

Stadtverordnetenversammlung

Protokoll Nr. STV/06/2021

über die öffentliche Sitzung der Stadtverordnetenversammlung
am 20.09.2021,
Ahrensburg, Selma-Lagerlöf-Gemeinschaftsschule, Sporthalle,
Wulfsdorfer Weg 71

Beginn der Sitzung : 19:30 Uhr
Ende der Sitzung : 21:12 Uhr

Anwesend

Vorsitz

Herr Roland Wilde

Stadtverordnete

Frau Carola Behr
Herr Thomas Bellizzi ab TOP 6
Herr Oliver Böge
Herr Uwe Gaumann
Herr Rolf Griesenberg
Herr Markus Kubczig
Herr Stephan Lamprecht
Frau Nadine Levenhagen
Herr Horst Marzi
Herr Ali Haydar Mercan
Herr Jochen Proske
Herr Bela Randschau
Herr Bernd Röper
Herr Wolfgang Schäfer
Frau Karen Schmick
Herr Christian Schmidt
Herr Christian Schubbert-von Hobe
Herr Matthias Stern
Herr Dr. Detlef Steuer
Herr Benjamin Stukenberg
Frau Sophie von Hülsen
Herr Nils Warnick

Weitere Stadtverordnete, Beiratsmitglieder

Herr Edgar Müller Vorsitzender Seniorenbeirat

Verwaltung

Herr Michael Sarach
Herr Marcel Grindel
Frau Tanja Eicher
Herr Ulrich Kewersun
Herr Dieter Jötten
Rolf Schmidt

Aufsichtsperson

Gäste

Herr Yoshka Reuss

Veranstaltungstechniker

entschuldigt fehlen

Stadtverordnete

Herr Gerhard Bartel
Frau Doris Brandt
Herr Claas-Christian Dähnhardt
Herr Jürgen Eckert
Herr Peter Egan
Frau Susanna Hansen
Herr Timo Hennig
Herr Volkmar Kleinschmidt
Frau Cordelia Koenig
Herr Detlef Levenhagen
Frau Susanne Lohmann
Herr Marcus Olszok
Frau Kirstin Schilling
Herr Erik Schrader
Herr Wolfdietrich Siller
Herr Michael Stukenberg
Frau Silke von Stockum

Behandelte Punkte der Tagesordnung:

1. Begrüßung und Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der Beschlussfähigkeit
3. Einwohnerfragestunde
4. Festsetzung der Tagesordnung
5. Einwände gegen die Niederschrift Nr. 03/2021 vom 26.04.2021
6. Einwände gegen die Niederschrift Nr. 04/2021 vom 14.06.2021
7. Einwände gegen die Niederschrift Nr. 05/2021 vom 23.08.2021
8. Berichte/Mitteilungen des Bürgermeisters
 - 8.1. Berichte gem. § 45 c GO
 - 8.1.1. Bericht über geleistete über- und außerplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen gem. § 82 GO - 1. Halbjahr 2021
 - 8.1.2. Bürgermeisterwahl | Bundestagswahl
 - 8.1.3. Finanzbericht Nr. 10/2021
 - 8.1.4. Verschwiegenheitspflicht
 - 8.1.5. Neue Landesverordnung Schleswig-Holstein zur Corona-Bekämpfung
 - 8.1.6. Öffnung des Rathauses
 - 8.2. Sonstige Berichte/Mitteilungen
--- k e i n e ---
9. Ehrung eines Stadtverordneten
10. Nachrücken eines Stadtverordneten **2021/051**
11. Feststellung des Jahresabschlusses 2020 und Behandlung des Jahresergebnisses der Stadtbetriebe Ahrensburg **2021/069**
12. Food-Truck-Festival und verkaufsoffener Sonntag am 05. September 2021 **2021/075**
Antrag der Vereins Ahrensburger Stadtforum für Handel, Gewerbe und Tourismus auf Übernahme der Kosten zur Umset-

- zung des Hygienekonzeptes und der Sondernutzungsgebühren für das Food-Truck-Festival
13. B-Plan 80a, 2. Änderung Aufstellungsbeschluss - südl. Stormarnplatz, Gebiet zw. Sportplätzen und An der Reitbahn **2020/031/1**
 14. Städtebaulicher Vertrag im Zuge der 1. Änderung des B-Plans Nr. 90 für das Quartier „Reeshoop“ **2021/042/1**
- Städtebaulicher Vertrag nach § 11 Abs. 1 Satz 2 Nr. 2 BauGB zur Sicherung der Stellplätze, Baum- und Artenschutz
 15. Anpassung der Verträge über die Außenwerbung und Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe für barrierefreie Bushaltestellen **2021/074**
 16. Änderung eines öffentlich-rechtlichen Vertrages zwischen der Gemeinde Ammersbek und der Stadt Ahrensburg über die Aufgabenübertragung des Versicherungswesens auf die Stadt Ahrensburg. **2021/049**
 17. Ausgleichsflächenherstellung-Altlastensanierung-Renaturierung ehemaliges Schützengelände 2. BA **2021/045**
Genehmigung außerplanmäßiger Aufwendungen gemäß § 82 GO Abs. 1 GO
 18. Schulzentrum Am Heimgarten **2021/088**
- Aufstellung von zwei Klassenraummietcontainer aufgrund steigender Schülerzahlen/ Genehmigung von überplanmäßigen Ausgaben gemäß § 82 GO
- Kenntnisnahme einer Eilentscheidung des Bürgermeisters gem. §65 Abs. 4 GO
 19. Antrag der SPD-Fraktion zur Wohnraumförderung mit Bezug auf den Antrag AN/052/2016 - AN/027/2021

1. Begrüßung und Eröffnung der Sitzung

Bürgermeister Wilde begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung.

Bürgermeister Wilde gibt die üblichen Hinweise zu den Hygieneregeln und weist darauf hin, dass Foto- und Bildaufnahmen nicht zulässig sind.

Er gedenkt dem verstorbenen ehemaligen Stadtverordneten Herrn Düwel. Die Anwesenden erheben sich zu einer Trauerminute.

Er gratuliert den Stadtverordneten, die seit der letzten Sitzung Geburtstag hatten sowie Bürgermeister Sarach nachträglich zu dessen Geburtstag.

Bürgermeister Wilde dankt im Namen der Stadt allen Ahrensburgern, die freiwillig ins Katastrophengebiet in Rheinland-Pfalz gefahren sind, um dort zu helfen.

Bürgermeister Wilde gibt eine Erklärung zu der ausschließlich an die Fraktionsvorsitzenden gerichteten Abfrage des 3G Status vom 23.08.2021 ab. Er erklärt, dass der erbetene Überblick auf Freiwilligkeit der Angaben beruhte, entschuldigt sich aber dennoch für dieses Vorgehen und erklärt, dass keinerlei Daten erfasst oder gespeichert und sämtliche erhaltene Informationen unwiderruflich gelöscht worden sind. Bürgermeister Wilde bedankt sich für die Aufmerksamkeit.

2. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Bürgermeister Wilde stellt die Beschlussfähigkeit fest.

3. Einwohnerfragestunde

Der Bürgermeister verweist auf den Fragenkatalog von Herrn Dzubilla. Die schriftliche Beantwortung der Fragen ist der Niederschrift als **Anlage** beigefügt.

Der Stadt sind Einwohnerfragen von Herrn Elmers am 17.09.2021 schriftlich zugegangen, aufgrund des verspäteten Eingangs dieser Fragen, hat die Verwaltung die Beantwortung auf die Stadtverordnetenversammlung am 27.09.2021 verschoben.

4. Festsetzung der Tagesordnung

Bürgermeister Wilde stellt fest, dass die Einladung zur Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 07.09.2021 fristgerecht zugestellt worden ist.

Er bittet um Abstimmung, dass TOP 20 „Grundstücksangelegenheit“ nichtöffentlich beraten wird.

Abstimmungsergebnis: Alle dafür

Anschließend bittet er um Abstimmung der gesamten Tagesordnung.

Abstimmungsergebnis: Alle dafür

Die Tagesordnung ist damit in der vorliegenden Form einstimmig beschlossen.

5. Einwände gegen die Niederschrift Nr. 03/2021 vom 26.04.2021

Einwände gegen die Niederschrift bestehen nicht.

6. Einwände gegen die Niederschrift Nr. 04/2021 vom 14.06.2021

Einwände gegen die Niederschrift bestehen nicht.

7. Einwände gegen die Niederschrift Nr. 05/2021 vom 23.08.2021

Einwände gegen die Niederschrift bestehen nicht.

8. Berichte/Mitteilungen des Bürgermeisters

8.1. Berichte gem. § 45 c GO

Siehe nicht öffentliche **Anlage**.

8.1.1. Bericht über geleistete über- und außerplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen gem. § 82 GO - 1. Halbjahr 2021

Bürgermeister Sarach berichtet über geleistete über- und außerplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen gem. § 82 GO – 1. Halbjahr 2021.

8.1.2. Bürgermeisterwahl | Bundestagswahl

Bürgermeister Sarach geht auf die diesjährige Wahlbeteiligung (Bürgermeister- und Bundestagswahl) ein.

Weiterhin merkt er an, dass dieses Jahr auf eine Präsentation der Wahlergebnisse im Foyer des Rathauses am 26.09.2021 verzichtet wird.

8.1.3. Finanzbericht Nr. 10/2021

Gemäß den §§ 83, 84 GO legt Bürgermeister Sarach den Finanzbericht offen. Dieser ist als **Anlage** unter Finanzbericht Nr. 10/2021 zu finden.

8.1.4. Verschwiegenheitspflicht

Bürgermeister Sarach berichtet über ein äußerst unglückliches Ereignis. Zahlen des Hauptausschusses, die im nicht-öffentlichen Teil der Sitzung problematisiert worden sind, sind an die Presse geraten. Der Bürgermeister erinnert die Stadtverordneten an ein strafrechtliches Belangen durch Weitergabe solch Informationen. Diese Vergehen möge es in Zukunft nicht mehr geben.

Bürgervorsteher Wilde merkt an, dass das strafrechtliche Belangen wegen Informationsweitergabe noch in der nächsten Hauptausschusssitzung thematisiert wird.

8.1.5. Neue Landesverordnung Schleswig-Holstein zur Corona-Bekämpfung

Bürgermeister Sarach informiert die Stadtverordneten über die Neue Landesverordnung Schleswig-Holstein zur Corona-Bekämpfung vom 15. September 2021. Die Arbeitsschutzrichtlinien gelten weiter bis Ende November.

8.1.6. Öffnung des Rathauses

Bürgermeister Sarach nimmt Stellung zu einem Pressethema. Das Ahrensburger Rathaus sei nicht geschlossen, es werden sogar ab 07:00 Uhr Termine vergeben. Bürgermeister Sarach äußert seinen Unmut darüber, dass Kandidaten für die Bürgermeisterwahl an die Presse getreten sind und Gegenteiliges behauptet haben.

Es gibt keine Wortmeldungen zu den Mitteilungen von Bürgermeister Sarach.

8.2. Sonstige Berichte/Mitteilungen

--- keine ---

— keine —

9. Ehrung eines Stadtverordneten

Bürgervorsteher Wilde ehrt im Namen der Anwesenden den Stadtverordneten Christian Schmidt für sein zehnjähriges Engagement in der Kommunalpolitik.

Es erfolgt die Geschenk- und Urkundenübergabe von Bürgervorsteher Wilde und Bürgermeister Sarach an Stadtverordneten Schmidt.

2021/051

10. Nachrücken eines Stadtverordneten

Stadtverordnete Sophie von Hülsen wird von Bürgervorsteher Wilde in ihr Amt eingeführt und per Handschlag auf die gewissenhafte Erfüllung ihrer Obliegenheiten verpflichtet.

2021/069

11. Feststellung des Jahresabschlusses 2020 und Behandlung des Jahresergebnisses der Stadtbetriebe Ahrensburg

Stadtverordneter und Vorsitzender des Werkausschusses Schäfer hält den Sachvortrag. Wortmeldungen liegen nicht vor.

Anschließend stimmen die Stadtverordneten dem Beschlussvorschlag der Vorlagen-Nr. 2021/069, der wie folgt lautet, zu:

- „1. Feststellung der Kennzahlen
Der Jahresabschluss zum 31.12.2020 der Stadtbetriebe Ahrensburg wird mit den folgenden Kennzahlen festgestellt:
 - 1.a Bilanzsumme 53.634.390,41 €
 - 1.b Summe der Erträge 9.552.535,80 €
 - 1.c Summe der Aufwendungen 9.422.592,59 €
 - 1.d Jahresgewinn aus der Gewinn- und Verlustrechnung 129.943,21 €
2. Verwendung des Jahresergebnisses:
Das Jahresergebnis 2020 wird in voller Höhe (129.943,21 €) an den Haushalt der Stadt Ahrensburg abgeführt.“

Abstimmungsergebnis: Alle dafür

Dem Beschlussvorschlag wurde somit zugestimmt.

2021/075

**12. Food-Truck-Festival und verkaufsoffener Sonntag am 05. September 2021
Antrag der Vereins Ahrensburger Stadtforum für Handel, Gewerbe und
Tourismus auf Übernahme der Kosten zur Umsetzung des Hygienekonzeptes
und der Sondernutzungsgebühren für das Food-Truck-Festival**

Es erfolgt kein Sachvortrag. Es liegen keine Wortmeldungen vor.

Anschließend wird über nachfolgenden Beschlussvorschlag abgestimmt:

- „1. Dem Antrag vom 02.08.2021 auf Übernahme der Sondernutzungsgebühren für das Food-Truck-Festival am 05. September 2021 wird zugestimmt.
2. Die Kosten zur Nutzung des öffentlichen Raums in Höhe von ca. 1.000 € werden nach Vorlage der Rechnung vom PSK 57105.5431010 zum PSK 54100.4321000 umgebucht.
3. Dem Antrag auf Übernahme der Kosten zur Umsetzung des notwendigen Hygienekonzeptes für das Food-Truck-Festival am 05.09.2021 wird zugestimmt.
4. Die Kosten betragen ca. 11.700 € und werden auf Nachweis mit der Stadt Ahrensburg abgerechnet.“

**Abstimmungsergebnis: 22 dafür
0 dagegen
1 Enthaltung**

Dem Beschlussvorschlag wurde somit zugestimmt.

13. B-Plan 80a, 2. Änderung Aufstellungsbeschluss - südl. Stormarnplatz, Gebiet zw. Sportplätzen und An der Reitbahn

Stadtverordneter und Vorsitzender des Bau-und Planungsausschusses Kubczigk hält den Sachvortrag.

Stadtverordneter Schäfer von der FDP-Fraktion führt folgendes aus: Man habe innerhalb der Sitzungen die Erkenntnis erlangt, dass keine Tiefgarage gewünscht ist. Des Weiteren sei der Ort des Vorhabens nicht für einen Hallenbau geeignet. Es sei nicht nötig, heute über diesen Beschlussvorschlag abzustimmen. Man möge das gesamte Thema des Stormarnplatzes neu überdenken.

Stadtverordneter Randschau erklärt, dass die SPD-Fraktion dem Vorhaben ebenfalls nicht zustimme. Während des Bürgermeisterwahlkampfes seien andere, interessante Ideen für den Stormarnplatz entwickelt worden. Stadtverordneter Randschau geht weiterhin auf die Umbauidee der Stadtbücherei zu Sitzungssälen ein und hinterfragt den Bedarf hierfür.

Stadtverordneter Mercan führt aus, dass die Fraktion Die Linke dem Vorhaben nicht zustimme. Die Linke möchte die Sportkultur Ahrensburgs erhalten.

Stadtverordneter Schubbert-von Hobe erklärt im Namen von Bündnis 90/Die Grünen, dass diese dem Vorhaben zustimmen wird. Die Ermöglichung von Orten der Bildung durch die Stadt Ahrensburg mit dem Beschluss stehe im Vordergrund.

Es folgen weitere Wortbeiträge durch Stadtverordnete Randschau, Schmidt, Schäfer, Bellizzi, Dr. Steuer, Gaumann und Bürgermeister Sarach.

Anschließend stimmen die Stadtverordneten über den Beschlussvorschlag:

- „1. Der B-Plan Nr. 80 A für das Gebiet Stormarnplatz soll wie folgt geändert werden (vgl. Anlage Geltungsbereich):
Für den südlichen Teil des Gebietes (Bebauungsplan 80 a) zwischen den Sportplätzen im Norden, der Stormarnstraße im Westen und der Reitbahn im Süden soll Planungsrecht für folgende Ziel geschaffen werden: Neubau Volkshochschule und Stadtbücherei.
2. Um andere öffentliche Nutzung auf der Gemeinbedarfsfläche nicht auszuschließen, werden für den Geltungsbereich der Planänderung mehrere Zweckbindungen wie Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen, Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen und Anlagen der öffentlichen Verwaltung festgesetzt.
3. Der Aufstellungsbeschluss wird gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB ortsüblich be-

Dem Beschlussvorschlag wurde somit zugestimmt.

2021/074

15. Anpassung der Verträge über die Außenwerbung und Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe für barrierefreie Bushaltestellen

Stadtverordneter und Vorsitzender des Bau- und Planungsausschusses Kubczig hält den Sachvortrag. Es erfolgen keine Wortmeldungen.

Anschließend stimmen die Stadtverordneten über den Beschlussvorschlag:

- „1. Dem Abschluss von zwei Nachtragsvereinbarungen
- a) zum Vertrag über Fahrgastunterstände, Stadtinformationsanlagen und hinterleuchtete Großwerbeflächen und
 - b) zum Vertrag über die Plakatanschlagsstellen mit der Verlängerung der Vertragslaufzeiten um drei Jahre bis zum 31.12.2026 wird zugestimmt.
2. Beim Produktsachkonto (PSK) 54100.0900001 / Projekt 274 zur Herstellung der Barrierefreiheit von Bushaltestellen wird gemäß § 82 Abs. 1 Gemeindeordnung Schleswig-Holstein (GO SH) einer überplanmäßigen Ausgabe in Höhe von 24.000 € zugestimmt. Die Deckung wird gewährleistet durch entsprechende Minderausgaben,
- a) beim PSK 54700.0900002 / Projekte 111 (Anteil: 6.500 €) und 112 (Anteil: 7.500 €) für die Herstellung der Barrierefreiheit an den beiden U-Bahnhöfen Ahrensburgs in Höhe von insgesamt 14.000 € und
 - b) beim PSK 54605.0450000 für die Ersatzbeschaffung von Parkscheinautomaten in Höhe der restlichen 10.000 €“

wie folgt ab

Abstimmungsergebnis: Alle dafür

Dem Beschlussvorschlag wurde somit zugestimmt.

2021/049

16. Änderung eines öffentlich-rechtlichen Vertrages zwischen der Gemeinde Ammersbek und der Stadt Ahrensburg über die Aufgabenübertragung des Versicherungswesens auf die Stadt Ahrensburg.

Stadtverordneter Stern hält den Sachvortrag. Es erfolgen keine Wortmeldungen.

Anschließend stimmen die Stadtverordneten über den Beschlussvorschlag:

„Der Vertragsänderung eines öffentlich-rechtlichen Vertrages zwischen der Gemeinde Ammersbek und der Stadt Ahrensburg über die Aufgabenübertragung des Versicherungswesens auf die Stadt Ahrensburg gemäß Anlage wird zugestimmt.“

wie folgt ab

Abstimmungsergebnis: Alle dafür

Dem Beschlussvorschlag wurde somit zugestimmt.

2021/045

**17. Ausgleichsflächenherstellung-Altlastensanierung-Renaturierung ehemaliges Schützengelände 2. BA
Genehmigung außerplanmäßiger Aufwendungen gemäß § 82 GO Abs. 1 GO**

Stadtverordneter Schmidt stellt den Beschlussvorschlag vor. Es erfolgen keine Wortmeldungen.

Anschließend stimmen die Stadtverordneten über den nachfolgenden Beschlussvorschlag ab:

„Den außerplanmäßigen Aufwendungen gemäß § 82 Abs. 1 GO bei Produktsachkonto (PSK) 55100.5221010 - Park- und Grünanlagen / einmalige Unterhaltung des sonstigen unbeweglichen Vermögens - in Höhe von 160.000 € zur Entsorgung kontaminierter Böden wird zugestimmt.

Die Deckung erfolgt durch Minderaufwendungen bei PSK 55100.0210000 / Park- und Gartenanlagen / Ankauf und Herrichtung von Ausgleichsflächen.“

Abstimmungsergebnis: Alle dafür

Dem Beschlussvorschlag wurde somit zugestimmt.

2021/088

18. Schulzentrum Am Heimgarten

- **Aufstellung von zwei Klassenraummietcontainer aufgrund steigender Schülerzahlen/ Genehmigung von überplanmäßigen Ausgaben gemäß § 82 GO**
- **Kenntnisnahme einer Eilentscheidung des Bürgermeisters gem. §65 Abs. 4 GO**

Die Eilentscheidung des Bürgermeisters vom 25.08.2021 zur Aufstellung von z Klassenraummietcontainer am Schulzentrum Am Heimgarten sowie der damit verbundenen Genehmigung von überplanmäßigen Ausgaben (siehe Vorlage Nr. 2021/065) wird zur Kenntnis genommen.

19. Antrag der SPD-Fraktion zur Wohnraumförderung mit Bezug auf den Antrag AN/052/2016 - AN/027/2021

Stadtverordneter Bellizzi ist für die Vertagung der Beschlussfassung, da die Beschlussvorlage nicht in Session unter der heutigen Stadtverordnetenversammlung veröffentlicht sei.

Stadtverordnete N. Levenhagen merkt an, dass sich innerhalb des Bau-und Planungsausschusses bereits alle Fraktionen geäußert hatten.

Anschließend erfolgt die Abstimmung über den Vertagungsantrag:

Abstimmungsergebnis: **6 dafür**
 10 dagegen
 7 Enthaltungen

Der Vertagungsantrag wurde somit abgelehnt.

Stadtverordneter und Vorsitzender des Bau-und Planungsausschusses Kubczigk hält den Sachvortrag. Es folgen Wortmeldungen der Stadtverordneten Gaumann, Randschau, N. Levenhagen, Mercan, Röper und Proske sowie von Bürgermeis-

ter Sarach.

Die Stadtverordnete stimmen über den Antrag AN/027/2021:

„Bei allen Neubauprojekten ab 20 Wohneinheiten oder 1.200 m² Gesamtwohnfläche wird ein Anteil von mindestens 30 % der Gesamtwohnfläche im geförderten Wohnungsbau angestrebt. Die Verwaltung wird beauftragt, entsprechende Verhandlungen in allen aussichtsreichen Fällen einzuleiten und entsprechende Beschlüsse vorzubereiten.“

wie folgt ab:

Abstimmungsergebnis	14 dafür
	9 dagegen
	0 Enthaltungen

gez. Roland Wilde
Vorsitzende/r

gez.
Protokollführer/in