

Kostenberechnung

Gewerkeschätzung (GWS)

Projekt

119-2105

Bauhof Ahrensburg

Bauvorhaben

Bauhof Ahrensburg

Neubau Sozial- und Verwaltungsgebäude

Kurt-Fischer-Straße 9

22926 Ahrensburg

Bauherr

Stadtbetriebe Ahrensburg

Bünningstedter Straße 40b

22926 Ahrensburg

Bauleitung

hfg-Architekten PartGmbB

Hagener Allee 31

22926 Ahrensburg

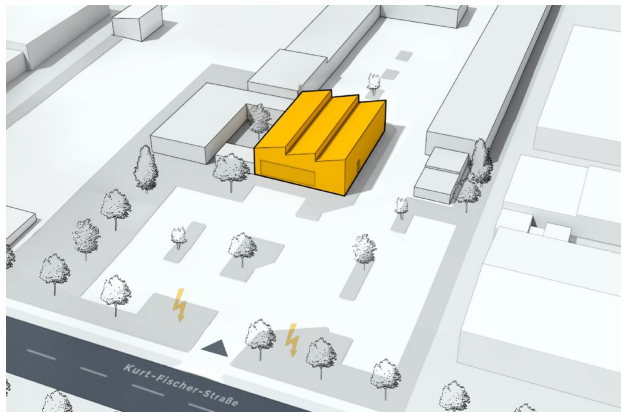
Auswertung nach

DIN 276 (2018-12)

Kostenaufstellung

Wir bitten Sie, diese Kostenaufstellung zur Kenntnis zu nehmen.

- Gesamt, Netto:	3.823.134,50 EUR
- zzgl. MwSt.:	726.395,56 EUR
- <u>Gesamt, Brutto:</u>	<u>4.549.530,06 EUR</u>



Planverfasser

hfg-Architekten PartGmbB

Hagener Allee 31

22926 Ahrensburg

Hinweise:

Alle Angaben sind mit den üblichen Toleranzen des jeweiligen Planungsstandes und der jeweiligen Kostenermittlungsart behaftet. Die Angaben wurden nach bestem Wissen unter Berücksichtigung des aktuellen Planungsstandes sorgfältig zusammengestellt, erfolgen jedoch ohne Gewähr (insbesondere gilt dies für von Dritten, z. B. Fachplanern übernommene Kostenangaben). Änderungen durch Unvorhergesehenes (z.B. aus Unzulänglichkeiten im Bestand), durch die Ergebnisse noch nicht vorliegender Planungsleistungen und durch Änderung des Leistungsumfanges vorbehalten.

Die Kostenangaben gelten für den angegebenen Erststellungszeitpunkt der Kostenermittlung.

Bei der Budgetierung sind Reserven für Preissteigerungen bis zum Auftragszeitpunkt, für Unvorhergesehenes und Reserven zum Toleranzausgleich zu berücksichtigen.

Gezeichnet

hage.felshart.griesenberg ARCHITEKTEN BDA
Hagener Allee 31, 22926 Ahrensburg
Fon 04102 - 66 87 818 Fax 04102 - 66 87 818
info@hfg-architekten.de www.hfg-architekten.de

.....
(Kostenaufstellung erstellt von - Unterschrift)

Seiten ohne Anlage(n)

Seiten: 7

Kostenberechnung, bis KG-Ebene 3

Kostenberechnung**Bauhof Ahrensburg (119-2105)**

Gewerkeschätzung (GWS)

- Kostengliederung: DIN 276 (2018-12)

- **Gesamt, Netto:** **3.823.134,50 EUR**

- zzgl. MwSt.: 726.395,56 EUR

- **Gesamt, Brutto:** **4.549.530,06 EUR**

- Kennzeichnung für Leistung(en) mit Mengensplitting: T

- Teilmengen von Leistungen können auf verschiedene Kostenstellen verteilt sein (Mengensplitting).

- Teilmengen werden mit max. 3 Nachkommastellen dargestellt und ggf. gerundet.

KG / OZ	DIN 276 (2018-12) / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	Gesamt EUR
100	Grundstück			-
	Gesamt, Brutto:			-
100	LV Grundstück			-
100.1	Grundstück, vorhanden, kein Kostenansatz	-	-	-
200	Vorbereitende Maßnahmen			97.500,00
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			116.025,00
210	Herrichten			4.500,00
211	Sicherungsmaßnahmen			1.500,00
200	LV Herrichten und Erschließen			1.500,00
200.02	Beschilderung	1 ps...	1.500,00	1.500,00
212	Abbruchmaßnahmen			3.000,00
200	LV Herrichten und Erschließen			3.000,00
200.01	Arbeitsbereich räumen	1 ps...	3.000,00	3.000,00
213	Altlastenbeseitigung			-
200	LV Herrichten und Erschließen			-
200.03	Kampfmittelbeseitigung, keine Kosten angesetzt	-	-	-
220	Öffentliche Erschließung			-
200	LV Herrichten und Erschließen			-
200.04	Maßnahmen für Hausanschlüsse im KG 400	-	-	-
230	Nichtöffentliche Erschließung			-
231	Abwasserentsorgung			-
200	LV Herrichten und Erschließen			-
200.05	Ertüchtigung Grundleitungen SW/RW im Bestand in KG 400	-	-	-
250	Übergangsmaßnahmen			93.000,00
251	Bauliche Maßnahmen			87.000,00
200	LV Herrichten und Erschließen			87.000,00
200.06	temporäre Unterbringung / Container (Bauhof), einschl. techn....	1 ps...	80.000,00	80.000,00
200.07	temporäre Unterbringung in Wohnung (Bauhof)	1 ps...	3.000,00	3.000,00
200.09	Material für Baustraße / befestigte Fläche (Bauhof)	1 ps...	4.000,00	4.000,00
252	Organisatorische Maßnahmen			3.000,00
200	LV Herrichten und Erschließen			3.000,00
200.08	Umzug aus Bestand (Bauhof)	1 ps...	3.000,00	3.000,00
259	Sonstiges zur KG 250			3.000,00
200	LV Herrichten und Erschließen			3.000,00
200.10	Schutzabdeckung Parkplätze (Bauhof)	200 m²	15,00	3.000,00
300	Bauwerk - Baukonstruktionen			2.189.617,50
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			2.605.644,83
320	Gründung, Unterbau			169.780,00
322	Flachgründungen und Bodenplatten			56.000,00
300	LV Bauwerk - Baukonstruktionen			56.000,00
300.02.01.1	Sockel / vorhd. Gründung freilegen	70 m	60,00	4.200,00
300.02.01.2	vorhd. Betonschürze prüfen	1 St	500,00	500,00

Alle Einzelbeträge Netto in EUR

28.08.2023 - Seite 2

Kostenberechnung**Bauhof Ahrensburg (119-2105)**

KG / OZ	DIN 276 (2018-12) / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	Gesamt EUR
300.02.01.3	Wiederverfüllen, Platten wiederverlegen	50 m	100,00	5.000,00
300.02.01.4	Gehweg und Kantstein vor Haupteingang anpassen	1 ps...	5.000,00	5.000,00
300.02.01.5	Gehweg und Kantstein vor Nebeneingang anpassen	1 ps...	7.000,00	7.000,00
300.02.01.6	Rinnen an Fassade Cafeteria	20 m	300,00	6.000,00
300.02.01.7	Versatz Sohle auffüllen	50 m	140,00	7.000,00
300.02.01.8	Sockelabdichtung	70 m	50,00	3.500,00
300.02.01.9	Betonoberfläche ausflicken	1 ps...	2.000,00	2.000,00
300.02.01.10	Perimeterdämmung Sockel	70 m	140,00	9.800,00
300.02.01.11	Öffnungen Sohle und Randfundamente	1 ps...	6.000,00	6.000,00
324	Gründungsbeläge			113.780,00
300	LV Bauwerk - Baukonstruktionen			113.780,00
300.07.1	Abdichtung Sohle	315 m²	37,00	11.655,00
300.07.2	Dämmung Sohle	315 m²	70,00	22.050,00
300.07.3	Estrich EG	315 m²	45,00	14.175,00
300.08.1	Sauberlaufzonen innen	3 Ps...	1.800,00	5.400,00
300.08.3	Bodenbelag Feinsteinzeug EG	315 m²	180,00	56.700,00
300.10.4	Sauberlaufzone außen mit Edelstahlwanne	1 St	3.000,00	3.000,00
300.10.5	Trittrost Ausgang Treppenhaus	1 St	800,00	800,00
330	Außenwände/Vertikale Baukonstruktionen, außen			685.372,50
331	Tragende Außenwände			135.500,00
300	LV Bauwerk - Baukonstruktionen			135.500,00
300.02.03.3	MW-Außenwände, KS	260 m²	170,00	44.200,00
300.02.03.4	Zulage gedämmter Kimmstein	60 m	65,00	3.900,00
300.02.05.2	Betonstahl Ringbalken	0,2 to	2.000,00	400,00
300.03.1	Außenwände Holzrahmenbau	300 m²	240,00	72.000,00
300.03.2	Wandkonstruktion im Shedbereich	100 m²	150,00	15.000,00
334	Außenwandöffnungen			216.650,00
300	LV Bauwerk - Baukonstruktionen			216.650,00
300.05.1	Türelemente Eingänge EG	3 Stk	8.500,00	25.500,00
300.05.2	Glasfassadenelemente Cafeteria	48 m²	1.400,00	67.200,00
300.05.3	Fenster	45 m²	950,00	42.750,00
300.05.4	Lichtbänder Sheds	60 m	760,00	45.600,00
300.05.5	Zulage Dachausstiegsfenster	2 Stk	5.500,00	11.000,00
300.05.6	außenliegender Sonnenschutz	60 m²	410,00	24.600,00
335	Außenwandbekleidungen, außen			319.910,00
300	LV Bauwerk - Baukonstruktionen			319.910,00
300.04.1	Fassadenbekleidung	520 m²	420,00	218.400,00
300.04.2	Fassadenbekleidung im Bereich der Sheds	80 m³	450,00	36.000,00
300.04.3	Zulage Eckausbildung	70 m	125,00	8.750,00
300.04.4	Zulage Sockelausbildung	80 m	140,00	11.200,00
300.04.5	Zulage Laibungen	156 m	135,00	21.060,00
300.04.6	Zulage Sohlbänke	43 m	150,00	6.450,00
300.04.7	Zulage oberer Abschluss	95 m	130,00	12.350,00
300.04.8	Fassade Sonstiges	40 St	80,00	3.200,00
300.04.9	Integration Wetterschutzgitter, Durchführungen, Anbauteile f. ...	1 ps...	2.500,00	2.500,00
336	Außenwandbekleidungen, innen			13.312,50
300	LV Bauwerk - Baukonstruktionen			13.312,50
300.02.06.1	Innenputz Außenwände	260 m²	30,00	7.800,00
300.06.1	Anstrich Außenwände, innenseitig	315 m²	17,50	5.512,50
340	Innenwände/Vertikale Baukonstruktionen, innen			440.265,00
341	Tragende Innenwände			111.900,00
300	LV Bauwerk - Baukonstruktionen			111.900,00
300.02.03.5	MW-Innenwände, KS	350 m²	150,00	52.500,00
300.03.3	Innenwände Holzrahmenbau	270 m²	220,00	59.400,00

Kostenberechnung**Bauhof Ahrensburg (119-2105)**

KG / OZ	DIN 276 (2018-12) / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	Gesamt EUR
342	Nichttragende Innenwände			82.000,00
300	LV Bauwerk - Baukonstruktionen			82.000,00
300.03.4	Innenwände Holz-/Trockenbau, nichttragend	230 m²	200,00	46.000,00
300.03.5	TB-Bekleidungen	225 m²	160,00	36.000,00
343	Innenstützen			39.650,00
300	LV Bauwerk - Baukonstruktionen			39.650,00
300.02.03.1	Stahlbetonstützen	25 m	350,00	8.750,00
300.02.03.2	Zulage Anschlüsse an Bestand	7 St	500,00	3.500,00
300.02.05.3	Betonstahl Innenstützen	0,5 to	2.000,00	1.000,00
300.03.6	div. Holzbauteile, stabförmig	8 m³	1.800,00	14.400,00
300.03.7	Abbund Holzbauteile	300 m	40,00	12.000,00
344	Innenwandöffnungen			61.540,00
300	LV Bauwerk - Baukonstruktionen			61.540,00
300.09.1	Metall-/Glastürelement	4 Stk	3.500,00	14.000,00
300.09.2	Zulage Glasseitenteil	3 St	1.000,00	3.000,00
300.09.3	Zulage DSS	1 St	300,00	300,00
300.09.4	Zulage T30 bzw. T30/RS	3 Stk	1.800,00	5.400,00
300.09.5	Innentürelement, Holztürblatt	31 Stk	800,00	24.800,00
300.09.6	Zulage T30 bzw. T30/RS	2 St	800,00	1.600,00
300.09.7	Zulage Glasseitenteil	2 St	600,00	1.200,00
300.09.8	Zulage Feucht-/Nassraum	13 St	480,00	6.240,00
300.09.9	Schiebetürelement	2 St	1.750,00	3.500,00
300.09.10	Innenfenster	1 St	1.500,00	1.500,00
345	Innenwandbekleidungen			110.475,00
300	LV Bauwerk - Baukonstruktionen			110.475,00
300.02.06.2	Innenputz Innenwände	700 m²	30,00	21.000,00
300.06.2	Anstrich Innenwände	1.270 m²	17,50	22.225,00
300.06.5	Wandbelag Cafeteria	60 m²	180,00	10.800,00
300.06.6	Wandfliesen	320 m²	110,00	35.200,00
300.06.7	Zulage Dünnbettabdichtung in Duschbereichen	60 m²	45,00	2.700,00
300.06.8	Stoß-/Spritzschutz an Wänden	100 m²	110,00	11.000,00
300.06.9	Spiegel	15 m²	320,00	4.800,00
300.06.10	Zulage Andichtung Duschtassen	11 St	250,00	2.750,00
346	Elementierte Innenwandkonstruktionen			29.200,00
300	LV Bauwerk - Baukonstruktionen			29.200,00
300.09.11	WC-Trennwände	4 St	1.400,00	5.600,00
300.09.12	Duschkabinen	11 St	2.100,00	23.100,00
300.09.13	Schamwände an Urinalen	2 St	250,00	500,00
349	Sonstiges zur KG 340			5.500,00
300	LV Bauwerk - Baukonstruktionen			5.500,00
300.02.06.3	Durchbrüche verschließen	1 ps...	2.500,00	2.500,00
300.03.12	Reviöffnungen, Öffnungen TB	25 St	120,00	3.000,00
350	Decken/Horizontale Baukonstruktionen			249.720,00
351	Deckenkonstruktionen			116.200,00
300	LV Bauwerk - Baukonstruktionen			116.200,00
300.02.02.1	Decke EG	330 m²	200,00	66.000,00
300.02.02.2	Stb.-Stürze EG	40 m	350,00	14.000,00
300.02.02.3	Treppenläufe	2 Stk	4.200,00	8.400,00
300.02.02.4	Treppenpodeste	10 m²	380,00	3.800,00
300.02.05.1	Betonstahl Decke und Stürze	9,5 to	2.000,00	19.000,00
300.10.1	Stahlterasse, außen, Zugang WC, EG	1 Stk	5.000,00	5.000,00
353	Deckenbeläge			85.650,00
300	LV Bauwerk - Baukonstruktionen			85.650,00
300.07.4	Dämmung Boden OG	300 m²	38,00	11.400,00

Kostenberechnung**Bauhof Ahrensburg (119-2105)**

KG / OZ	DIN 276 (2018-12) / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	Gesamt EUR
300.07.5	Estrich OG	300 m²	45,00	13.500,00
300.08.2	Fb-Belag Treppen	25 m²	270,00	6.750,00
300.08.4	Bodenbelag Feinsteinzeug, OG	300 m²	180,00	54.000,00
354	Deckenbekleidungen			39.030,00
300	LV Bauwerk - Baukonstruktionen			39.030,00
300.03.9	Unterdecken EG, Rasterdecken	156 m²	100,00	15.600,00
300.03.10	Unterdecken EG, Cafeteria	117 m²	190,00	22.230,00
300.06.3	Anstrich Decken EG	40 m²	30,00	1.200,00
359	Sonstiges zur KG 350			8.840,00
300	LV Bauwerk - Baukonstruktionen			8.840,00
300.10.2	Treppengeländer Treppenhaus	11 m	600,00	6.600,00
300.10.3	Handläufe Treppenhaus	14 m	160,00	2.240,00
360	Dächer			421.120,00
361	Dachkonstruktionen			138.250,00
300	LV Bauwerk - Baukonstruktionen			138.250,00
300.03.8	Dachkonstruktion Holz	395 m²	350,00	138.250,00
363	Dachbeläge			201.260,00
300	LV Bauwerk - Baukonstruktionen			201.260,00
300.11.1	Dacheindeckung Kal-Zip, Fläche	360 m²	275,00	99.000,00
300.11.2	Zulage für Ausbildung Rinnenbereiche	66 m	550,00	36.300,00
300.11.3	Aufkantung oberhalb Rinnenbereiche	44 m	350,00	15.400,00
300.11.4	Wartungsstege	42 m	280,00	11.760,00
300.11.5	Zulage Firstausbildung	66 m	220,00	14.520,00
300.11.6	Ortgangausbildung	72 m	270,00	19.440,00
300.11.7	Ausbildung Traufe	22 m	220,00	4.840,00
364	Dachbekleidungen			59.100,00
300	LV Bauwerk - Baukonstruktionen			59.100,00
300.03.11	Unterdecken OG	320 m²	180,00	57.600,00
300.06.4	Anstrich Dachbekleidung OG	50 m²	30,00	1.500,00
369	Sonstiges zur KG 360			22.510,00
300	LV Bauwerk - Baukonstruktionen			22.510,00
300.11.8	Schneefang an Traufe	22 m	180,00	3.960,00
300.11.9	Sekuranten im Dachbereich	1 Ps...	6.000,00	6.000,00
300.11.10	Strangentlüfter, in Dachdeckung eingeschweißt	15 Stk	250,00	3.750,00
300.11.11	Dachdurchführungen bis 50 / 50 cm	2 Stk	950,00	1.900,00
300.11.12	Dachabläufe	3 Stk	1.100,00	3.300,00
300.11.13	Notüberläufe	6 Stk	600,00	3.600,00
300.11.14	Fallrohre, RW in KG 400	- m	-	-
390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen			223.360,00
391	Baustelleneinrichtung			63.560,00
300	LV Bauwerk - Baukonstruktionen			63.560,00
300.01.3	allgemeine Baustelleneinrichtung	1 Ps...	15.000,00	15.000,00
300.01.6	Bauaufzug	1 ps...	12.000,00	12.000,00
300.01.7	Bauzaun	200 m	40,00	8.000,00
300.01.8	Mobilkraneinsätze, einschl. 2 Bediener wg. Hochspannungslei...	16 St	1.560,00	24.960,00
300.01.9	Baustrom-, -Beleuchtung/ Bauwasserversorgung in KG 400	-	-	-
300.01.10	Bauschild	1 St	3.600,00	3.600,00
392	Gerüste			37.300,00
300	LV Bauwerk - Baukonstruktionen			37.300,00
300.01.4	Gerüstarbeiten	650 m²	52,00	33.800,00
300.01.5	Gerüstbaumaßnahme für Abgasanlage	1 ps...	3.500,00	3.500,00
393	Sicherungsmaßnahmen			4.000,00
300	LV Bauwerk - Baukonstruktionen			4.000,00

Kostenberechnung**Bauhof Ahrensburg (119-2105)**

KG / OZ	DIN 276 (2018-12) / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	Gesamt EUR
300.12.1	bauliche Sicherung Technikbereich	1 ps...	4.000,00	4.000,00
394	Abbruchmaßnahmen			95.500,00
300	LV Bauwerk - Baukonstruktionen			95.500,00
300.01.1	Abbruch Holzschuppen	1 ps...	3.500,00	3.500,00
300.01.2	Abbruch Bestandsgebäude	1.150 m³	80,00	92.000,00
397	Zusätzliche Maßnahmen			15.000,00
300	LV Bauwerk - Baukonstruktionen			15.000,00
300.12.2	Dach Bestand, Technikbereich, Anarbeitung an Neubau	1 ps...	8.000,00	8.000,00
300.12.3	Fensteröffnung im Technikraum schließen (Brandschutz)	1 ps...	3.000,00	3.000,00
300.13.4	Baureinigung	1 Ps...	4.000,00	4.000,00
399	Sonstiges zur KG 390			8.000,00
300	LV Bauwerk - Baukonstruktionen			8.000,00
300.13.1	Briefkasten	1 Stk	1.000,00	1.000,00
300.13.2	Schließzylinder	1 Ps...	2.500,00	2.500,00
300.13.3	Schriftzug "Bauhof Ahrensburg"	1 St	4.500,00	4.500,00
400	Bauwerk - Technische Anlagen		747.217,00	747.217,00
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			889.188,23
400	LV Haustechnische Gewerke			747.217,00
400.01	Kosten TGA, gem. Berechnung PKP v. 28.08.2023	1 Stk	747.217,00	747.217,00
500	Außenanlagen und Freiflächen			41.000,00
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			48.790,00
530	Oberbau, Deckschichten			23.000,00
531	Wege			3.000,00
500	LV Außenanlagen			3.000,00
500.1	befestigte Wegefläche	15 m²	200,00	3.000,00
533	Plätze, Höfe, Terrassen			20.000,00
500	LV Außenanlagen			20.000,00
500.5	Terrasse, Materialbudget	1 ps...	20.000,00	20.000,00
540	Baukonstruktionen			6.000,00
541	Einfriedungen			6.000,00
500	LV Außenanlagen			6.000,00
500.6	De- und Remontage vorhd. Tor, Anpassung	1 ps...	6.000,00	6.000,00
570	Vegetationsflächen			4.000,00
573	Pflanzflächen			4.000,00
500	LV Außenanlagen			4.000,00
500.2	Pflanzen, Budget	1 Ps...	4.000,00	4.000,00
590	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen und Freifläc...			8.000,00
595	Instandsetzungen			8.000,00
500	LV Außenanlagen			8.000,00
500.4	Wiederherstellung Außenanlagen, Budget	1 ps...	8.000,00	8.000,00
600	Ausstattung und Kunstwerke			125.800,00
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			149.702,00
610	Allgemeine Ausstattung		125.800,00	125.800,00
600	LV Ausstattungsgegenstände			125.800,00
600.01	Küchenausstattung Cafeteria EG, einschl. anteiliger PK	1 Stk	28.000,00	28.000,00
600.02	Waschmaschinen, Trockner	3 St	1.000,00	3.000,00
600.03	Spinde, Doppelspind je Person einschl. Bankanteil	65 St	1.000,00	65.000,00
600.04	Waschtisch-Unterschrankanlage Flur, EG	1 St	1.800,00	1.800,00
600.05	Ergänzung Möblierungn Büros, Ausst. Trockenraum	1 ps...	25.000,00	25.000,00
600.06	Feuerlöscher, Beschilderung etc.	1 ps...	3.000,00	3.000,00

Kostenberechnung

Bauhof Ahrensburg (119-2105)

KG / OZ	DIN 276 (2018-12) / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	Gesamt EUR
700	Baunebenkosten		622.000,00	622.000,00
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			740.180,00
700	LV Baunebenkosten			622.000,00
700.01	Baunebenkosten, Planungsaufträge und erwartete weitere BNK	1 Stk	622.000,00	622.000,00
800	Finanzierung			-
	Gesamt, Brutto:			-
800	LV Finanzierung, nicht enthalten			-
800.1	Finanzierungskosten	-	-	-
Gesamtsumme: Bauhof Ahrensburg				
			Gesamt, Netto:	3.823.134,50 EUR
			zzgl. MwSt.:	726.395,56 EUR
			<u>Gesamt, Brutto:</u>	<u>4.549.530,06 EUR</u>

BGF 400

KGR Kostengruppenbeschreibung

Summe in €

200	Vorbereitende Maßnahmen			
220	Öffentliche Erschließung			
221	Abwasserentsorgung	0,00		
222	Wasserversorgung	0,00		
223	Gasversorgung	0,00		
224	Fernwärmeversorgung	0,00		
225	Stromversorgung	0,00		
226	Telekommunikation	0,00		
227	Verkehrerschließung	0,00		
228	Abfallentsorgung	0,00		
229	Sonstiges zur KG 220	0,00		
		220	0,00	
			200	0,00
400	Bauwerk - Technische Anlagen			
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen			
411	Abwasseranlagen	85.834,50		
412	Wasseranlagen	108.753,63		
413	Gasanlagen	0,00		
419	Sonstiges/ Freischaltungen	2.500,00		Option bzw. über Bauhof
419	Sonstiges zur KG 410	8.425,00		
		410	203.013,13	
420	Wärmeversorgungsanlagen			
421	Wärmeerzeugungsanlagen	40.725,00		
422	Wärmeverteilstellen	44.702,25		
422	OPTION	30.000,00		Heizkreise Bestand Neu
423	Raumheizflächen	41.199,00		
429	Sonstiges/ Freischaltungen	1.500,00		Option bzw. über Bauhof
429	Sonstiges zur KG 420	6.900,00		
		420	133.526,25	
430	Raumluftechnische Anlagen			
431	Lüftungsanlagen			
432	Teilklimaanlagen	86.032,25		
433	Klimaanlagen			
434	Kälteanlagen	0,00		
439	Sonstiges zur KG 430	11.208,00		
		430	97.240,25	
440	Elektrische Anlagen			
441	Hoch- und Mittelspannungsanlagen	0,00		
442	Eigenstromversorgungsanlagen	9.349,67		
443	Niederspannungsschaltanlagen	22.872,47		
444	Niederspannungsinstallationsanlagen	93.059,00		
445	Beleuchtungsanlagen	33.356,00		
446	Blitzschutz- und Erdungsanlagen	18.374,00		
447	PV Anlage	111.840,00		
449	Sonstiges zur KG 440	10.457,00		
		440	299.308,14	
450	Kommunikations-, sicherheits- und informationstechnische Anlagen			
451	Telekommunikationsanlagen	0,00		
452	Such- und Signalanlagen	1.231,00		
453	Zeitsdienstanlagen	0,00		
454	Elektroakustische Anlagen	0,00		
455	Audiovisuelle Medien- und Antennenanlagen	0,00		
456	Gefahrenmelde- und Alarmanlagen	0,00		
457	Datenübertragungsnetze	12.899,00		
458	Verkehrsbeeinflussungsanlagen	0,00		
459	Sonstiges zur KG 450	0,00		
		450	14.130,00	
460	Förderanlagen			
461	Aufzugsanlagen	0,00		
462	Fahrtreppen, Fahrstiege	0,00		
463	Befahrungsanlagen	0,00		
464	Transportanlagen	0,00		
465	Krananlagen	0,00		
466	Hydraulikanlagen	0,00		
469	Sonstiges zur KG 460	0,00		
		460	0,00	

KGR	Kostengruppenbeschreibung	Summe in €	
470	Nutzungsspezifische und verfahrenstechnische Anlagen		
471	Küchentechnische Anlagen	0,00	
472	Wäscherei-, Reinigungs- und badetechnische Anlagen	0,00	
473	Medienversorgungsanlagen, Medizin- und labortechnische Anlagen	0,00	
474	Feuerlöschanlagen	0,00	
475	Prozesswärme-, kälte- und -luftanlagen	0,00	
476	Weitere nutzungsspezifische Anlagen	0,00	
477	Verkehrstechnische Anlagen, Wasser, Abwasser und Gase	0,00	
478	Verfahrenstechnische Anlagen, Feststoffe, Wertstoffe und Abfälle	0,00	
479	Sonstiges zur KG 470	0,00	
		470	0,00
480	Gebäude- und Anlagenautomation		
481	Automationseinrichtungen	0,00	
482	Schaltschränke, Automationsschwerpunkte	0,00	
483	Automationsmanagement	0,00	
484	Kabel, Leitungen und Verlegesysteme	0,00	
485	Datenübertragungsnetze	0,00	
489	Sonstiges zur KG 480	0,00	
		480	0,00
490	Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen		
491	Baustelleneinrichtung	0,00	
492	Gerüste	0,00	
493	Sicherungsmaßnahmen	0,00	
494	Abbruchmaßnahmen	0,00	
495	Instandsetzungen	0,00	
496	Materialentsorgung	0,00	
497	Zusätzliche Maßnahmen	0,00	
498	Provisorische technische Anlagen	0,00	
499	Sonstiges zur KG 490	0,00	
		490	0,00
		400	747.217,77
500	Außenanlagen und Freiflächen		
540	Technische Anlagen in Außenanlagen		
541	Abwasseranlagen	0,00	in KGR 410
542	Wasseranlagen	0,00	
543	Gasanlagen	0,00	
544	Wärmeversorgungsanlagen	0,00	
545	Lufttechnische Anlagen	0,00	
546	Starkstromanlagen	0,00	in KGR 440
547	Kommunikations-, sicherheits- und informationstechnische Anlagen	0,00	
548	Nutzungsspezifische Anlagen	0,00	
549	Sonstiges zur KG 550	0,00	
		540	0,00
590	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen und Freiflächen		
591	Baustelleneinrichtung	0,00	
592	Gerüste	0,00	
593	Sicherungsmaßnahmen	0,00	
594	Abbruchmaßnahmen	0,00	
595	Instandsetzungen	0,00	
596	Materialentsorgung	0,00	
597	Zusätzliche Maßnahmen	0,00	
598	Provisorische technische Anlagen	0,00	
599	Sonstiges zur KG 590	0,00	
		590	0,00
		500	0,00

Gesamtsumme netto KGR 400 und 540

747.217,77

zzgl. 19% MwSt.

141.971,38

Gesamtsumme brutto KGR 400 und 540

889.189,14

220	Kosten für öffentliche Erschließung sind enthalten bzw. Anschluss an Bestand	
540	Kosten für technische Anlagen in Außenbereichen sind enthalten	
736	Honorare für Ingenieurleistungen Technische Ausrüstung sind nicht enthalten	179.857,00
771	Gebühren für Genehmigungsgesuche sind nicht enthalten	

BGF	400	m m ² Stk	€ / m € / m ² € / Stk	Summe in € netto	€ / m ² BGF
410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen					
411 Abwasseranlagen					
411.1	Abwasserzentralen u. Abwasseraufbereitung entfällt	0	0,00	0,00	
	Summe Abwasserzentrale			0,00	
411.2	Rohrleitung/ Schmutzwasser				
	Kunststoff-Rohr DN 50 bis 125	240	82,50	19.800,00	
	PVC-Rohr DN 50 bis 100 für Entlüftung	40	44,00	1.760,00	
	Form-und Verbindungsstücke	1	6.468,00	6.468,00	
	Geräteanschlüsse für Abwasser	65	58,00	3.770,00	
	Grundleitungen DN 100-125 außen	30	32,00	960,00	
	Form-und Verbindungsstücke	1	288,00	288,00	
	Oberfläche/ Plaster aufnehmen	50	32,00	1.600,00	
	Oberfläche/ Plaster herrichten	0	38,00	38,00	in KGR 300
	Bodenaushub bis 1,50 m Tiefe/ außen	30	35,00	35,00	
	Grundleitungen DN 100-125 Sohle	100	60,50	6.050,00	
	Form-und Verbindungsstücke	1	1.815,00	1.815,00	
	Bodenaushub bis 0,50 m Tiefe/ Sohle	30	30,00	900,00	
	Betonabbruch anteilig	10	125,00	1.250,00	in KGR 300
	Handschachtung	5	85,00	425,00	
	Füllsand	30	33,00	990,00	
	Abfuhr von Bodenaushub	30	25,00	750,00	
	Kopfloch bis 1,5 m Tiefe	5	550,00	2.750,00	
	Schacht bis 1,5 m Tiefe	2	1.000,00	2.000,00	
	Kontrollschacht DN 400	1	500,00	500,00	
	Schachtanschluss auf Grundstück	1	165,00	165,00	
	Schachtabdeckung - oben enthalten	0	330,00	0,00	
	Sielanschlüsse DN 100 mit Anschluss an Bestand	1	1.500,00	1.500,00	
	Bodenabläufe DN 70-100	8	585,00	4.680,00	
	Bodenabläufe Brandschutzset	8	175,00	1.400,00	
	Brandschutzmanschetten	10	85,00	850,00	
	Mauerkragen DN 100	5	125,00	625,00	
	Sonderkernbohrungen "schräg"	4	375,00	1.500,00	
	Anschlüsse/ Übergänge Bestand	2	110,00	220,00	
	Summe Rohrleitung			63.089,00	
411.3	Rohrleitung/ Regenwasser				
	Dacheinläufe	0	0,00	0,00	in KGR 300
	Grundleitungen DN 100-200 außen	62	35,00	2.170,00	
	Form-und Verbindungsstücke	1	651,00	651,00	
	Anschlüsse an Dacheinläufe	3	125,00	375,00	
	Rohrleitung im Gebäude	60	60,50	3.630,00	
	Form-und Verbindungsstücke	1	1.089,00	1.089,00	
	Schwitzwasserisolierung	60	48,00	2.880,00	
	Oberfläche/ Plaster aufnehmen	50	32,00	1.600,00	
	Oberfläche/ Plaster herrichten	0	35,00	0,00	in KGR 300
	Bodenaushub bis 1,50 m Tiefe/ außen	62	44,00	2.728,00	
	Handschachtung	5	60,50	302,50	
	Füllsand	30	33,00	990,00	
	Abfuhr von Bodenaushub	30	22,00	660,00	
	Kopfloch bis 1,5 m Tiefe	4	495,00	1.980,00	
	Schacht bis 1,5 m Tiefe	2	1.000,00	2.000,00	
	Schachtabdeckung - oben enthalten	0	330,00	0,00	
	Sielanschlüsse DN 100 mit Anschluss an Bestand	1	750,00	750,00	
	Entwässerungsrinnen	0	0,00	0,00	in KGR 300
	Dichtungseinsatz DN 100 einfach	1	330,00	330,00	
	Mauerkragen DN 100	1	125,00	125,00	
	Sonderkernbohrungen "schräg"	1	375,00	375,00	
	Anschlüsse/ Übergänge Bestand	1	110,00	110,00	
	Summe Rohrleitung			22.745,50	
Summe Abwasseranlagen				85.834,50	
412.1	Rohrleitungen und Dämmung				
	CU-Rohr DN 15/20 für Trinkwasser	385	15,00	5.775,00	
	CU-Rohr DN 25/32 für Trinkwasser	365	27,50	10.037,50	
	CU-Rohr DN 40/50 für Trinkwasser	225	48,00	10.800,00	
	Form- und Verbindungsstücke	1	6.653,13	6.653,13	
	Schwitzwasserisolierung DN15/20 Armaflex	200	15,00	3.000,00	

BGF	400	m m ² Stk	€ / m € / m ² € / Stk	Summe in € netto	€ / m ² BGF
412.5	Warmwasser dezentral/elektrisch in KGR 420	0	0,00	0,00	
	Summe Sonstiges			0,00	
	Sonstiges Trinkwasserhygiene	2	750,00	1.500,00	
	Summe Sonstiges			1.500,00	
412.6	Wasserzentrale WZ und Rückspülfilter	1	2.500,00	0,00	Option
	Summe Wasserzentrale			0,00	
Summe Wasseranlagen				108.753,63	
413	Gasanlagen				
	Gasleitungen - keine Baumaßnahmen	0	0,00	0,00	
Summe Gasanlagen				0,00	
419	Sonstiges zur KG 410				
	Inbetriebnahmen	1	500,00	500,00	
	Revisionsunterlagen	1	1.100,00	1.100,00	
	Anlagenschema für Technikzentrale	1	100,00	100,00	
	Gesamtdichtheitsprüfungen SW	1	400,00	400,00	
	Spülen und Desinfizieren TW-Leitungsnetz	1	250,00	250,00	
	Gesamtdichtheitsprüfungen TW	1	250,00	250,00	
	Dichtheitsprüfungen in Teilabschnitten	2	125,00	250,00	
	Profilstahlkonstruktion	40	15,00	600,00	
	Wasseranalyse	2	350,00	700,00	
	Technische Einweisung	1	125,00	125,00	
	Bezeichnungsschilder	15	20,00	300,00	
	Fließrichtungspfeile	20	10,00	200,00	
	Stunden zum Nachweis	25	50,00	1.250,00	
	Montagegerüst	0	250,00	0,00	
	Umsetzen von Gerüsten	0	100,00	0,00	
	Kernbohrungen ø 100mm	5	85,00	425,00	
	Anzeichnen von KB	5	15,00	75,00	
	Bauwasseranschluss TW frostsicher	1	850,00	850,00	
	Bauwasseranschluss SW	1	500,00	500,00	
	Elektrische Begleitheizung	0	500,00	0,00	in KGR 300/ 440
	Demontagen Sanitäröbekte	0	25,00	0,00	über Abbruch
	Demontagen Rohrleitungen mit Dämmung, Armatur etc.	0	18,00	0,00	über Abbruch
	Containergestellungen	0	500,00	0,00	über Abbruch
	Rückbau von Stagnationsleitungen (Annahme)	5	110,00	550,00	
Summe Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen				8.425,00	
Summe KGR 410 netto				203.013,13	

BGF	400	m m ² Stk	€ / m € / m ² € / Stk	Summe in € netto	€ / m ² BGF
420	Wärmeversorgungsanlagen				
421	Wärmeerzeugungsanlagen				
	Luft-Wasser-Wärmepumpe	1	17.500,00	17.500,00	
	Abgasanlage, hier nur Verlängerung	1	2.000,00	2.000,00	
	Pufferspeicher	1	2.750,00	2.750,00	
	Speicherladesystem	1	4.850,00	4.850,00	
	Luftverbund über Wetterschutzgitter für WP	1	2.500,00	2.500,00	
	Durchbruch für Wetterschutzgitter	1	1.500,00	1.500,00	später KGR 300
	Kulissenschalldämpfer für WP	1	1.125,00	1.125,00	
	Regelung/ Steuerung für HZG, 3 Heizkreise und WP	1	8.500,00	8.500,00	
Summe Wärmeerzeugungsanlagen				40.725,00	
422	Wärmeverteilernetze				
	Heizungspumpen E bis DN 25	2	1.100,00	2.200,00	
	Heizungspumpen E bis DN 40	1	1.540,00	1.540,00	
	Paßstück für Wärmezähler bis DN 25	1	88,00	88,00	
	Paßstück für Wärmezähler bis DN 50	1	165,00	165,00	
	Armaturen bis DN 20	8	110,00	880,00	
	Armaturen DN 25/32	9	142,00	1.278,00	
	Armaturen DN 40/50	4	192,50	770,00	
	Durchflussmengenventile	8	150,00	1.200,00	
	Strangabsperrventile zum Abgleich bis DN 25	1	325,00	325,00	
	Strangabsperrventile zum Abgleich DN 32-40	2	450,00	900,00	
	Rückschlagklappe bis DN25	1	110,00	110,00	
	Rückschlagklappe bis DN32/40	1	125,00	125,00	
	Rückschlagklappe bis DN50/65	1	150,00	150,00	
	Schmutzfänger DN 32/40	1	125,00	125,00	
	Drei-Wege-Mischer bis DN 25	1	660,00	660,00	
	Drei-Wege-Mischer bis DN 50	2	1.045,00	2.090,00	
	Ventilantriebe bis DN 25	1	550,00	550,00	
	Ventilantriebe bis DN 50	2	770,00	1.540,00	
	Einbau Regelarmaturen	3	143,00	429,00	
	Stahlrohr bis DN 20	10	31,00	310,00	
	Stahlrohr DN 25	20	44,00	880,00	
	Stahlrohr DN 32	30	53,00	1.590,00	
	Stahlrohr DN 40	40	58,00	2.320,00	
	Stahlrohr DN 50	25	71,00	1.775,00	
	Form- und Verbindungsstücke	1	2.750,00	2.750,00	
	Halterungen	15	25,00	375,00	
	Kupferrohr bis 22 x 1,0mm	25	35,00	875,00	
	Kupferrohr 28 x 1,0mm	30	42,00	1.260,00	
	Kupferrohr 35 x 1,2mm	25	52,00	1.300,00	
	Kupferrohr 42 x 1,2mm	25	63,00	1.575,00	
	Form- und Verbindungsstücke	1	1.884,75	1.884,75	
	Halterungen	35	25,00	875,00	
	Magnetitabscheider zentral	0	1.850,00	0,00	Option
	Luftabscheider zentral	2	225,00	450,00	
	Entlüftungseinrichtungen	8	125,00	1.000,00	
	Wärmedämmung DN15/20 Mineralwolle	0	13,50	0,00	
	Wärmedämmung DN25/32 Mineralwolle	0	20,00	0,00	
	Wärmedämmung DN40/50 Mineralwolle	0	28,00	0,00	
	Wärmedämmung DN15/20 Mineralwolle mit PVC-Mantel	10	24,00	240,00	
	Wärmedämmung DN25/32 Mineralwolle mit PVC-Mantel	15	32,00	480,00	
	Wärmedämmung DN40/50 Mineralwolle mit PVC-Mantel	15	48,00	720,00	
	Konzentrische Wärmedämmung RFB DN15/20	15	28,00	420,00	
	Konzentrische Wärmedämmung RFB DN25/32	15	37,50	562,50	
	Brandschutzschalen DN15/20	0	75,00	0,00	
	Brandschutzschalen DN25/32	8	82,00	656,00	
	Brandschutzschalen DN40/50	4	95,00	380,00	
	Armaturendämmung DN15/20 mit PVC-Mantel	10	35,00	350,00	
	Armaturendämmung DN25/32 mit PVC-Mantel	19	75,00	1.425,00	
	Armaturendämmung DN40/50 mit PVC-Mantel	10	95,00	950,00	
	Ausdehnungsgefäße und Druckhaltung	1	550,00	550,00	
	Verteiler 3 Heizkreise incl. Isolierung	1	1.540,00	1.540,00	
	Thermometer	10	75,00	750,00	
	Manometer	8	88,00	704,00	
	Tauchhülsen	30	21,00	630,00	
Summe Wärmeverteilernetze				44.702,25	

BGF	400	m m ² Stk	€ / m € / m ² € / Stk	Summe in € netto	€ / m ² BGF
423	Raumheizflächen				
	Plattenheizkörper TRH	2	1.450,00	2.900,00	
	Fußbodenheizung mit Zubehör	640	58,50	37.440,00	
	Thermostate	2	57,50	115,00	
	Hydraulische Einregulierung	2	350,00	700,00	
	Heizflächen abnehmen für Maler, Putzer	2	22,00	44,00	
Summe Raumheizflächen				41.199,00	
429	Wärmeversorgungsanlagen, Sonstiges				
	Gesamt-Inbetriebnahmen	1	1.400,00	1.400,00	
	Revisionsunterlagen	1	1.250,00	1.250,00	
	Ablaufkoordination mit allen Baubeteiligten	1	750,00	750,00	
	Gesamtdichtheitsprüfungen	1	350,00	350,00	
	Profilstahlkonstruktion	50	20,00	1.000,00	
	Bezeichnungsschilder	12	20,00	240,00	
	Fließrichtungspfeile	16	15,00	240,00	
	Stunden zum Nachweis	25	50,00	1.250,00	
	Montagegerüst Höhe	0	500,00	0,00	in KGR 300
	Kernbohrungen Ø 100mm	4	105,00	420,00	
Summe Sonstiges				6.900,00	
Summe KGR 420 netto				133.526,25	

BGF	400	m m ² Stk	€ / m € / m ² € / Stk	Summe in € netto	€ / m ² BGF
430	Lufttechnische Anlagen				
431-	Lüftungs-/Teilklima-/Vollklimaanlagen				
433					
	<u>Lüftungsgeräte und Zubehör</u>				
	Zu- und Abluftgerät mit Gebäudeautomation und Wärmerückgewinnung (mit Verkabelung) 1.750 m³/h	1	36.750,00	36.750,00	
	Geräte Einbringung / Aufstellung	1	1.100,00	1.100,00	
	Akustische Trennung	1	850,00	850,00	
	Mobilkran bis 2 h Einsatz vor Ort	0	1.800,00	0,00	Option bzw.KGR300
	Kleinstventilator als Silentbox	3	1.875,00	5.625,00	
	WC-Abluftsystem OG	4	935,00	3.740,00	
	Summe			48.065,00	
	<u>Einbauteile</u>				
	Wetterschutzgitter bis 2 m²	2	1.850,00	3.700,00	
	Dachhaube mit Dachdurchführung	0	840,00	0,00	in KGR 300
	Kanalluftkühler	0	2.200,00	0,00	Option, ohne Kä.
	Brandschutzklappen 400 x 300 mit Motor	4	685,00	2.740,00	
	Brandschutzklappen rund DN 100	2	250,00	500,00	
	Brandschutzklappen rund mit Motor	5	415,00	2.075,00	
	Einmörteln von Brandschutzklappen	4	345,00	1.380,00	
	Kanalschalldämpfer 1.750 m³/h, 1.500 lang	4	585,00	2.340,00	
	Rohrschalldämpfer, DN 100, 1.000 lang	8	110,00	880,00	
	Telefonieschalldämpfer DN 100	4	85,00	340,00	
	Telefonieschalldämpfer DN 160	2	95,00	190,00	
	Konstanter Volumenstromregler DN 100	4	200,00	800,00	
	Konstanter Volumenstromregler DN 250	8	280,00	2.240,00	
	Jalousieklappe mit Motor 500 x 400	2	480,00	960,00	
	Summe			18.145,00	
	<u>Luftleitungen</u>				
	Blechkanal gerade	38	55,00	2.090,00	
	Blechkanal als Formteil	17	58,00	986,00	
	Wickelfalzrohr DN 100 einschl. Bögen, etc.	10	32,00	320,00	
	Wickelfalzrohr DN 125 einschl. Bögen, etc.	10	35,00	350,00	
	Wickelfalzrohr DN 160 einschl. Bögen, etc.	15	28,50	427,50	
	Wickelfalzrohr DN 200 einschl. Bögen, etc.	25	52,00	1.300,00	
	Wickelfalzrohr DN 250 einschl. Bögen, etc.	10	56,50	565,00	
	Wickelfalzrohr DN 315 einschl. Bögen, etc.	10	85,00	850,00	
	Form- und Verbindungsstücke	1	1.143,75	1.143,75	
	Flexibles Rohr bis DN 100	11	50,00	550,00	
	Luftkanal L 90	10	150,00	1.500,00	
	Revisionsöffnungen	10	75,00	750,00	
	Summe			10.832,25	
	<u>Luftdurchlässe</u>				
	Lüftungsgitter mit Mengeneinst. u. Gleichr. 425 x 225	12	265,00	3.180,00	
	Tellerventil bis DN 100	16	52,50	840,00	
	Küchenhaube bis 1.500 x 1.000 mm	0	1.000,00	0,00	in KGR 300
	Summe			4.020,00	
	<u>Dämmung</u>				
	Wärmedämmung MF-Alu 30 mm	38	26,00	988,00	
	Dämmung aus synthetischen Vinyl-Kautschuk	12	48,50	582,00	
	Brandschutz-Umkleidung von Lüftungskanälen	13	150,00	1.950,00	
	Summe			3.520,00	
	<u>Sonstiges</u>				
	Vorhalten von Aufenthalts- und Lagerräumen	1	1.000,00	1.000,00	
	Filterwechsel nach Probetrieb	1	450,00	450,00	
	Summe			1.450,00	
	Summe Lüftungs-/Teilklima-/Vollklimaanlagen			86.032,25	
434	Kälteanlage				
	Als Option als Grundlastkühlung über Wärmepumpenanlage	0	0,00	0,00	
	Summe Kälteanlage			0,00	
439	Lufttechnische Anlagen, sonstiges				

BGF	400	m m ² Stk	€ / m € / m ² € / Stk	Summe in € netto	€ / m ² BGF
430	Lufttechnische Anlagen				
	Einzel-Inbetriebnahmen mit Herstellern	1	750,00	750,00	
	Gesamt-Inbetriebnahmen mit 1:1 Funktionstest	1	1.000,00	1.000,00	
	Ablaufkoordination mit allen Baubeteiligten	1	1.000,00	1.000,00	
	Regiekosten Mess-, Steuer-, und Regeltechnik	1	750,00	750,00	
	Regelungseinheiten WC	4	175,00	700,00	
	Regelungseinheiten Trockenraum	1	1.100,00	1.100,00	
	Revisionsunterlagen	1	1.200,00	1.200,00	
	Anlagenschema für Technikzentrale	1	150,00	150,00	
	Reinigung-Leitungsnetz	0	500,00	0,00	
	Profilstahlkonstruktion	100	20,00	2.000,00	
	Technische Einweisung	1	150,00	150,00	
	PVO-Begleitungen	0	0,00	0,00	Option
	Bezeichnungsschilder	10	25,00	250,00	
	Fließrichtungspfeile	10	20,00	200,00	
	Stunden zum Nachweis	10	60,00	600,00	
	Montagegerüst Höhe bis zu 4m	1	500,00	500,00	
	Kernbohrungen ø 100mm	2	100,00	200,00	
	Kernbohrungen ø 150mm	2	125,00	250,00	
	Kernbohrungen ø 200mm	2	150,00	300,00	
	Anzeichnen von KB	6	18,00	108,00	
Summe Sonstiges				11.208,00	
Summe KGR 430 netto				97.240,25	

BGF	m m ² Stk	€ / m € / m ² € / Stk	Summe in € netto	€ / m ² BGF
540 Technische Außenanlagen				
541 Abwasseranlagen (SW und RW anteilig) in KGR 410 enthalten	0	0,00	0,00	
Summe Abwasseranlagen			0,00	
542 Wasseranlagen Keine Baumaßnahmen	0	0,00	0,00	
Summe Wasseranlagen			0,00	
543 Gasanlagen (Voraussetzung: Anbindung an Bestand) Keine Baumaßnahmen	0	0,00	0,00	
Summe Gasanlagen			0,00	
546 Starkstromanlagen in KGR 440 enthalten	0	0,00	0,00	
Summe Starkstromanlagen			0,00	
Summe KGR 540 netto			0,00	