

<b>STADT AHRENSBURG</b> <b>- STV-Beschlussvorlage -</b>		<b>Vorlagen-Nummer</b> <b>2011/150</b>
<b>öffentlich</b>		
Datum 24.11.2011	Aktenzeichen IV.3.1	Federführend: Herr Schott

### Betreff

**Außerplanmäßige Mittelbereitstellung für die Fertigstellung der Erschließungsanlagen im Bereich der Gewerbegebietserweiterungsfläche Beimoor-Süd (Bebauungsplan 82)**

Beratungsfolge	Datum	Berichterstatter
<b>Gremium</b> Bau- und Planungsausschuss Stadtverordnetenversammlung	07.12.2011 12.12.2011	

Finanzielle Auswirkungen:	X	JA	NEIN
Mittel stehen zur Verfügung:	X	JA	NEIN
Produktsachkonto:	54110.0900012		
Gesamtaufwand/-auszahlungen:	1,3 Mio. €		
Folgekosten:			
<b>Bemerkung:</b>			

### Beschlussvorschlag:

Für die endgültige Fertigstellung der Erschließungsanlagen im Bereich der Gewerbegebietserweiterungsfläche Beimoor-Süd I (B-Plan Nr. 82) werden beim PSK 54110.0900012 gemäß § 95 d Gemeindeordnung (GO) außerplanmäßig 1,3 Mio. € (2011: 0,9 Mio. €/2012: 0,4 Mio. €) bereitgestellt. Die Deckung erfolgt über Gewerbesteuerermehreinnahmen.

### Sachverhalt:

Mit dem Endausbau der öffentlichen Straßen und Wege einschließlich Beleuchtung im Bereich des Bebauungsplans Nr. 82 (Gewerbebeerweiterungsgebiet Beimoor-Süd I (**vgl. Anlage**)) soll unmittelbar nach der Winterperiode 2011/2012 begonnen werden. Dazu wird angestrebt, nach Vorbereitung eine öffentliche („Winter“-) Ausschreibung durchzuführen, für die bis zu einer Auftragserteilung ca. 6 bis 8 Wochen einzuplanen sind. Der Start der öffentlichen Ausschreibung ist nur zulässig, wenn für die Projektdurchführung der städtische Haushalt eine verbindliche Ermächtigung enthält. Der Fachdienst Straßenwesen geht von einem Investitionsvolumen von rd. 1,3 Mio. € aus.

Der Haushalt 2011 enthält weder kassenwirksam Mittel zur Durchführung der genannten Maßnahme noch eine Verpflichtungsermächtigung (VE). Die Bereitstellung einer außerplanmäßigen VE in 2011 ist nicht möglich, da zur Deckung keine VE in der genannten Größenordnung zu Verfügung steht.

Im Haushaltsentwurf 2012 sind kassenwirksam ein Betrag von 0,6 Mio. € sowie eine VE von 0,7 Mio. € (vgl. PSK54110.0900012) zu Lasten des Jahres 2013 veranschlagt.

Selbst wenn der Haushalt 2012 von der Stadtverordnetenversammlung am 12.12.2011 oder am 19.12.2011 beschlossen werden sollte, könnte ein zeitliches Problem entstehen. Die Haushaltssatzung 2012 bedarf vor Veröffentlichung der Genehmigung der Kommunalaufsicht. Nach den Erfahrungen des ablaufenden Jahres kann von mehreren Monaten ausgegangen werden (HS 2011: Genehmigung lag im April vor).

Folglich könnte die Ausschreibung erst dann starten. Der Baubeginn würde sich in den Frühsommer verschieben. Abgesehen davon weichen erfahrungsgemäß die Ergebnisse einer so genannten Winterausschreibung erfreulich von den sonstigen Ausschreibungsergebnissen ab.

Ein rechtzeitiger Straßenendausbau ist außerdem wünschenswert, weil es für die restlichen freien Gewerbegrundstücke der Stadt in diesem Bereich konkrete Ansiedlungsbestrebungen gibt, die bis Ende März 2012 unternehmensintern entschieden sein sollen. Daneben hat die Stadt vor Jahren mit einem Nachbarigentümer eine Ablösungsvereinbarung abgeschlossen und anteilige Ablösungsbeträge für den Bau der Erschließungsanlagen vereinnahmt.

#### **Zur Lösung wird Folgendes vorgeschlagen:**

Gemäß § 95 d GO wird durch Beschluss der Stadtverordnetenversammlung außerplanmäßig ein Betrag von 1,3 Mio. € in 2011 bereitgestellt. Die Deckung ist durch Gewerbesteuerermehreinnahmen (HS: 19 Mio. €/AS 22,6 Mio. €) gewährleistet.

Damit kann sofort die Ausschreibung zeitgerecht durchgeführt werden. Ein Mittelabfluss erfolgt in Höhe von max. 0,9 Mio. € in 2012 und in Höhe von 0,4 Mio. € in 2013. Durch die außerplanmäßige Mittelbereitstellung kann auf eine Veranschlagung im Haushalt 2012 verzichtet werden.

Eine derartige Beschlussfassung ist zeitlich nur noch bis zum 31.12.2011 möglich. Eine Entscheidung über Mehrausgaben ist in der Interimszeit (haushaltslose Zeit: ab 01.01. eines Jahres bis zur Veröffentlichung der Haushaltssatzung des laufenden Jahrs) nicht zulässig.

---

Michael Sarach  
Bürgermeister

**Anlage:**  
Gewerbebeerweiterungsgebiet Beimoor-Süd I