

Für den Herrn Bürgermeister
Herrn W. Baudisch

AM/0058/2009

EM 15.12.09

**Einwohnerversammlung vom 15. Dezember 2009: Antrag des Vereins
„Bürger für Ahrensburg“**

Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten,
über folgenden Antrag der Einwohner einen Beschluß herbeizuführen:

Die Bürgermeisterin/der Bürgermeister ist verpflichtet, öffentliche Beratungen der städtischen Gremien über Bauleitplanverfahren und Bauvorhaben mit Auswirkungen auf das Stadtbild wie folgt vorzubereiten: Die Öffentlichkeit ist zeitgleich mit der Bekanntmachung des Sitzungstermins über die detaillierten Abmessungen der Bebauungsmöglichkeiten bzw. des Bauvorhabens zu informieren.

Im Rahmen dieser Informationspflicht werden die Abmessungen künftiger Bauwerke an Ort und Stelle durch senkrechte Holzstangen in Gebäudehöhe markiert. Dachhöhe, Dachneigung und Dachüberstände werden dabei durch angenagelte Holzstangen angezeigt.

^{Ersatz} ~~Hilfs~~weise ist zeitgleich ein maßstabsgerechtes 3D-Modell zu veröffentlichen.

Begründung: Bürger - und auch Stadtverordnete – sind nicht immer in der Lage, sich die Auswirkungen von Bauvorhaben anhand von Plänen realistisch vorzustellen. Bestes Beispiel ist das neue CCA Einkaufszentrum in der Klaus-Groth-Straße. Das Verfahren der optischen Darstellung in Originalgröße hat sich in der Schweiz seit Jahrzehnten bewährt.