



Legende

Befestigte Flächen

- Tennenfläche Bestand
- Wassergebundene Wegefläche
- Baustraße Recycling-Schotter
- Tartanbahn Bestand
- Rasenspielfeld
- Fallschutzelag

Vegetation

- Bestandsvegetation/Bewuchs Böschung

Ausstattung

- 1 Spielgeräte aus dem Bestand Schulhof am Hagen
- Fahrradständer zum Aufstellen
- Abtrittsroste
- Mastleuchte Planung
- Strahler Bestand
- Zaun neu
- Zaun Bestand

Sonstiges

- Flurstücksgrenze
- Flurstücksnummer
- 34.26 Höhe Planung
- 33.87 Höhe Bestand
- Ablauf Planung
- Ablauf Bestand

Plangrundlagen

GS AH Ahrensburg Lageplan Ausweichfläche, - B_2115_GR-3-C-00_-GRUNDRIS - V.1, MHB Architekten + Ingenieure GmbH

Vermessungsplan
1:100, Lageplan Vermessung, AuftragsNr.: 220569, PlanNr.: 1, 28.11.2022, Sprick und Wachsmuth Vermessung

Änderungen	Gez.	Datum

AUSWEICHSTANDORT - INTERIM

Projekt

**Grundschule am Hagen
Ahrensburg**

Planbezeichnung

Lageplan Freianlagen - Ausweichstandort Interim

Phase	Datum	Massstab	Bearb./ Gez.	Projektnr.	Plannr./ Index
3	14.08.2023	1:250	HS	973	03_01

Stadt Ahrensburg

Fachdienst IV Zentrale Gebäudeirtschaft
An der Strusbek 23
22926 Ahrensburg

Planung

SILLER Landschaftsarchitekten

Besselallee 57 · 24105 Kiel · Fon 0431 - 98 25 9 - 0 · info@la-siller.de



[illegible]

Vorhaben: **Grundschule "Am Hagen" Ahrensburg, Interims-Container-Anlage**
 Auftraggeber: Stadt Ahrensburg
 Ersteller: MHB GmbH

Kostenberechnung nach DIN 276 (alle Angaben in Brutto)

Basis Kostenstand 08/2023

Kostengruppe		3.Ebene	2.Ebene	1.Ebene
Interims-Container-Anlage gem. Hersteller 1.842 m² BGF				2.320.469,19
	Miet-Container 946 m², Standard "Basic", 24 Monate	1.235,74 €/m² BGF	1.169.012,34	
	Periodische Kosten, Anlagenteil zur Anmietung 24 Monate	450.849,87		
	IR-Deckenpaneele zur Beheizung	85.680,00		
	Zusatzausstattung ELT gem. Abstimmung	306.741,54		
	Nebenkosten Anlieferung inkl. Fundamentierung	190.041,66		
	Nebenkosten Abholung Mietcontainer	135.699,27		
	Kauf-Container 896 m², Standard "Basic", 12 Stück	1.285,11 €/m² BGF	1.151.456,85	
	Einmalige Kosten, Anlagenteil zum Kauf, 12 Einzel-Container	628.523,10		
	Klima-Splitgeräte zur Beheizung	52.407,60		
	Zusatzausstattung ELT gem. Abstimmung	290.528,98		
	Nebenkosten Anlieferung inkl. Fundamentierung	179.997,17		
100	Grundstück			0,00
200	Herrichten und Erschließen			144.585,00
210	Herrichten			
220	Öffentliche Erschließung		144.585,00	
	221 Abwasserentsorgung	14.875,00		
	Herstellung Regen- und Schmutzwasseranschluss			
	222 Wasserversorgung	4.760,00		
	Herstellung Trink-/Bauwasseranschluss			
	225 Stromversorgung	119.000,00		
	Miettrafo 630 kVA für 24 Monate (Kostenansatz)			
	226 Telekommunikation	5.950,00		
	Umschaltung des Landesnetzes Schulstandort zu Interim			
230	Nichtöffentliche Erschließung			
300	Bauwerk - Baukonstruktion			290.665,00
310	Baugrube/Erdbau			
320	Gründung/Unterbau		242.165,00	
	321 Baugrundverbesserung	242.165,00		
	Schotterplanum für Fertigteilfundamente, Kostenansatz BGF			
330	Außenwände/Vertikale Konstruktion, außen			
340	Innenwände/Vertikale Konstruktion, innen			
350	Decken/Horizontale Konstruktion			
360	Dächer			
370	Infrastrukturanlagen			
380	Baukonstruktive Einbauten			
390	Sonstiges		48.500,00	
	391 Baustelleneinrichtung	48.500,00		
	Herrichten Kranstellplatz, Zuwegung, Baumschnitt			
400	Bauwerk - Technische Anlagen			41.534,47
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen			
420	Wärmeversorgungsanlagen			
430	Raumluftechnische Anlagen			
440	Elektrische Anlagen			
450	Kommun.-/sicherheits & informationstechn. Anlagen			
460	Förderanlagen			
470	Nutzungsspezifische & verfahrenstechnische Anlagen		41.534,47	
	471 Küchentechnische Anlagen	41.534,47		
	Spülen			
	Zubereitung/ Ausgabeküche			
480	Gebäude- & verfahrenstechnische Anlagen			
490	Sonstiges			

500	Außenanlagen		564.896,00
510	Erdbau		
520	Gründung/Unterbau		
530	Oberbau/Deckschichten		28.857,50
	531 Wege	14.428,75	
	Betonrechteckpflaster, Borde, Abtrittsroste inkl. Planum		
	532 Straßen	14.428,75	
	Betonrechteckpflaster, Borde inkl. Planum		
540	Baukonstruktion		33.915,00
	541 Einfriedungen	33.915,00	
	Drahtgitterzaun inkl. Tor		
550	Technische Anlagen		331.950,50
	551 Abwasseranlagen in Außenanlagen	299.761,00	
	SW- und RW-Leitungen+Kontrollschächte inkl. Erdarbeiten		
	Fettscheideanlage inkl. Erdarbeiten		
	Anschluss an RW-Grundleitung, Offene Entwässerung		
	556 Elektrische Anlagen	32.189,50	
	Beleuchtung inkl. Kabelgräben		
560	Einbauten in Außenanlagen & Freiflächen		104.720,00
	561 Allgemeine Einbauten	47.600,00	
	Ausstattung wie Fahrradständer, Bänke, Abfallbehälter		
	Container für Außenspielgeräte zur Wiederverwendung		
	562 Besondere Einbauten	57.120,00	
	Fallschutzsand, Tiefbord inkl. Erdarbeiten		
	Ausbau, Transport, Wiedereinbau Spielgeräte		
570	Vegetationsflächen		
580	Wasserflächen		
590	Sonstiges		65.453,00
	591 Baustelleneinrichtung	65.453,00	
	Baustelle einrichten und räumen		
	Baustraße Containeraufstellung/Zuwegung (wiederverwendbar)		
600	Ausstattung und Kunstwerke		0,00
610	Allgemeine Ausstattung		
620	Besondere Ausstattung		
630	Informationstechnische Ausstattung		
620	Künstlerische Ausstattung		
690	Sonstiges		
700	Baunebenkosten		416.811,51
710	Bauherrenaufgaben		
720	Vorbereitung Objektplanung		
730	Objektplanung		416.811,51
740	Fachplanung		
750	Künstlerische Leistungen		
760	Allgemeine Baunebenkosten		
790	Sonstige Baunebenkosten		
Gesamtsumme			3.778.961,17
Rundung			1,17
			3.778.960,00

Datum 15. Aug 23