

DRK-Kreisverband Stormarn e.V. * Grabauer Str.17 * 23843 Bad Oldesloe

Stadt Ahrensburg
Der Bürgermeister
Herr Michael Sarach
Manfred- Samusch- Straße 5

22926 Ahrensburg

Stadt Ahrensburg	
DM/EURO	
Eing. 06. Nov. 2019	
B	FB

Sarach
TI 6
OTV e.V.

**DRK-Kreisverband
Stormarn e.V.**

Grabauer Straße 17
23843 Bad Oldesloe
Tel. 04531 1781-0
Fax 04531 1781-22
www.drk-stormarn.de
info@drk-stormarn.de

Hamburger Sparkasse
IBAN
DE05 2005 0550 1217 1587 55
BIC HASPDEHHXXX

Steuer-Nr. 30 299 70009

Bearbeiter/in
Annette Schröder
Durchwahl 1781-31

Annette.Schoeder@drk-stormarn.de

**DRK- Kindertagesstätte „Gartenholz“
Sanierung der Kita 2020**

*in den Sor. A.
(mit Stellungsanfrage ZGW)*
8.11.19

30. Oktober 2019

Sehr geehrter Herr Sarach,

das DRK betreibt seit nunmehr über 20 Jahren die DRK-Kindertagesstätte Gartenholz. In dieser Einrichtung besteht – wie Ihnen bekannt – erheblicher Sanierungsbedarf.

Am 25.10.2019 wurde in einem Gespräch zwischen der Stadt Ahrensburg (Herr Keizer, ZGW, Frau Krause, Fachdienst II.6) und dem DRK (Frau Schröder, Bereichsleitung, Frau Gotthardt, Kita-Leiterin), die nächsten Schritte zur weiteren Sanierung des Gebäudes der Kindertagesstätte erörtert.

Dabei mussten wir als Träger leider feststellen, dass die Mittel, die für das Jahr 2020 zur Sanierung der Kita „Gartenholz“ im Haushalt der Stadt Ahrensburg eingestellt werden sollten, auf das Jahr 2021 verschoben worden sind. Dies haben wir mit großem Unverständnis zur Kenntnis genommen.

Die Kindertagesstätte ist seit 1996 in Betrieb. Es handelt sich um ein Gebäude in Holzbauweise. 2010 wurde die Kita um einen Anbau in Massivbauweise erweitert.

Seit mehreren Jahren gibt es in der Kindertagesstätte immer wieder Probleme durch eindringendes Wasser und Feuchtigkeit in den Wänden und Decken.

Mittlerweile sind die Zustände nicht mehr tragbar für eine Einrichtung, in der kleine Kinder betreut werden.

Allein in den letzten Wochen gab es 2 Wasserrohrbrüche. Zusätzlich ist Wasser in die Decke der Sanitärräume im Anbau gelaufen. Trotz Trocknung ist die Decke weiterhin feucht.

Seitdem fällt der Strom ständig aus. Durch den ständigen Stromausfall sind bereits mehrfach elektrische Geräte kaputt gegangen: u.a. Konvektomat, Kühlschränke, Faxgerät.

Unsere Kindertagesstättenleiterin Frau Gotthardt ist mittlerweile ständig damit beschäftigt, die Eltern zu beruhigen. Diese machen sich natürlich Sorgen um die Gesundheit ihrer Kinder. Ebenso unsere Mitarbeiter/innen. Diese machen sich ebenfalls Sorgen um ihre Gesundheit.

Dazu kommt, dass einige Stellen durch Personalwechsel neu besetzt werden müssen. Ständiger Stromausfall während der Vorstellungsgespräche und selbständig sich selbständig öffnende Fenster machen keinen guten Eindruck auf potentielle neue Mitarbeiter/innen und erschweren uns die Suche zusätzlich in Zeiten des Fachkräftemangels.

In 2019 sind bereits erste Sanierungsmaßnahmen (Küche; Garderoben, Kinderküche) durchgeführt worden. Die verschimmelte Materialkammer für Gartenspielzeug, deren Dach undicht war, ist abgerissen worden. Leider fehlt hier aber der Ersatz.

Die erfolgten Sanierungen sind hilfreiche Maßnahmen für die Kita, aber es ist an der Zeit, dass nun auch die Außenhaut des Gebäudes in Stand gesetzt wird, bevor weitere Schäden entstehen.

Wir beantragen deshalb, dass entsprechende Mittel zur Sanierung der DRK- Kindertagesstätte „Gartenholz“ in den Haushaltsplan 2020 eingestellt werden und die dringend notwendige Sanierung fortgeführt werden kann.

Mit freundlichen Grüßen


Udo Finner
Vorstand

Dach:

- Dachpfannen sind zu kurz, Schrägung des Daches nicht ausreichend. Bei Starkregen tropft es durch die Feuer-/ Rauchmelder
- In der Dachschrägung faulende Balken

Außenfassade:

- Verrottete Balken
- Eingangstür schwerfällig und bei entsprechender Witterung nicht auf - und abschließbar, Schließmechanismus gestört
- Türgriff Eingangsbereich defekt und lose, Feststellhalter Tür defekt

Allgemein:

- Abflüsse im Bad riechen sehr stark
- Küchenboden scheint unterspült zu sein
- Elektronik veraltet, muss neu durchgemessen werden
- Fußböden mit Rillen, Dellen und starken Kratzern
- Fußbodenleisten zum Teil defekt
- Außentür hinterer Flur Kacheln lose

Gruppenräume:

1. Maulwürfe:
 - Riss in der Wand
 - Außentür verschließt schwer und öffnet sich teilweise selbständig
 - Kinderbad nicht nutzbar durch Wasserschaden!
2. Raupen:
 - Fenster lassen sich nicht ganz öffnen. Mechanismus defekt
3. Wühlmäuse:
 - Fenster lässt sich nicht öffnen
 - Griff an der Außentür extrem wackelig
 - Dachunterstand außen defekt
4. Grashüpfer:
 - Defekte Außentür. Türgriff ist rausgebrochen
 - Fenster zugig
 - Fenster lassen sich nicht ganz öffnen. Mechanismus defekt
 - Fensterlack teilweise abgeplatzt
 - Lampen sind defekt
5. Krippe:
 - Riss im Flur
 - Allgemeine Setzrisse
 - Fußboden im Spatzenbad defekt. Daraus resultierender Wasserschaden

Garten:

- Rutsche nach Unterspülung abgebaut, Ersatz fehlt
- Steine im Bachlauf müssen weggeschafft werden- Verletzungsgefahr für die Kinder
- Am kleinen Klettergerüst im Krippengarten morsches Holz (Schrauben liegen frei)
- Dach am großen Spielhäuschen muss neu mit Teerpappe ausgestattet werden