

# Seniorenbeirat

## Protokoll Nr. SNB/05/2026

über die öffentliche Sitzung Seniorenbeirat am 29.05.2026,  
Ahrensburg, Peter-Rantzau-Haus, Manfred-Samusch-Str.9, R. 4

Beginn der Sitzung : 09:28 Uhr  
Ende der Sitzung : 11:35 Uhr

### **Anwesend**

#### **Vorsitz**

Herr Wolfgang Zimmermann

#### **Weitere Stadtverordnete, Beiratsmitglieder**

Frau Gabriele Ehrich  
Herr Helmut Frank  
Herr Andrejs Grigjanis  
Frau Doris Köster-Bunselmeyer  
Frau Andrea Krieger  
Herr Dr. Manfred Kühn  
Frau Hannelore Schlautmann  
Herr Bernd Stöber  
Herr Hans-Gerhard Stülb

#### **Sonstige, Gäste**

Herr Axel Barendorf  
Frau Laura Kraschewski  
Herr Béla Randschau

#### **Verwaltung**

Frau Gudrun Klein

### **Entschuldigt fehlt/fehlen**

#### **Weitere Stadtverordnete, Beiratsmitglieder**

Frau Birgit Buschmann

#### **Sonstige, Gäste**

Frau Ulrike Reichle

## **Behandelte Punkte der Tagesordnung:**

1. Begrüßung und Eröffnung der Sitzung
2. Einwohnerfragestunde
3. Festsetzung der Tagesordnung
4. Einwände gegen die Niederschrift Nr. SNB/04/2026 vom 24.04.2026
5. Berichte
  - 5.1. Bericht Sonderveranstaltung 21. Mai 2026
  - 5.2. Bericht Status Seniorenbrochure
  - 5.3. Bericht Senioren-Residenz „Haus Gartenholz“ am 6. Mai 2026
  - 5.4. Bericht Einzel-Sprechstunde 20.5.26
  - 5.5. Bericht/Eingabe „Straßenschild AN DER ALTEN KATE“
  - 5.6. Bericht „Leitstelle Älter werden“
6. Berichte aus den Gremien
7. Verschiedenes
  - 7.1. Einladung/Diskussion „Sozialer Wohnungsbau“
    - Herr Randschau Fraktion SPD Ahrensburg
    - Herr Barendorf Verein HEIMAT
  - 7.2. Senioren-Ticket ÖNPV
  - 7.3. Notruf-Knopf/ Malteser Ahrensburg
  - 7.4. Bericht aus dem Netzwerk Kreis Stormarn in Bargteheide
  - 7.5. Delegierte des Seniorenbeirats der Stadt Ahrensburg für das Altenparlament
  - 7.6. Besetzung des Seniorenbeirat-Stand auf dem Stadtfest
  - 7.7. Termine

**1. Begrüßung und Eröffnung der Sitzung**

Die Vorsitzende begrüßt die Mitglieder des Seniorenbeirats, Frau Laura Kraschewski und die Einwohnerin Frau Jutta Grot und eröffnet die Sitzung.

**2. Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Fragen gestellt.

**3. Festsetzung der Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird einstimmig genehmigt.

**4. Einwände gegen die Niederschrift Nr. SNB/04/2026 vom 24.04.2026**

Die Seite 1 der Niederschrift Nr. SNB/03/2026 vom 27.03.2026 muss im Abschnitt „Entschuldigt fehlt/fehlen“ wie folgt geändert werden:

=====

Seniorenbeirat  
Protokoll Nr. SNB/04/2026

über die öffentliche Sitzung Seniorenbeirat am 24.04.2026,  
Ahrensburg, Peter-Rantzau-Haus, Manfred-Samusch-Str. 9

Beginn der Sitzung 09:32 Uhr  
Ende der Sitzung 11:20 Uhr

Anwesend

Vorsitz  
Herr Wolfgang Zimmermann

Vorsitzender

Beiratsmitglieder  
Frau Birgit Buschmann  
Herr Helmut Frank  
Frau Doris Köster-Bunselmeyer  
Herr Andrejs Grigjanis  
Frau Andrea Krieger  
Herr Dr. Manfred Kühn  
Herr Hans-Gerhard Stülb

Protokollführer

Peter-Rantzau-Haus:  
Frau Ulrike Reichle

Entschuldigt fehlt/fehlen

Weitere Beiratsmitglieder  
Frau Gabriele Ehrich  
Frau Hannelore Schlautmann  
Herr Bernd Stöber

Verwaltung  
Frau Gudrun Klein

=====

Danach wurde die Niederschrift einstimmig angenommen.

## **5. Berichte**

### **5.1. Bericht Sonderveranstaltung 21. Mai 2026**

Vorsitzender Wolfgang Zimmermann berichtet, dass die Veranstaltung mit über 20 Teilnehmern gut besucht war. Der Vortragende, Herr Fabian Dorow, wurde unterstützt durch seinen Mitarbeiter Herrn Mike Sperrling. Unter der Überschrift „Bevölkerungsschutz: Vorsorgen, alarmieren und informieren“ präsentierte Herr Dorow, Leiter der Stabsstelle Feuerwehr und Presse der Stadtverwaltung Ahrensburg, über die Themen: Selbstvorsorge, Trinkwasser-Notversorgung, Sirenenplanung, Notfallinformationpunkte und allgemeine Verhaltensregeln in der Krise. Die Teilnehmer hatten die Möglichkeit zum jeweiligen Thema Fragen zu stellen, und nahmen dieses Angebot zahlreich an.

## **5.2. Bericht Status Seniorenbrochüre**

Vorsitzender Wolfgang Zimmermann berichtet von einem Besprechungstermin mit dem Verlag inixmedia GmbH: Der Verlag beginnt bereits mit der Erstellung eines neuen Layouts. Viele Texte sollen neu angepasst werden. Die Werbung von Inserenten ist angelaufen und trifft auf großes Interesse. Es sollen neue Bilder vom Peter-Rantzau-Haus verwendet werden. Frau Reichle kann bei der Beschaffung helfen.

Auf der nächsten Sitzung soll das notwendige neue Foto der Mitglieder des Seniorenbeirats erstellt werden.

Der Vorsitzende und die SNB-Mitglieder Doris Köster-Bunselmeyer, Birgit Buschmann und Hans-Gerhard Stülb werden mit der Stadt Ahrensburg, Frau Petra Rogge, Stabsstelle Intra- / Internet, Presse- und Öffentlichkeitsarbeit, über die Texte des Bürgermeisters und des Bürgervorstehers sowie weitere Fragen zum Inhalt und weitere Fragen zum Inhalt und über die Verteilung sprechen.

## **5.3. Bericht Senioren-Residenz „Haus Gartenholz“ am 6. Mai 2026**

Herr Wolfgang Zimmermann und Frau Doris Köster-Bunselmeyer berichten über einen Besuch in der Senioren-Residenz „Haus Gartenholz“. Die Residenz bietet Wohnungen mit Service, die Eigenständigkeit und Bewegungsraum bieten.

In der gut besuchten Versammlung der Bewohner wurden Aufgaben und Arbeit des Seniorenbeirats präsentiert und viele interessante Fragen gestellt. In der freundlichen Atmosphäre wurden auch Wünsche geäußert:

- Der Bustransport in die Innenstadt von Bewohnern mit Rollatoren führt häufig zu Problemen, weil oft die Busfahrer nicht helfen oder die Türen zu schnell geschlossen werden
- Die Busverbindung zum Einkaufszentrum Famila ist durch das Umsteigen am Bahnhof aufwendig.
- Viele Bewohner haben Probleme bei der Bedienung ihrer Smartphones.

Der Vorsitzende bat Herrn Andrejs Grigjanis hierfür einen Vorschlag zu erstellen, wie der Seniorenbeirat, zusammen mit Peter-Rantzau-Haus, der Volkshochschule und Ahrensburger Unternehmen hier helfen könnte.

#### **5.4. Bericht Einzel-Sprechstunde 20.5.26**

Die Sprechstunde war besetzt, jedoch hatte sich kein Besucher angemeldet und auch ohne Anmeldung erschien niemand.

#### **5.5. Bericht/Eingabe „Straßenschild AN DER ALTEN KATE“**

Siehe 6. Bauausschuss

Frau Klein schlug vor, die Verkehrsaufsicht, Frau Kruse und Herrn Land, anzusprechen

#### **5.6. Bericht „Leitstelle Älter werden“**

Frau Laura Kraschewski berichtet:

- Ab 01.07.2026 werden regelmäßige Treffen mit dem Titel „Walk and Talk“ veranstaltet
- Am 26.09.2026 findet die Messe für pflegende Angehörige statt
- Ab 21.06.2026 Vernissage im Peter-Rantzau-Haus durch Eröffnung der Prideweek Ahrensburg und einer Ausstellung Queerer Kunst

### **6. Berichte aus den Gremien**

Bauausschuss

Sitzungen vom 06.05.2026, 13.05.2026 und 20.05.2026.

In der Sitzung vom 06.05.2026 wurde das von Bernd Stöber beschriebene Gehwegproblem an der Großen Straße zwischen Woldenhorn und Alte Kate eingebracht, mit der Bitte um einen Lösungsvorschlag (s. Protokoll BPA/05/2026 TOP 3 Ziff.4). Die Verwaltung antwortete mit dem Protokoll BPA/07/2026 Ziff. 12.1: „Die Gesamtsituation (sei) nur durch eine aufwendige Planung spürbar zu verbessern“.

Alle drei Sitzungen wurden dominiert vom Thema „Erneuerung des Waldemar-Bonsels-Wegs“, es erschienen dazu jeweils ca. 30 – 40 Zuhörer. Es gibt derzeit nur Vorüberlegungen, noch keine fertige Planung. Der Vorsitzende sagte am Ende eine öffentliche Informationsveranstaltung nach den Sommerferien zu. Weitere Themen waren u.a. der Umgang mit dem nicht fertiggestellten Flächennutzungsplan, eine Studie zum künftigen S-Bahnhof West und das weitere Vorgehen in Sachen Hamburger Straße. Ein „Vorreiterkonzept Klimaschutz“, das mit dem Umweltausschuss erörtert werden sollte, wurde auf Juni verschoben.  
Frau Doris Köster-Bunselmeyer

#### Finanzausschuss

Die Stadt Ahrensburg hat Außenstände von über 450.000€ von Ahrensburger Anwohnern.  
Ahrensburger Geschäfte haben einen Leerstand von 5,7%.  
Frau Hannelore Schlautmann

#### Hauptausschuss

Bei der Sitzung des Hauptausschusses am 18.5.2026 hat sich unter anderem die neue Leiterin, Frau Anja Hauschildt des Polizeireviere Ahrensburg vorgestellt und mehrere Bereiche u.a. so auch den Fahrradverkehr angesprochen. In diesem Zusammenhang hat Wolfgang Zimmermann sie nach ihrer Einschätzung zum Thema „Fahrradfahren auf der falschen Seite“ befragt. Die Antwort war sehr wage und mehr als ausweichend. Das Hauptargument war, man hätte zu wenig Personal, um hier zielstrebig und erfolgreich durchgreifen zu können.

#### Sozialausschuss

Keine seniorenrelevanten Themen  
Frau Andrea Krieger

#### Stadtverordnetenversammlung

Der Flächennutzungsplan wird verschoben – erst ist ein Stadtkonzept erforderlich.  
Herr Dr. Manfred Kühn

#### Umweltausschuss

Keine seniorenrelevanten Themen

#### Werkausschuss

Keine Sitzung

#### AG Peter-Rantzau-Haus

Siehe 5.6

#### Behindertenbeirat

Keine Sitzung.

#### Kinder- und Jugendbeirat

Keine seniorenrelevanten Themen

Netzwerk „Trotz Alter“

Eine neue Webseite wird erstellt, auf der sich auch der Seniorenbeirat darstellen kann. Herr Wolfgang Zimmermann besorgt den Brief von Herrn Habersaat in Sachen Digitalisierung in der Verwaltung.

Vereine, Verbände, ÖPNV  
Keine neuen Informationen.

## **7. Verschiedenes**

### **7.1. Einladung/Diskussion „Sozialer Wohnungsbau“**

- **Herr Randschau Fraktion SPD Ahrensburg**
- **Herr Bärendorf Verein HEIMAT**

#### **Herr Béla Randschau**

Herr Béla Randschau ist ein prominenter Kommunalpolitiker in Ahrensburg. Er ist seit vielen Jahren als Stadtverordneter aktiv und fungiert als Fraktionsvorsitzender der SPD in der Stadtverordneten-Versammlung und berichtet:

Bereits 2025 hat die SPD eine Anfrage zur Situation der Sozialwohnungen in Ahrensburg erstellt. Die Antwort der Verwaltung liegt dem Seniorenbeirat vor. Aktuell gibt es nur ein Projekt zum Bau von Sozialwohnungen.

Ausreichend Wohnraum ist ein sehr wichtiges Thema, denn „Wohnraum ist ein Standortvorteil“. Ahrensburg hat das größte geschlossene Gewerbegebiet in Schleswig-Holstein. Unternehmen benötigen Mitarbeiter, die Wohnraum brauchen. Die Parteien allein können den Bedarf nicht durchsetzen. Der Ahrensburger Öffentlichkeit fehlt scheinbar bisher das Bewusstsein für den Bedarf.

#### **Herr Axel Bärendorf**

Herr Axel Bärendorf ist Vorsitzender des Verein Heimat Ahrensburg e.V.. Zielgruppe der Tätigkeit des Vereins ist die Förderung von Wohnraum vor allem Senioren, die sich auf dem freien Markt keine Wohnung leisten können. Der gemeinnützige Verein, dem bereits 112 Wohnungen an den Straßen Am Neuen Teich und Fannyhöh gehören, investierte nach eigenen Angaben rund 6,5 Millionen Euro. 85 Prozent der Investitionen werden über Zuschüsse und Darlehen finanziert.

Es gibt aktuell einen Streit über den Bau von 36 Sozialwohnungen an der Rudolf-Kinau-Straße in Ahrensburg. Der Verein Heimat musste sein Vorgehen gegen Kritik verteidigen. „Wer gewollt hätte, dass in einem bestimmten Quartier nur Nutzungen in einem bestimmten Maß zulässig sind, hätte sich rechtzeitig um einen Bebauungsplan kümmern müssen.

An der Rudolf-Kinau-Straße wurde festgestellt, dass diverse Gebäude in etwa die Höhe erreichen, die mit dem Vorhaben angestrebt wird. Die Ausnutzung

der bebauten Grundflächen liege ebenso auf dem Level, den der Verein jetzt anpeile. Die rechtlichen Voraussetzungen für das Bauvorhaben seien damit erfüllt, weshalb die Baugenehmigung „ohne Wenn und Aber“ zu erteilen gewesen sei.

Der Baubeginn war für 2026 geplant.

Weiteren Projekten für Sozialwohnungen stehen die neuen Förderrichtlinien des Landes Schleswig-Holstein entgegen. Nur noch 70% werden gefördert. Während die Sozialwohnungen 7,20€ Miete pro qm kosten, müssen die restlichen Wohnungen für 16,50€ pro qm vermietet werden.

## **7.2. Senioren-Ticket ÖNPV**

Bei der Sitzung am 24.5.2026 wurde in der Einwohnerfragestunde von Frau Ratzke eine Frage zur Bezuschussung von Seniorentickets gestellt.

Wolfgang Zimmermann hat daraufhin im Netz ermittelt, dass der Seniorenbeirat Norderstedt eine Petition beim Land Schleswig-Holstein eingegeben hat. Die Petition wurde Landtag SH abgelehnt. Frau Ratzke wurde über diesen Umstand schriftlich vom SNB Ahrensburg informiert.

## **7.3. Notruf-Knopf/ Malteser Ahrensburg**

Die Recherche ergab, dass die technische Lösung eines „Notruf-Knopfes“ in Ahrensburg vom Malteser Hilfsdienstes in Ahrensburg organisiert wird.

## **7.4. Bericht aus dem Netzwerk Kreis Stormarn in Bargtheide**

Es waren Seniorenbeiräte aus Glinde, Barsbüttel, Tangstedt, Reinbek und Ahrensburg vor Ort. Das Thema war: Gesundheit im Alter

Reinbek hatte folgende Themen für ihre Senioren: Zahnhygiene, E-Bike-Umgang mit der Batterie, Feuerwehrausbildung.

Bargtheide: Seniorenspaziergänge-1Std. 2x im Monat, Seniorenfrühstück-immer mit reger Beteiligung.

Alle Seniorenbeiräte klagen über mangelnde Teilnahme der ortsansässigen Senioren.  
Frau Hannelore Schlautmann

#### **7.5. Delegierte des Seniorenbeirats der Stadt Ahrensburg für das Altenparlament**

Der Seniorenbeirat beschließt einstimmig, dass Frau Andea Krieger den Seniorenbeirat der Stadt Ahrensburg als Delegierte vertritt.

#### **7.6. Besetzung des Seniorenbeirat-Stand auf dem Stadtfest**

Herr Andrejs Grigjanis übernimmt auch die Zeit am Sonntag, den 07.06.2026 von 16.00 bis 18.00 Uhr und den Abbau danach.

#### **7.7. Termine**

Die nächsten Sprechstunden finden am 17.06., 15.09. Und 21.10.26 statt.

Die nächste öffentliche Sitzung des Seniorenbeirats findet am 26.06.2026 um 9.30 Uhr im Peter-Rantzau-Haus, statt.

gez. Wolfgang Zimmermann  
Vorsitzender

gez. Andrejs Grigjanis  
Protokollführer