

STADT AHRENSBURG - STV-Beschlussvorlage -		Vorlagen-Nummer 2008/149
öffentlich		
Datum 17.09.2008	Aktenzeichen IV.1.1	Federführend: Herr Kewersun

Betreff

Einziehung eines Parkplatzes

Beratungsfolge Gremium Stadtverordnetenversammlung	Datum 29.09.2008	Berichterstatter Herr Hansen
--	----------------------------	--

Finanzielle Auswirkungen	:		JA	X	NEIN
Mittel stehen zur Verfügung	:		JA		NEIN
Haushaltsstelle	:				
Gesamtausgaben	:				
Folgekosten	:				
Bemerkung:					

Beschlussvorschlag:

Der Einziehung des öffentlichen Parkplatzes zwischen dem Heinz-Beusen-Stieg und der Carl-Barckmann-Straße wird zugestimmt; die konkrete Fläche ist dem als Anlage zu Vorlagen Nr. 2008/032 beigefügten Lageplan zu entnehmen.

Sachverhalt:

Zur Einziehung:

Der Bau- und Planungsausschuss hat nach mehrmaliger Beratung anhand der auszugsweise als Anlage beigefügten Vorlagen Nr. 2008/032 am 21.05.2008 entschieden, ein Verfahren zur Einziehung des näher umrissenen öffentlichen Parkplatzes zwischen Heinz-Beusen-Stieg und Carl-Barckmann-Straße einzuleiten.

Zur Erläuterung:

- Eine Einziehung ist das Rückgängigmachen einer Widmung, wobei der 32 Plätze umfassende Parkplatz im Zuge des Planfeststellungsverfahrens zur so genannten Eisenbahnkreuzungsmaßnahme der Öffentlichkeit zur Verfügung gestellt wurde.
- Der betroffene Parkplatz liegt auf dem Grundstück der ehemaligen „Alten Meierei“; er ist seit rd. 15 Jahren nicht mehr im Eigentum der Stadt Ahrensburg.

Da die Grundeigentümerin zwischenzeitlich durch den Bauantrag sowie die Vereinbarungen über die Finanzierung und Errichtung des Parkhauses ihren Willen belegt hatte, das Grundstück einer städtebaulich gewünschten Bebauung zuzuführen, wurde die entsprechende Amtliche Bekanntmachung am 02.06.2008 in der Ahrensburger Zeitung veröffentlicht.

Weder während der vierwöchigen Auslegung vom 04.06.2008 bis 01.07.2008 noch in dem anschließenden Zeitraum von 2 Wochen, der am 15.07.2008 endete und in dem auch noch Einwendungen erhoben werden konnten, sind Einwände oder Bedenken in irgendeiner Form geltend gemacht worden.

Nachdem in der ersten Hälfte des Juli 2008 noch Irritationen verschiedenster Art auftraten und am 16.07.2008 im Bau- und Planungsausschuss zur Vertagung der Entscheidung führten, konnten die Verfahrensstände anhand der Vorlagen-Nr. 2008/117/1 am 30.07.2008 im Ausschuss unter Ausschluss der Öffentlichkeit geklärt werden. In diesem Zuge wurde im Vorgriff auf die Einziehungsverfügung die Genehmigung zum vorzeitigen Baubeginn erteilt und der Stadtverordnetenversammlung empfohlen, der Einziehung zuzustimmen und das Verfahren damit endgültig abzuschließen.

Pepper
Bürgermeisterin

Anlagen:

Auszug aus der Vorlagen Nr. 2008/032 mit dem Lageplan