

STADT AHRENSBURG - STV-Beschlussvorlage -		Vorlagen-Nummer 2008/021
öffentlich		
Datum 04.02.2008	Aktenzeichen IV.2.1	Federführend: Frau Becker

Betreff

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 83 der Stadt Ahrensburg für das Quartier in der Innenstadt zwischen Klaus-Groth-Straße, Große Straße, Bei der Doppeleiche und dem Reeshoop
- Satzungsbeschluss (§ 10 Abs. 1 BauGB)
- Bekanntmachung der Satzung (§ 10 Abs. 3 BauGB)

Beratungsfolge Gremium	Datum	Berichterstatter
Bau- und Planungsausschuss	20.02.2008	
Stadtverordnetenversammlung	25.02.2008	Herr Schade

Beschlussvorschlag:

1. Der Bebauungsplan wird erneut als Satzung beschlossen.
2. Die Satzung ist bekannt zu machen.

Sachverhalt:

Im Bau- und Planungsausschuss am 04.07.2007 und in der Stadtverordnetenversammlung vom 09.07.2007 wurde der Vorhabenbezogene Bebauungsplan Nr. 83 bereits als Satzung beschlossen.

Aufgrund der bisher nicht eingetretenen Wirksamkeit des Durchführungsvertrages zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 83 muss der Satzungsbeschluss erneut gefasst werden, um das Satzungsverfahren ordnungsgemäß abschließen zu können. Es handelt sich hierbei ausschließlich um das erneute Einholen eines formellen Beschlusses, materiell ändert sich am Bebauungsplan, dem Umweltbericht, dem grünordnerischen Fachbeitrag und den Vorhabenplänen nichts.

Diese Beschlussvorschläge steht im Zusammenhang mit der Beschlussvorlage 2008/020.

Pepper
Bürgermeisterin

Anlagen:

- Anl. 1: Bebauungsplanentwurf
- Anl. 2: Text-Teil B
- Anl. 3: Begründung
- Anl. 4: grünordnerischer Fachbeitrag
- Anl. 5: Umweltbericht
- Anl. 6: Vorhabenpläne