SBI
Beratende Ingenieure für
BAU-VERKEHR-VERMESSUNG GmbH

PARKRAUMMANAGEMENTKONZEPT AHRENSBURG INNENSTADT

Stadt Ahrensburg
15.06.2022


Foto: SBI GmbH

Parkraummanagementkonzept Ahrensburg Innenstadt

Auftraggeber:

Stadt Ahrensburg
Der Bürgermeister
Fachdienst Stadtplanung/Bauaufsicht

Manfred-Samusch-Straße 5
22926 Ahrensburg

Auftragnehmer:

Dr. Michael Großmann
Dipl.-Ing. Peter Hitsch
Korbinian Pfeiffer, M. Sc.

SBI
Beratende Ingenieure für
BAU-VERKEHR-VERMESSUNG GmbH

BESTANDSSITUATION

ANALYSE

KONTROLLERHEBUNG

PROGNOSE

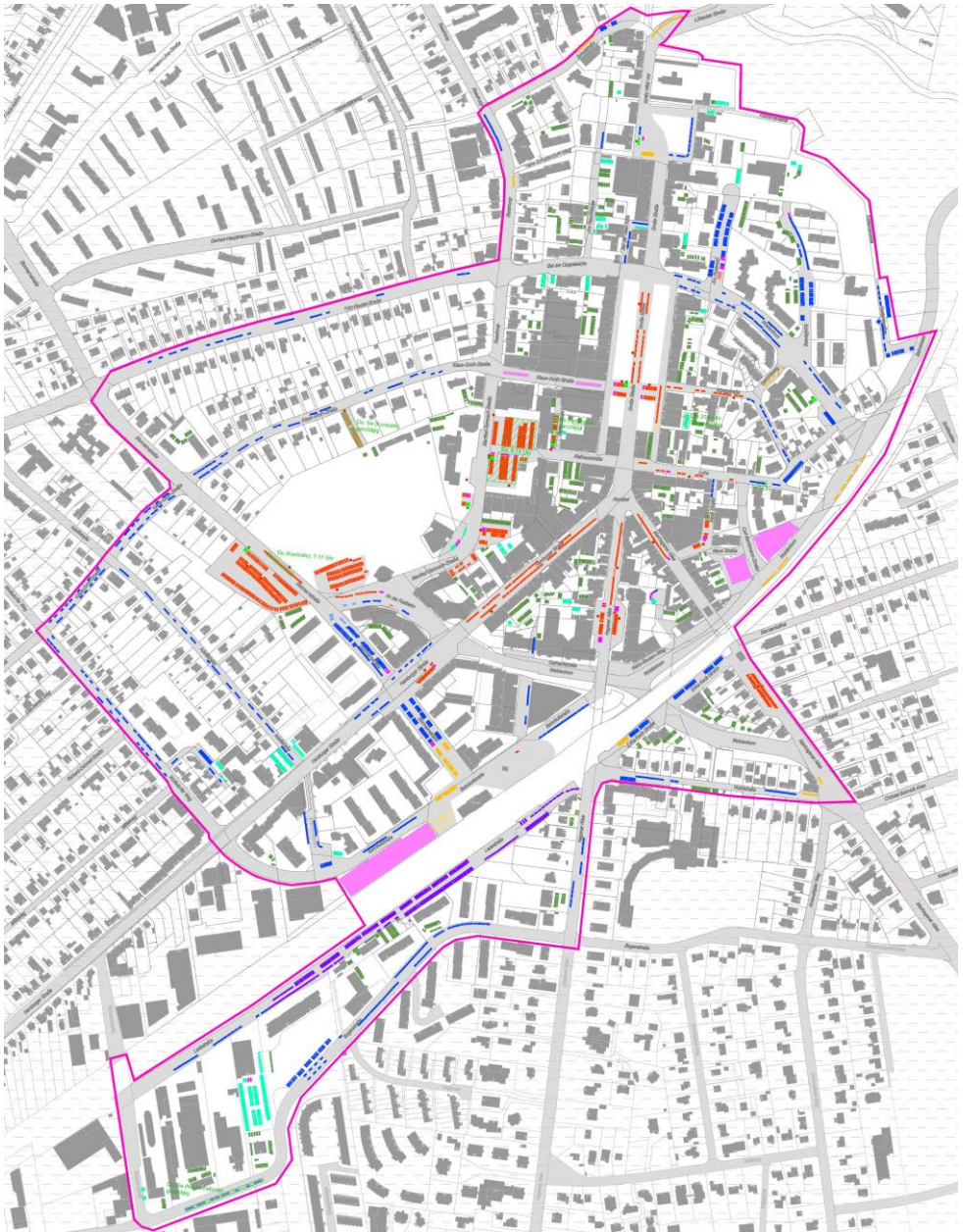
ZIELE

KONZEPT

Bestandssituation

Parkraumangebot (2.075 Parkstände)

SBI Beratende Ingenieure für BAU-VERKEHR-VERMESSUNG GmbH



LEGENDE

	Untersuchungsgebiet		
	Parkscheinautomat		
	Elektro-Ladesäule		
	Parkstand für Schwerbehinderte	43	-3
	Parkstand für Elektrofahrzeuge	12	
	Parkstand im P+R - Bereich	209	
	Parkstand mit Parkscheibe	94	
	Parkstand mit Parkschein	683	-16
	Parkstand unbewirtschaftet	819	-25
	Stellplatz für Kunden/Besucher	259	
		2.119	-44
	Parkstand für Einsatzfahrzeuge	7	
	Parkstand für Krankenfahrzeuge	7	
	Parkstand für Taxen	18	
	Stellplatz PRIVAT	905	
		937	
	Parkhaus		
	Alte Meierei	158	
	Woldenhorn	183	
	P + R Alter Lokschuppen	354	
	Tiefgarage CCA Klaus-Groth-Straße	279	(+92)
		974	
	nicht zugänglich wegen Baustelle oder Markt		

Bestandssituation
Zusammenfassung Parkraumangebot

Nutzungsart		Anzahl
Behindert		40
Elektro		12
P + R		209
Parkscheibe	**1 h**	35
	2 h	40
	3 h	19
Parkschein		667
Unbewirtschaftet		794
Kunden		259
GESAMT		**2.075**

zzgl. im Gebiet vorhanden (jedoch nicht in den Auswertungen berücksichtigt):

- 44 öffentliche Parkstände (Baustelle)
- 32 Parkstände für Sonderfahrzeuge (Einsatz-, Krankenfahrzeuge und Taxen)
- 905 Stellplätze auf privatem Grund (nicht erfasst)

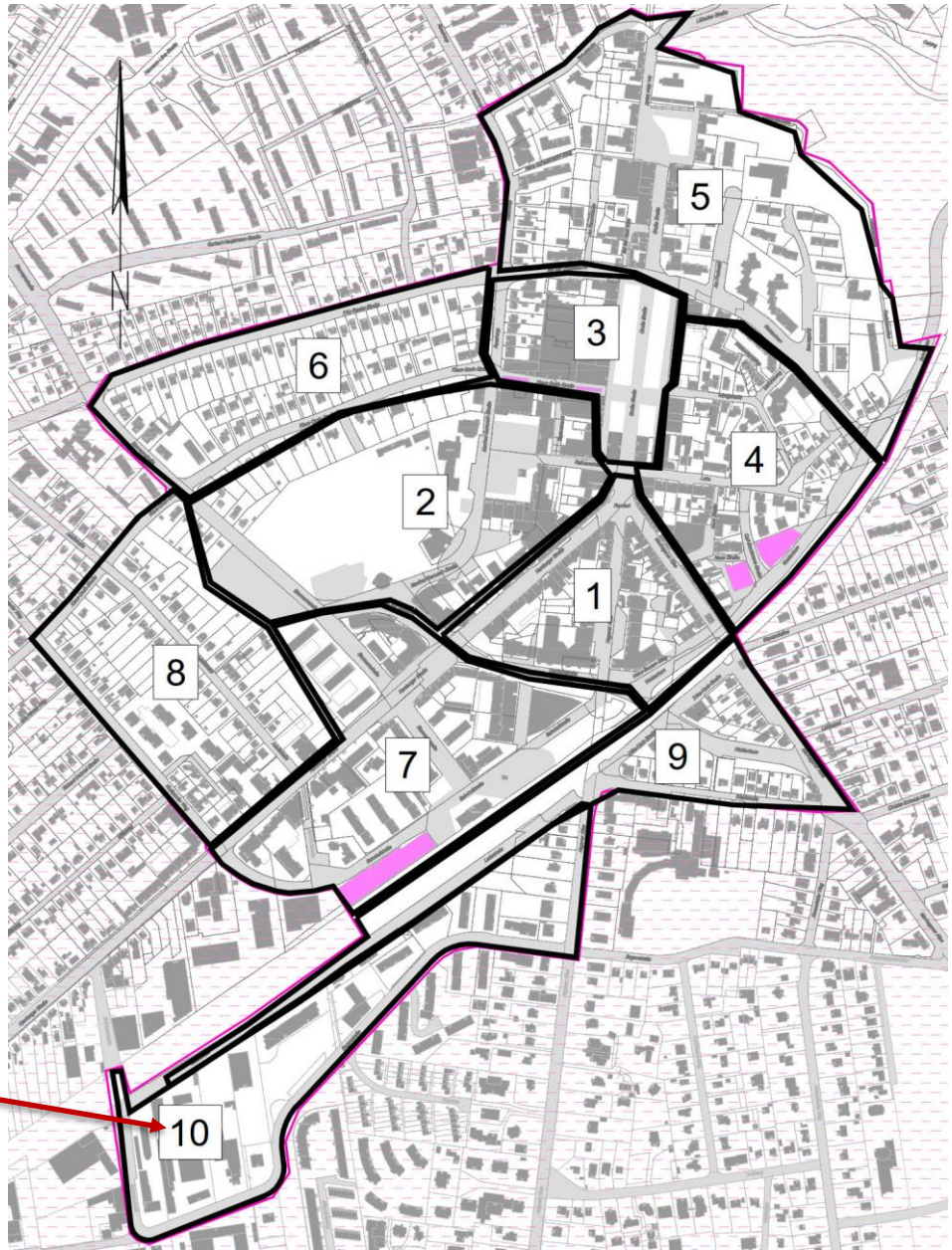
Zeitweise Einschränkung des Parkraumangebots (bei 143 am Donnerstag und 125 Parkständen am Samstag)

Zusätzliche 974 Parkstände in Parkhäusern.

Außerdem 1.482 Abstellmöglichkeiten für Fahrräder

Bestandssituation

Einteilung in 10 Blöcke



Nachträglich erhoben

SBI
Beratende Ingenieure für
BAU-VERKEHR-VERMESSUNG GmbH

BESTANDSSITUATION

ANALYSE

KONTROLLERHEBUNG

PROGNOSE

ZIELE

KONZEPT

Analyse
Umfragen (Steg)

- Online-Umfrage
  - 1.181 Personen haben teilgenommen
  - Die Befragten kommen vorwiegend aus der Stadt zum Einkaufen und für Dienstleistungen ins Zentrum und bleiben 1-2 Stunden
  - Angebot der Auto- und Fahrradstellplätze, sowie Rad- und Gehwege wird sehr unterschiedlich bewertet: Nutzergruppen, die es nicht nutzen, bewerten es besser als die Nutzergruppen selbst
- Befragung der Gewerbetreibenden
  - 36 Rückmeldungen
  - Verkehrliche Situation eher befriedigend bis schlecht
  - Nahezu alle Befragten wünschen mehr Pkw-Stellplätze

Analyse
Parkraumerhebung - Methodik

SBI Beratende Ingenieure für BAU-VERKEHR-VERMESSUNG GmbH

- **Parkstandgenaue Erfassung** der Fahrzeuge
  stündliche Rundgänge von 6:00 bis 20:00 Uhr

- Erfassung **verbotswidrig abgestellter** Fahrzeuge (in Bereichen mit Halteverbot / eingeschränktem Halteverbot, auf Gehwegen oder vor Grundstückszufahrten)

- Zwei **Nachterhebungen** vor Beginn (ca. 3:00 Uhr) und
  nach Ende (ca. 23:00 Uhr) der Erhebung.

- Erhebungstage: Donnerstag, 17. und Samstag, 19. September 2020

- Nacherhebung: Samstag, 23. und Donnerstag, 28. Oktober 2021

SBI Beratende Ingenieure für BAU-VERKEHR-VERMESSUNG GmbH

Einteilung nach Parkdauer:

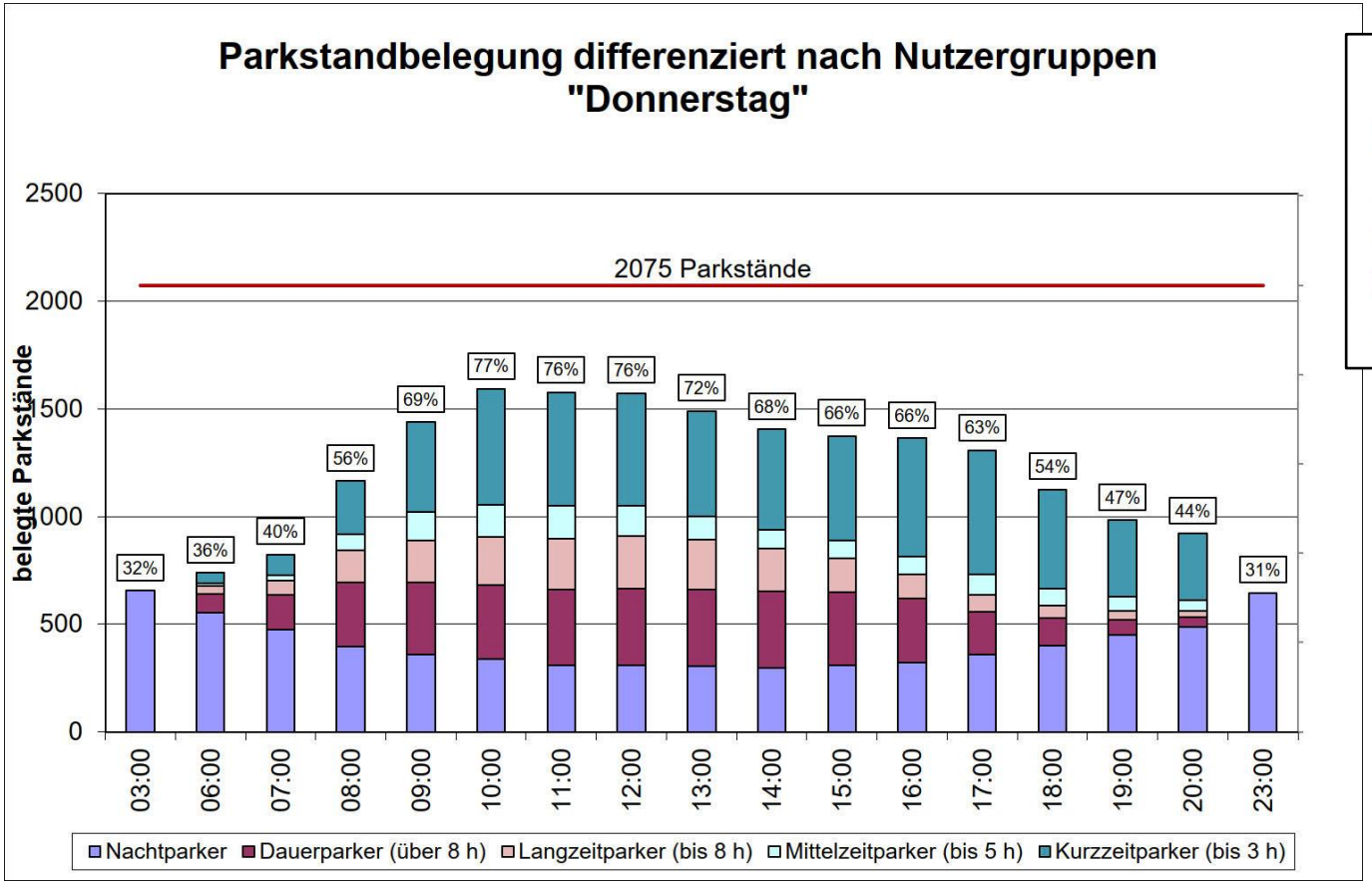
- **Kurzzeitparken** bis 3 h Parkdauer
- **Mittelzeitparken** bis 5 h
- **Langzeitparken** bis 8 h
- **Dauerparken** über 8 h
- **Nachtparken** mindestens während einer Nachterhebung erfasst

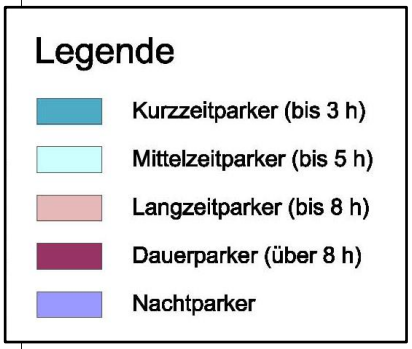
Bewertung der Auslastung:

- ≥ 90 % sehr hoher Parkdruck
- 80 bis 89% hoher Parkdruck
- 70 bis 79 % mittlerer Parkdruck
- 60 bis 69 % geringer Parkdruck
- ≤ 59 % kein Parkdruck

Analyse

Belegung der Parkstände nach Nutzergruppen – **Do.**



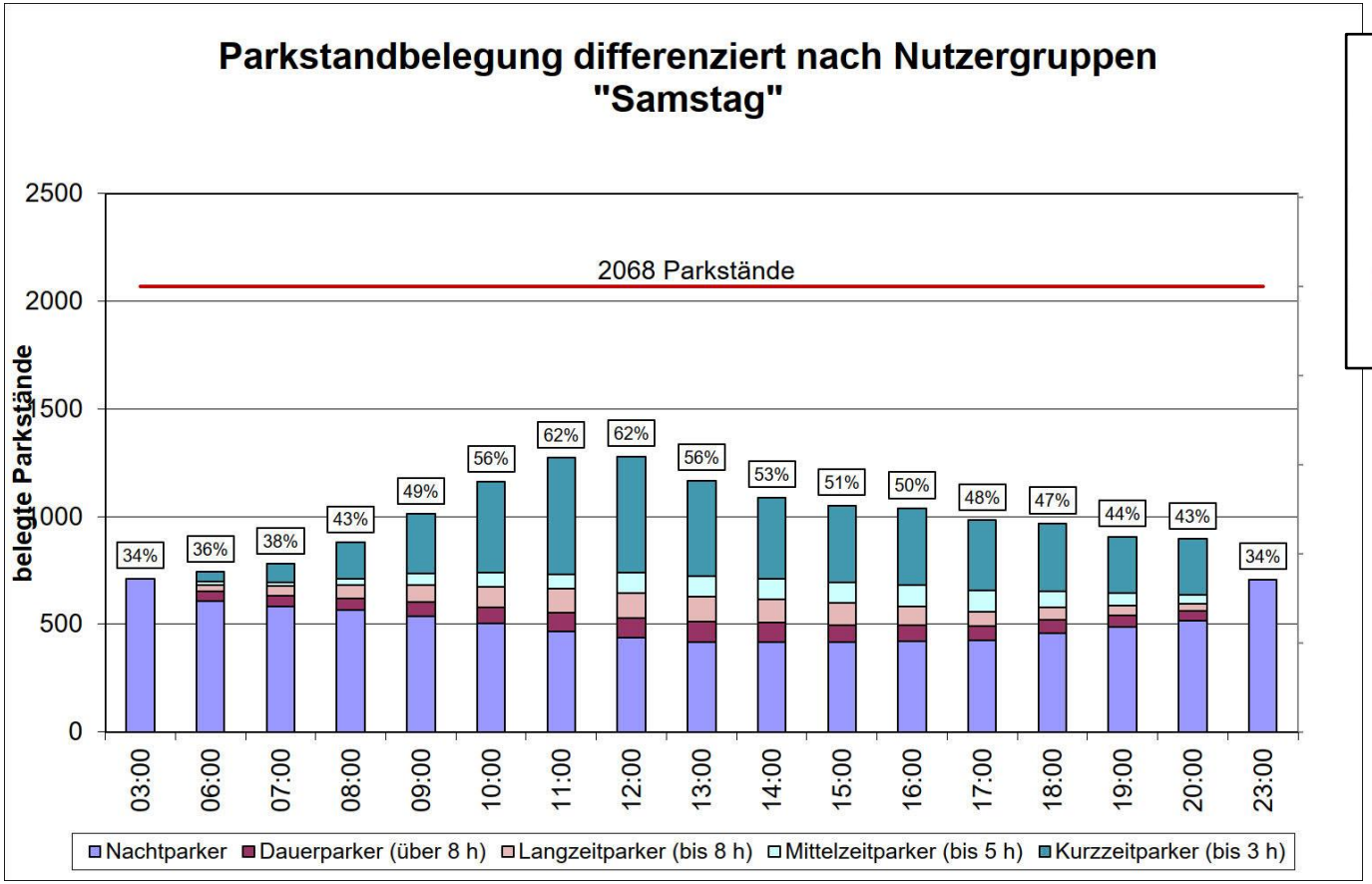


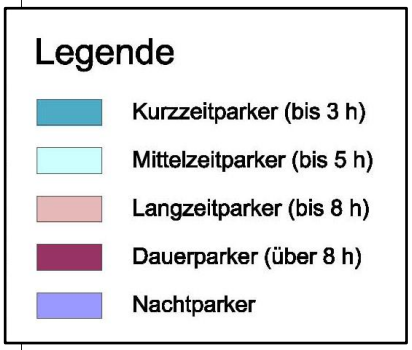
Rd. 88 % öffentliche Parkstände

- Vormittags herrscht **mittlerer Parkdruck** und erreicht seine Spitze um 10:00 mit 77%.
- 350 Parkstände der Nachtparker tagsüber durch Dauerparker belegt.
- Kurzzeitparker belegen bis zu 500 Parkstände.

Analyse

Belegung der Parkstände nach Nutzergruppen – **Sa.**





Rd. 88 % öffentliche Parkstände

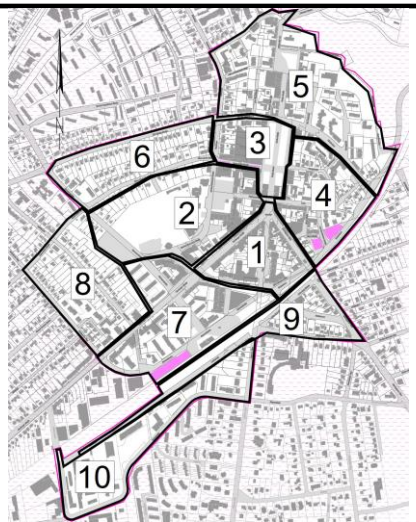
- Um die Spitzenstunde (12:00 mit 62%) nur **geringer Parkdruck**.
- 650 Parkstände durchgehend belegt.
- Zusätzlich bis zu 550 Parkstände durch Kurzzeitparker belegt.
- Mehr Nachtparker und deutlich weniger beschäftigte Dauer- und Langzeitparker als Donnerstag.

Analyse

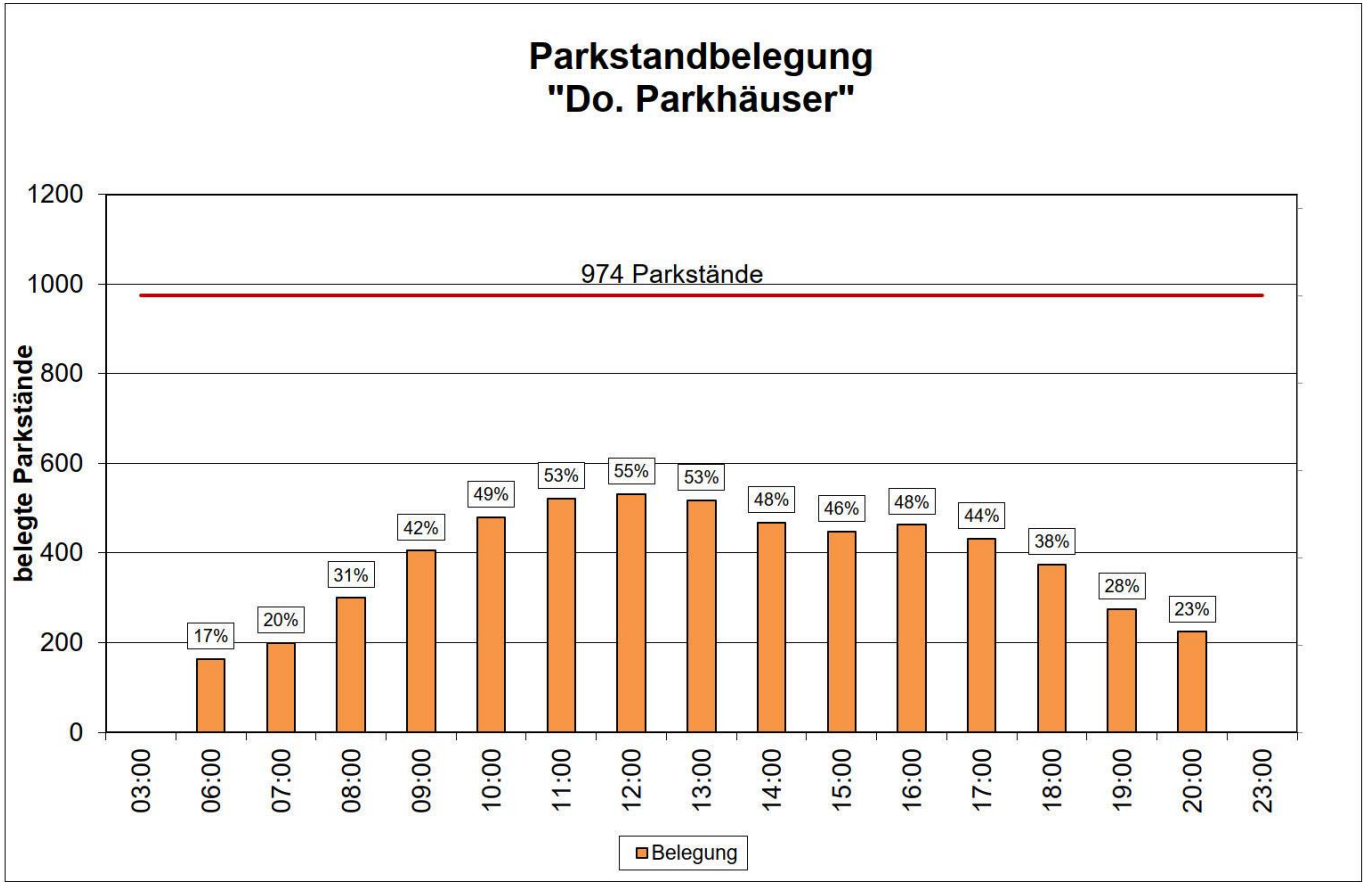
Parkraumnachfrage und Parkdruck zur Spitzenstunde

SBI Beratende Ingenieure für BAU-VERKEHR-VERMESSUNG GmbH

Block	Beschreibung	Parkstände	Do		Sa	
			Parkvorgänge	Auslastung 10:00	Parkvorgänge	Auslastung 12:00
1	Zentrum, Einzelhandel	119	707	77%	649	92%
2	Markt, Sportplatz, Rathaus	467	1.634	65%	1.202	66%
3	Gastronomie, Einzelhandel	89	558	88%	583	82%
4	Innenstadt, Wohnen, Gericht	111	448	91%	348	90%
5	Wohnen, Schule, Kirche	305	1.023	85%	788	77%
6	Wohnen	68	131	93%	104	76%
7	Bahnhof, Wohnen	225	800	83%	620	79%
8	Wohnen, Kirche	159	258	57%	206	53%
9	Bahnhof, Wohnen, Schule	339	648	91%	414	47%
10	Wohnen, Supermarkt	193	428	58%	303	34%
Gesamt		**2.075**	**6.635**	**77%**	**5.217**	**62%**

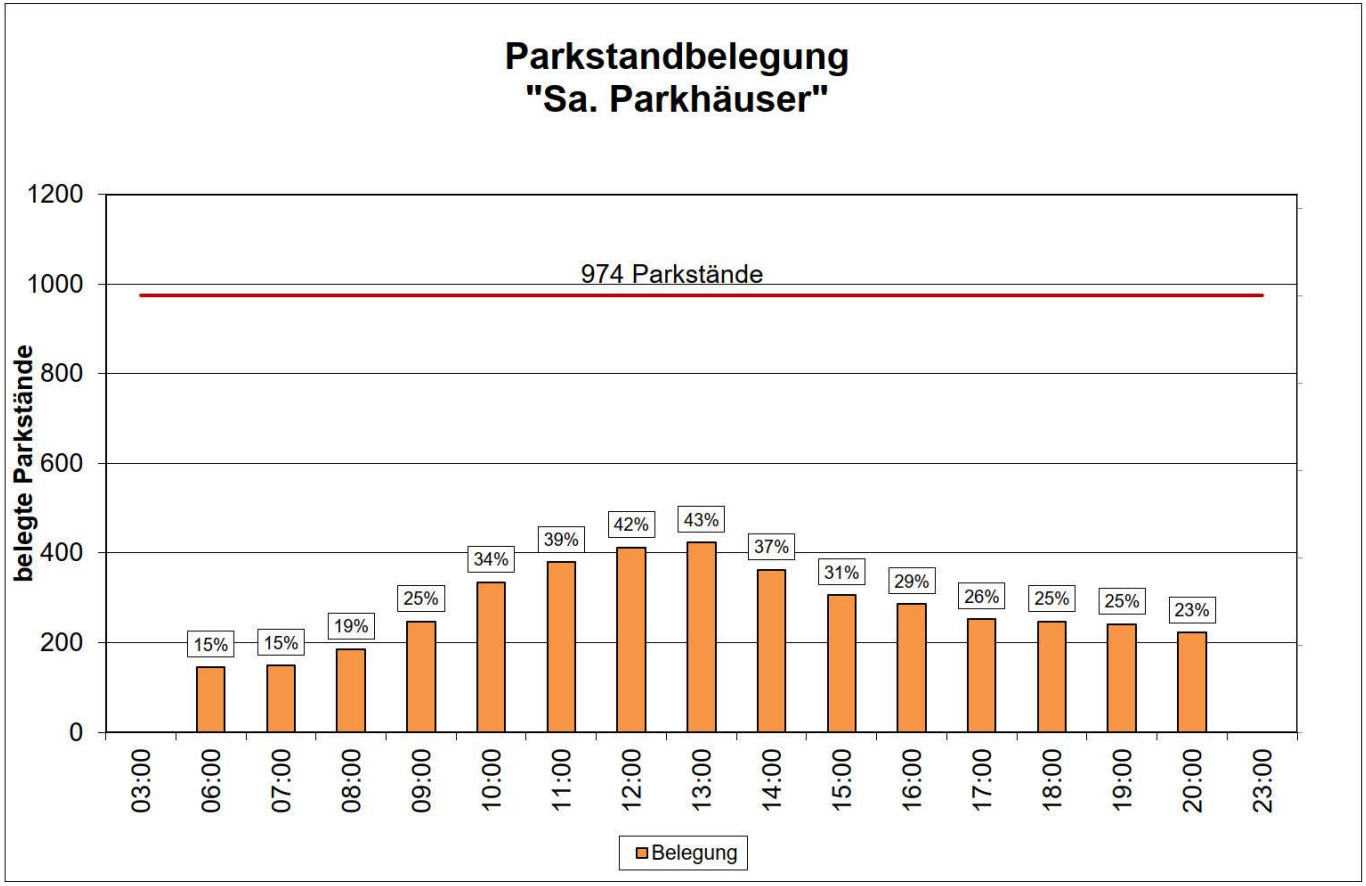


Analyse
Belegung der Parkhäuser - **Donnerstag**



- Höchste Auslastung um 12:00 mit 55%.
- Durchgehend kein Parkdruck
- Über 400 Parkstände frei

Analyse
Belegung der Parkhäuser - **Samstag**



- Höchste Auslastung um 13:00 mit 43%.
- Durchgehend kein Parkdruck
- Über 550 Parkstände frei

Analyse
Belegung der einzelnen Blöcke zur Spitzenstunde

SBI Beratende Ingenieure für BAU-VERKEHR-VERMESSUNG GmbH

	Beschreibung	Nutzergruppe	Straße	Parkhaus	Gesamt	Auslastung
Block 1	Zentrum, Einzelhandel	**Stellplätze**	**119**		**119**	
		Belegung, Do. 10 Uhr	92		92	77%
Block 2	Markt, Sportplatz, Rathaus	**Stellplätze**	**467**		**467**	
		Belegung, Do. 10 Uhr	305		305	65%
Block 3	Gastronomie, Einzelhandel	**Stellplätze**	**89**	**279**	**368**	
		Belegung, Do. 10 Uhr	78	159	237	64%
Block 4	Innenstadt, Wohnen, Gericht	**Stellplätze**	**111**	**341**	**452**	
		Belegung, Do. 10 Uhr	99	88	187	41%
Block 5	Wohnen, Schule, Kirche	**Stellplätze**	**305**		**305**	
		Belegung, Do. 10 Uhr	260		260	85%
Block 6	Wohnen	**Stellplätze**	**68**		**68**	
		Belegung, Do. 10 Uhr	63		63	93%
Block 7	Bahnhof, Wohnen	**Stellplätze**	**225**	**354**	**579**	
		Belegung, Do. 10 Uhr	186	232	418	72%
Block 8	Wohnen, Kirche	**Stellplätze**	**159**		**159**	
		Belegung, Do. 10 Uhr	90		90	57%
Block 9	Bahnhof, Wohnen, Schule	**Stellplätze**	**339**		**339**	
		Belegung, Do. 10 Uhr	309		309	91%
Block 10	Wohnen, Supermarkt	**Stellplätze**	**193**		**193**	
		Belegung, Do. 10 Uhr	111		111	58%
Gesamt		**Stellplätze**	**2.075**	**974**	**3.049**	
		Belegung, Do. 10 Uhr	1.593	479	2.072	**68%**

Analyse

Belegung der einzelnen Blöcke zur Spitzenstunde - **öffentlich**

SBI Beratende Ingenieure für BAU-VERKEHR-VERMESSUNG GmbH

	Beschreibung	Nutzergruppe	Straße	Parkhaus	Gesamt	Auslastung
Block 1	Zentrum, Einzelhandel	**Stellplätze**	**105**		**105**	
		Belegung, Do. 10 Uhr	86		86	82%
Block 2	Markt, Sportplatz, Rathaus	**Stellplätze**	**451**		**451**	
		Belegung, Do. 10 Uhr	294		294	65%
Block 3	Gastronomie, Einzelhandel	**Stellplätze**	**69**	**279**	**348**	
		Belegung, Do. 10 Uhr	64	159	223	64%
Block 4	Innenstadt, Wohnen, Gericht	**Stellplätze**	**104**	**341**	**445**	
		Belegung, Do. 10 Uhr	94	88	182	41%
Block 5	Wohnen, Schule, Kirche	**Stellplätze**	**249**		**249**	
		Belegung, Do. 10 Uhr	230		230	92%
Block 6	Wohnen	**Stellplätze**	**68**		**68**	
		Belegung, Do. 10 Uhr	63		63	93%
Block 7	Bahnhof, Wohnen	**Stellplätze**	**220**	**354**	**574**	
		Belegung, Do. 10 Uhr	181	232	413	72%
Block 8	Wohnen, Kirche	**Stellplätze**	**117**		**117**	
		Belegung, Do. 10 Uhr	68		68	58%
Block 9	Bahnhof, Wohnen, Schule	**Stellplätze**	**339**		**339**	
		Belegung, Do. 10 Uhr	309		309	91%
Block 10	Wohnen, Supermarkt	**Stellplätze**	**94**		**94**	
		Belegung, Do. 10 Uhr	72		72	77%
Gesamt		**Stellplätze**	**1.816**	**974**	**2.790**	
		Belegung, Do. 10 Uhr	1.461	479	1.940	**70%**

SBI
Beratende Ingenieure für
BAU-VERKEHR-VERMESSUNG GmbH

BESTANDSSITUATION

ANALYSE

KONTROLLERHEBUNG

PROGNOSE

ZIELE

KONZEPT

Kontrollerhebung
Belegung der einzelnen Parkhäuser - **Vergleich**

SBI Beratende Ingenieure für BAU-VERKEHR-VERMESSUNG GmbH

Parkhaus	Stellplätze	Uhrzeit	Donnerstag			Samstag		
			Sep 20	Okt 21	Abweichung	Sep 20	Okt 21	Abweichung
P+R	354	07:00	156	239	**+ 83**	106	167	**+ 61**
		13:00	239	332	**+ 93**	136	218	**+ 82**
Alte Meierei	158	09:00	30	32	**+ 2**	4	14	**+ 10**
		15:00	34	40	**+ 6**	15	14	**- 1**
Woldenhorn	183	09:00	44	47	**+ 3**	25	26	**+ 1**
		15:00	38	45	**+ 7**	18	23	**+ 5**
Tiefgarage	279	11:00	194	176	**- 18**	188	180	**- 8**
		17:00	158	146	**- 12**	86	34	**- 52**

- Nach Anreiz der Politik wegen Corona-Auswirkungen eine Kontrollerhebung durchgeführt
- Vergleich der Belegung der Parkhäuser anhand von Stichproben zwischen September 2020 und Oktober 2021
- Das P+R Parkhaus ist 2021 mit 60 – 90 Pkw mehr belegt
- Die Tiefgarage war im Oktober 2021 etwas geringer ausgelastet

Kontrollerhebung
Belegung der vermieteten Stellplätze

SBI Beratende Ingenieure für BAU-VERKEHR-VERMESSUNG GmbH

Parkhaus	Stellplätze		Donnerstag		Samstag	
			09:00	15:00	09:00	15:00
Alte Meierei	vermietet	47	16	17	5	3
	unvermietet	111	16	23	9	11
	gesamt	**158**	**32**	**40**	**14**	**14**
Woldenhorn	vermietet	118	42	40	24	22
	unvermietet	65	5	5	2	1
	gesamt	**183**	**47**	**45**	**26**	**23**

- Beide Parkhäuser sind nur maximal zu 26% ausgelastet
- Aufteilung der Belegung im Oktober 2021 auf fest vermietete und unvermietete Stellplätze
- Bei den unvermieteten Stellplätzen gibt es im Alte Meierei- bzw. Woldenhorn-Parkhaus noch mindestens 88 bzw. 60 freie Stellplätze

Kontrollerhebung

Belegung der Parkstände – Vergleich - **Donnerstag**

SBI Beratende Ingenieure für BAU-VERKEHR-VERMESSUNG GmbH

Block	Uhrzeit	September 2020			Oktober 2021			Abweichung	
		Parkstände	Belegung		Parkstände	Belegung			
			absolut	relativ		absolut	relativ	absolut	Prozentpunkte
Block 1	7:00	119	22	18%	138	32	23%	+ 10	5
	13:00		93	78%		85	62%	- 8	16
Block 2	11:00	467	324	69%	431	352	82%	+ 28	13
	17:00		245	52%		257	60%	+ 12	8
Block 3	11:00	89	82	92%	89	87	98%	+ 5	6
	17:00		69	78%		80	90%	+ 11	12
Block 4	7:00	111	69	62%	111	67	60%	- 2	2
	13:00		92	83%		99	89%	+ 7	6
Block 5	9:00	305	258	85%	307	274	89%	+ 16	4
	15:00		244	80%		244	79%	0	1
Block 6	9:00	68	65	96%	68	69	101%	+ 4	5
	15:00		48	71%		54	79%	+ 6	8
Block 7	7:00	225	157	70%	223	148	66%	- 9	4
	13:00		189	84%		181	81%	- 8	3
Block 8	9:00	159	89	56%	162	91	56%	+ 2	1
	15:00		67	42%		96	59%	+ 29	17
Block 9	11:00	339	310	91%	339	320	94%	+ 10	3
	17:00		162	48%		204	60%	+ 42	12
Summe	**vorm.**	**1.882**	**1.376**	**73%**	**1.868**	**1.440**	**77%**	**+ 64**	**4**
	nachm.		**1.209**	**64%**		**1.300**	**70%**	**+ 91**	**6**

Kontrollerhebung

Belegung der Parkstände – Vergleich - **Samstag**

SBI Beratende Ingenieure für BAU-VERKEHR-VERMESSUNG GmbH

Block	Uhrzeit	September 2020			Oktober 2021			Abweichung	
		Parkstände	Belegung		Parkstände	Belegung			
			absolut	relativ		absolut	relativ	absolut	Prozentpunkte
Block 1	7:00	119	30	25%	138	41	30%	+ 11	5
	13:00		93	78%		79	57%	- 14	21
Block 2	11:00	467	246	53%	449	219	49%	- 27	4
	17:00		151	32%		185	41%	+ 34	9
Block 3	11:00	89	80	90%	89	86	97%	+ 6	7
	17:00		56	63%		75	84%	+ 19	21
Block 4	7:00	104	58	56%	104	58	56%	0	0
	13:00		87	84%		84	81%	- 3	3
Block 5	9:00	305	202	66%	307	248	81%	+ 46	15
	15:00		198	65%		216	70%	+ 18	5
Block 6	9:00	68	47	69%	68	43	63%	- 4	6
	15:00		49	72%		43	63%	- 6	9
Block 7	7:00	225	151	67%	223	159	71%	+ 8	4
	13:00		178	79%		174	78%	- 4	1
Block 8	9:00	159	76	48%	162	84	52%	+ 8	4
	15:00		77	48%		83	51%	+ 6	3
Block 9	11:00	339	154	45%	339	174	51%	+ 20	6
	17:00		125	37%		149	44%	+ 24	7
Summe	**vorm.**	**1.875**	**1.044**	**56%**	**1.879**	**1.112**	**59%**	**+ 68**	**3**
	nachm.		**1.014**	**54%**		**1.088**	**58%**	**+ 74**	**4**

Kontrollerhebung
Belegung der Parkstände – Vergleich der Auslastung

SBI Beratende Ingenieure für BAU-VERKEHR-VERMESSUNG GmbH

- Vergleich der Auslastung der einzelnen Blöcke anhand von Stichproben zwischen September 2020 und Oktober 2021
- Die Werte der prozentualen Auslastung liegen 2021 teilweise niedriger, aber häufig etwas höher
- Die Abweichungen gehen im Extremen bis auf 21 Prozentpunkte, liegen im Schnitt aber bei 7 Prozentpunkten
- Im gesamten Gebiet parken je nach Tag und Uhrzeit 2021 etwa 60 bis 90 Pkw mehr; entspricht einer Erhöhung um ca. 7 %

- -> **Corona-Aufschlag von 7%**

SBI
Beratende Ingenieure für
BAU-VERKEHR-VERMESSUNG GmbH

BESTANDSSITUATION

ANALYSE

KONTROLLERHEBUNG

PROGNOSE

ZIELE

KONZEPT

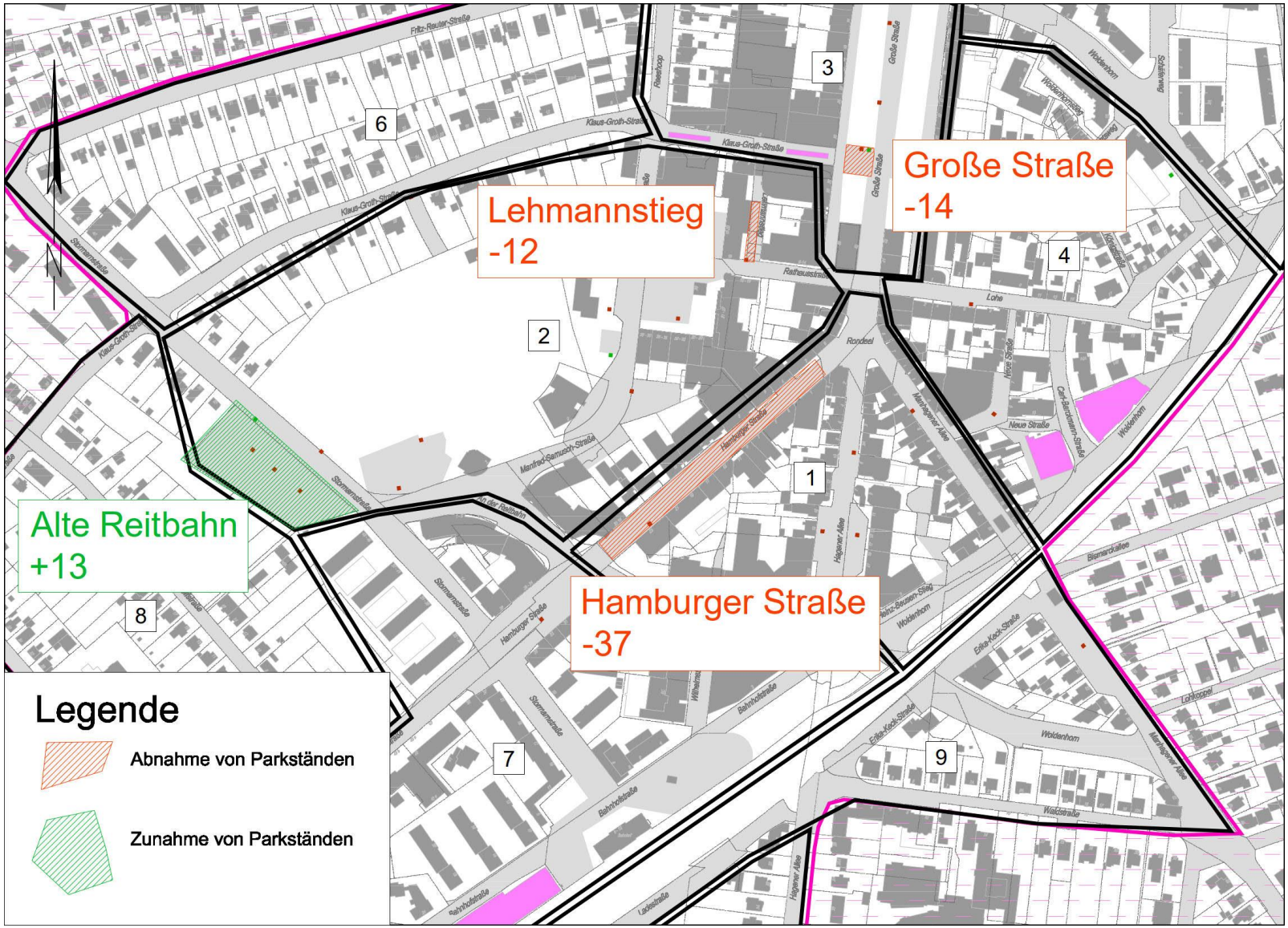
Prognose
Bilanz der Parkstände

SBI Beratende Ingenieure für BAU-VERKEHR-VERMESSUNG GmbH

Einzelmaßnahme	Anzahl Stellplätze				Hinweis
Bereich	**Bestand**	**Abnahme**	**Zunahme**	**verbleiben**	
Parkstände im Straßenraum					
Rathausplatz	143	0	0	143	verbleibt erst einmal mittelfristig als Parkplatz
Hamburger Straße	54	37	0	17	9 Behindertenstellplätze mit eingerechnet, 5 davon sollen jedoch in der Großen Straße und Manhagener Allee verbleiben. Nur die auf dem Rathausplatz entfallen vollständig
Große Straße	71	14	0	57	
Lehmannstieg	13	12	0	1	
Parkplatz Grauer Esel am BBH	18	0	0	18	hängt mit Provisorium zusammen
provisorischer Parkplatz Stormarnplatz	0	0	0	0	120 Provisorium
Straßenraum gesamt	**299**	63	0	**236**	
Parkhäuser					
Alte Reitbahn	135	135	148	148	Neubau 197 Gesamt; 49 Plätze fest vermietet
Parkhaus Woldenhorn	183	0	0	183	76 Aufstockung PRIVAT
Parkhaus gesamt	**318**	135	148	**331**	
Bilanz Stellplätze Innenstadtring	**617**	**198**	**148**	**567**	**-50**

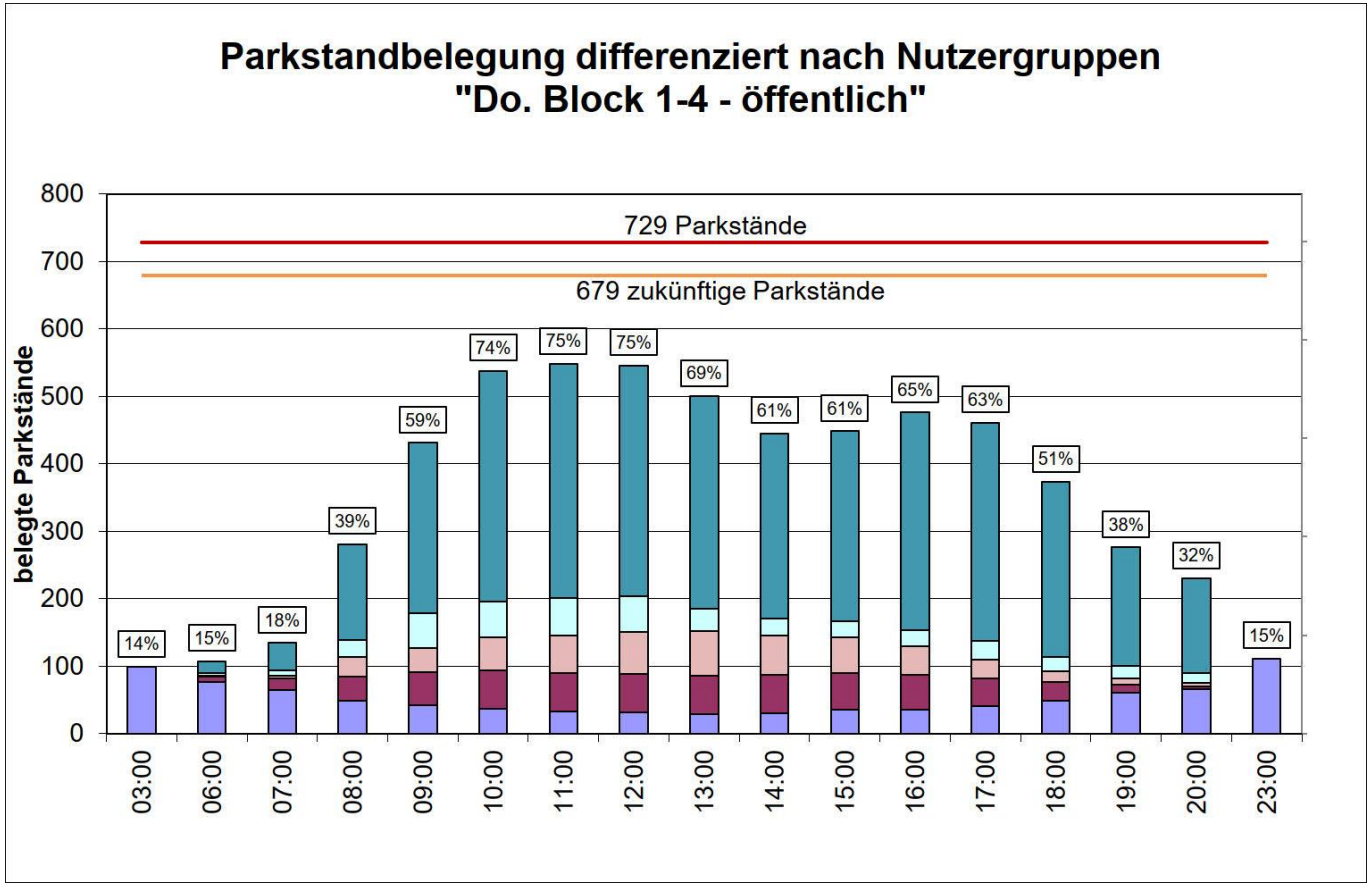
Prognose
Bilanz der Parkstände

SBI
Beratende Ingenieure für
BAU-VERKEHR-VERMESSUNG GmbH



Prognose
Untersuchung „Block 1-4“

SBI Beratende Ingenieure für BAU-VERKEHR-VERMESSUNG GmbH



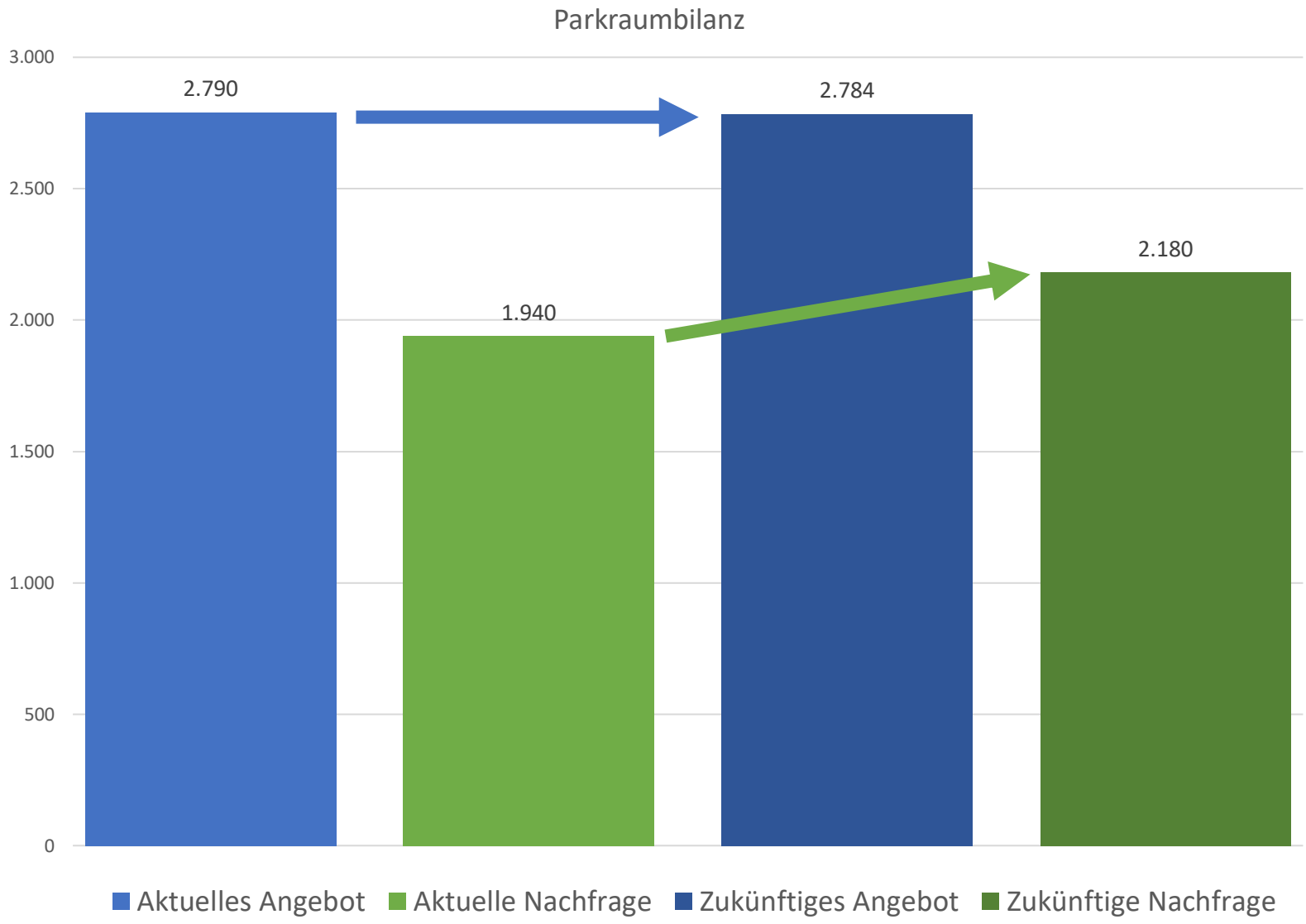
- Zukünftige Auslastung in der Spitze 81%
- Keine Überlastung

Prognose
Bilanz – Parkraumangebot / Parkraumnachfrage

SBI Beratende Ingenieure für BAU-VERKEHR-VERMESSUNG GmbH

Verkehrsprognose	im öffentlichen Straßenraum	mit kommunalem P+R Parkhaus	mit allen (auch privaten) Parkhäusern
aktuell verfügbare Parkstände	1.816	2.170	2.790
aktuell maximale Belegung (Do. 10 Uhr)	1.461	1.693	1.940
aktuelle Auslastung	**80%**	**78%**	**70%**
Ohne Baustelle zusätzlich verfügbare Parkstände	44	44	44
Reduzierung von Parkständen durch Einzelmaßnahmen	50	50	50
Corona-Aufschlag: 7%	102	119	136
zusätzlich erhöhte Nachfrage: 5%	78	91	104
zukünftig verfügbare Parkstände	1.810	2.164	2.784
zukünftig maximale Belegung	1.641	1.902	2.180
zukünftige Auslastung	**91%**	**88%**	**78%**

Prognose
Bilanz – Parkraumangebot / Parkraumnachfrage



SBI
Beratende Ingenieure für
BAU-VERKEHR-VERMESSUNG GmbH

BESTANDSSITUATION

ANALYSE

KONTROLLERHEBUNG

PROGNOSE

ZIELE

KONZEPT

Zwischenfazit

SBI Beratende Ingenieure für BAU-VERKEHR-VERMESSUNG GmbH

- **2.119 Parkstände** im Straßenraum inkl. Kunden (2.075 während der Erhebung)
  - Maximal zu **77 %** (Do.) bzw. 62 % (Sa.) belegt
  - Hälfte der Parkvorgänge bis zu 1 h
- Auslastung der Parkstände rein im öffentlichen Straßenraum 3 bzw. 4 Prozentpunkte höher
- **974 Stellplätze** in Parkhäusern
  - Maximal zu **55 %** (Do.) bzw. 43 % (Sa.) belegt
- Auslastung aller Parkstände zur Spitzenstunde bei 68 % (ohne Kunden-Stellplätze: **70 %**)

- Anhand der Kontrollerhebung: Corona-Aufschlag von 7 %
- Durch Baumaßnahmen: Reduzierung um 50 Parkstände, Erhöhung der Nachfrage um 5 %
- Prognose: Auslastung der öffentlichen Parkstände inkl. aller Parkhäuser steigt von 70 % auf **78 %**

Ziele
Aufgabenstellung

SBI Beratende Ingenieure für BAU-VERKEHR-VERMESSUNG GmbH

- Reduzierung des MIV in der zentralen Innenstadt (barocke Stadtachse)
- Verbesserung der Erreichbarkeit durch Erhöhung der Parkchancen von qualifizierten Nachfragegruppen (Bewohner sowie Kunden/Besucher)
- Verringerung des Parksuchverkehrs im innerstädtischen und innenstadtnahen Quartieren

→ Parkleitsystem

- Erhöhung des Parkstandumschlages
- Verlagerung der Parkraumnachfrage mit längeren Parkdauern in öffentlich zugängliche Parkbauten sowie Beeinflussung des Mobilitäts- und Parkverhaltens von Bewohnern, Beschäftigten und Kunden/Besuchern

→ Bewirtschaftung

- Verlagerung der Parkraumnachfrage von Berufspendlern auf andere Verkehrsmittel oder in private Angebote

→ Auslastung der Parkhäuser

- Einbezug aktueller städtebaulicher Entwicklungen und Projekte, z.B. TGA Stormarnplatz.
- Bessere Verkehrsorganisation
- Förderung des Radverkehrs durch bauliche oder verkehrsorganisatorische Maßnahmen
- Attraktives ÖPNV-Angebot
- Wegweisung für Pkw-Fahrer, Fußgänger und Radfahrer
- Verbesserung der Wohnumfeldqualität

→ Allgemein

SBI
Beratende Ingenieure für
BAU-VERKEHR-VERMESSUNG GmbH

BESTANDSSITUATION

ANALYSE

KONTROLLERHEBUNG

PROGNOSE

ZIELE

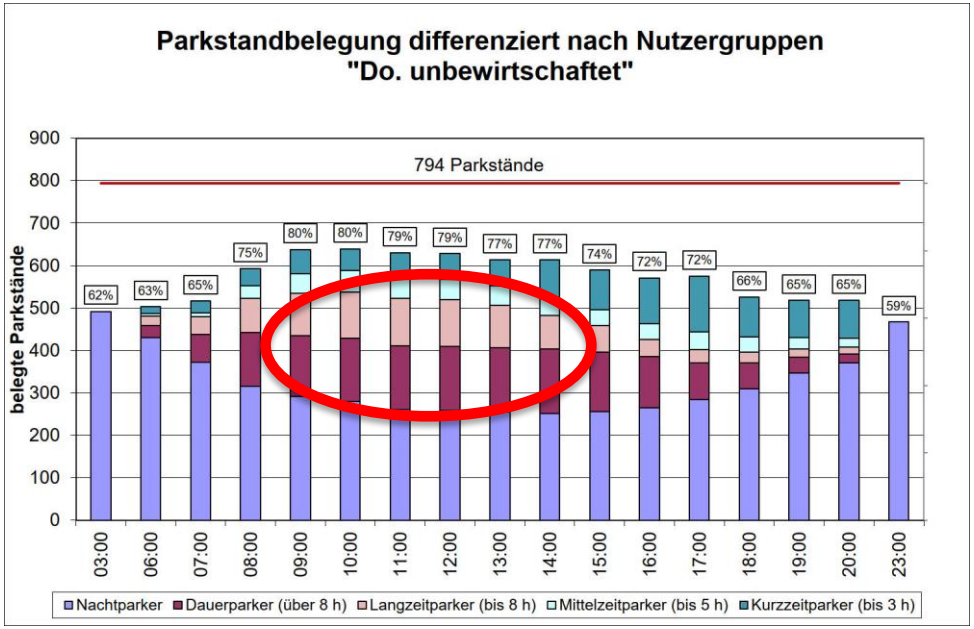
KONZEPT

Konzept
Maßnahmen

SBI Beratende Ingenieure für BAU-VERKEHR-VERMESSUNG GmbH

- **Bewirtschaftung des öffentlichen Straßenraums**
  - In 2 Zonen
  - Max. Parkdauer 3 Stunden
  - Bewohnerparken (3 Bereiche)
  - Zusätzliches Gebiet mit Tagesticket
  - Dauerhafte Kontrollen
- **Höhere / bessere Auslastung der Parkhäuser**
  - Preisgestaltung (Angebote für Beschäftigte)
  - P+R Parkhaus mit hvv-Ticket nutzbar
- **Zuführung Pkw zu freien Kapazitäten durch Parkleitsystem**
  - Kontrolle über Schranken (Parkhäuser, TG)
  - Wegweiser zu den 4 Parkbauten mit Anzeige freier Stellplätze

Konzept
Untersuchung unbewirtschaftet

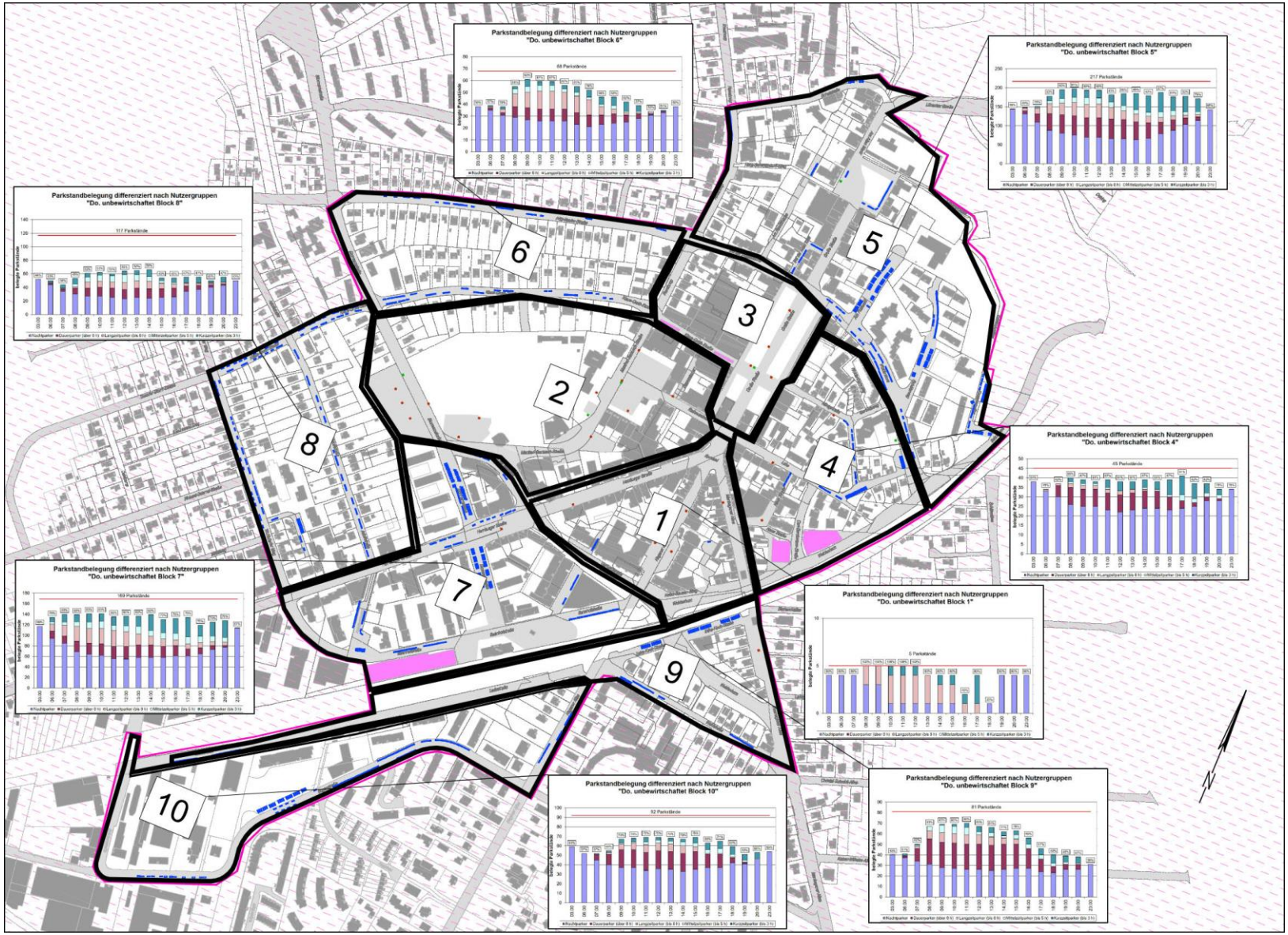


- Bewirtschaftung: max. Parkdauer 3 Stunden
- Bewohnerparken
- -> Dauer-, Lang- und Mittelzeitparker werden verdrängt. Ca. 300 Parkstände würden frei!

Block	Parkstände	Belegung am Do. um 10 Uhr					
		Nacht	Dauer	Lang	Mittel	Kurz	Summe
1	**5**	1	0	3	0	1	**5**
2	**0**	0	0	0	0	0	**0**
3	**0**	0	0	0	0	0	**0**
4	**45**	25	9	2	1	1	**38**
5	**217**	75	51	35	14	22	**197**
6	**68**	26	10	15	5	3	**59**
7	**169**	62	22	29	14	14	**141**
8	**117**	27	13	9	9	4	**62**
9	**81**	27	24	9	7	2	**69**
10	**92**	37	19	7	1	4	**68**
Gesamt	**794**	**280**	**148**	**109**	**51**	**51**	**639**

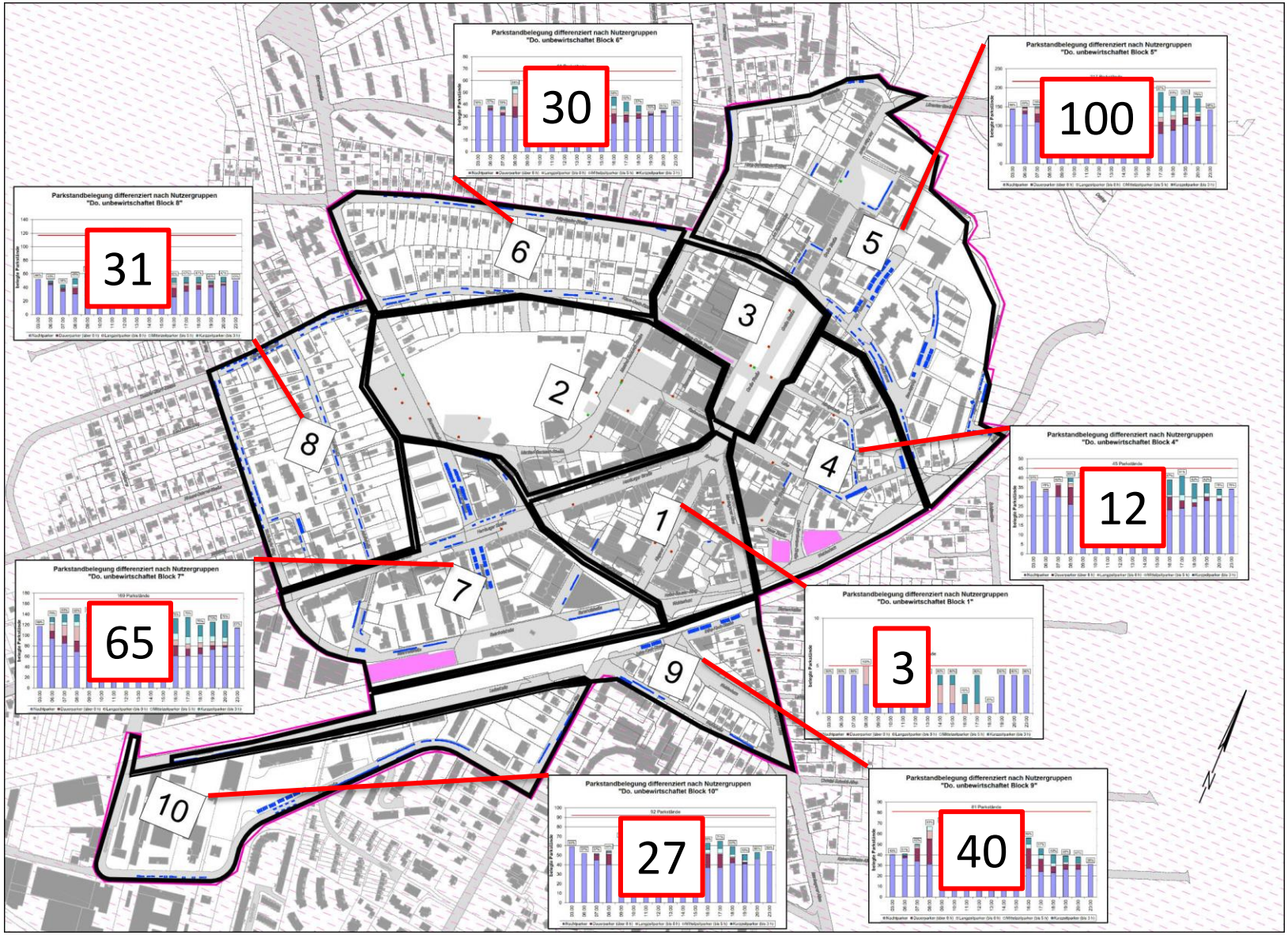
Konzept
Untersuchung unbewirtschaftet je Block

SBI Beratende Ingenieure für BAU-VERKEHR-VERMESSUNG GmbH



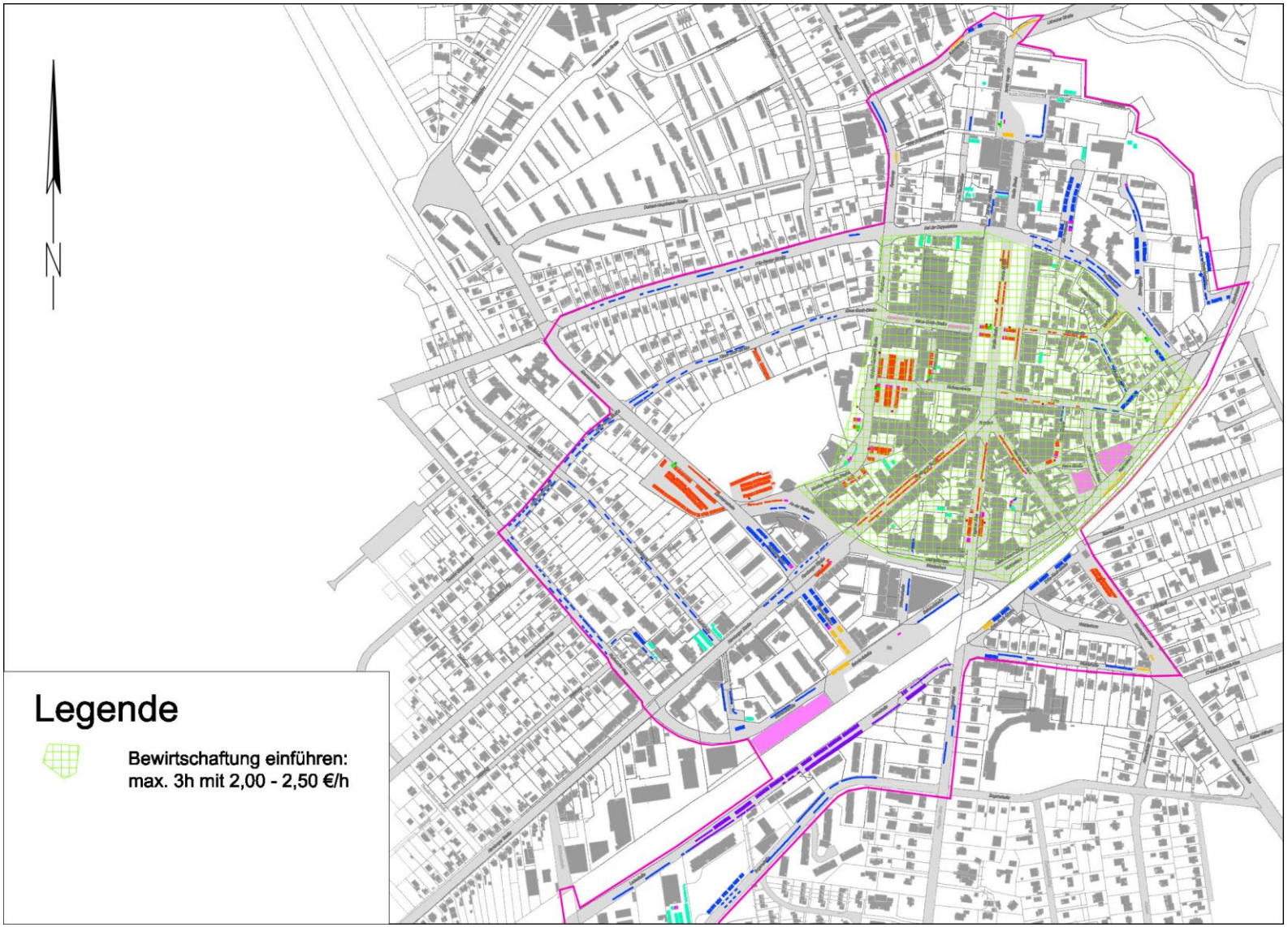
Konzept
Untersuchung unbewirtschaftet je Block

SBI Beratende Ingenieure für BAU-VERKEHR-VERMESSUNG GmbH



Konzept
Bewirtschaftung erweitern – erhöhte Gebühr

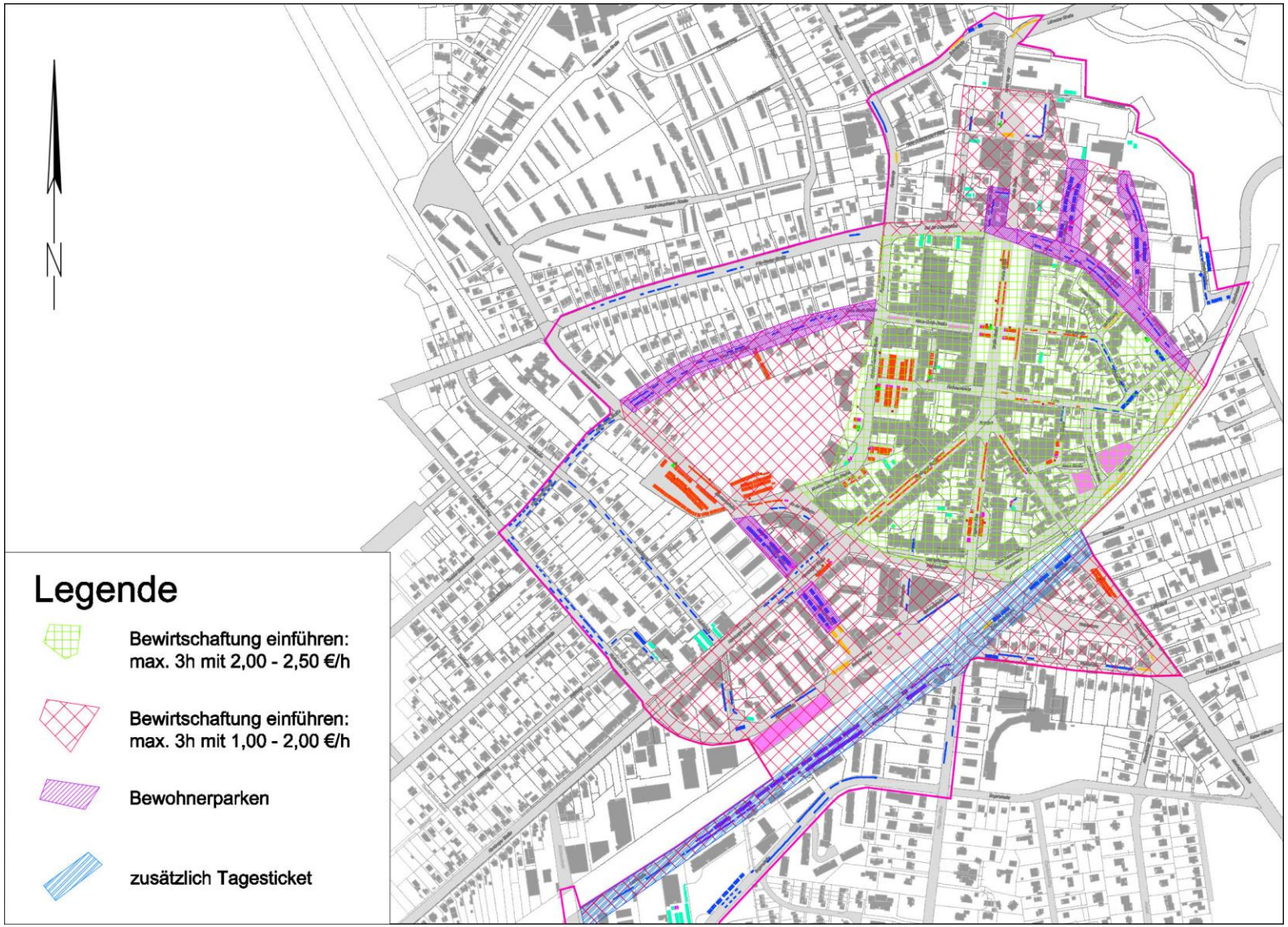
SBI
Beratende Ingenieure für
BAU-VERKEHR-VERMESSUNG GmbH



Konzept

Bewirtschaftung erweitern – Bewohnerparken und Tagesticket

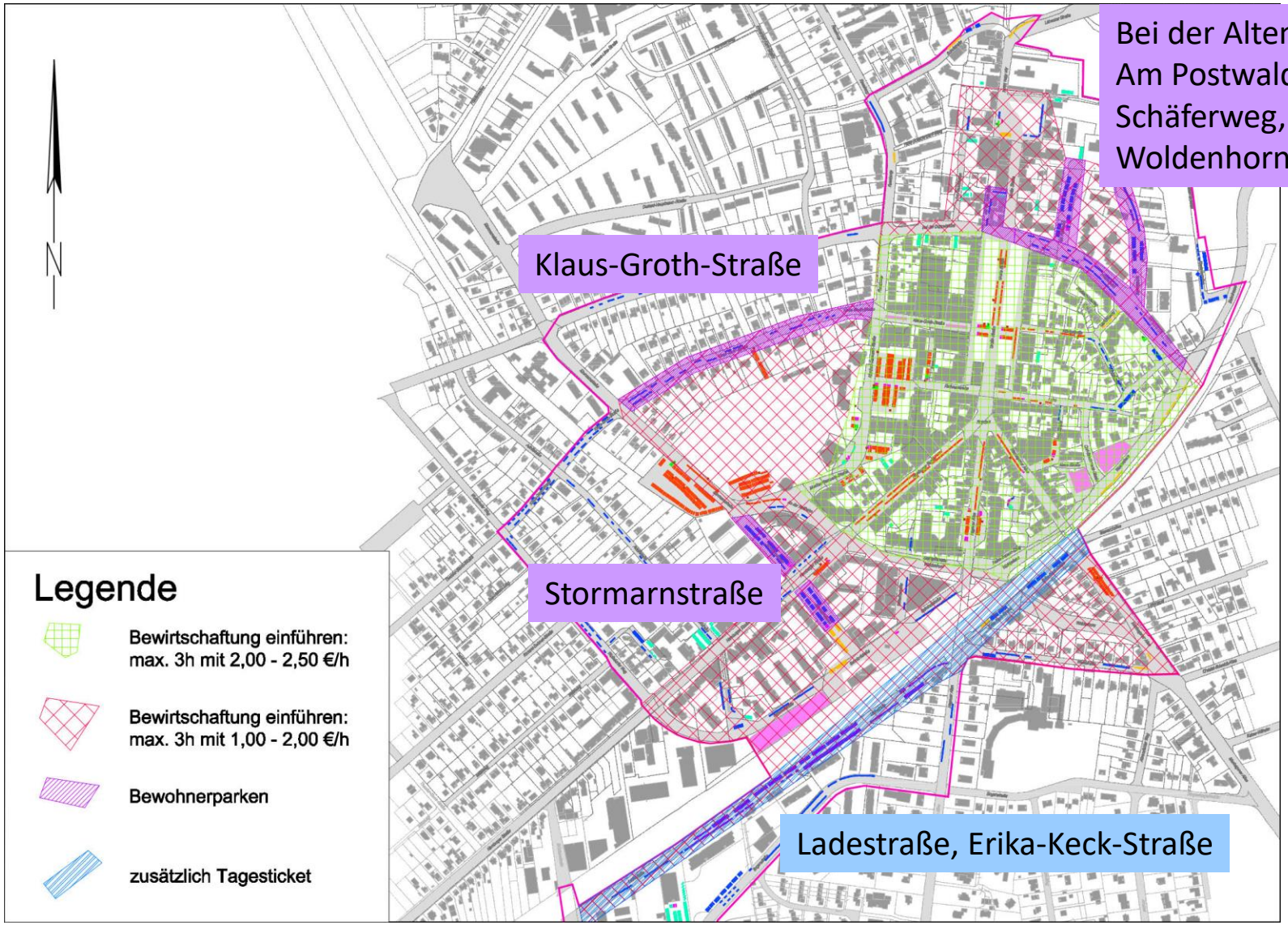
SBI
Beratende Ingenieure für
BAU-VERKEHR-VERMESSUNG GmbH



Konzept

Bewirtschaftung erweitern – Bewohnerparken und Tagesticket

SBI
Beratende Ingenieure für
BAU-VERKEHR-VERMESSUNG GmbH



Konzept
Auslastung Parkhäuser

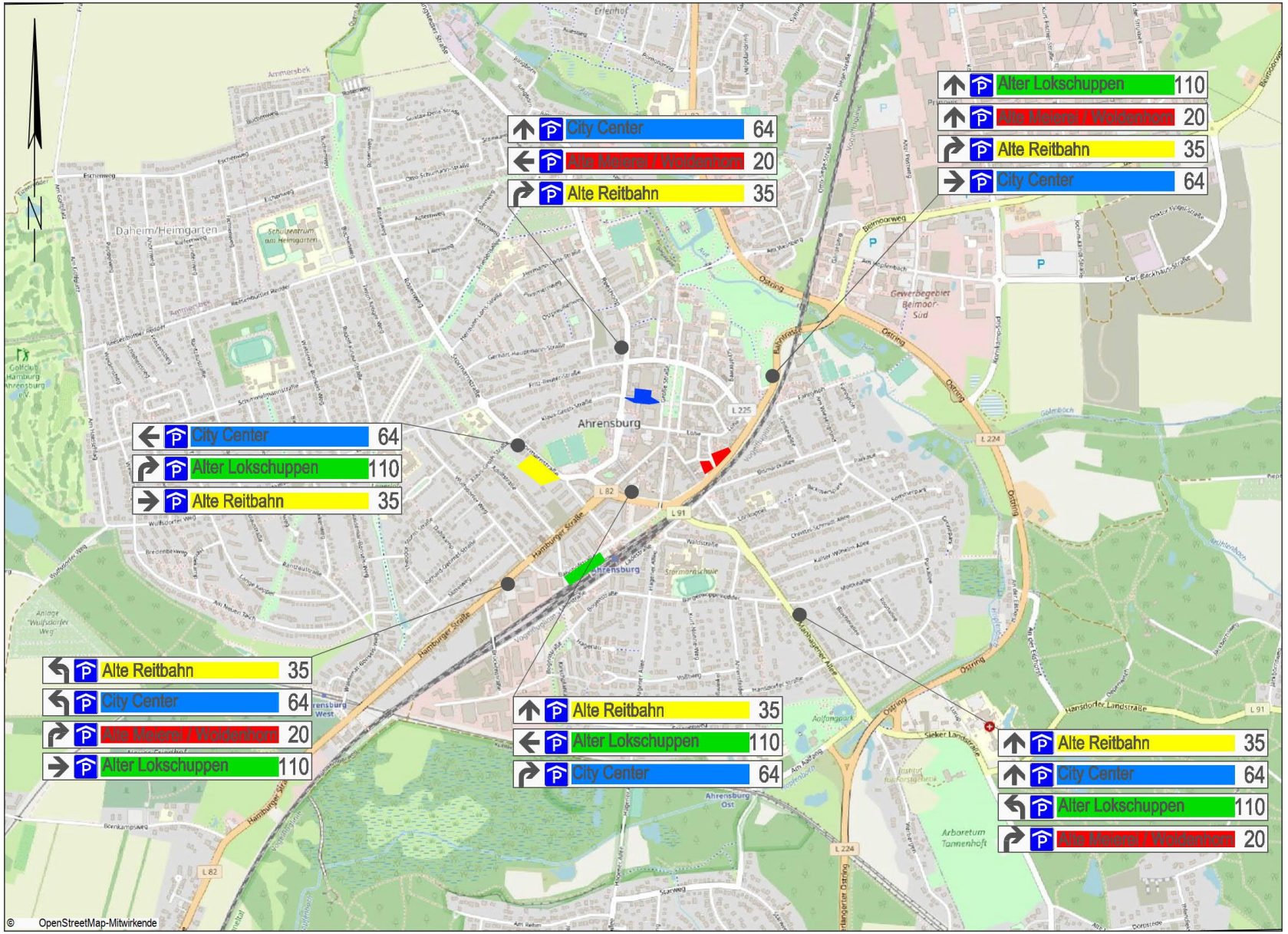
SBI Beratende Ingenieure für BAU-VERKEHR-VERMESSUNG GmbH

- Parkhäuser Alte Meierei und Woldenhorn
  - profitieren indirekt durch Erhöhung der Gebühren im Straßenraum

- P+R Parkhaus Alter Lokschuppen
  - Bisher ohne Nachweis kostenlos nutzbar
  - nach Einführung der Bewirtschaftung im Straßenraum die Auslastung des Parkhauses beobachten
  - Anschließend nur mit hvv-Ticket oder Dauerpark-Ticket nutzbar
  - Mobilitätsstation einrichten
    - Leihfahrräder
    - Roller
    - Shuttle-Bus
    - On-Demand Haltepunkt (IOKI)

Konzept
Dynamisches Parkleitsystem

SBI
Beratende Ingenieure für
BAU-VERKEHR-VERMESSUNG GmbH



SBI
Beratende Ingenieure für
BAU-VERKEHR-VERMESSUNG GmbH

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!