



Wählergemeinschaft Ahrensburg für Bürgermitbestimmung



Wählergemeinschaft Ahrensburg für Bürgermitbestimmung
Starweg 10 22926 Ahrensburg

*Auflage
zu TOP 1
(BPA 15.06.
2011)*

Ahrensburg, 14.06.2011.

Antrag für den Bau- und Planungsausschuss am 15.06.2011, Top 3

(Einwand gegen die BPA-Niederschrift Nr. 08/2011 vom 18.05.2011., Top 5.1)

Die WAB stellt hiermit für den Gesamtbereich der B-Plangebiete A u.B (mit Ausnahme der Randbereiche an der Hagener Allee (WA-Bereiche)) den Antrag, den Beschluss auf Seite 8 den 1. und 3 Absatz wie folgt zu ändern:

1. Für den Gesamtbereich der B-Plangebiete Nr. 91A u.B (mit Ausnahme der Randbereiche an der Hagener Allee)

und B-Plan Nr. 91 A (mit Ausnahme des unbebauten Grundstücks WR1) wird eine Geschossflächenzahl (GFZ) von 0,45 festgelegt.

2. Für das bisher unbebaute Grundstück WR 1 an der Hansdorfer Str. werden 5 Baufelder mit gleicher Geschossfläche (600 BGF) festgelegt.

3. Der 2. Absatz: Wortlaut § 20 Abs. 3 BauNVO bleibt unverändert wie folgt bestehen:

„Gem. § 20 Abs. 3 BauNVO sind die Flächen von Aufenthaltsräumen in Nicht-Vollgeschossen einschließlich der zu ihnen gehörenden Treppenträume und einschl. ihrer Umfassungswände bei der Ermittlung der Geschossfläche ganz mitzurechnen.“

Uwe Grassau für die WAB-Fraktion.

WAB Ahrensburg
Starweg 10
22926 Ahrensburg

Telefon / Fax: 04102 / 58161
E-mail: info@wab-online.de
Internet: www.wab-online.de

Bankverbindung:
Postbank Hamburg (BLZ 200 100 20)
Konto-Nr.: 404 848-200