

Stadtverordnetenversammlung

Protokoll Nr. STV/05/2022

**über die öffentliche Sitzung der
Stadtverordnetenversammlung am 23.05.2022,
Ahrensburg, Reithalle des Marstalls, Lübecker Str. 8**

Beginn öffentlicher Teil : 19:32 Uhr
Ende der Sitzung : 20:25 Uhr

Anwesend

Vorsitz

Herr Horst Marzi

Stadtverordnete

Frau Carola Behr
Herr Thomas Bellizzi
Herr Oliver Böge
Herr Peter Egan
Herr Uwe Gaumann
Herr Rolf Griesenberg
Frau Susanna Hansen
Herr Volkmar Kleinschmidt
Frau Cordelia Koenig
Herr Markus Kubczigk
Herr Stephan Lamprecht
Herr Detlef Levenhagen
Frau Nadine Levenhagen
Frau Susanne Lohmann
Herr Ali Haydar Mercan
Herr Jochen Proske
Herr Bela Randschau
Frau Claudia Rathje
Herr Bernd Röper
Herr Wolfgang Schäfer
Frau Kirstin Schilling
Frau Karen Schmick
Herr Christian Schmidt
Herr Erik Schrader
Herr Christian Schubbert-von Hobe
Herr Wolfdietrich Siller
Herr Dr. Detlef Steuer
Herr Benjamin Stukenberg
Herr Michael Stukenberg
Frau Sophie von Hülsen
Frau Silke von Stockum

Weitere Stadtverordnete, Beiratsmitglieder

Herr Edgar Müller
Frau Jule Niehus
Herr Jannik Svenson

Seniorenbeirat
Kinder- und Jugendbeirat
Kinder- und Jugendbeirat

Sonstige, Gäste

Herr Harald Dzubilla
Michael Mey
Frau Andrea Seddig

Verwaltung

Herr Eckart Boege
Herr Marcel Grindel
Frau Tanja Eicher
Herr Peter Kania
Frau Meike Niemann
Frau Jasna Makdissi
Frau Peggy Ehrig
Herr Mathias Horsch
Rolf Schmidt
Herr Raphael Markwart
Frau Mara Rehse

Bürgermeister
Fachbereich I
Fachbereich III
Fachbereich IV
Rechnungs- und Prüfungsamt
Gleichstellungsbeauftragte
Protokollführerin
Veranstaltungstechnik
Desinfektion
Auszubildender / Protokollführer
Auszubildende

Entschuldigt fehlt/fehlen

Herr Gerhard Bartel
Frau Doris Brandt
Herr Claas Dähnhardt
Herr Jürgen Eckert
Herr Marcus Olszok
Herr Matthias Stern
Herr Nils Warnick
Herr Roland Wilde

Behandelte Punkte der Tagesordnung:

Ö f f e n t l i c h e r T e i l

1. Begrüßung und Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der Beschlussfähigkeit
3. Einwohnerfragestunde
4. Festsetzung der Tagesordnung
5. Einwände gegen die Niederschrift Nr. 03/2022 vom 21.03.2022
6. Einwände gegen die Niederschrift Nr. 04/2022 vom 25.04.2022
7. Berichte/Mitteilungen des Bürgermeisters
- 7.1. Finanzbericht
8. Zustimmung zur Wahl eines stellvertretenden Gemeindeführers der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Ahrensburg **2022/038**
9. Bürgerbegehren "Lebendige Innenstadt" **2022/017**
 - Terminfestlegung für die Durchführung des Bürgerentscheids
 - Bereitstellung von Mitteln für überplanmäßige Aufwendungen nach § 82 Gemeindeordnung (GO) zur Durchführung des Bürgerentscheids
10. Bildung eines Abstimmungsausschusses für den Bürgerentscheid „Lebendige Innenstadt“ am 18.09.2022 **2022/051**
11. Schulzentrum Am Heimgarten **2022/030**
 - Grundsanie rung des Sanitärbereiches der beiden Sporthallen in den Jahren 2017 und 2018
 - Antrag auf eine überplanmäßige Ausgabe i.H.v. 12.100 € gem. § 82 GO
12. Schulzentrum Am Heimgarten **2022/035**
 - Ankauf von vier Klassenraumcontainern
 - Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe gemäß § 82 GO
13. Bebauungsplan Nr. 54 - 2. Änderung, für den nördlichen Teil des Bebauungsplans Nr. 54, südlich der Ladestraße und nördlich der Bogenstraße auf Höhe der Wendeschleife in einer Länge von ca. 130 m (Flurstücke 240, 241, 59 und 58, Flur 17, Gemarkung Ahrensburg) **2022/032**

- Abwägung der Stellungnahmen
 - Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
- | | | |
|-----|---|-----------------|
| 14. | 4. Änderung der Stadtverordnung über Parkgebühren auf öffentlichen Verkehrsflächen in der Stadt Ahrensburg (Parkgebührenverordnung) | 2022/045 |
| 15. | Jahresabschluss 2020 der Stadt Ahrensburg und Schlussbericht des Rechnungsprüfungsamtes | 2022/039 |
| 16. | Erhöhung des Eigenkapitals der Stadtwerke Ahrensburg GmbH - Haushaltsjahr 2022 | 2022/042 |
| 17. | Grundstücksangelegenheit Grundsatzbeschluss: Die städtischen Erbbaurechtsgrundstücke mit Wohnbebauung bleiben im Bestand und werden nicht vor Ablauf der Restlaufzeit veräußert | 2022/040 |
| 18. | Antrag für einen Architekten-Ideenwettbewerb für den "Neubau badlantic" der CDU / Die Grünen (AN/017/2022) | |
| 19. | Antrag WAB/Grüne Anschluss Ahrensburg an die Initiative für angepasste Geschwindigkeit/Lebenswerte Städte (AN/005/2022) | |

Ö f f e n t l i c h e r T e i l

1. **Begrüßung und Eröffnung der Sitzung**

Stellvertretender Bürgervorsteher Marzi begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung. Anlässlich der ersten Stadtverordnetenversammlung des neuen Bürgermeisters Boege gibt er zu Beginn der Sitzung Gelegenheit, Fotos zu machen und weist darauf hin, dass diese für den Rest der Sitzung wie üblich nicht gestattet sind.

Stellv. Bürgervorsteher Marzi gratuliert den Geburtstagsjubilaren.

2. **Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Stellvertretender Bürgervorsteher Marzi stellt die Beschlussfähigkeit mit 32 Stadtverordneten fest.

3. **Einwohnerfragestunde**

Bürgermeister Boege erklärt, dass die Antwort zur Anfrage von Herrn Siemers schriftlich ergeht, da dieser nicht anwesend ist.

Bürgermeister Boege verliest die Antwort zur Anfrage von Herrn Harald Dzubilla, welche anschließend schriftlich ausgehändigt wird.

Frau Andrea Seddig fragt nach dem Stand der Planung für die Dialogveranstaltung zur Gütertrasse. Sie weist darauf hin, dass die Zeit langsam knapp wird und bittet zu beachten, dass die Veranstaltung möglichst nicht in den Sommerferien stattfinden soll.

Bürgermeister Boege antwortet, dass sich der Fachbereich III um die Ausrichtung der Veranstaltung kümmert.

Frau Seddig fragt zudem, ob bisher schon weitere Interessengruppen mit einbezogen wurden und in welchem Zeitraum man die Veranstaltung erwarten könne.

Bürgermeister Boege antwortet, dass zunächst verwaltungsintern eine Konzeption erstellt wird und anschließend die Betroffenen einbezogen werden.

Ein Zeitraum für die Dialogveranstaltung kann derzeit noch nicht benannt werden. Bürgermeister Boege betont, dass ihm die Dringlichkeit der Angelegenheit bewusst ist

Es werden keine weiteren Fragen und Anregungen von Einwohnern gestellt. Stellv. Bürgervorsteher Marzi schließt die Einwohnerfragestunde

4. Festsetzung der Tagesordnung

Stellv. Bürgervorsteher Marzi merkt an, dass es keine nichtöffentlichen Tagesordnungspunkte gibt. Weiterhin wird darauf hingewiesen, dass es für TOP 14 eine /1-Vorlage gibt.

Stadtverordneter Schubbert-von-Hobe von der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen zieht den Antrag AN/017/2022 unter Tagesordnungspunkt 18 zurück. Der Antrag muss zunächst in den Ausschüssen beraten werden.

Die Stadtverordneten stimmen anschließend mit oben genannten Änderungen der mit Einladung vom 17.05.2022 versandten Tagesordnung zu.

Abstimmungsergebnis:

Alle dafür

5. Einwände gegen die Niederschrift Nr. 03/2022 vom 21.03.2022

Stellv. Bürgervorsteher Marzi merkt an, dass die Niederschrift STV/03/2022 bereits genehmigt worden war, jedoch zwischenzeitlich ein Einwand erhoben wurde. Der ehemalige Stadtverordnete Hennig von der CDU-Fraktion fehlte in der Anwesenheitsliste.

Stadtverordnete von Hülsen von der CDU-Fraktion erhebt ebenfalls den Einwand, dass sie ebenfalls auf der Anwesenheitsliste fehlt.

Unter Berücksichtigung der Einwände zur Anwesenheitsliste wird die Niederschrift STV/03/2022 genehmigt.

6. Einwände gegen die Niederschrift Nr. 04/2022 vom 25.04.2022

Einwände gegen die Niederschrift STV/04/2022 bestehen nicht.

7. Berichte/Mitteilungen des Bürgermeisters

7.1. Finanzbericht

Bürgermeister Boege verliest den Finanzbericht Nr. 08/2022. Der Finanzbericht wird dem Protokoll als nichtöffentliche **Anlage** beigefügt.

2022/038

8. Zustimmung zur Wahl eines stellvertretenden Gemeindeführers der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Ahrensburg

Herr Michael Mey (Wehrführer Ahrensfelde) lässt Herrn Florian Stephani berufsbedingt entschuldigen.

Auf einen Sachvortrag wird verzichtet.

Stellv. Bürgervorsteher Marzi verliest den Beschlussvorschlag über den anschließend abgestimmt wird.

Beschlussvorschlag:

Der Wahl des Herrn Florian Stephani zum stellvertretenden Gemeindeführer der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Ahrensburg wird zugestimmt.

Herr Stephani ist für die Dauer von 6 Jahren zum Ehrenbeamten zu ernennen.

Abstimmungsergebnis:

Alle dafür

9. Bürgerbegehren "Lebendige Innenstadt"
- Terminfestlegung für die Durchführung des Bürgerentscheids
- Bereitstellung von Mitteln für überplanmäßige Aufwendungen nach § 82 Gemeindeordnung (GO) zur Durchführung des Bürgerentscheids

Stellv. Bürgervorsteher Marzi erläutert, dass der Termin für die Durchführung des Bürgerentscheids im Einvernehmen mit den Initiatoren des Bürgerbegehrens auf den 18.09.2022 festgelegt wurde.

Es ergeben sich keine Wortbeiträge.

Stellv. Bürgervorsteher Marzi verliest den Beschlussvorschlag über den anschließend abgestimmt wird.

Beschlussvorschlag:

1. Als Abstimmungstag für den Bürgerentscheid wird der 18.09.2022 festgelegt.
2. Den überplanmäßigen Aufwendungen nach § 82 GO in Höhe von 60.000 € auf PSK 12100.5431000 wird zugestimmt. Die Deckung erfolgt über PSK 61100.4013000.

Abstimmungsergebnis:

Alle dafür

2022/051

10. Bildung eines Abstimmungsausschusses für den Bürgerentscheid „Lebendige Innenstadt“ am 18.09.2022

Stellv. Bürgervorsteher Marzi erläutert kurz die Vorlage.

Es ergeben sich keine Wortbeiträge.

Stellv. Bürgervorsteher Marzi verliest den Beschlussvorschlag über den anschließend abgestimmt wird.

Beschlussvorschlag:

Die Mitglieder des Abstimmungsausschusses für den Bürgerentscheid „Lebendige Innenstadt“ am 18.09.2022 werden - wie in der Anlage dargestellt - gewählt.

Abstimmungsergebnis:

Alle dafür

2022/030

**11. Schulzentrum Am Heimgarten
- Grundsaniierung des Sanitärbereiches der beiden Sporthallen in den Jahren 2017 und 2018
- Antrag auf eine überplanmäßige Ausgabe i.H.v. 12.100 € gem. § 82 GO**

Die Stadtverordneten verzichten auf einen Sachvortrag.

Frau Jule Niehus vom Kinder- und Jugendbeirat fragt, ob und in wie weit eine Schülerbeteiligung erfolgen wird.

Stadtverordneter Schubbert-von-Hobe von der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen antwortet, dass die Vorlage keine Beteiligungsrechte tangiert, weil es sich hierbei lediglich um eine im Haushalt nicht berücksichtigte Rechnung handele, die bezahlt werden muss.

Stellv. Bürgervorsteher Marzi verliest den Beschlussvorschlag über den anschließend abgestimmt wird.

Beschlussvorschlag:

Der überplanmäßigen Auszahlung gem. § 82 GO in Höhe von 12.100 € bei dem PSK 21700.0332000 - Instandsetzung und Modernisierung - wird zugestimmt.

Die Deckung erfolgt durch Minderausgaben in gleicher Höhe auf dem PSK 21700.0900000 Projekt 130 – Erweiterungsbau Schulzentrum Am Heimgarten.

Abstimmungsergebnis:

Alle dafür

2022/035

12. Schulzentrum Am Heimgarten

- **Ankauf von vier Klassenraumcontainern**
- **Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe gemäß § 82 GO**

Die Stadtverordneten verzichten auf einen Sachvortrag.

Es ergeben sich keine Wortbeiträge.

Stellv. Bürgervorsteher Marzi verliert den Beschlussvorschlag über den anschließend abgestimmt wird.

Beschlussvorschlag:

1. Beim Schulzentrum Am Heimgarten wird zum Beginn des Schuljahres 2022/2023 (möglichst zum 15.08.2022) die vorhandene Klassenraummietcontaineranlage um zwei Klassenraumcontainer aufgestockt. Da der Erwerb der Klassenraumcontainer im Vergleich zur Miete nach 49 Monaten wirtschaftlicher ist, werden die Container angekauft. Die Kosten in Höhe von 215.000 € werden außerplanmäßig gemäß § 82 GO beim PSK 21700.0900000 bereitgestellt.
2. Die vorhandene Klassenraummietcontaineranlage (2 Klassenräume) wird zum Preis von 113.000 € angekauft (Amortisation in 4,5 Jahren). Die Mittel werden außerplanmäßig gem. § 82 GO ebenfalls beim PSK 21700.0900000 bereitgestellt.
3. Die Deckung für beide Maßnahmen erfolgt über Minderausgaben in Höhe von 328.000 € beim PSK 21110.0900000 /128 – Grundschule Am Hagen - Erweiterungsbau.

Abstimmungsergebnis:

Alle dafür

13. **Bebauungsplan Nr. 54 - 2. Änderung, für den nördlichen Teil des Bebauungsplans Nr. 54, südlich der Ladestraße und nördlich der Bogenstraße auf Höhe der Wendeschleife in einer Länge von ca. 130 m (Flurstücke 240, 241, 59 und 58, Flur 17, Gemarkung Ahrensburg)**
- Abwägung der Stellungnahmen
- Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)

Die Stadtverordneten verzichten auf einen Sachvortrag.

Es ergeben sich keine Wortbeiträge.

Stellv. Bürgervorsteher Marzi verliest den Beschlussvorschlag über den anschließend abgestimmt wird.

Beschlussvorschlag:

1. Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs der 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 54 abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat die Stadtverordnetenversammlung geprüft:
Die Stellungnahmen werden wie in **Anlage 1** dargestellt abgewogen. Die Verwaltung wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.
2. Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) beschließt die Stadtverordnetenversammlung die 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 54 für den südlich der Ladestraße und nördlich der Bogenstraße auf Höhe der Wendeschleife in einer Länge von ca. 130 m (Flurstücke 240, 241, 59 und 58, Flur 17, Gemarkung Ahrensburg) bestehend aus der Planzeichnung (Teil A –**Anlage 2**) und dem Text (Teil B – **Anlage 3**) als Satzung.
3. Die Begründung (**Anlage 4**) wird gebilligt.
4. Der Beschluss des B-Planes Nr. 54, 2. Änderung durch die Stadtverordnetenversammlung ist nach § 10 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit der Begründung während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann. Zusätzlich ist in der Bekanntmachung anzugeben, dass der rechtskräftige Bebauungsplan in das Internet unter der Adresse www.ahrensburg.de eingestellt ist und über den digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich ist.

Abstimmungsergebnis:

29 dafür
3 Enthaltungen

2022/045

14. 4. Änderung der Stadtverordnung über Parkgebühren auf öffentlichen Verkehrsflächen in der Stadt Ahrensburg (Parkgebührenverordnung)

Die Stadtverordneten verzichten auf einen Sachvortrag.

Es ergeben sich keine Wortbeiträge.

Stellv. Bürgervorsteher Marzi verliert den Beschlussvorschlag über den anschließend abgestimmt wird.

Beschlussvorschlag:

Die als **Anlage 2** beigefügte 4. Änderung der Stadtverordnung über Parkgebühren auf öffentlichen Verkehrsflächen in der Stadt Ahrensburg (Parkgebührenverordnung) wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Alle dafür

2022/039

15. Jahresabschluss 2020 der Stadt Ahrensburg und Schlussbericht des Rechnungsprüfungsamtes

Stadtverordneter Egan von der WAB-Fraktion hält einen Sachvortrag und erläutert, dass der Abschluss von 2020 mit einem Jahresüberschuss von ca. 5,3 Millionen Euro besser ausgefallen ist als erwartet.

Wesentlich dafür waren 5 Millionen Euro. aus Steuereinnahmen, 8 Millionen Euro aus Corona-Zuwendungen sowie 2 Millionen Euro geringere Sachleistungen.

Damit ergab sich ein Einnahmenüberschuss von ca. 12 Millionen Euro, sodass trotz Investitionen i.H.v. ca. 18 Millionen Euro keine Kredite aufgenommen werden mussten und mit einer Liquidität von ca. 17 Millionen Euro abgeschlossen wurde.

Der Abschluss für 2021 liege noch nicht vor, jedoch gäben die Finanzberichte wieder ein Ergebnis über den Erwartungen in Aussicht.

Stadtverordneter Egan von der WAB-Fraktion führt weiterhin aus, dass nach den Sommerferien ein Nachtragshaushalt ansteht. Er appelliert an die Stadtverordneten und die Verwaltung, einen realistischen Nachtragshaushalt aufzustellen.

Hinsichtlich hoher zu erwartender Investitionen, z.B. am badlantic und dem Schulzentrum Heimgarten, die wahrscheinlich mit Krediten finanziert werden müssen, ruft er dazu auf, sich auf das Wichtigste zu konzentrieren, um diese Ausgaben mit einem möglichst hohen Eigenmittelanteil bewältigen zu können.

Im Finanzausschuss wurde die Vorlage 2022/039 einstimmig beschlossen.

Stellv. Bürgervorsteher Marzi verliert den Beschlussvorschlag über den anschließend abgestimmt wird.

Abstimmungsergebnis:

Alle dafür

2022/042

16. Erhöhung des Eigenkapitals der Stadtwerke Ahrensburg GmbH - Haushaltsjahr 2022

Die Stadtverordneten verzichten auf einen Sachvortrag.

Es ergeben sich keine Wortbeiträge.

Stellv. Bürgervorsteher Marzi verliert den Beschlussvorschlag über den anschließend abgestimmt wird.

Beschlussvorschlag:

Einer Erhöhung des Eigenkapitals der Stadtwerke Ahrensburg GmbH durch Kapitaleinlagen der Stadt Ahrensburg in Höhe von 3.000.000 € in Haushaltsjahr 2022, wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Alle dafür

17. Grundstücksangelegenheit

Grundsatzbeschluss:

Die städtischen Erbbaurechtsgrundstücke mit Wohnbebauung bleiben im Bestand und werden nicht vor Ablauf der Restlaufzeit veräußert

Die Stadtverordneten verzichten auf einen Sachvortrag.

Es ergeben sich keine Wortbeiträge.

Stellv. Bürgervorsteher Marzi verliest den Beschlussvorschlag über den anschließend abgestimmt wird.

Beschlussvorschlag:

Die sich in städtischem Eigentum befindlichen 17 Erbbaugrundstücke mit vorhandener Wohnbebauung werden nicht vor Ablauf der Restlaufzeit an die Erbbauberechtigten veräußert.

Sämtliche vorliegenden und künftigen Kaufanfragen werden abgelehnt.

Abstimmungsergebnis:

Alle dafür

18. Antrag für einen Architekten-Ideenwettbewerb für den "Neubau badlantic" der CDU / Die Grünen (AN/017/2022)

--- vertagt ---

Siehe Tagesordnungspunkt 4 „Festsetzung der Tagesordnung“.

19. Antrag WAB/Grüne Anschluss Ahrensburg an die Initiative für angepasste Geschwindigkeit/Lebenswerte Städte (AN/005/2022)

Die Stadtverordneten verzichten auf einen Sachvortrag.

Es ergeben sich keine Wortbeiträge.

Stellv. Bürgervorsteher Marzi verliest den Beschlussvorschlag über den anschließend abgestimmt wird.

Abstimmungsergebnis:

Alle dafür

Stellv. Bürgervorsteher Marzi schließt die Sitzung um 20:25 Uhr.

Horst Marzi
Vorsitzender

Raphael Markwart
Protokollführer

Peggy Ehrig
Protokollführerin