Anlage zu TOP 10
BPA/03/2021

AN/024/2021
E: 14.03.2021

DIE LINKE.
Fraktion Ahrensburg

DIE LINKE.
Fraktion in der
Stadtverordnetenversammlung
der Stadt Ahrensburg
Fraktionsvorsitzender:
Ali Haydar Mercan
ah.mercan@die-linke-ahrensburg.de

Ahrensburg, 14.03.2021

Änderungsantrag zur Vorlage 2021/013 „Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 99 „Alte Reitbahn“ – öffentlich geförderter Wohnungsbau – Anzahl und Größe der Wohnungen im Bau- und Planungsausschuss am 17.03.21

Der Bau- und Planungsausschuss möge beschließen:

1. Der Beschluss vom 20.03.2019 (Anlage 2) wird aufgehoben.
2. Für die Bebauung der Alten Reitbahn wird festgelegt, dass 15 Wohnungen als öffentlich geförderte Wohnungen realisiert werden. Neben den in Anlage 4 dargestellten Wohnungen werden zwei weitere Wohnungen an anderer Stelle im Gebäudekomplex als geförderter Wohnraum deklariert.

Begründung: Die in der Vorlage 2021/013 dargestellte Begründung der Verwaltung zum hauptsächlichen Bedarf von Wohnungen für 1-Personenhaushalte und 4- und Mehr-Personenhaushalten ist soweit nachvollziehbar. Dennoch kann ein großer Bedarf an gefördertem Wohnraum in Ahrensburg derzeit nicht bedient werden. Die Baumaßnahme „Alte Reitbahn“ bleibt in der Vorlage 2021/013 unterhalb des von der Stadtverordnetenversammlung einstimmig gesteckten Ziels von 30% gefördertem Wohnraum. Zwei weitere Wohneinheiten geförderten Wohnraums innerhalb des Gebäudekomplexes würden geringfügig zur Verbesserung der Situation wirtschaftlich schwächerer Familien- oder Einzelpersonen beitragen.

Für die Fraktion

Erik Schrader – Stadtverordneter