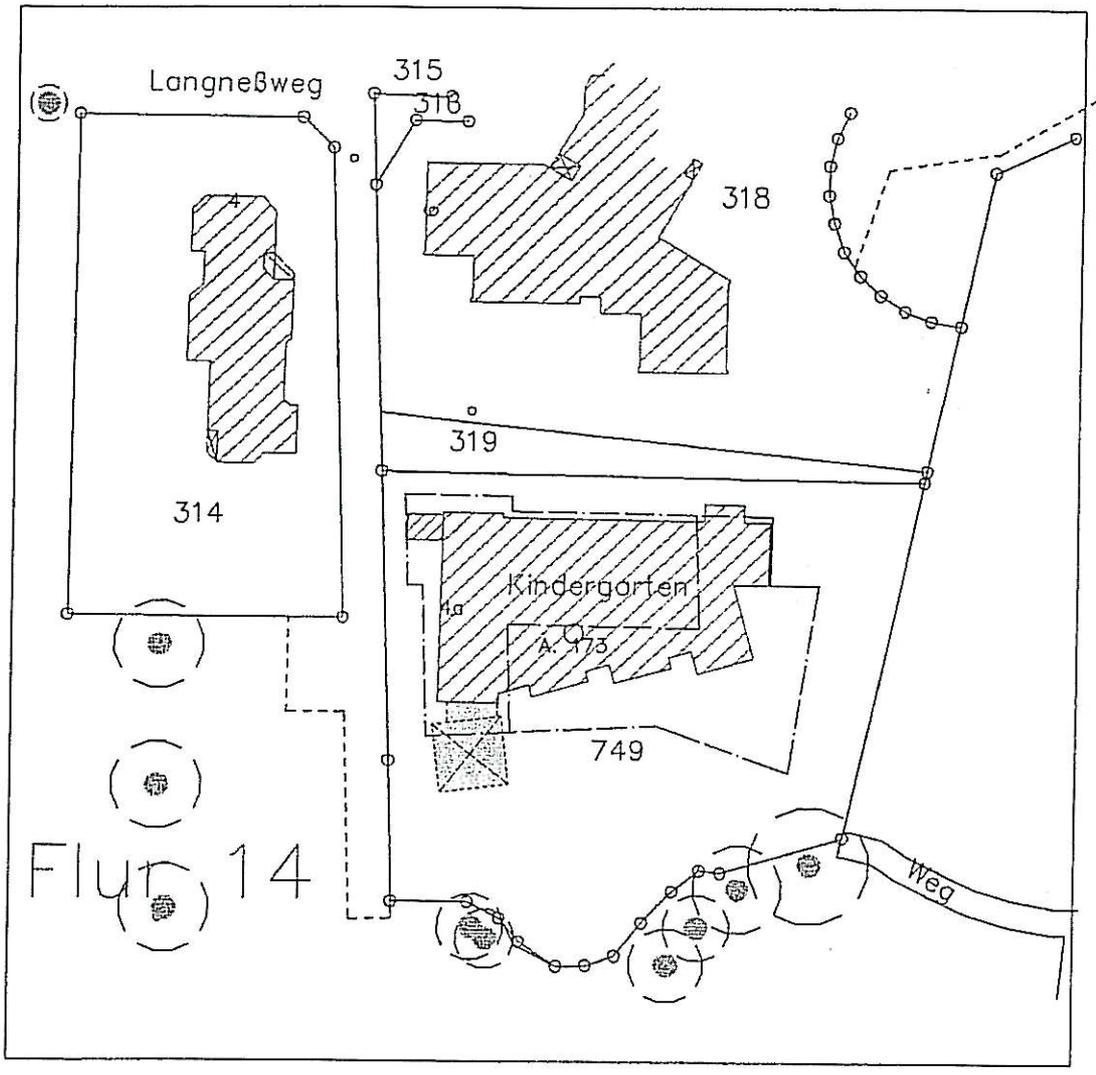
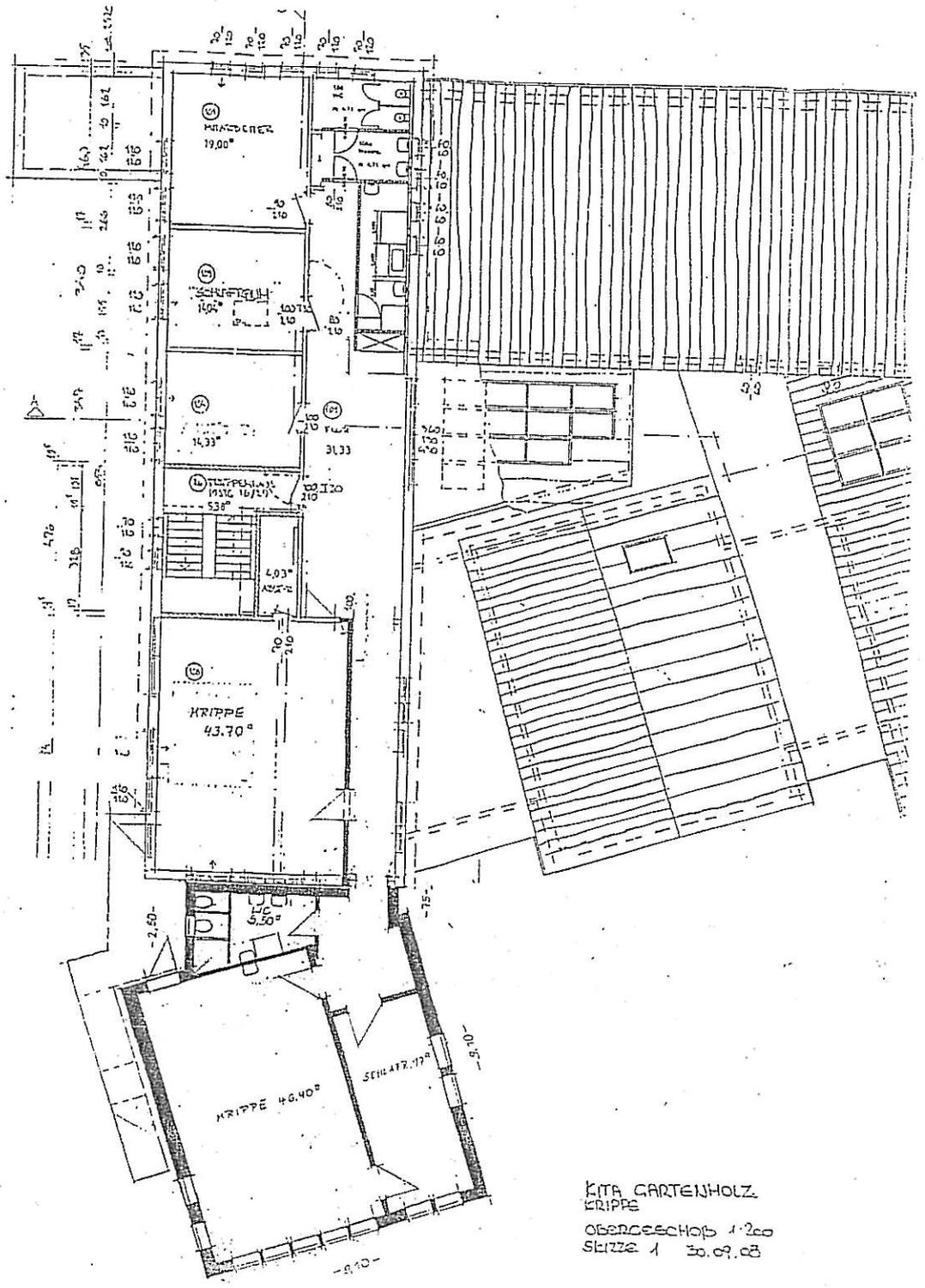


Dulage 7



Kita Gartenholz
M 1:1000



KITA GARTENHOLZ
 KRIPPE
 OBERGESCHOß 1:200
 SKIZZE 1 30.09.08

Kostenschätzung		nach DIN 276 (Fassung Juni 1993)	
Baumaßnahme	Anbau Krippengruppen	Grundstück:	
Bauherr	Stadt Ahrensburg	Bebaute Fl.:	
Grundlage:	Skizze 1 v. 30.09.08	BRI:	680 m ²
		BGF:	188 m ²
		Teilbetrag DM	Gesamtbetrag
Kostengruppe	100 Grundstück im Besitz der Stadt		
	110 Grundstückswert		
	120 Grundstücksnebenkosten		
	130 Freimachen, Bezugsgröße ist die Fläche des Grundstückes m ² x Kosten je DM (ggf. übersch. ermitt. Pauschale) Summe Grundstück		0,00
Kostengruppe	200 Herrichten und Erschließen		
	210 Herrichten, Bezugsgröße ist die Fläche des Grundstückes m ² x Kost. je m ²	8.000,00	
	220 Öffentliche Erschließung		
	230 Nichtöffentliche Erschließung		
	240 Ausgleichsabgaben		
	ggf. übersch. ermitt. Pauschalen) Summe ca.		8.000,00
Kostengruppe	300 Bauwerk-Baukonstruktion		
	BGF m ² / Kosten je m ²		
	BRI m ³ 270 €	183.600,00	
	Außentreppe	22.000,00	
	Umbau im Anschlußbereich	53.000,00	
	Bauwerk-Baukonstruktion		258.600,00
Kostengruppe	400 Bauwerk-Technische Anlagen		
	BGF m ² / Kosten je m ²		
	BRI m ³ 60 €	40.800,00	
	Bauwerk-Technische Anlagen		40.800,00
Kostengruppe	500 Außenanlagen		
	510 Geländeflächen Spielfläche		
	520 Befestigte Flächen Pflanzflächen (Schutzbepflanzung)		
	530 Baukonstrukt. in Außenanlagen		
	540 Techn. Anl. in Außenanlagen:		
	550 Einbauten in Außenanlagen Spielgeräte nicht enthalten!		
	(ggf. übersch. ermitt. Pauschale) Summe Außenanlg.		25.000,00
Kostengruppe	600 Ausstattung und Kunstwerke		
	610 Ausstattung		
	Summe Ausstattung und Kunstwerke		0,00
Kostengruppe	700 Baunebenkosten		
	710 Bauherrenaufgaben		
	720 Vorbereitung der Objektplanung		
	730 Architekten und Ing.leistungen		
	740 Gutachten und Beratung		
	770 Allgem. Baunebenkosten über Mittelwert 18 %	59.832,00	
	Summe Baunebenkosten (ggf. Prozentsatz)		59.832,00
	Summe 100 - 700		392.232,00
	zur Abrundung		2.768,00
	Geschätzte Gesamtkosten		395.000,00