

STADT AHRENSBURG - Beschlussvorlage -		Vorlagen-Nummer 2008/162
öffentlich		
Datum 20.10.2008	Aktenzeichen IV.2.1	Federführend: Frau Becker

Betreff

34. Flächennutzungsplanänderung der Stadt Ahrensburg für das Gebiet um "Gut Wulfsdorf"

- Abwägung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange**
- Abwägung der Stellungnahmen der Öffentlichkeit**
- Abwägung der Stellungnahmen der Nachbargemeinden**
- Abschließender Beschluss**

Beratungsfolge Gremium	Datum	Berichterstatter
Bau- und Planungsausschuss	05.11.2008	
Umweltausschuss	12.11.2008	

Beschlussvorschlag:

1. Über die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, der Öffentlichkeit sowie der Nachbargemeinden wird wie in der Anlage dargelegt entschieden.
2. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die Bürgerinnen und Bürger, die Stellungnahmen abgegeben haben, sowie die Nachbargemeinden werden vom Abwägungsergebnis in Kenntnis gesetzt.
3. Die 34. Flächennutzungsplanänderung wird beschlossen, ist zur Genehmigung bei der höheren Verwaltungsbehörde vorzulegen und ist bekanntzumachen.

Sachverhalt:

Parallel zum Bebauungsplan Nr. 70A der Stadt Ahrensburg wird die 34. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Ahrensburg durchgeführt.

Die Unterrichtung und Erörterung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB fand auf Grundlage des Bebauungsplanverfahrens Nr. 70 A am 04.10.2007 in Form einer Öffentlichkeitsbeteiligung statt.

Am 02.07.2008 hat der Bau- und Planungsausschuss (der Umweltausschuss am 09.07.2008) dem Entwurf der 34. Flächennutzungsplanänderung zugestimmt. Danach wurde der Entwurf mit allen zugehörigen Unterlagen den Behörden und den betroffenen

Trägern öffentlicher Belange sowie den Nachbargemeinden zur Stellungnahme vorgelegt. Parallel dazu wurde der Entwurf der 34. Flächennutzungsplanänderung vom 15.08. bis 23.09.2008 öffentlich ausgelegt.

Gemäß der in der Anlage aufgeführten Abwägungsvorschläge ist die 34. Flächennutzungsplanänderung auszufertigen, zur Genehmigung vorzulegen und bekanntzumachen.

Pepper
Bürgermeisterin

Anlagen:

- Anlage 1: Entwurf Planzeichnung Stand Offenlage
- Anlage 2: Begründung Stand Offenlage
- Anlage 3: Umweltbericht Stand Offenlage
- Anlage 4: Abwägung Teil 1
- Anlage 5: Abwägung Teil 2
- Anlage 6: Abwägung Teil 3
- Anlage 7: Abwägung Teil 4
- Anlage 8: Abwägung Teil 5