

---

## **Amtliche Bekanntmachung**

**Gremium : Bau- und Planungsausschuss**

**Datum : 20.04.2022**

**Ort, Raum : Ahrensburg, Forum im Schulzentrum Am  
Heimgarten, Reesenbüttler Redder 4 - 10, 22926 Ahrensburg**

**Beginn : 19:00 Uhr**

Fragen, Vorschläge und Anregungen von Einwohnern sind fünf Tage vor der Sitzung bei der Stadt Ahrensburg, Der Bürgermeister, unter der E-Mail-Adresse

[ulrich.kewersun@ahrensburg.de](mailto:ulrich.kewersun@ahrensburg.de)

einzureichen.

Für alle Teilnehmenden und Gäste gilt die Pflicht, eine OP-Maske oder Masken der Standards FFP2, FFP3, N95, KN95, P2, DS2 bzw. KF94 zu verwenden.

Wir möchten Sie bitten, diese beim Betreten des Gebäudes und während der Sitzung zu benutzen, sofern Sie sich nicht an Ihrem stationären Sitzplatz befinden und ein Mindestabstand von 1,5 m eingehalten wird.

Für den Fall, dass einzelne Mitbürger\*innen über keine entsprechende Maske verfügen, wird eine Reserve an Masken der oben erwähnten Standards bereitgelegt.

Sitzungsunterlagen sind vorab unter Mandatos herunterzuladen oder in Papierform mitzubringen, da kein WLAN zur Verfügung steht.

### **T a g e s o r d n u n g**

1. Begrüßung und Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der Beschlussfähigkeit
3. Einwohnerfragestunde
4. Festsetzung der Tagesordnung des gemeinsamen Sitzungsteils
5. 51. Flächennutzungsplanänderung für den Bereich der so genannten "Alten

- Reitbahn" an der Stormarnstraße gegenüber des Stormarnplatzes  
 - Abwägung der Stellungnahmen  
 - Abschließender Beschluss
6. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 99 "Alte Reitbahn" gemäß § 12 BauGB für den Bereich der Stormarnstraße 47 bis 51 sowie Teilflächen der Adolfstraße 18 und 20 (Flurstücke 972, 973, tlw. 946 und 968 der Flur 8 sowie tlw. Flurstück 1 der Flur 9).- Abwägung der Stellungnahmen  
 - Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB
  7. Bebauungsplan Nr. 100A "Kino" für den Bereich Bahnhofstraße 17 (Flurstücke 689, 690, 691, 692 sowie tlw. 693 und 694 der Flur 8)  
 - Abwägung der Stellungnahmen  
 - Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
  8. Flächennutzungsplan der Stadt Ahrensburg, 2. Entwurf  
 - Entwurfsbeschluss  
 - Beschluss zur Offenlage gem. § 3 Abs. 2 sowie § 4 Abs. 2 BauGB
  9. Festsetzung der Tagesordnung
  10. Einwände gegen die Niederschrift Nr. 03 vom 16.03.2022
  11. Berichte/Mitteilungen der Verwaltung
  - 11.1. Berichte gem. § 45 c GO
  - 11.2. Sonstige Berichte/Mitteilungen
  12. Antrag der SPD-Fraktion zur Asphaltierung Velouroute Starweg
  13. Antrag WAB/Grüne Anschluss Ahrensburg an die Initiative für angepasste Geschwindigkeit/Lebenswerte Städte (AN/005/2022)
  14. Erneuerung der Bogenstraße/Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe gemäß § 82 GO SH
  15. Anfragen, Anregungen, Hinweise
- Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung durch die Stadtverordnetenversammlung/den Ausschuss voraussichtlich nicht öffentlich beraten:
16. Vorstellung von Einzelbauvorhaben
  17. Anfragen, Anregungen, Hinweise