Altbau, GaLaBau) auf aktuellem Stand und eine entsprechende transparente Mitteilung (z.B. tabellarische Gegenüberstellung „Planung 2015“ vs. "aktuelle/ergänzte Planung 2019") an uns.

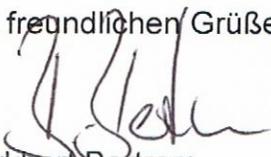
**Frage 2:**

Aus den bisherigen Planungsunterlagen wird für uns auch noch nicht ersichtlich, welche verschiedenen technische Anlagen zur mechanisch-physikalischen Wasserklärung, Sterilisierung von Keimen und Erwärmung sowie analog zur Luftversorgung (Belüftung) aktuell in Erwägung gezogen, welche davon wie zeitgemäß bzw. zukunftsorientiert sein werden und welche (unterschiedlichen) Anschaffungskosten bzw. laufenden Betriebs- und Wartungskosten p.a. in Folge auch unter Berücksichtigung von Energieeinsparmöglichkeiten (Photovoltaik u./o. Solarthermie (z.B. auf dem Dach), Wärmepumpen, Wärmerückgewinnung u.ä.) für die unterschiedlichen Ausstattungsmöglichkeiten zu erwarten sind.

Wir bitten um eine zeitnahe Antwort und Aufklärung, nach Möglichkeit bis zur nächsten Sitzung des Finanzausschusses am 13.05.2019.

Vielen Dank!

Mit freundlichen Grüßen



Burkhardt Bertram  
CDU Fraktion Ahrensburg