



Sozialdemokratische Partei Deutschlands

SPD-Fraktion Ahrensburg

Uns Huus • Manhagener Allee 17 • 22926 Ahrensburg
Telefon: 04102 - 202 63 22 • info@spd-ahrensburg.de

www.spd-ahrensburg.de

AN/109/2019

Ahrensburg, 04.12.2019

E: 04.12.2019 fl.

Ergänzungsantrag zu Vorlage 2019-139: Einrichtung eines Bauprojektmanagements bei der Erneuerung der Hamburger Straße

Der Bau- und Planungsausschuss möge beschließen, dass unabhängig von der konkreten Ausgestaltung und wann die Erneuerung der Hamburger Straße beschlossen wird, dann der Vorlage folgender Text hinzugefügt:

Die Verwaltung beauftragt ein Bauingenieursbüro das Bauprojektmanagement für diese Maßnahme durchzuführen, mit dem Ziel, die Durchführungsdauer der Maßnahme auf ein vertretbares Minimum zu reduzieren. Hierfür werden Mittel in Höhe von 100 TEUR bereitgestellt.

Begründung:

Ein Bauprojektmanagement ist unerlässlich. Für den anliegenden Einzelhandel bedeutet eine solche Baumaßnahme eine deutliche Umsatzeinbuße. Dauert die Maßnahme zu lange, wird der Umsatzrückgang existenzbedrohend. Um diese Belastung so gering wie möglich zu halten ist somit eine zügige Durchführung der Maßnahme unerlässlich.

Ein professionelles Bauprojektmanagement soll eine sinnvolle Abwägung zwischen Kosten und Durchführungsdauer treffen, Fristen mit den jeweiligen Unternehmen vereinbaren und deren Einhaltung mittels Vertragsstrafen ggf. durchsetzen. Außerdem soll das Bauprojektmanagement vorab aktiv die Betroffenen ansprechen, Informationen austauschen und während der Maßnahme begleitend informieren, sodass sich die Betroffenen möglichst langfristig darauf einstellen können.

Dies hat sich in anderen Städten bewährt, so konnte beispielsweise in Ludwigslust eine ähnlich umfangreiche Baumaßnahme mittels eines externen Bauprojektmanagements innerhalb eine $\frac{3}{4}$ Jahres durchgeführt werden.

Für die SPD-Fraktion

Markus Kubczig
(Stellvertretender Fraktionsvorsitzender)