

---

**Von:** Harald Dzubilla  
**Gesendet:**  
**An:** FD II.2 - Gremien  
**Betreff:** Fragen zur Einwohnerfragestunde in der Stadtverordneten-Versammlung

Sehr geehrte Damen und Herren -

Zur Einwohnerfragestunde reiche ich folgende Fragen ein, um deren Beantwortung ich den Bürgermeister ersuche:

1. Müssen die Stadtwerke Ahrensburg in dieser für die Menschen wirtschaftlich schwierigen Zeit auch Gewinne mit Ahrensburger Bürgern machen?
2. Warum müssen die Stadtwerke Ahrensburg die Kundenzeitschrift „Der Bringer“ herausbringen? Nur, damit wir Bürger regelmäßig das Porträt der Geschäftsführerin vor Augen geführt bekommen?
3. An der Baustelle für das Dusch- und Umkleidehaus in der Stormarnstraße habe ich kein Baustellenschild gefunden. Bitte, teilen Sie mir mit, welche Firmen an dem Bau beteiligt sind.
4. Wird das Dusch- und Umkleidehaus autark und klimafreundlich mit Solarenergie vom eigenen Dach beheizt?
5. Die Stadt Ahrensburg hat den Schlosspark und dazu auch noch die Parkanlagen beiderseits der Großen Straße, die wenig genutzt werden, und trotzdem denkt man daran, einen dritten Park auf dem Stormarnplatz zu bauen. Angesichts der wirtschaftlichen Situation und des geplanten Neubaus vom Schulzentrum Am Heimgarten: Halten Sie es als Bürgermeister für vertretbar, den Bürgern weiterhin einen dritten Stadtpark vorzugaukeln wie das einige Stadtverordnete immer noch tun?
6. Die Stadt Ahrensburg hat im Wochenblatt MARKT eine Seite zum bevorstehenden Bürgerbegehren veröffentlicht. Dort hat die WAB erkennbar irreführende Angaben verbreitet. Unterliegt es nicht der Sorgfaltspflicht des Bürgermeisters, dafür Sorge zu tragen, dass im Namen der Stadt Ahrensburg keine Fake News einer politischen Gruppierung bei den Einwohnern verbreitet werden? Wann erfolgt die Richtigstellung im MARKT?
7. Auf der Homepage der Stadt wurde uns Bürgern angekündigt, dass dort eine Aufzeichnung der städtischen Veranstaltung „Talk vor Ort“ aus dem Restaurant Wein-Ahrens zu sehen sein soll, die bereits am 17. August 2022 stattgefunden hat. Wann ist das endlich auf der Homepage zu sehen? Und: Wie hoch waren die Kosten für diese Veranstaltung? Wieviele Teilnehmer waren dort vor Ort?

Mit freundlichen Grüßen

Harald Dzubilla



# DER BÜRGERMEISTER DER STADT AHRENSBURG

Dienstgebäude:  
Manfred-Samusch-Str. 5  
22926 Ahrensburg

PARTNERSTÄDTE

ESPLUGUES / SPANIEN • FELDKIRCHEN / ÖSTERREICH • LUDWIGSLUST / DEUTSCHLAND • VILJANDI / ESTLAND

Stadt Ahrensburg – Der Bürgermeister – 22901 Ahrensburg

*Eckart Boege*

Herr  
Harald Dzubilla



Telefon: 04102 77-201  
Telefax: 04102 77-100  
E-Mail: Eckart.Boege@ahrensburg.de  
E-Mail: VorzimmerBgm@Ahrensburg.de

Datum: 29. August 2022

## **Ihre Fragen zur Einwohnerfragestunde der Stadtverordnetenversammlung am 29.08.2022**

Sehr geehrter Herr Dzubilla,

zu Ihrer E-Mail vom 23. August 2022 nehme ich wie folgt Stellung:

### **Frage 1:**

Müssen die Stadtwerke Ahrensburg in dieser für die Menschen wirtschaftlich schwierigen Zeit auch Gewinne mit Ahrensburger Bürgern machen?

### **Antwort:**

Die Stadt hat die Stadtwerke 2004 als GmbH gegründet. Ziel war es, konzernunabhängig einer städtischen Eigengesellschaft das Gasnetz in Ahrensburg zu übertragen und sie mit der Lieferung von Gas und Strom an Kunden zu beauftragen.

Damit verbunden war auch, die Investitionskredite leisten zu können und um Refinanzierungen möglich zu machen. Dies gilt für die städtischen Eigengesellschaften ebenso wie für andere privatwirtschaftliche Unternehmen mit Gewinnerzielungsabsicht. Davon unabhängig hat die SWA GmbH in den letzten Jahren kaum Gewinne erwirtschaftet. In 2021 ergab sich ein vorzutragender Verlust von 1.711 TEUR. Außerdem ist seit einigen Jahren das dauerdefizitäre Freizeitbad den Stadtwerken zugeordnet. Badverluste sollen durch Gewinne der Stadtwerke zur Entlastung des städtischen Haushalts ausgeglichen werden.

### **Frage 2:**

Warum müssen die Stadtwerke Ahrensburg die Kundenzeitschrift „Der Bringer“ herausbringen? Nur, damit wir Bürger regelmäßig das Porträt der Geschäftsführerin vor Augen geführt bekommen?

### **Antwort:**

Die Kundenzeitschrift erscheint in halbjährlichen Abständen. Die SWA betrachtet die Kundenzeitschrift als weitere Möglichkeit zur Information der Bestandskunden und als Mittel um mit potentiellen Kunden in Kontakt zu kommen.

In der Zeitschrift werden u.a. energiewirtschaftliche Themen aufgegriffen und verständlich erläutert. Die Zeitung wird in Ahrensburg gut angenommen.

**Frage 3:**

An der Baustelle für das Dusch- und Umkleidehaus in der Stormarnstraße habe ich kein Baustellenschild gefunden. Bitte, teilen Sie mir mit, welche Firmen an dem Bau beteiligt sind.

**Antwort:**

Anliegend erhalten Sie eine Liste der Projektbeteiligten.

**Frage 4:**

Wird das Dusch- und Umkleidehaus autark und klimafreundlich mit Solarenergie vom eigenen Dach beheizt?

**Antwort:**

Folgende Maßnahmen wurden beim Projekt „Neubau Umkleidehaus am Stormarnplatz“ berücksichtigt:

- Heizungsanlage mit energiesparenden Hocheffizienzpumpen
- Warmwasserbereitung mit Solarthermie
- Lüftungsanlagen mit Wärmerückgewinnung
- Regenwasserversickerung
- LED Beleuchtung mit Präsenzmeldern

Die Heizungsanlage ist eine Niedrigtemperaturheizung (geheizt wird über Flächenbauteile) mit Warmwasserspeicher. Zur Straßenseite werden an der Fassade Solarkollektoren (für Wasser + Heizung) angeschlossen. Die Anlage ist zusätzlich mit einer Gastherme ausgestattet, um Spitzenlasten abzufedern.

**Frage 5:**

Die Stadt Ahrensburg hat den Schlosspark und dazu auch noch die Parkanlagen beiderseits der Großen Straße, die wenig genutzt werden, und trotzdem denkt man daran, einen dritten Park auf dem Stormarnplatz zu bauen. Angesichts der wirtschaftlichen Situation und des geplanten Neubaus vom Schulzentrum Am Heimgarten: Halten Sie es als Bürgermeister für vertretbar, den Bürgern weiterhin einen dritten Stadtpark vorzugaukeln wie das einige Stadtverordnete immer noch tun?

**Antwort:**

Die Stadt Ahrensburg besitzt keinen innerstädtischen Stadtpark. Eines der größten städtebaulichen Defizite ist eine zentrale öffentliche Grünfläche. Der Schlosspark ist am Rand der Innenstadt und nicht im städtischen Eigentum. Bei den Flächen der Großen Straße handelt es sich nicht um eine Parkanlage, sondern um eine Mehrzweckfläche.

Für die Planung des Stadtparks bestehen bereits vertragliche Verpflichtungen. An dieser Stelle ist darauf zu verweisen, dass es sich bei der Parkanlage nicht nur um eine Grünfläche handelt, sondern einen Raum der Sport- und Bewegungsangebote für alle Bürger\*Innen jedes Alters, insbesondere auch der anliegenden sozialen Einrichtungen enthalten soll.

Eine zentrale innerstädtische Grünfläche ist insbesondere vor dem Hintergrund ihrer Bedeutung für das Stadtklima, dem Klimawandel und ihrer Erholungsfunktionen für die Bürger\*Innen der Stadt unerlässlich. Zudem ist der investive Mitteleinsatz vergleichsweise gering.

**Frage 6:**

Die Stadt Ahrensburg hat im Wochenblatt MARKT eine Seite zum bevorstehenden Bürgerbegehren veröffentlicht. Dort hat die WAB erkennbar irreführende Angaben verbreitet. Unterliegt es nicht der Sorgfaltspflicht des Bürgermeisters, dafür Sorge zu tragen, dass im Namen der Stadt Ahrensburg keine Fake News einer politischen Gruppierung bei den Einwohnern verbreitet werden? Wann erfolgt die Richtigstellung im MARKT?

**Antwort:**

Die Stadt Ahrensburg hat die gesetzlich vorgesehene Amtliche Bekanntmachung für den anstehenden Bürgerentscheid veröffentlicht. Dabei sind die Standpunkte und Begründungen der Gemeindevertretung und der Vertretungsberechtigten des Bürgerbegehrens in gleichem Umfang gegenüber den Abstimmungsberechtigten darzulegen. Die zuständigen Gremien der Stadt Ahrensburg haben sich darauf verständigt, dass ihre Standpunkte und Begründungen einleitend in Form einer neutralen Darstellung des Sachverhalts durch die Stadtverwaltung und im Anschluss durch eine individuelle Darstellung der Standpunkte und Begründungen der in der Stadtverordnetenversammlung vertretenen Fraktionen erfolgen soll.

Der Beschluss über die Standpunkte und Begründungen der Gemeindevertretung wurde in der Stadtverordnetenversammlung einstimmig gefasst. Da der Beschluss der Gemeindevertretung nicht gegen geltendes Recht verstößt ergibt sich für den Bürgermeister kein weiterer Handlungsbedarf. Der Bürgermeister hat als Abstimmungsleiter im Übrigen gegenüber den Beteiligten und der Öffentlichkeit die gebotene Neutralität zu wahren.

**Frage 7:**

Auf der Homepage der Stadt wurde uns Bürgern angekündigt, dass dort eine Aufzeichnung der städtischen Veranstaltung „Talk vor Ort“ aus dem Restaurant Wein-Ahrens zu sehen sein soll, die bereits am 17. August 2022 stattgefunden hat. Wann ist das endlich auf der Homepage zu sehen? Und: Wie hoch waren die Kosten für diese Veranstaltung? Wie viele Teilnehmer waren dort vor Ort?

**Antwort:**

Die Aufzeichnung ist beim Dienstleister angefordert um baldmöglichst veröffentlicht zu werden.

Die Kosten für die technische Unterstützung durch den Dienstleister betragen 1.973,73€. Für die musikalische Unterhaltung entstehen Kosten von 200,00€. Vor Ort waren 20 Gäste der Veranstaltung Talk vor Ort

Mit freundlichen Grüßen

  
Eckart Boege

Bauvorhaben : Neubau Umkleidehaus am Stormarnplatz . 22926 Ahrensburg

Bauherr : Stadt Ahrensburg . Der Bürgermeister . Manfred-Samusch-Strasse 5 . 22926 Ahrensburg

| Funktion / Gewerk                                       | Name                                  | Anschrift                                      |  |  |  |  |  |
|---|---------------------------------------|--|--|--|--|--|--|
| Bauherr   | Stadt Ahrensburg . Der Bürgermeister  | Manfred-Samusch-Str. 5<br>22926 Ahrensburg     |  |  |  |  |  |
|   | Fachdienst Zentrale Gebäudewirtschaft |  |  |  |  |  |  |
|   |                                       |  |  |  |  |  |  |
|   | Fachdienst Schule + Sport             |  |  |  |  |  |  |
|   | Fachdienst Schule + Sport             |  |  |  |  |  |  |
|   | Fachdienst Stadtplanung / Bauaufsicht |  |  |  |  |  |  |
|   | Fachdienst Grünflächen + Umweltschutz |  |  |  |  |  |  |
|   | Fachdienst Grünflächen + Umweltschutz |  |  |  |  |  |  |
|   | Verkehrsaufsicht                      |  |  |  |  |  |  |
|   | Strassenwesen . Grundstückszufahrt    |  |  |  |  |  |  |
|   | Stadtbetriebe Ahrensburg              |  |  |  |  |  |  |
|   |                                       |  |  |  |  |  |  |
| Architekt . LPH 5-8                                     | Hörnnes . Architekt                   | Bornkampsweg 38 g<br>22926 Ahrensburg          |  |  |  |  |  |
|   |                                       |  |  |  |  |  |  |
| Technische<br>Gebäudeausstattung                        | ProKonPlan GmbH                       | Hamburger Straße 146<br>22083 Hamburg          |  |  |  |  |  |
|   |                                       |  |  |  |  |  |  |
| Tragwerksplaner   | Bauingenieurbüro Kreth                | Manhagener Allee 70 f<br>22926 Ahrensburg      |  |  |  |  |  |
|   | Dipl.-Ing. Holger Kreth               |  |  |  |  |  |  |
| Baugrundgutachter<br>Bodenanalytik<br>Regenentwässerung | Lehners + Wittorf                     | An der Dänischburg 10<br>23569 Lübeck          |  |  |  |  |  |
|   |                                       |  |  |  |  |  |  |
| Vermesser   | Sprick & Wachsmuth                    | Große Straße 27- 29<br>22926 Ahrensburg        |  |  |  |  |  |
|   | Vermessung                            |  |  |  |  |  |  |
| Brandschutz-<br>Sachverständige                         | Atelier Sandra Foehlau                | Waldemar-Bonsels-Weg 121 d<br>22926 Ahrensburg |  |  |  |  |  |
|   |                                       |  |  |  |  |  |  |
| Landschaftsarchitekt                                    | Freiraumplanung Becker Nelson GbR     | Ochsenzoller Straße 142a<br>22848 Norderstedt  |  |  |  |  |  |
|   |                                       |  |  |  |  |  |  |
| SiGeKo  | GefAS                                 | Querweg 29<br>24632 Lentföhrden                |  |  |  |  |  |
|   |                                       |  |  |  |  |  |  |

Bauvorhaben : Neubau Umkleidehaus am Stormarnplatz . 22926 Ahrensburg

Bauherr : Stadt Ahrensburg . Der Bürgermeister . Manfred-Samusch-Strasse 5 . 22926 Ahrensburg

| Funktion / Gewerk         | Name                         | Anschrift                  |  |  |  |  |  |
|---------------------------|------------------------------|----------------------------|--|--|--|--|--|
|                           | Gewerke Hochbau              |                            |  |  |  |  |  |
| Rohbau                    | Meier Hoch-/Tiefbau GmbH     | Hamburger Straße 35        |  |  |  |  |  |
|                           |                              | 21493 Schwarzenbek         |  |  |  |  |  |
|                           |                              |                            |  |  |  |  |  |
| Zimmerarbeiten + Holzbau  | Schnackenberg Holzbau GmbH   | Alte Reihe 15              |  |  |  |  |  |
|                           |                              | 27404 Elsdorf              |  |  |  |  |  |
|                           |                              |                            |  |  |  |  |  |
| Metalldach + Klempner     | Paulsen Dachdeckerei GmbH    | Gadebuscher Strasse 9      |  |  |  |  |  |
|                           |                              | 19205 Roggendorf           |  |  |  |  |  |
| Fensterbau + Sonnenschutz | Willi Curdt & Co GmbH        | Osterrade 22               |  |  |  |  |  |
|                           |                              | 21031 Hamburg              |  |  |  |  |  |
| Metallbau                 | HERDIE Edelstahltechnik GmbH | Gustaf-de-Laval-Strasse 12 |  |  |  |  |  |
|                           |                              | 29683 Bad Fallingbostel    |  |  |  |  |  |
| Trockenbau                | Delta-Nord GmbH              | An der Strusbek 45         |  |  |  |  |  |
|                           |                              | 22926 Ahrensburg           |  |  |  |  |  |
| Estrich + Bodenbelag      | Noack GmbH & Co. KG          | Kanallstrasse 12-18        |  |  |  |  |  |
|                           |                              | 23552 Lübeck               |  |  |  |  |  |
| Tischler                  | Willi Curdt & Co GmbH        | Osterrade 22               |  |  |  |  |  |
|                           |                              | 21031 Hamburg              |  |  |  |  |  |
| Fliesen                   | Dörfer Fliesen GmbH          | Schimmelmanstrasse 157     |  |  |  |  |  |
|                           |                              | 22043 Hamburg              |  |  |  |  |  |
| Maler                     | Germann Malermeister GmbH    | Hermann-Buck-Weg 14        |  |  |  |  |  |
|                           |                              | 22309 Hamburg              |  |  |  |  |  |

**AHR.Umkleidehaus . Projektbeteiligte**

Stand 24.08.2022

HÖRNES . ARCHITEKT

Bauvorhaben : Neubau Umkleidehaus am Stormarnplatz . 22926 Ahrensburg

Bauherr : Stadt Ahrensburg . Der Bürgermeister . Manfred-Samusch-Strasse 5 . 22926 Ahrensburg

| Funktion / Gewerk                | Name  | Anschrift                                 |  |  |  |  |  |
|----------------------------------|---|---|--|--|--|--|--|
|                                  | Gewerke Technik                                     |   |  |  |  |  |  |
| Heizung<br>Lüftung<br>Sanitär    | Horst Jeske   | Ziegelberg 16                             |  |  |  |  |  |
|                                  | Sanitär- und Heizungsbau GmbH                       | 19417 Warin                               |  |  |  |  |  |
|                                  |   |   |  |  |  |  |  |
| Elektro<br>Kommunikationstechnik | Schöning Elektro- und<br>Kommunikationstechnik GmbH | Hamburger Strasse 32<br>22914 Bargteheide |  |  |  |  |  |
|                                  |   |   |  |  |  |  |  |
|                                  | Gewerke Aussenanlagen                               |   |  |  |  |  |  |
| GaLaBau<br>Rodung Knick          | Grünkonzept DP GmbH                                 | Grüner Weg 8a<br>22851 Norderstedt        |  |  |  |  |  |
|                                  |   |   |  |  |  |  |  |
| GaLaBau                          | Rudolf Schmale GaLaBau GmbH                         | Corinthstrasse 24<br>22605 Hamburg        |  |  |  |  |  |
|                                  |   |   |  |  |  |  |  |
|                                  |   |   |  |  |  |  |  |
|                                  |   |   |  |  |  |  |  |
|                                  |   |   |  |  |  |  |  |