

# FNP – zusätzliche Wohnbaupotentialflächen

---

Ahrensburger Redder

# Ahrensburger Redder



# Ahrensburger Redder

→ Anfrage eines Investors

- Bebauung der Fläche → Wohnen und Einzelhandel

*Skizze beifügen*

→ Beurteilung

- Städtebaulich: logische Weiterführung der Bebauung
- Erschließung über Ahrensburger Redder (von Osten) möglich
- Lärmintensive Lage (Nähe Ostring) → nur teilweise bebaubar
- Lage im Landschaftsschutzgebiet → Entlassungsverfahren notwendig



# Ahrensburger Redder

