**Beitrag für die Stadtverordnetenversammlung am 20.12.2021;
Bericht/Beitrag unter TOP 3 „Einwohnerfragestunde“ zum Thema:**

Anfrage von Familie Siemers und der Beantwortung in Bezug auf das Verfahren zum Flächennutzungsplans der Stadt Ahrensburg

In der Anfrage wird Bezug genommen auf das Abwägungsgebot zur Erstellung von Bauleitplänen und dessen Durchführung eingefordert. Nach § 1 Abs. 7 BauGB sind bei der Erstellung von Bauleitplänen, zu denen auch ein Flächennutzungsplan gehört, die öffentlichen und privaten Belange gegeneinander und untereinander gerecht abzuwägen. Ein Fehlen dieser Abwägung würde zu einem erheblichen Fehler führen, der zur Nichtigkeit des Flächennutzungsplans führen würde. Dementsprechend wird auch bei der Neuaufstellung des Flächennutzungsplans eine Abwägung vorgenommen.

Ursprünglich war bereits eine frühere Behandlung der Abwägung und der Vorstellung des neuen Entwurfs in den Gremien eingeplant und vorgesehen. Bei der Erstellung des Flächennutzungsplans arbeitet die Verwaltung mit einem beauftragten Planungsbüro zusammen. Aufgrund von Personalwechsel und zwischenzeitlich mangelnden Personalkapazitäten für die komplexe Bearbeitung im Planungsbüro und folgenden Rücksprache- und Korrekturbedarfen in den Entwürfen, kam es jedoch zu zeitlichen Verzögerungen.

Mit einer neuen Lesung des Entwurfs und der Vorstellung der Abwägung in den öffentlichen Sitzungen der Gremien wird aktuell frühestens im März 2022 geplant.

Konstantin Niewelt i.V. von Stefanie Soltek

Sehr geehrte Damen und Herren,

den formulierten Wortbeitrag übersende ich vorstehend bzw. anbei vorab per E-Mail als pdf-Datei zur Kenntnis an

- B -

- b -

FD II.2 (wegen Gremien)

FB IV.0

FD IV.2

Original ins Fach der Stadtverordnetenversammlung