



- Legende**
- Oberflächen/ Befestigte Flächen**
- Betonsteinpflaster, 30/10/10cm braun-beige-karamell im Winkelverband
 - Betonsteinpflaster, 30/10/10cm braun-rot-ocker im Winkelverband
 - Betonpflaster Bestand 20/10/10cm grau im Winkelverband
 - Rasenliner 40/10/12cm grau
 - Kunststofffläche Multifunktionsspielfeld
 - Kunststofffläche Laufbahn L=50m
 - Kunststofffläche Spielfeld
 - Spielfeld / Fallschuttkies d=40cm
 - Holzhackschnittzel
 - Grand
 - Abtrittroste
- Einfassungen**
- Tiefbord Beton 100/25/8 cm
 - Rasenbord Beton 50/20/6 cm
 - Einfassung Läufer
 - Sitzmauern, Einfassung Sandspiel, Pflanzinsel, Beton/Granit, Sitzhöhe 40cm
- Vegetationsflächen**
- Baum (Bestand)
 - Baum (Planung)
 - Baum (Fällung)
 - Sollsträucher / Blühgehölze
 - Pflanzfläche Blühwiese
 - Rasenflächen (Ansaat)
- Ausstattungen**
- Fahrradablenkbügel Rundrohr, Stahl feuerverzinkt Bestand
 - Fahrradablenkbügel Rundrohr, Stahl feuerverzinkt neu
 - Abfallbehälter
 - Findlinge
 - Drahtgitterzaun, H=1,20m, Stahl feuerverzinkt, ohne Farbe, Bestand
 - Drahtgitterzaun, H=1,20m, Stahl feuerverzinkt, ohne Farbe, neu
 - Drahtgitterzaun, H=2,0m Stahl feuerverzinkt, ohne Farbe, neu
 - Ballfangzaun, H=4,0m, Stahl feuerverzinkt ohne Farbe
 - Toranlage, 1-flügelig, H=1,2m, Breite 1,5m
 - Mastaufsatzleuchte Bestand
 - Mastaufsatzleuchte neu
 - Sitzaufgaben aus Holz mit farbiger Stahleinfassung
 - mobile Bänke nachrüstbar
 - Tisch-Bank-Kombination
- Spielgeräte Ausserebereich Bestand versetzt**
- Schiff Jonathan
 - Tischtennis aus dem Bestand versetzt
- Neu**
- 1 Kletterspinne
 - Turntrock
 - Tampenschaukel
 - Balancersstrecke
 - Bolztor mit Basketballaufsatz
 - Basketballkorb
 - Weidentipps
 - Überdachung, Wetterschutz
 - Seitenwände offen
- Sonstiges**
- Fassadenrinnen
 - Höhe Bestand
 - Höhe Planung
 - Flurstücksgrenze
 - Feuerwehrrassen
 - Planungsgrenze

Plangrundlagen

Vermessungsplan, Auftrag Nr. 210174, Nr.1, Schild vom 03.06.2021, Sprick und Wachsmuth Vermessung

Lageplan EG, GR-2-0-00- _GRUNDRISS ERDGESCHOSS vom 16.06.2023, MHB Architekten + Ingenieure GmbH

Änderungen	Gez.	Datum

Projekt
**Grundschule am Hagen
Ahrensburg**

Planbezeichnung
Lageplan Freianlagen

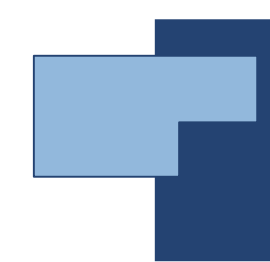
Phase	Datum	Masstab	Bearb./ Gez.	Projektnr.	Plannr./ Index
3	14.08.2023	1:200	HS	973	03_01_

Bauherr

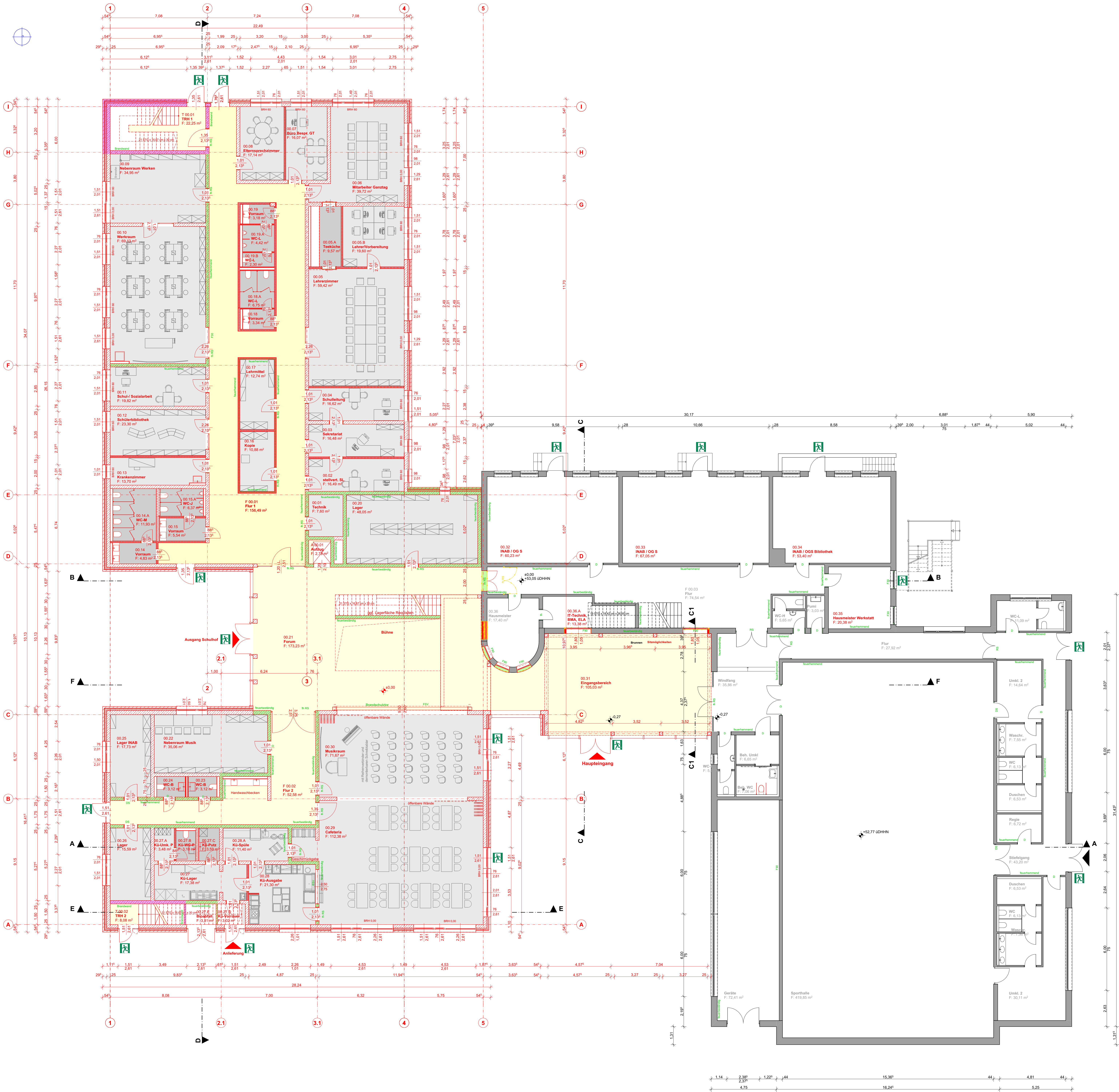


Stadt Ahrensburg
An der Strusbek 23
Postanschrift: Manfred-Samusch-Straße 5
22926 Ahrensburg

Planung



SILLER Landschaftsarchitekten
Beselerallee 57 · 24105 Kiel · Fon 0431-98 25 9-0 · info@la-siller.de



																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					</
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----

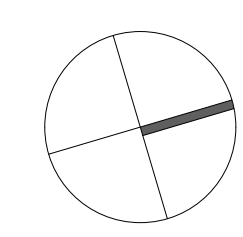
[illegible]

Projektnummer - Verfasser - Blatt-Nr.
B-2115-AR-GR-3-0-10

Gebäudeansicht / Baufeld

Index	Indextatum
—	03.08.2023

Ausrichtung Planinhalt



Allgemeine Hinweise

- Höhenangaben beziehen sich auf OKFFB des Raumes, in dem sich die Angabe befindet. BRH = OKFFB bis OK RB Brüstung.
- Dieser Plan ist nur gültig in Verbindung mit der Planung der Fachingenieure, den Angaben der Sonderfachleute, den Angaben aus dem Brandschutzkonzept sowie den Angaben der Statik!
- Alle Schutzangaben auf den Zeichnungen sind erforderliche Schalldämm-Maße (art. R'w) - siehe ggf. auch schalltechnisches Gutachten

ZEICHNERISCHE DARSTELLUNG

	BESTAND		INSTALLATIONSWAND		AUSSENKANTE
	NEUBAU		DÄMMUNG WEICH		ADDERNAUF
	ABDRUCK		ABGEHÄNTE DECKE		ANLEGEFLÄCHE
	MAUERWERK				BEFESTIGUNGSELEMENT
	STAHEBEN				BEFESTIGUNGSELEMENT
	BETON, FERTIGTEIL				BEFESTIGUNGSELEMENT
	TROCKENBAU				BEFESTIGUNGSELEMENT

Vorhaben
Neubau Grundschule Am Hagen
Dänenweg 13 Ahrensburg Deutschland

Stadt Ahrensburg
Manfred-Samusch-Straße 5 22926 Ahrensburg

Architekt

MHB GmbH
Mozartstraße 10 b
22083 Hamburg
Tel. 040 24899440
Fax. 040 248994429

Zeichnungseinheit:
GRUNDRISS 1.OBERGESCHOSS

Phase
ENTWURFSPLANUNG

Mafstab 1:100	Erstelldatum 01.08.2023	Bearbeiter PK	Zeichner T.P. / Si.H.	Blattgröße 1.189 x 841	Blattnummer GR-3-0
------------------	----------------------------	------------------	--------------------------	---------------------------	-----------------------

OK FEB +0.00 53.05m 0.00



Maßstab 1:100	Erstelldatum 01.08.2023	Bearbeiter PK	Zeichner TP / SiH	Blattgröße 1.189 x 594	Blattnummer AN-3-0-WO
				OK FFB ±0.00 = + 53,05m ü. DHHN	

Vorhaben: **Grundschule "Am Hagen" Ahrensburg**
 Auftraggeber: Stadt Ahrensburg
 Ersteller: MHB Architekten + Ingenieure GmbH

Kostenberechnung nach DIN 276 (alle Angaben in Brutto)

Basis Kostenstand 08/2023

Kostengruppe		3.Ebene	2.Ebene	1.Ebene
100	Grundstück			0,00 €
200	Herrichten und Erschließen			789.831,00 €
210	Herrichten	Abbruch Gebäude	608.927,00	
		Herrichtung/Abbruch Außenanlagen	134.732,00	
220	Öffentliche Erschließung		46.172,00	
230	Nichtöffentliche Erschließung			
300	Bauwerk - Baukonstruktion			6.417.449,00 €
310	Baugrube/Erdbau		219.355,00	
320	Gründung/Unterbau		493.223,00	
330	Außenwände/Vertikale Konstruktion, außen		1.652.124,00	
340	Innenwände/Vertikale Konstruktion, innen		1.210.964,00	
350	Decken/Horizontale Konstruktion		1.286.788,00	
360	Dächer		949.994,00	
370	Infrastrukturanlagen		0,00	
380	Baukonstruktive Einbauten		20.230,00	
390	Sonstiges		584.771,00	
400	Bauwerk - Technische Anlagen			3.120.596,21 €
Neubau				
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen		309.483,30	2.952.365,91
420	Wärmeversorgungsanlagen		689.367,00	
430	Raumluftechnische Anlagen		355.845,70	
440	Elektrische Anlagen		766.241,00	
450	Kommun.-/sicherheits & informationstechn. Anlagen		406.706,30	
460	Förderanlagen		60.261,60	
470	Nutzungsspezifische & verfahrenstechnische Anlagen			
471	Küchentechnische Anlagen		136.480,81	
480	Gebäude- & verfahrenstechnische Anlagen		227.980,20	
490	Sonstiges		0,00	
Umbau im Bestandsgebäude				
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen		6.711,60	168.230,30
420	Wärmeversorgungsanlagen		2.653,70	
430	Raumluftechnische Anlagen		0,00	
440	Elektrische Anlagen		82.157,60	
450	Kommun.-/sicherheits & informationstechn. Anlagen		76.707,40	
460	Förderanlagen		0,00	
470	Nutzungsspezifische & verfahrenstechnische Anlagen		0,00	
480	Gebäude- & verfahrenstechnische Anlagen		0,00	
490	Sonstiges		0,00	
500	Außenanlagen			1.641.386,84 €
510	Erdbau		68.312,00	
520	Gründung/Unterbau		0,00	
530	Oberbau/Deckschichten		479.712,11	
540	Baukonstruktion		222.596,00	
550	Technische Anlagen	Anteil Außenanlagen	114.302,43	
		Anteil TGA	382.787,30	
560	Einbauten in Außenanlagen & Freiflächen		246.458,00	
570	Vegetationsflächen		75.089,00	
580	Wasserflächen		0,00	
590	Sonstiges		52.130,00	
600	Ausstattung und Kunstwerke			350.015,00 €
610	Allgemeine Ausstattung		350.015,00	
620	Besondere Ausstattung			
630	Informationstechnische Ausstattung			
620	Künstlerische Ausstattung			
690	Sonstiges			

700	Baunebenkosten		2.449.779,86 €
710	Bauherrenaufgaben		
720	Vorbereitung Objektplanung		
730	Objektplanung	989.779,86	
740	Fachplanung	1.360.000,00	
750	Künstlerische Leistungen		
760	Allgemeine Baunebenkosten	100.000,00	
790	Sonstige Baunebenkosten		
Gesamtsumme			14.769.057,91 €
<i>Rundung</i>			<i>7,91 €</i>
		brutto	14.769.050,00 €

Datum 15.August 2023
Ersteller M.Meißner