



Sozialdemokratische Partei Deutschlands

Ortsverein Ahrensburg - Fraktion

Ahrensburg, den 22.04.2009

An den Vorsitzenden des Bau- und Planungsausschusses
Herrn Jörg Hansen
Ahrensburg, Rathaus

Sehr geehrter Herr Hansen,
Im Auftrag der SPD-Fraktion stelle ich folgenden **Antrag** zur Beratung im Bauausschuss:

Der Bau- und Planungsausschuss möge beschließen:

- 1. Die Verwaltung wird beauftragt, für das Gebiet „Erlenhof“, also das Gelände nördlich des Rosenhofes und des Auetals und westlich der B75, bestehend aus den Flurstücken 43, 44, 158, 160, 176, 182, 183, 184, 191, 211, 212, 231, 232, einen Bebauungsplan aufzustellen.
Das Planerfordernis ergibt sich aus dem Verlangen des Eigentümers, die Bebauungsmöglichkeit umzusetzen, die ihm beim Erwerb der Flächen seitens der Stadt zugesichert worden ist. (Siehe Vorlage 2009/01)**
- 2. Die Verwaltung wird beauftragt, die Öffentlichkeit möglichst frühzeitig über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung zu unterrichten. Dabei sind auch deutlich verschiedene Lösungen, die für die Entwicklung des Gebietes in Betracht kommen, und deren voraussichtliche Auswirkungen darzustellen.**
- 3. Die Verwaltung wird beauftragt, die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereich durch die Planung berührt werden kann, zu unterrichten und zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufzufordern.**

Für die SPD-Fraktion
i.A.
Hartmut Möller

PS: Ich bitte die Verwaltung, die Liste der Flurstücke ggf. zu ergänzen und zu korrigieren.