

SPD-Fraktion Krbg.

Bauausschuß 2.11.11

TOP 10: „Strukturplan Erlenkof“

Ergänzung CDU Anträge1. Antrag: (Reihenkaufen)

die anschließende Reihenhausbebauung, nach Norden am westlichen Rand verlaufend, wird mit einer Baulinie u. einer Traufhöhe von 8.50-9.00 festgesetzt.

(2 geschossige Reihenhäuser mit Staffelgeschoss)

Das Wort „Seniorenburgalow“ entfällt

2. Antrag (Grundstücksgrößen)

Die geforderten Grundstücksfestlegungen werden prinzipiell festgelegt, da eine grundsätzliche „Forderung den entwickelten städtebaulichen Struktur-/Rahmenplan sprengen würde

Die am Grünflächen angrenzenden Baugrundstücke werden in diese hinein ausgedehnt

3. Antrag (Storn-Bebauung)

...ein Ausstich wird innerhalb des Bau-/Plan-gebiets erfolgen.

Die Baugrenzen im westlichen Gebiet (u. Ammerbeek) können dafür bis zu 30m (= 1 Grundstückstiefe) erweitert werden

(SPD-Fraktion / BPA. 2.11.11. / TOP 10)

4. Antrag (Rand zentr. Freifläche)

Die vorgesehene Landbebauung zwischen der östlichen Freifläche (Privatbesitz) u. der zentralen Nord-Süd Freifläche wird in Form von 3-geschossigen Punkthäusern festgelegt (Traufhöhe wie gegenüber 8.50-9.00m)
(Fortsetzung nach Norden möglich)

5. Antrag (Liebesweg)

... auf die höher gelegenen Landbereiche des Auetals.

6. Antrag (SPD)

Der Diagonalweg durch das westliche, mittlere Einfamilienhausgebiet wird aufgehoben, stattdessen werden 4 weitere Einfamh.-Grundstücke ausgewiesen.

Stybz. 2.11.11.
i.d. Jansenberg