

Anlage II

Aktualisierte Anlagen zum Durchführungsvertrag

Projekt / Baueinheit

Neubau

EKZ Ahrensburg BA II + III

Klaus-Groth-Straße

Planinhalt

Lageplan

Maßstab

0:M

Plan-Nr.

173-LP

Index

-

Phase

Ausführungsplanung

Projekt-Nr.

173

CAD-Dat.

173-DA

Planstand

15.06.07

Bauherr

EKZ Klaus-Groth-Straße

Ahrensburg GBR

Friedrich-Ebert-Damm 21c

22049 Hamburg

Tele 040 / 365 33 67

Fax 040 / 365 33 73

Planverfasser



Schaub & Partner
Architekten

Mühlweg 160

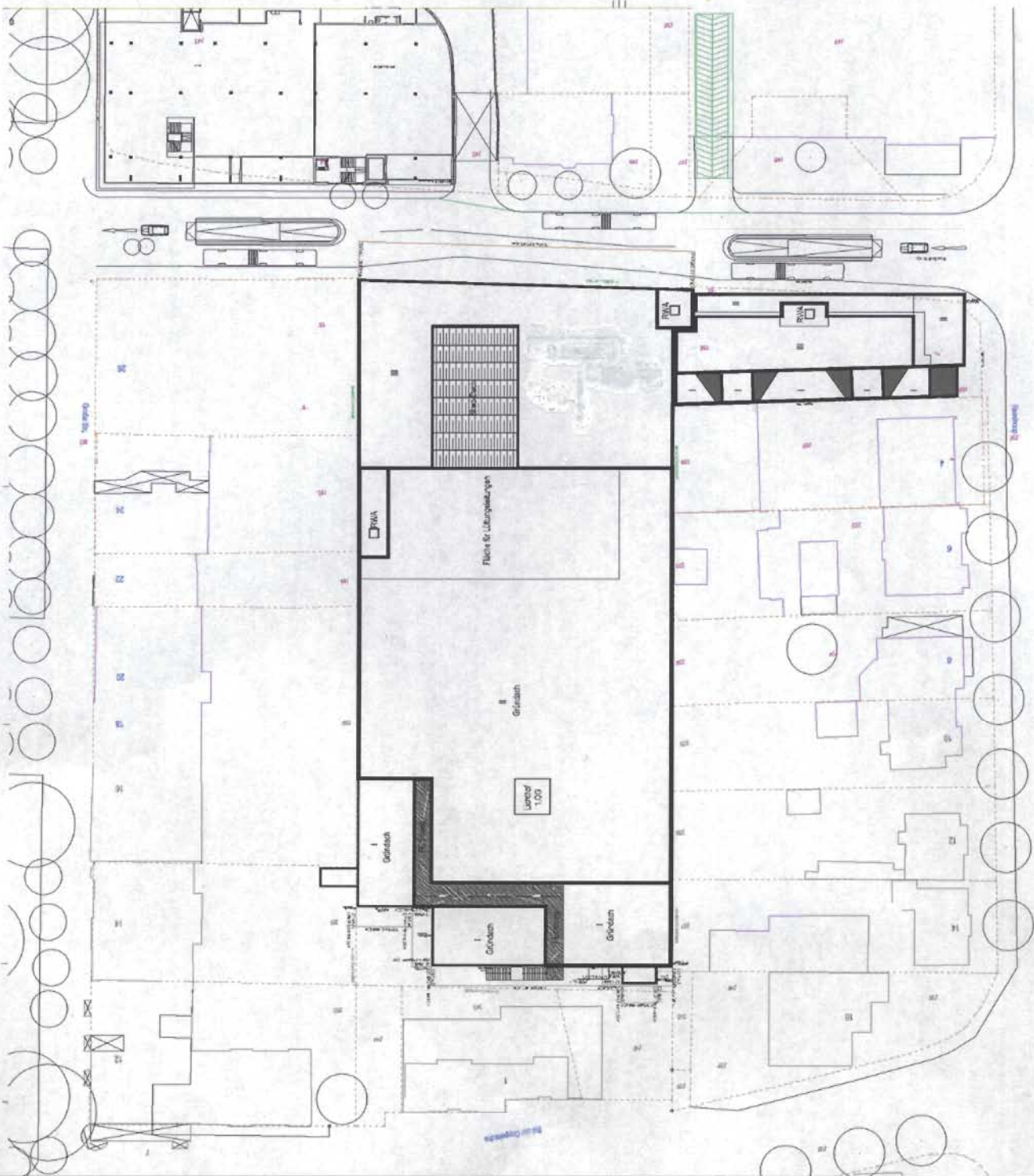
20149 Hamburg

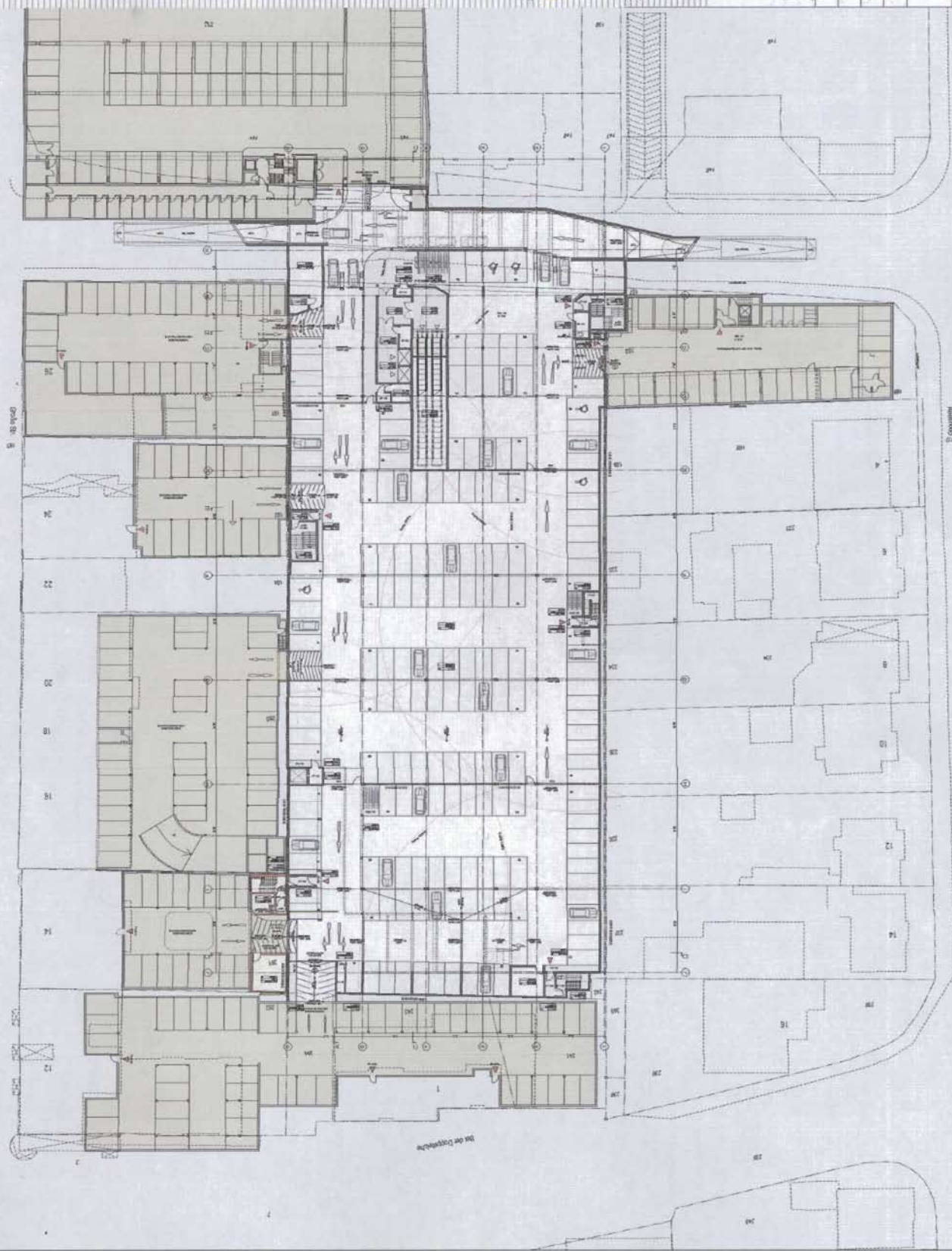
Telefon 040 / 41 49 39 -0

Telefax 040 / 41 49 39 -38

office@schaub-architekten.de

www.schaub-architekten.de





Untergeschoss M 1:200



Project	BAUEINGABE
Client	BAUEINGABE
Architect	BAUEINGABE
Engineer	BAUEINGABE
Structural Engineer	BAUEINGABE
Electrical Engineer	BAUEINGABE
Plumbing Engineer	BAUEINGABE
Heating Engineer	BAUEINGABE
Sanitary Engineer	BAUEINGABE
Acoustic Engineer	BAUEINGABE
Lighting Engineer	BAUEINGABE
Fire Protection Engineer	BAUEINGABE
Security Engineer	BAUEINGABE
Environmental Engineer	BAUEINGABE
Energy Engineer	BAUEINGABE
Transportation Engineer	BAUEINGABE
Telecommunications Engineer	BAUEINGABE
Information Technology Engineer	BAUEINGABE
Other	BAUEINGABE

TG

Projekt / Bauvorhaben

Neubau EKZ Ahrensburg BA II + III Klaus-Groth-Straße

Planinhalt

Ansichten

Index

Plan-Nr.

173-AA

Maßstab

0.M

Phase

Ausführungsplanung

Projekt-Nr.

173

CAD-Datset

173-DA

Planstand

15.06.07

Bauherr

EKZ Klaus-Groth-Straße
Ahrensburg GBR
Friedrich-Ebert-Damm 21c
22049 Hamburg

Tel 040 / 695 33 67

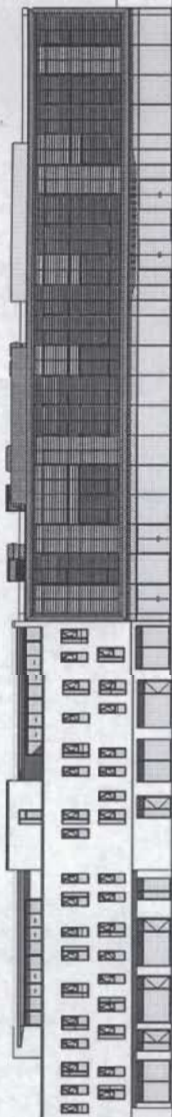
Fax 040 / 695 33 73

Planverfasser

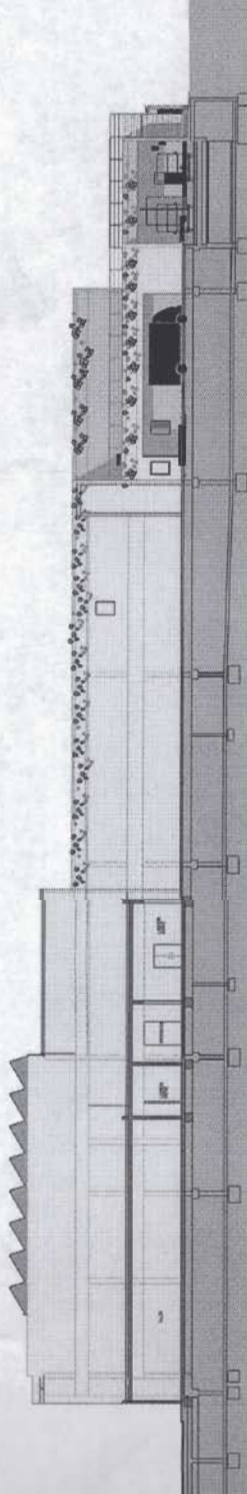


Schaub & Partner Architekten

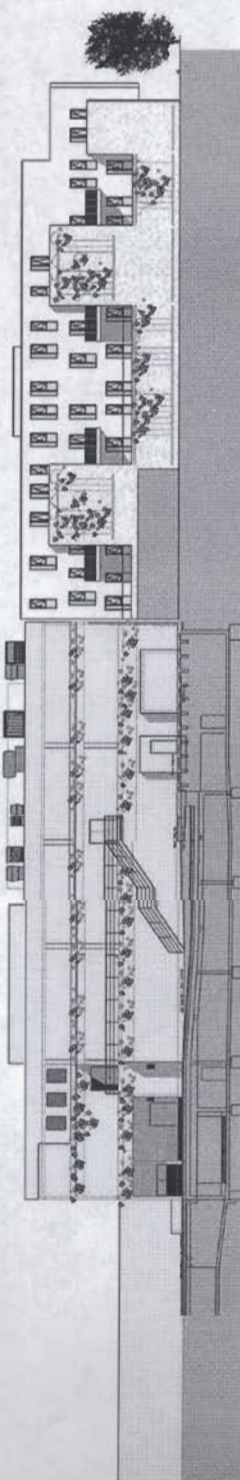
Mirkeweg 150
20149 Hamburg
Telefon 040 / 41 48 39 - 0
Telefax 040 / 41 48 39 - 39
office@schaub-architekten.de
www.schaub-architekten.de



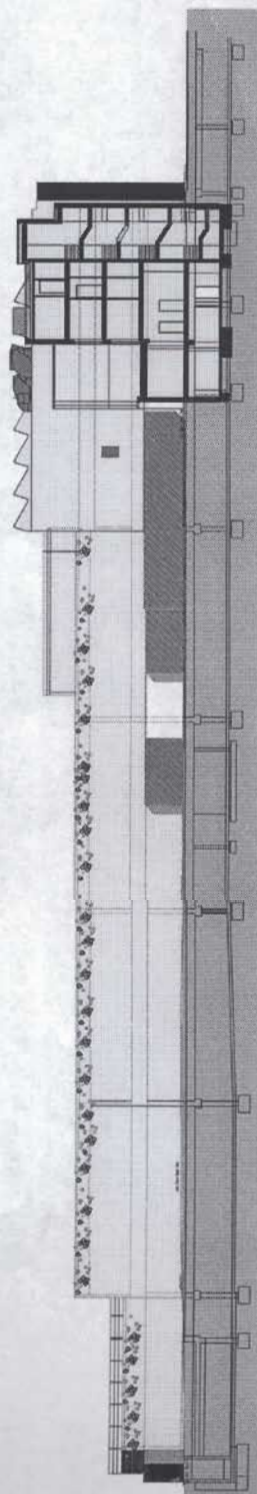
Ansicht Süd



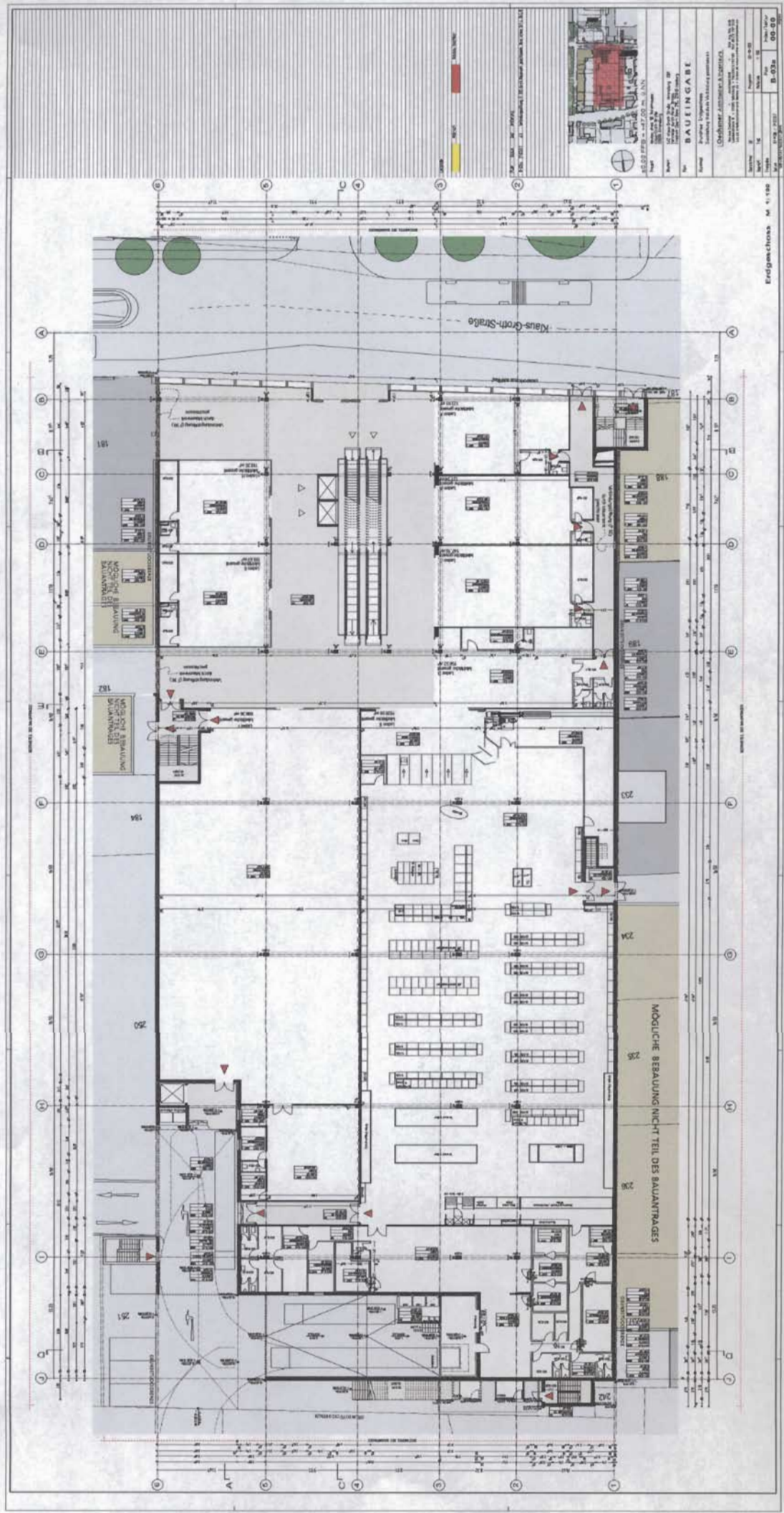
Ansicht Ost



Ansicht Nord



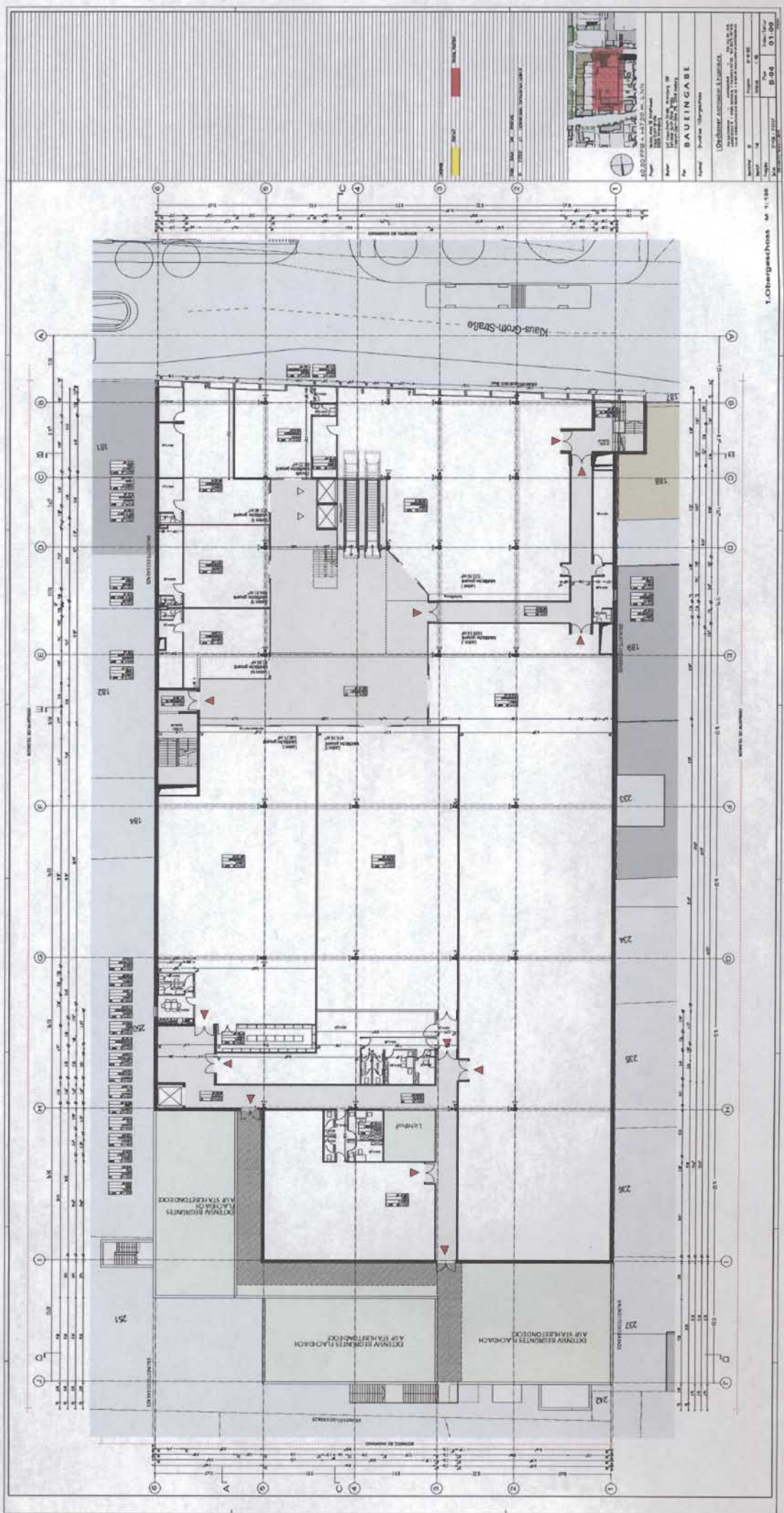
Ansicht West

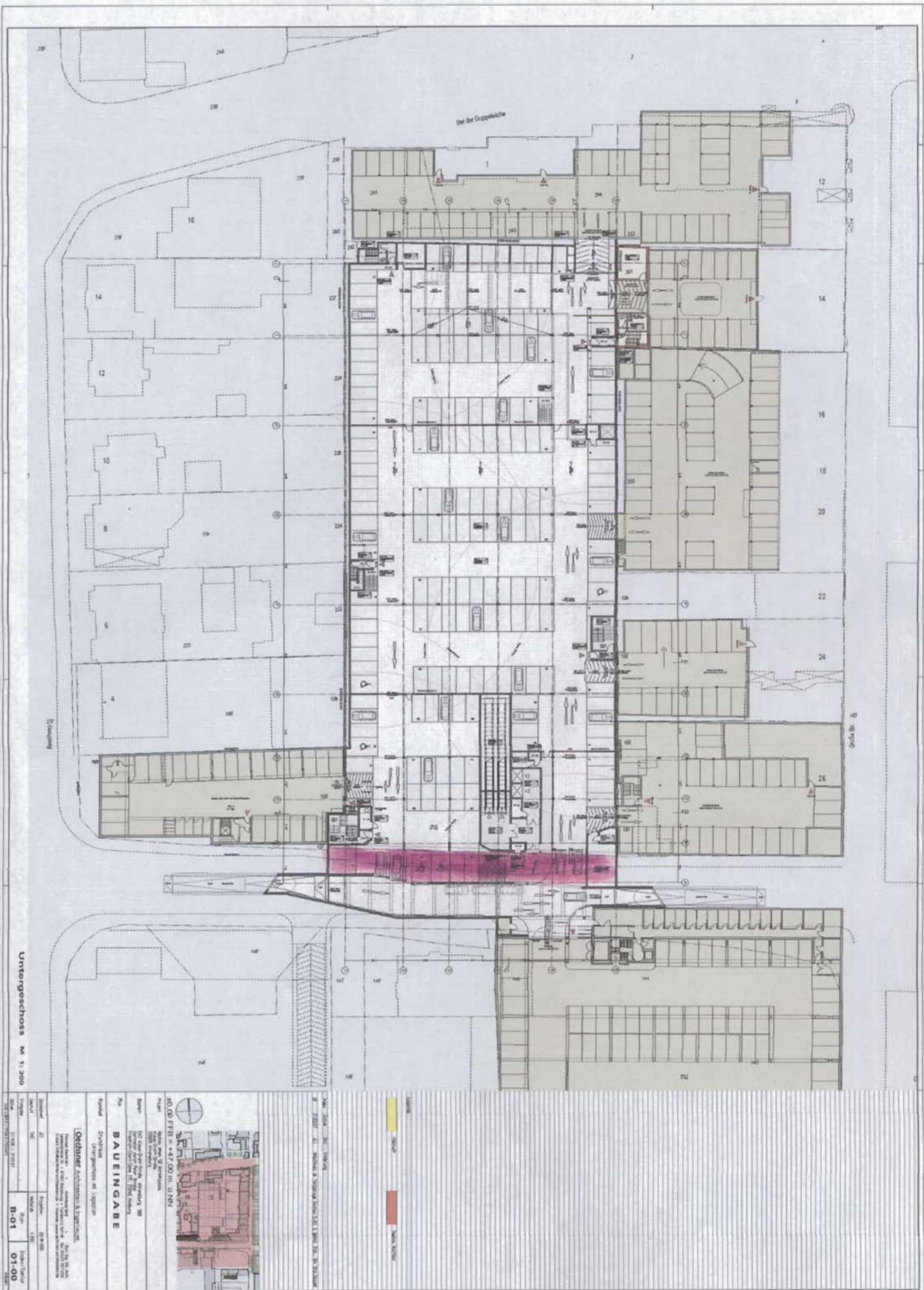


Endgültig: M 4:100

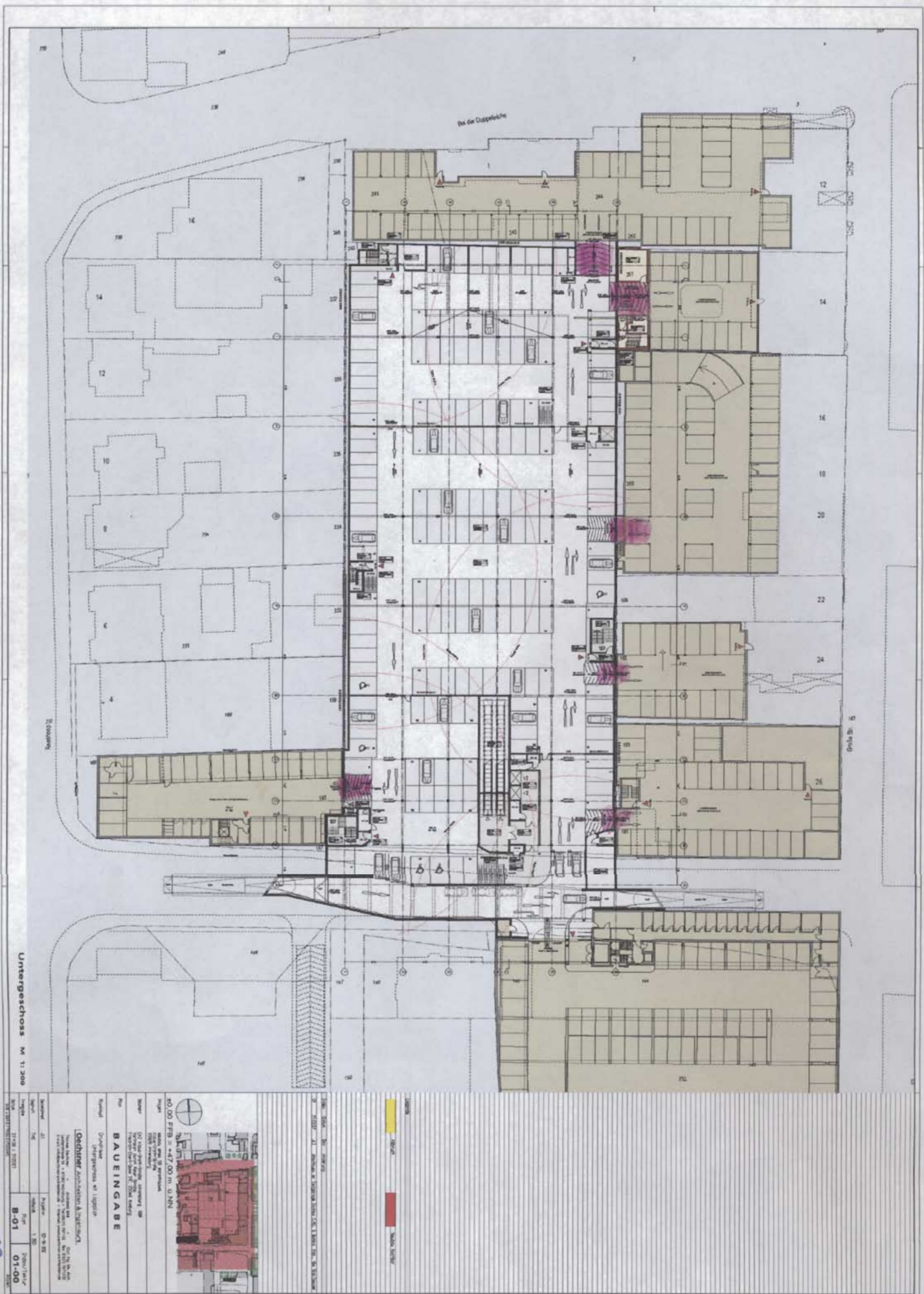
53

50.1



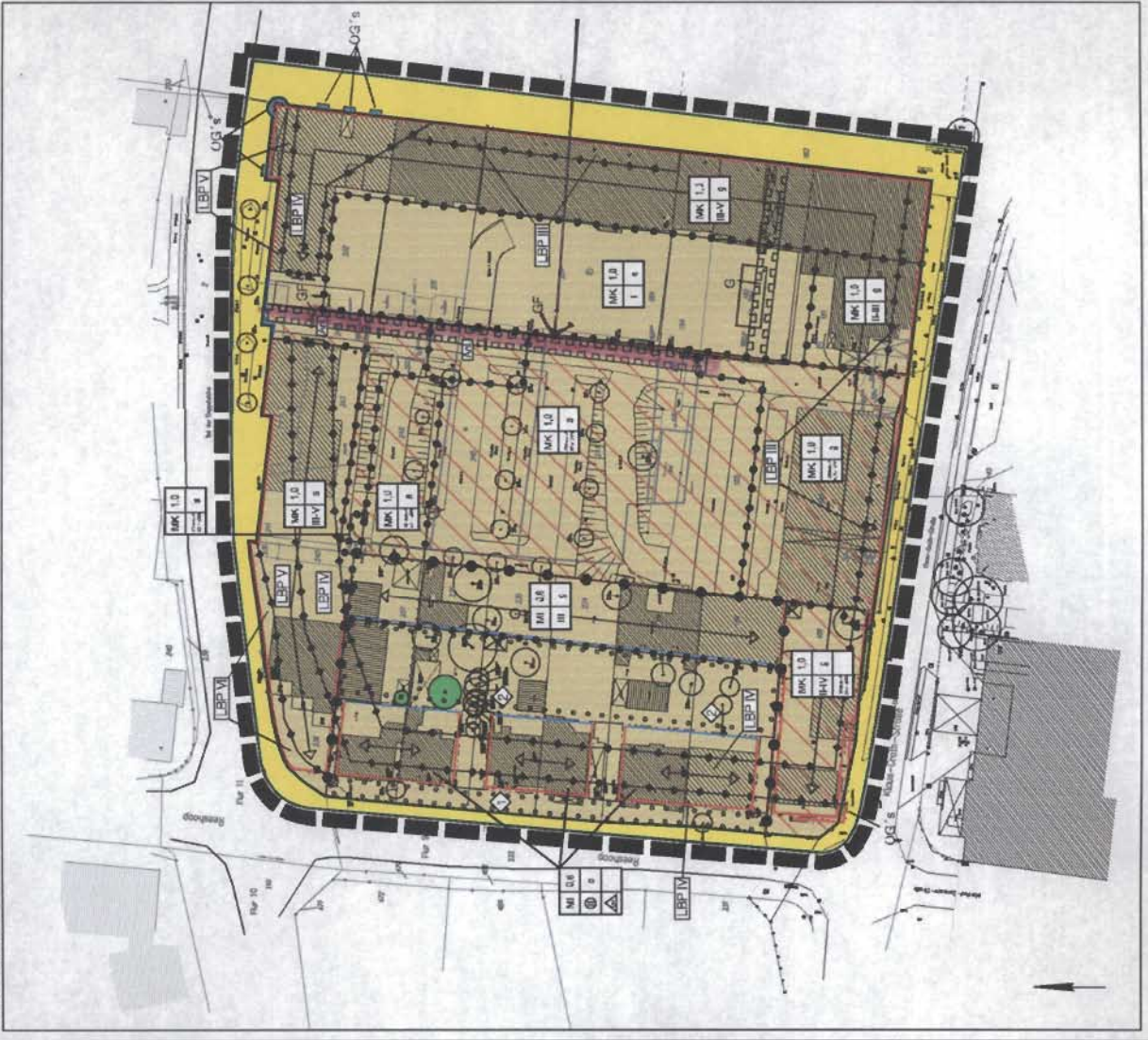


Anlage 7



TS

SATZUNG DER STADT AHRENSBURG ÜBER DEN VORHABEN BEZOGENEN BEBAUUNGSPLAN NR. 83
FÜR DEN BEREICH ZWISCHEN KLAUS-GROTH-STRASSE, GROSSE STRASSE, BEI DER DOPPELLEICHE UND DEM REESHOOP
TEIL A: PLANZEICHNUNG



1. Art der baulichen Nutzung § 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB

- Konzeptions § 9 BauGB (Teil B, Pkt. 1.2)
- Nutzungs § 9 BauGB (Teil B, Pkt. 1.3)

2. Maß der baulichen Nutzung § 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB

- Grundflächenzahl - GZ (Teil B, Pkt. 2.1)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.2)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.3)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.4)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.5)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.6)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.7)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.8)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.9)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.10)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.11)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.12)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.13)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.14)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.15)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.16)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.17)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.18)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.19)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.20)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.21)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.22)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.23)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.24)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.25)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.26)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.27)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.28)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.29)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.30)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.31)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.32)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.33)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.34)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.35)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.36)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.37)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.38)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.39)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.40)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.41)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.42)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.43)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.44)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.45)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.46)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.47)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.48)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.49)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.50)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.51)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.52)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.53)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.54)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.55)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.56)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.57)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.58)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.59)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.60)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.61)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.62)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.63)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.64)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.65)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.66)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.67)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.68)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.69)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.70)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.71)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.72)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.73)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.74)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.75)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.76)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.77)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.78)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.79)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.80)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.81)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.82)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.83)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.84)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.85)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.86)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.87)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.88)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.89)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.90)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.91)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.92)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.93)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.94)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.95)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.96)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.97)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.98)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 2.99)
- Geschossflächenzahl - GFZ (Teil B, Pkt. 3.00)

3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen § 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB

- Bauweise § 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB
- Baulinien § 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB
- Baugrenzen § 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB

4. Verkehrsfläche § 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

- Verkehrsfläche § 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB
- Verkehrsfläche § 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB
- Verkehrsfläche § 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

5. Geh- und Fahrrechte § 9 Abs. 1 Nr. 21 BauGB

- Geh- und Fahrrechte § 9 Abs. 1 Nr. 21 BauGB
- Geh- und Fahrrechte § 9 Abs. 1 Nr. 21 BauGB
- Geh- und Fahrrechte § 9 Abs. 1 Nr. 21 BauGB

6. Anpflanzen und Erhalt von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen § 9 Abs. 1 Nr. 29 BauGB

- Anpflanzen und Erhalt von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen § 9 Abs. 1 Nr. 29 BauGB
- Anpflanzen und Erhalt von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen § 9 Abs. 1 Nr. 29 BauGB
- Anpflanzen und Erhalt von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen § 9 Abs. 1 Nr. 29 BauGB

7. Sonstige Planzeichen

- Sonstige Planzeichen
- Sonstige Planzeichen
- Sonstige Planzeichen

8. Darstellungen ohne Normcharakter

- Darstellungen ohne Normcharakter
- Darstellungen ohne Normcharakter
- Darstellungen ohne Normcharakter

Stadt Ahrensburg
Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 83
2. Entwurf
Stand: 2014