

STADT AHRENSBURG - STV-Beschlusvorlage -		Vorlagen-Nummer 2006/056
öffentlich		
Datum 03.05.2006	Aktenzeichen IV.2.1	Federführend: Frau Becker

Betreff

**33. Flächennutzungsplanänderung der Stadt Ahrensburg für das Quartier in der Innenstadt zwischen Klaus-Groth-Straße, Große Straße, Bei der Doppeleiche und dem Reeshoop
- Aufstellungsbeschluss -**

Beratungsfolge Gremium	Datum	Berichterstatter
Bau- und Planungsausschuss	19.04.2006	
Umweltausschuss	26.04.2006	
Stadtverordnetenversammlung	29.05.2006	

Beschlussvorschlag:

Für das Quartier in der Innenstadt zwischen Klaus-Groth-Straße, Große Straße, Bei der Doppeleiche und dem Reeshoop wird die 33. Flächennutzungsplanänderung der Stadt Ahrensburg aufgestellt. Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Absatz 1 Baugesetzbuch ortsüblich bekannt zu machen.

Sachverhalt:

Der Bau- und Planungsausschuss und der Umweltausschuss empfehlen, dem Beschlussvorschlag zuzustimmen.

Parallel zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 83 der Stadt Ahrensburg für das Quartier in der Innenstadt zwischen Klaus-Groth-Straße, Große Straße, Bei der Doppeleiche und dem Reeshoop wird die 33. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Ahrensburg durchgeführt.

Die 33. Flächennutzungsplanänderung überplant zum einen den Ursprungs-Flächennutzungsplan von 1974, der in einem Teilbereich Wohnbauflächen festsetzt, und zum anderen die 9. Flächennutzungsplanänderung mit der Ausweisung Mischgebiet.

Die Unterrichtung und Erörterung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB fand auf Grundlage des Bebauungsplanverfahrens Nr. 83 vom 07.06.2005 in Form einer Öffentlichkeitsbeteiligung statt. Das Ergebnis wurde in der Sitzung des Bau- und Planungsausschusses am 17.08.2005 (Vorlagen Nr. 2005/084) bekannt gegeben.

Die 33. Flächennutzungsplanänderung soll mit allen zugehörigen Unterlagen parallel zur Offenlage an die Behörden und betroffenen Träger öffentlicher Belange sowie die Nach-

bargemeinden verschickt werden.

Pepper
Bürgermeisterin

Anlagen:

- Anlage 1: Entwurf Planzeichnung
- Anlage 2: Entwurf Begründung
- Anlage 3: Entwurf Umweltbericht