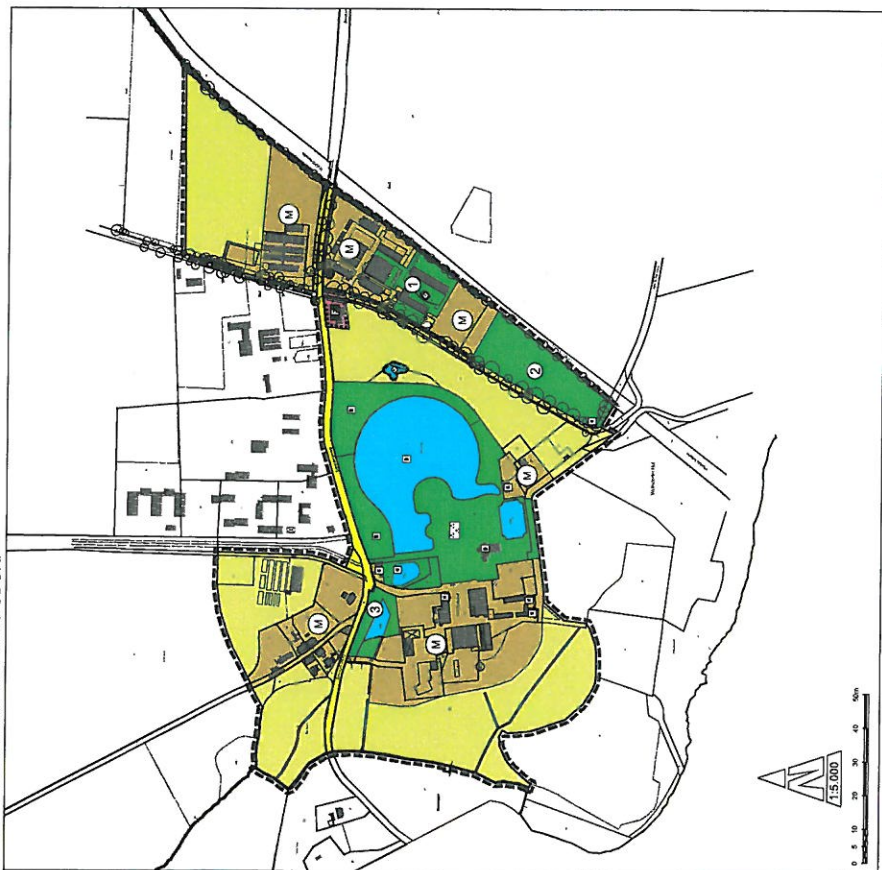


STADT AHRENSBURG 34. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES FÜR DAS GEBIET UM "GUT WULFSDORF"



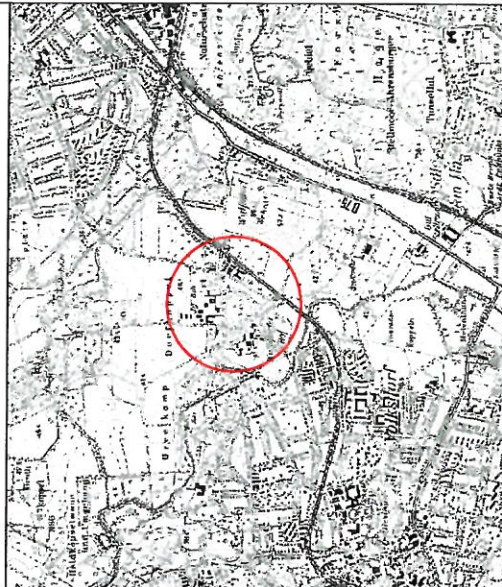
Es gilt das Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) sowie die BauNutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung vom 23.07.1990 (BGBl. I S. 133).

PLANZEICHENERKLÄRUNG

Art der baulichen Nutzung § 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB	
	Gemischte Bauflächen § 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO
Flächen für den Gemeinbedarf § 5 Abs. 2 Nr. 2 und Abs. 4 BauGB	
	Flächen für den Gemeinbedarf
Zweckbestimmung:	
	Flächen für die Versorgungsanlagen § 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB
	Flächen für die Versorgungsanlagen § 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB
Zweckbestimmung:	
	Grünflächen § 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB
	Grünflächen
Zweckbestimmung:	
	Quartierspark ①
	Natureisbaupark ②
	Sozialer Garten ③
Verkehrsflächen § 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB	
	Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen Rad- und Hauptwanderwege
Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft § 5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4 BauGB	
	Wasserflächen
Flächen für die Landwirtschaft und Wald § 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB	
	Flächen für die Landwirtschaft
Regelungen für die Stadterhaltung und für den Denkmalschutz § 5 Abs. 4 BauGB	
	ehrfaches Kulturdenkmal § 1 Abs. 2 Dörig
	eingetragenes Kulturdenkmal § 1 Abs. 1 und 2 Dörig
Sonstige Planzeichen	
	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches für die 34. Änderung des Flächennutzungsplanes

ÜBERSICHTSPLAN

M 1: 25000



STADT AHRENSBURG 34. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES FÜR DAS GEBIET UM "GUT WULFSDORF"

VERFAHRENS- STAND NACH BauGB		§ 2 (1)		§ 3 (1)		§ 4 (1)		§ 4 (2)		§ 6
ÄNDERUNGS- VERMERKE										

Büro: STADT RAUM PLAN

REL. NUTZUNGSPLAN
FÜR DAS GEBIET UM "GUT WULFSDORF"
Datum: OKTOBER 2010

Anlage 1