Bau- und Planungsausschuss

Protokoll Nr. BPA/14/2022

**über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Bau- und
Planungsausschusses am 21.12.2022,
Ahrensburg, Peter-Rantzau-Haus, Manfred-Samusch-Str. 9, Saal**

Beginn der Sitzung : 18:00 Uhr
Ende der Sitzung : 18:20 Uhr

Anwesend

Vorsitz

Herr Markus Kubczigk

Stadtverordnete

Frau Carola Behr
Herr Uwe Gaumann
Herr Rolf Griesenberg
Frau Susanna Hansen
Herr Joachim Land
Frau Nadine Levenhagen
Herr Béla Randschau
Herr Dr. Detlef Steuer

Bürgerliche Mitglieder

Herr Burkhard Bertram
Herr Olaf Falke
Herr Stefan Gertz
Frau Anna-Margarete Hengstler

i. V. f. Herrn Bellizzi

Weitere Stadtverordnete, Beiratsmitglieder

Frau Jule Niehus

Kinder- und Jugendbeirat /
öffentlicher Teil

Verwaltung

Herr Peter Kania
Frau Katja Hadler
Herr Ulrich Kewersun

Protokollführer

Entschuldigt fehlt/fehlen

Stadtverordnete

Herr Thomas Bellizzi

Behandelte Punkte der Tagesordnung:

1. Begrüßung und Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der Beschlussfähigkeit
3. Einwohnerfragestunde
4. Festsetzung der Tagesordnung
5. Einwände gegen die Niederschrift Nr. 13 vom 07.12.2022
6. Berichte/Mitteilungen der Verwaltung
  - 6.1. Berichte gem. § 45 c GO - keine -
  - 6.2. Sonstige Berichte/Mitteilungen
    - 6.2.1. Planungskosten zum Umbau des Autobahnanschlusses A1
7. Widmung der Carl-Backhaus-Straße und der Jochim-Klindt-Straße sowie Erlass einer 10. Änderung zur Straßenreinigungssatzung **2022/123**
8. Anfragen, Anregungen, Hinweise
  - 8.1. Erneuerung der Skateranlage auf dem Stormarnplatz
  - 8.2. Ersatzbaum am Eispavillion Hagener Allee
  - 8.3. Genehmigung der Monoklärschlammverbrennungsanlage Stapelfeld
  - 8.4. Anbindung des Wanderweges im Beimoor-Süd nach Osten
  - 8.5. Straßenzustand im unbefestigten Starweg
  - 8.6. Reparatur des Tasters an der LSA Am Alten Markt
  - 8.7. Weiterbau der Wärmeleitung Bünningstedter Straße / Reeshoop

1. Begrüßung und Eröffnung der Sitzung

Der Vorsitzende begrüßt alle Anwesenden und eröffnet die Sitzung.

2. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Beschlussfähigkeit des Bau- und Planungsausschusses ist gegeben. Die Einladung zur Sitzung erfolgte form- und fristgerecht.

3. Einwohnerfragestunde

Da keine Fragen gestellt werden, schließt der Vorsitzende die Einwohnerfragestunde.

4. Festsetzung der Tagesordnung

Der Vorsitzende bezieht sich auf die in der Einladung vom 07.12.2022 vorgeschlagenen Tagesordnung und die angekündigte Empfehlung, die Tagesordnungspunkte 9 bis 11 in nicht öffentlicher Sitzung zu beraten, da überwiegende Belange des öffentlichen Wohls oder berechnigte Interessen Einzelner es erfordern.

Hierzu gibt es folgende Anpassungen:

- TOP 10 kann entfallen, da die Verwaltung keine Einzelbauvorhaben vorzustellen hat.
- Der Vertreter der FDP-Fraktion bittet, die Beratung des TOP 9 „Solar-Freiflächenanlagen in der Stadt Ahrensburg“ (vgl. nicht öffentliche Vorlagen Nr. 2022/119) zu vertagen, da die erforderliche Abstimmung in der Fraktion noch aussteht.

Über diesen Antrag wird entschieden:

Abstimmungsergebnis: Alle dafür

Ohne weitere Aussprache wird anschließend über den entsprechenden Antrag des BPA-Vorsitzenden auf Ausschluss der Öffentlichkeit bei dem verbleibenden Tagesordnungspunkt abgestimmt.

Abstimmungsergebnis: Alle dafür

Der Bau- und Planungsausschuss hat insofern mit der gemäß § 46 Abs. 8 der Gemeindeordnung Schleswig-Holstein erforderlichen Mehrheit von 2/3 der anwesenden Ausschussmitglieder zugestimmt.

Letztlich wird über die gesamte Tagesordnung abgestimmt.

Abstimmungsergebnis: Alle dafür

5. Einwände gegen die Niederschrift Nr. 13 vom 07.12.2022

Keine Einwendungen; das Protokoll gilt damit als genehmigt.

6. Berichte/Mitteilungen der Verwaltung

6.1. Berichte gem. § 45 c GO

— *k e i n e* —

6.2. Sonstige Berichte/Mitteilungen

6.2.1. Planungskosten zum Umbau des Autobahnanschlusses A1

Für die Planung zum A1-Knoten in Ahrensburg sind auf Basis der Vorlagen Nr. 2019/124 und der Empfehlung des Bau- und Planungsausschusses vom 02.10.2019 durch die Stadtverordnetenversammlung am 28.10.2019 Mittel in Höhe von 50 % der Planungskosten bzw. maximal 50.000 € bereitgestellt worden im Produkt 54300 Landesstraßen, um dieses Projekt auszuschreiben.

Auf Grundlage der Vereinbarung vom 02./13.10.2020 wurde die Planung durch ein Ingenieurbüro durchgeführt und die Maßnahme selbst vom Landesbetrieb für Straßenbau und Verkehr realisiert. Da die Planungskosten etwas niedriger lagen, weist die Abrechnung der Vertragspartnerin WAS für die Stadt Ahrensburg eine Kostenbeteiligung von lediglich 36.961,84 € aus.

7. **Widmung der Carl-Backhaus-Straße und der Jochim-Klindt-Straße sowie Erlass einer 10. Änderung zur Straßenreinigungssatzung**

Die Verwaltung erläutert die Vorlage und die genauen Flächen, die um den Jahreswechsel 2022/2023 offiziell gewidmet werden sollen. Anlass ist die Übernahme der endgültig fertiggestellten Straßenflächen im B-Plan 88 b (östliches Beimoor-Süd) zum 01.12.2022.

Dabei betont sie, dass inzwischen auch die Eigentümerin der westlichen Carl-Backhaus-Straße der Widmung im Vorgriff auf die noch nicht vollzogene Übertragung zugestimmt hat. Da die Widmung dadurch gesichert Ende Januar 2023 verfügt werden kann, wird empfohlen, die 10. Änderung zur Straßenreinigungssatzung zum 01.03.2023 in Kraft treten zu lassen (vgl. **Anlage 2** der Vorlage, Artikel II).

Auf Verständnisfrage zum bisherigen Anliegerverkehr im östlichen Abschnitt der Carl-Backhaus-Straße bemerkt die Verwaltung, dass die WAS als Erschließlerin bis Ende November 2022 für den Straßenzustand / die Verkehrsabwicklung verantwortlich war und die Nutzung daher auf die Anlieger und den Linienbus beschränkt habe.

Sodann wird über den **Beschlussvorschlag** entschieden:

1. Es werden die im Sachverhalt aufgeführten öffentlichen Flächen der Carl-Backhaus-Straße und der Jochim-Klindt-Straße (**vgl. Anlage 1**) gemäß § 6 Abs. 1 des Straßen- und Wegegesetzes Schleswig-Holstein dem öffentlichen Verkehr gewidmet. Sie werden als Gemeindestraßen im Sinne von § 3 Abs. 1 Nr. 3 a StrWG eingeteilt.
2. Die als **Anlage 2** beigefügte 10. Änderungssatzung zur Satzung über die Straßenreinigung in der Stadt Ahrensburg wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis: **Alle dafür**

8. Anfragen, Anregungen, Hinweise

8.1. Erneuerung der Skateranlage auf dem Stormarnplatz

Die Vertreterin des Kinder- und Jugendbeirates erinnert an die Planung, die vorhandene Skateranlage zu erneuern und in den „Urbanen Park“ auf dem Stormarnplatz zu integrieren. Da sich die Realisierung des Gesamtprojektes verzögert, wird angesichts des schlechten Zustandes der Skateranlage gebeten zu prüfen, ob die Erneuerung vorgezogen und hierfür kurzfristig Haushaltsmittel bereitgestellt werden können.

Zwar wird die Prüfung zugesichert, jedoch gleichzeitig darauf hingewiesen, dass das Vorziehen des Urbanen Parks mit dem Abbau von provisorischen Kfz-Parkplätzen verbunden wäre, für die entsprechend des Bürgerentscheids kein Ersatz geschaffen werden kann. Insofern sei hier die zweijährige Bindefrist einzuhalten.

8.2. Ersatzbaum am Eispavillon Hagener Allee

Nachdem die mächtige Kastanie im nordöstlichen Platzbereich der Hagener Allee gefällt werden musste, wurde nun ein Ersatzbaum gepflanzt, der vielleicht den Vorgaben der Baumschutzsatzung entspricht, jedoch nach dem Empfinden der Ahrensburger Bevölkerung keine angemessene Größe aufweist. Die Verwaltung sagt hierzu eine Stellungnahme zu.

Anmerkung der Verwaltung:

Als Ersatz für die abgängige Rosskastanie am Eispavillon hat der Bauhof eine Edelkastanie (*Castanea sativa*, auch Esskastanie oder Echte Kastanie) neu gepflanzt. Die Ersatzpflanzung weist eine außergewöhnliche Größe auf, die nur schwer erhältlich war. Verwandt wurde ein Exemplar mit 30/35 cm Stammumfang. Üblich bei Neuanpflanzungen auf öffentlichem Grund sind 18/20 oder 20/25 cm Stammumfang. Für Ersatzpflanzungen auf Privatgrund werden nur 14 cm Stammumfang gefordert.

8.3. Genehmigung der Monoklärschlammverbrennungsanlage Stapelfeld

Ein Ausschussmitglied bezieht sich auf den Bericht in der Stadtverordnetenversammlung am 19.12.2022, wonach der Widerspruch der Stadt Ahrensburg gegen die Genehmigung zur Errichtung und zum Betrieb einer Monoklärschlammverbrennungsanlage in Stapelfeld zurückgewiesen worden ist. Es erkundigt sich nach dem Verfahrensstand, zumal die Frist zum Einreichen einer möglichen Klage Ende Dezember 2022 ablaufe und die zuständigen Gremien nicht mehr tagen.

Wie die Verwaltung klarstellt und Sitzungsteilnehmer bestätigen handelt es sich um eine Verwaltungsentscheidung, wobei der Bürgermeister die Fraktionsvorsitzenden unterrichtet und um ein entsprechendes Votum gebeten hat.

8.4. Anbindung des Wanderweges im Beimoor-Süd nach Osten

Ein Ausschussmitglied berichtet von den Wanderwegen im südöstlichen Geltungsbereich des B-Planes Nr. 88 b und regt an zu prüfen, ob diese Wegeverbindung gen Osten in Richtung des Hofes Kamp verlängert werden kann, um auch für Radfahrer eine attraktivere und nicht an stark befahrenen Straßen verlaufende Verbindung in Richtung des Beimoorwegwaldes zu schaffen.

8.5. Straßenzustand im unbefestigten Starweg

Wie ein Ausschussmitglied berichtet, sei ein Durchfahren des verlängerten Starweges mit Kfz durch den Einbau von stabileren umlegbaren Pollern nunmehr verhindert, das Durchfahren der Sperre und damit das Nutzen der Veloroute sei wegen der vielen Schlaglöcher jedoch nicht attraktiv.

Die Verwaltung berichtet hierzu, dass die Oberfläche dieser wassergebundenen Fahrbahn nach Einbau der Beleuchtung vorgenommen werden soll, sagt jedoch kurzfristig das Abschieben und damit Glätten dieses Belages – auch im Umfeld der Sperre – zu.

8.6. Reparatur des Tasters an der LSA Am Alten Markt

Ein Ausschussmitglied bittet den seit geraumer Zeit defekten, vor der Schlosskirche installierten Vortaster für die Fußgänger-Lichtsignalanlage am Alten Markt / Schulstraße reparieren bzw. austauschen zu lassen.

8.7. Weiterbau der Wärmeleitung Bünningstedter Straße / Reeshoop

Ein Ausschussmitglied erkundigt sich, ob und wann die im letzten Jahr eingebaute Wärmeleitung im Abschnitt der Bünningstedter Straße zwischen Jungborn / Steinkamp und Klärwerk gen Süden verlängert wird. Wie die Verwaltung betont sei dieses ein Projekt der Stadtwerke Ahrensburg GmbH, mit der es noch im Januar 2023 über dieses Projekt zu einem Planungsgespräch kommen wird.

Der Vorsitzende schließt um 18:21 Uhr den öffentlichen Sitzungsteil.

gez. Markus Kubczig
Vorsitzender

gez. Ulrich Kewersun
Protokollführer