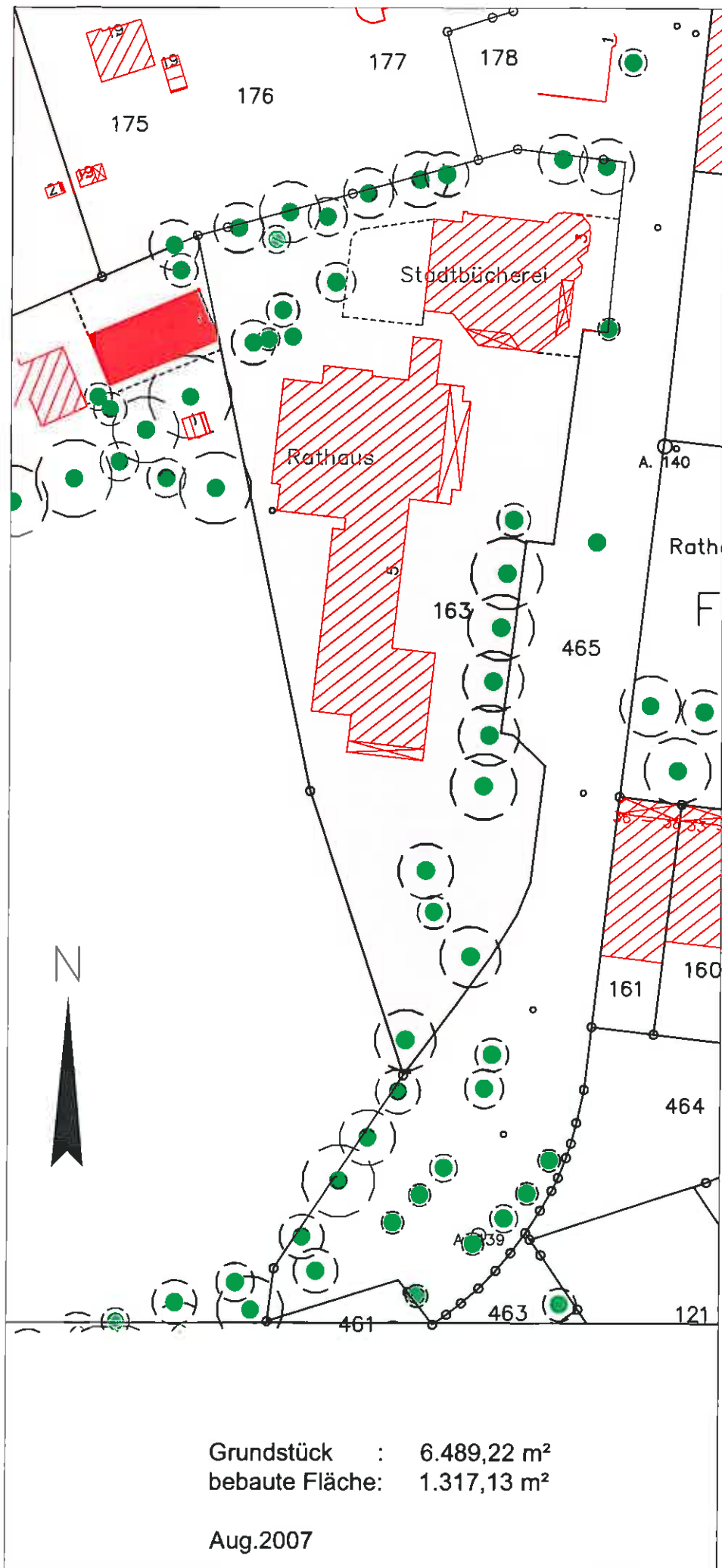
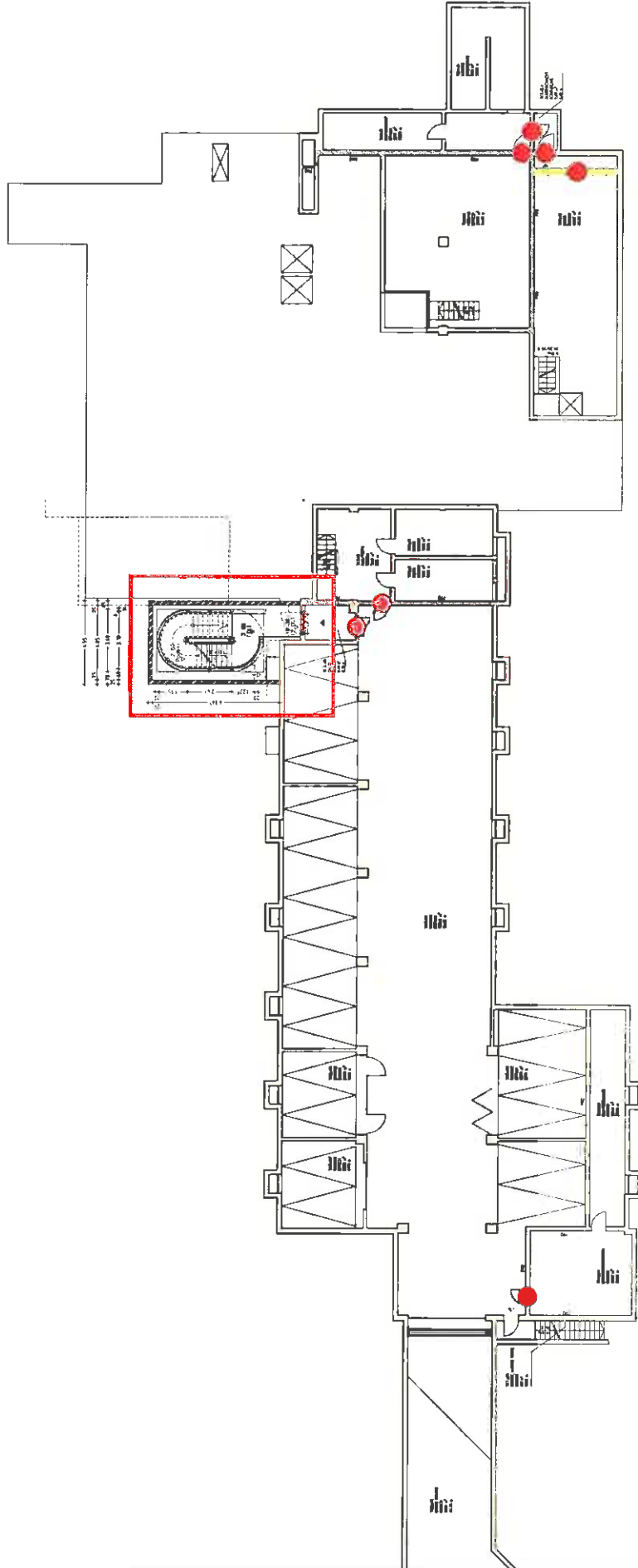




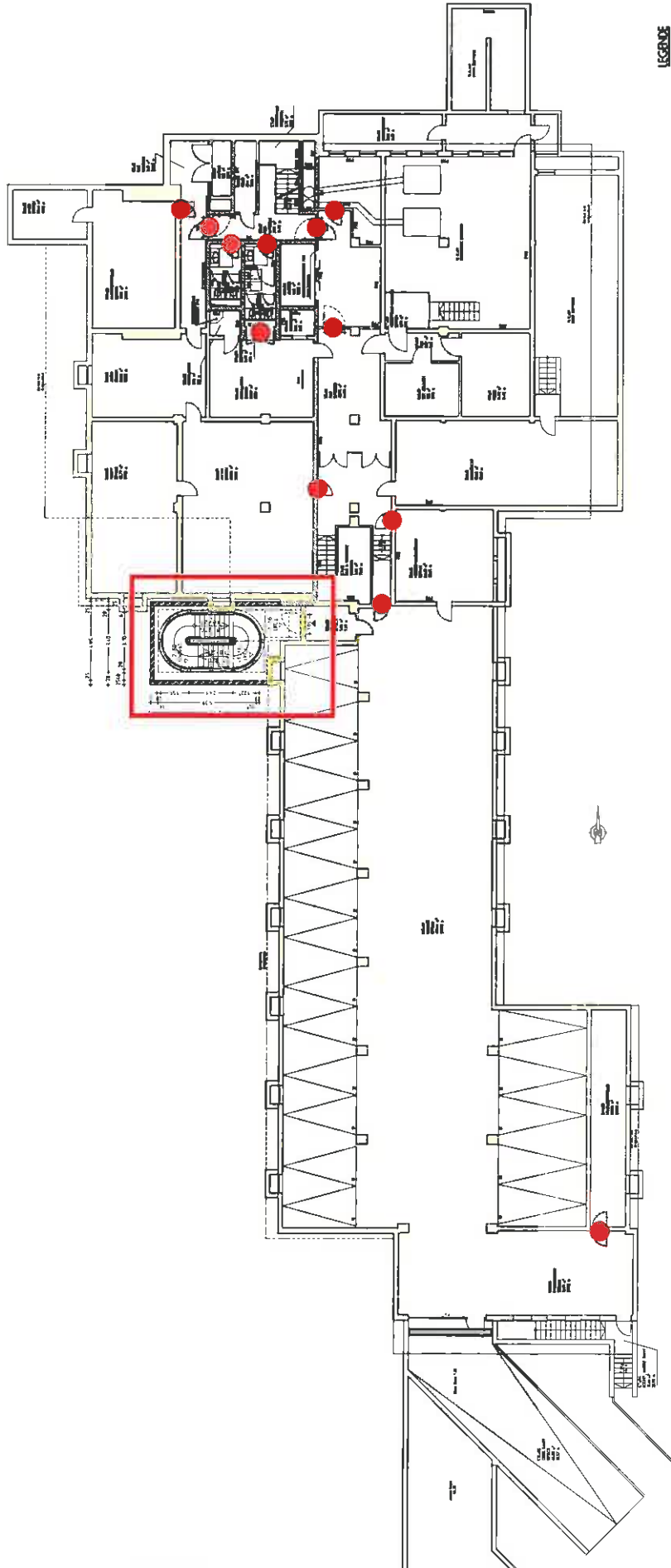


LEGENDE  
BRANDSCHUTZMASSNAHMEN

● TÜR UND  
WANDERLEITUNGEN

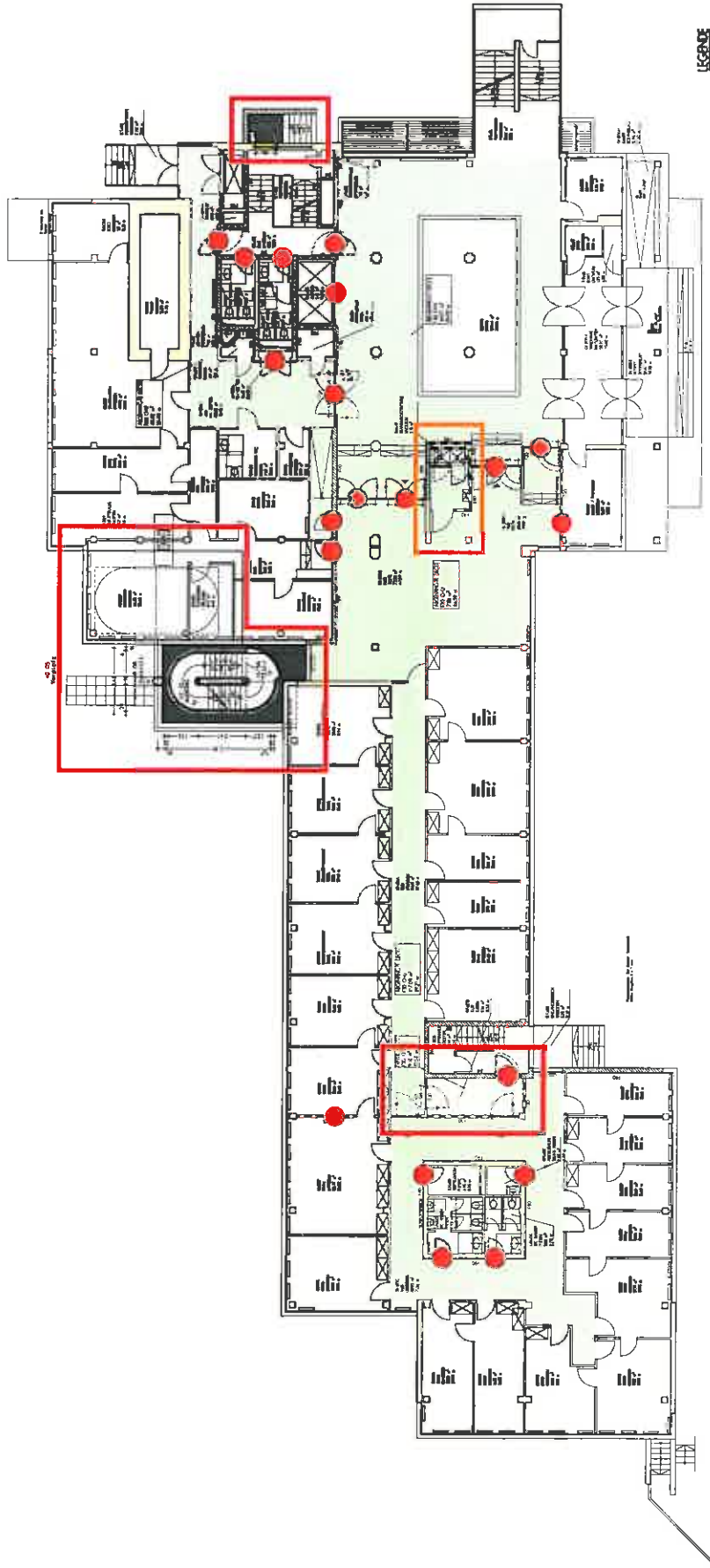
■ 2. RETTUNGSWEG  
(NEU)

TIEFKELLERGECHOSS



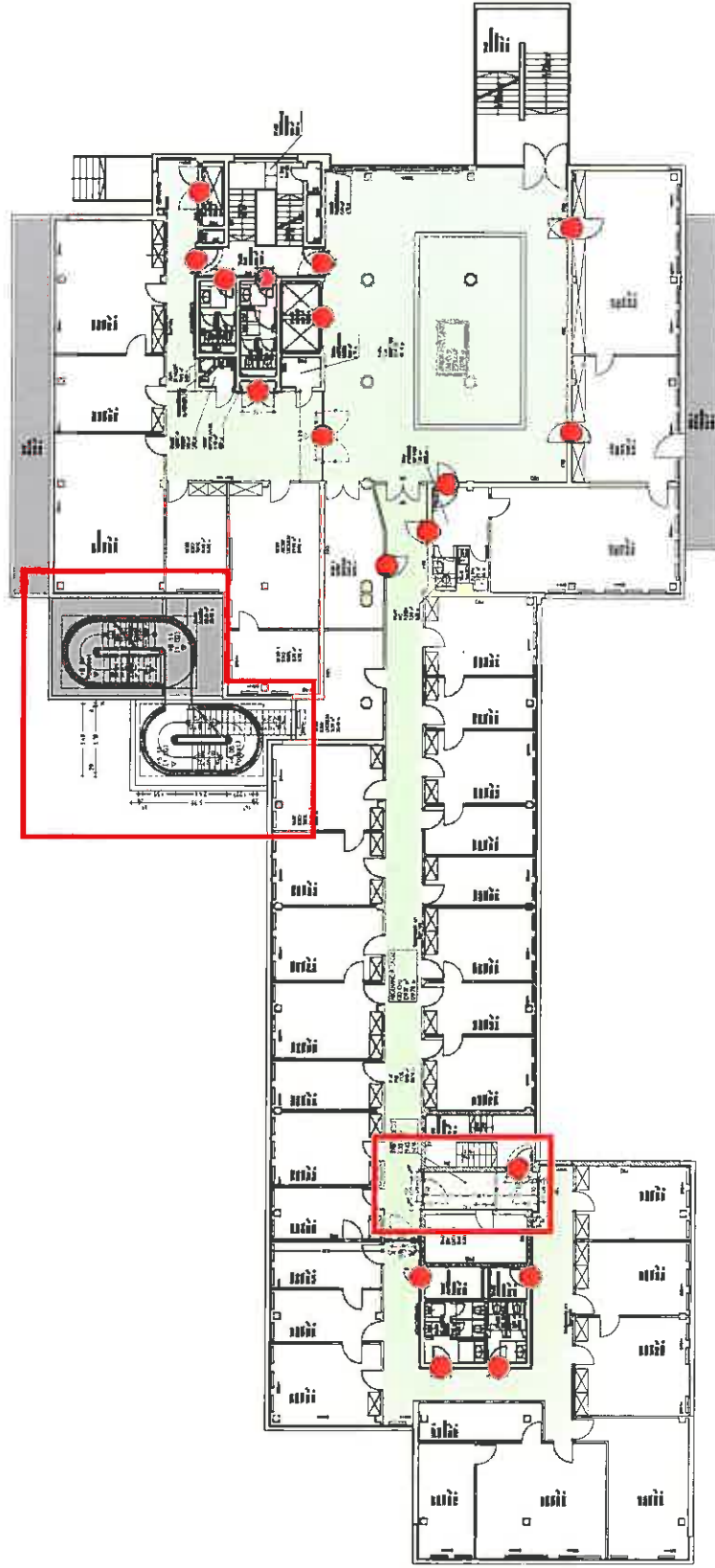
- LEGENDE  
BRANDSCHUTZMASSNAHMEN
- TÜR UND  
WANDERLENGEN
  - 2. RETTUNGSWEG

KELLERGECHOSS



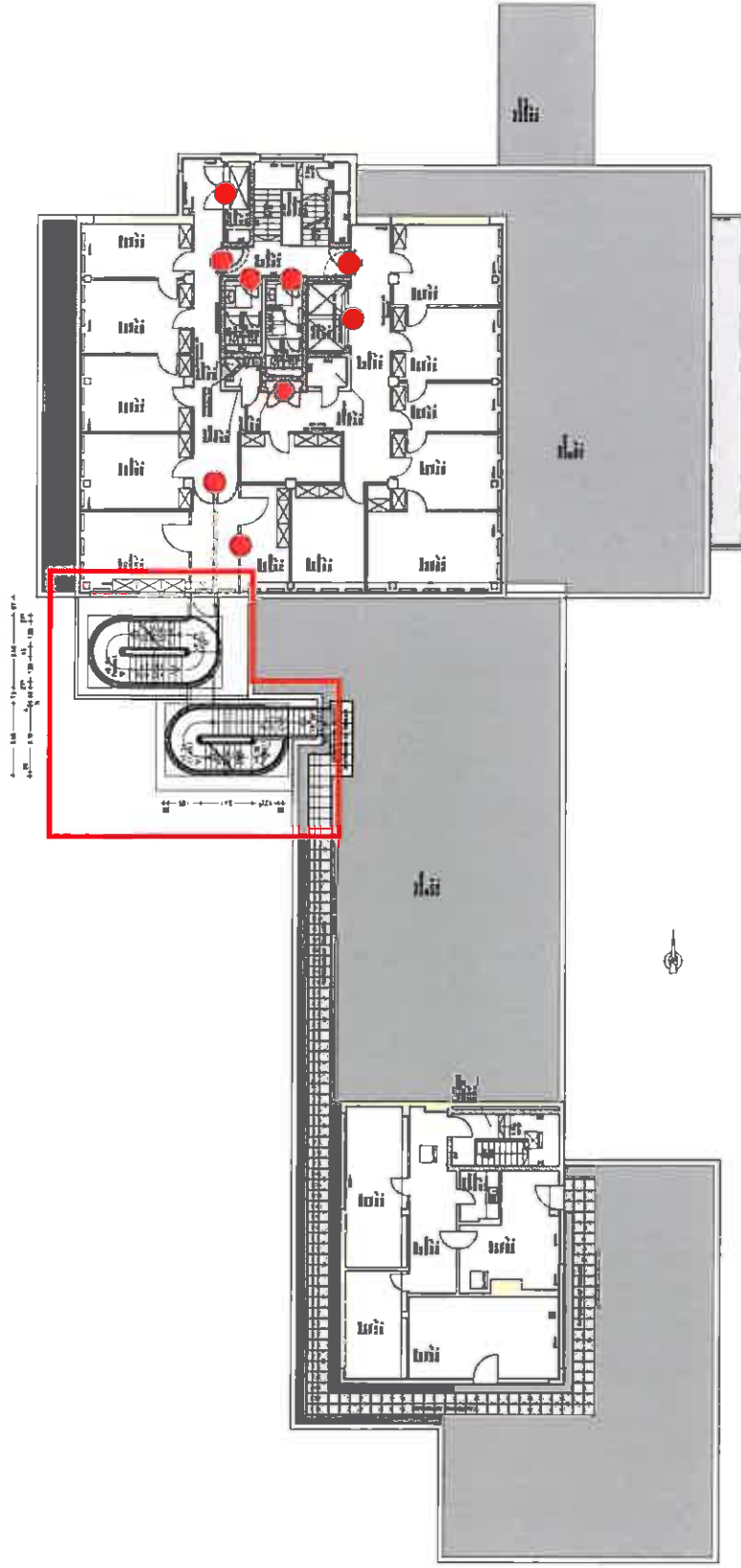
- LEGENDE  
BRANDSCHUTZMASSNAHMEN
- TÜR UND  
WANDERLENGEN  
2. RETTUNGSWEG  
INCL
  - BRANDMELDEZENTRALE  
INCL
  - DECKENBELERLEUNG

ERDGESCHOSS



- LEGENDE  
BRANDSCHUTZMASSNAHMEN
- TÜR UND  
WANDERLEBENEN
  - 2. RETTUNGSWEG  
(NEU)
  - DECKENBELERLEUNG

1. OBERGESCHOSS



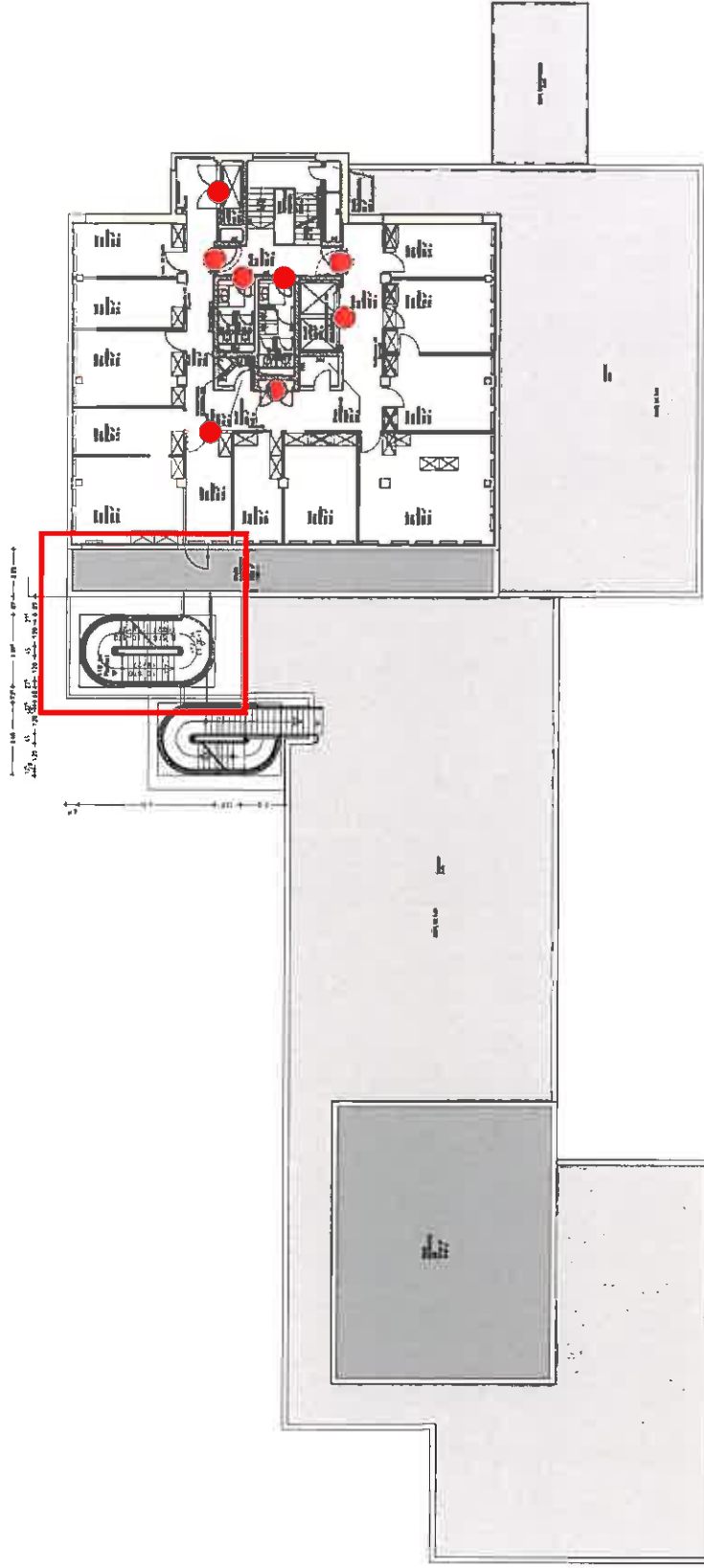
LEGENDE  
BRANDSCHUTZMASSNAHMEN

TÜR UND  
WANDERLEBEN

2. RETTUNGSWEG  
(NEU)

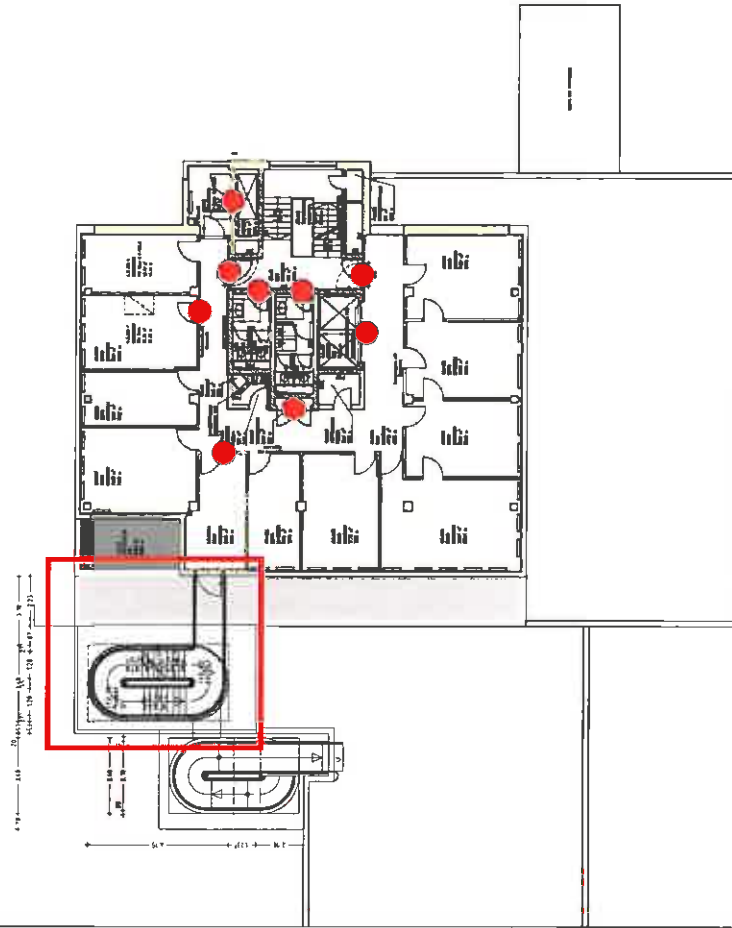
DECKENBELÜFTUNG

2. OBERGESCHOSS

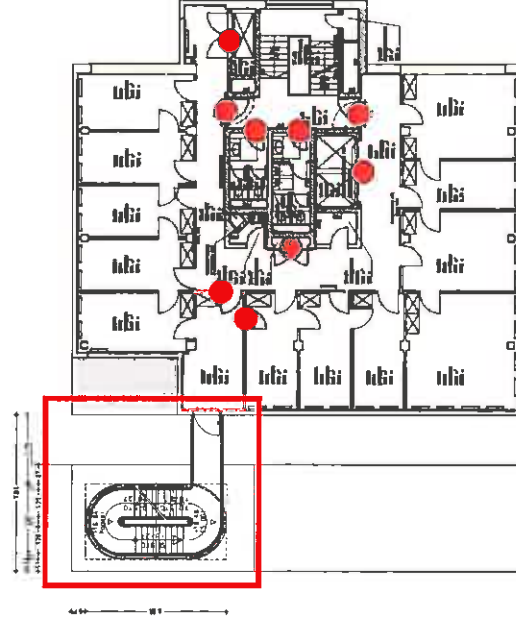


- LEGENDE  
BRANDSCHUTTZAUSNAHMEN
- TÜR UND WANDERKLÄRUNGEN
  - 2. RETTUNGSWEG (NEU)

### 3. OBERGESCHOSS



#### 4. OBERGESCHOSS



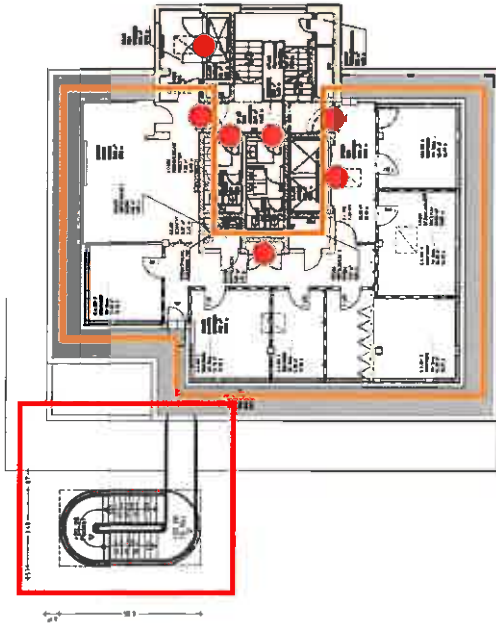
## 5. OBERGESCHOSS







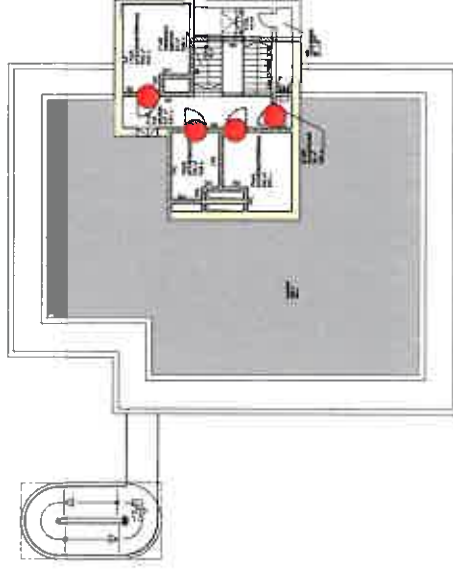
VERGLEICHENDE BRANDSCHUTZMASSNAHMEN  
• VERGLEICHENDE BRANDSCHUTZMASSNAHMEN  
• VERGLEICHENDE BRANDSCHUTZMASSNAHMEN  
• VERGLEICHENDE BRANDSCHUTZMASSNAHMEN



LEGENDE  
BRANDSCHUTZMASSNAHMEN

- TÜR UND WANDBEHEBLICHEN
- 2. RETTUNGSWEG NEU
- UMBAU DES 2. OG WENDE + DECKEN NEU
- DECKENBEHEBLICH

## 6. OBERGESCHOSS



LEGENDE  
BRANDSCHUTZMASSNAHMEN

- TÜR UND WANDBEHEBLICHEN

## 7. OBERGESCHOSS

**Bauvorhaben: Brandschutzsanierung Rathaus Ahrensburg**

Manfred-Samusch-Straße 5, 22926 Ahrensburg

**Bauherrn: Stadt Ahrensburg**

Manfred-Samusch-Straße 5, 22926 Ahrensburg

vertreten durch den Bürgermeister der Stadt Ahrensburg

| Kostenschätzung Baukosten (der 1. Ebene)       |                            |                 |                              |
|------------------------------------------------|----------------------------|-----------------|------------------------------|
| Grundlage: Vorentwurf vom 01.12.2011           |                            |                 | gh / 10.09.2012 / Ahrensburg |
| KG                                             | Kostengruppen der 1.Ebene  |                 | €(brutto)                    |
| 100                                            | Grundstück                 | nicht enthalten | 0,00 €                       |
| 200                                            | Herrichten und Erschließen | nicht enthalten | 0,00 €                       |
| 300                                            | Bauwerk Baukonstruktion    | ca.             | 1.537.408,60 €               |
| 400                                            | Bauwerk Technische Anlagen | ca.             | 630.086,44 €                 |
| <b>Bruttosumme zu 300+400 - geschätzt-</b>     |                            |                 | <b>ca. 2.167.495,04 €</b>    |
| 500                                            | Außenanlagen               | nicht enthalten | 0,00 €                       |
| 600                                            | Ausstattung und Kunstwerke | nicht enthalten | 0,00 €                       |
| 700                                            | Baunebenkosten             | ca.             | 482.504,96 €                 |
| <b>Gesamtbaukosten KG 300+400+700 (brutto)</b> |                            |                 | <b>ca. 2.650.000,00 €</b>    |

**Bauvorhaben: Brandschutzsanierung Rathaus Ahrensburg**

Manfred-Samus-Straße 5, 22926 Ahrensburg

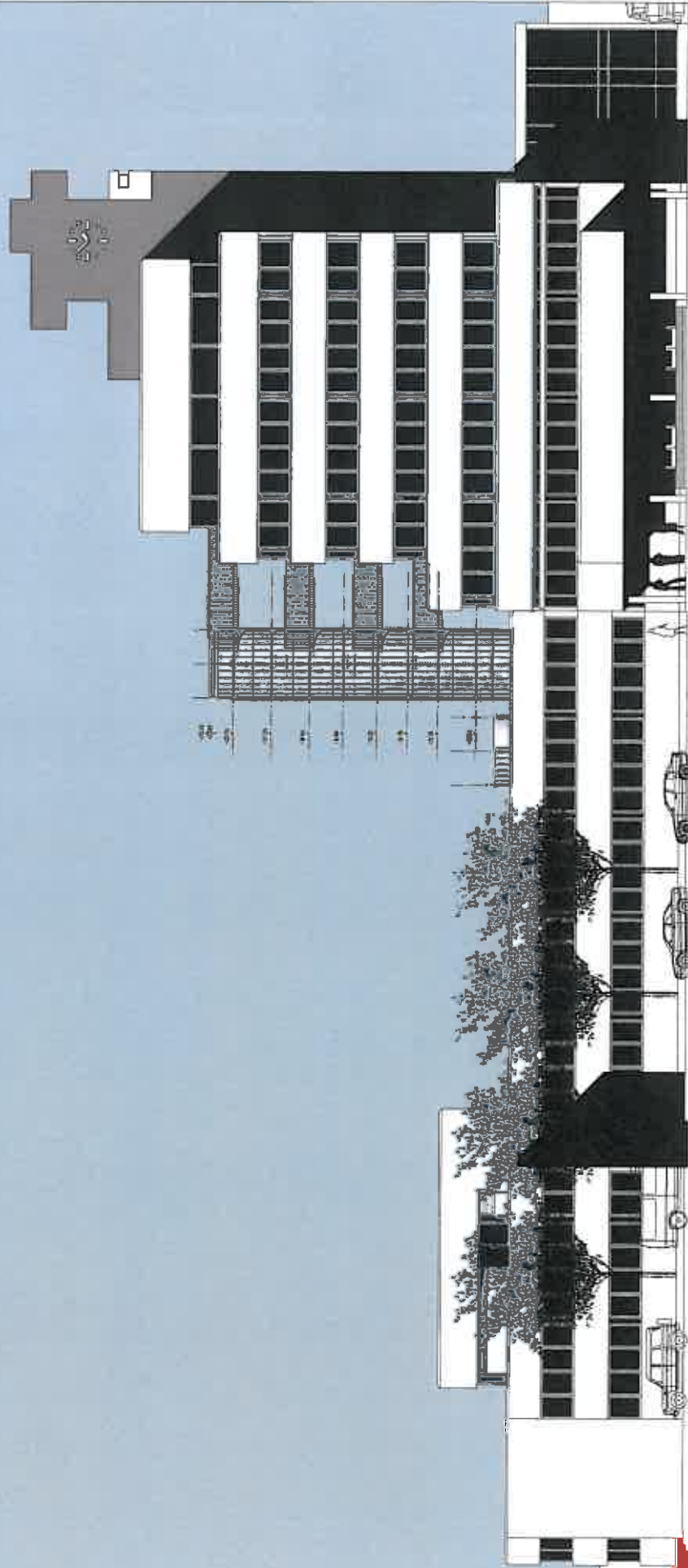
**Bauherrn: Stadt Ahrensburg**

Manfred-Samus-Straße 5, 22926 Ahrensburg

vertreten durch den Bürgermeister der Stadt Ahrensburg

| Kostenschätzung Baukosten (der 2. Ebene)       |                                      |                 |                              |
|------------------------------------------------|--------------------------------------|-----------------|------------------------------|
| Grundlage: Vorentwurf vom 04.02.2011           |                                      |                 | gh / 10.09.2012 / Ahrensburg |
| KG                                             | Kostengruppen der 2.Ebene            |                 | €(brutto)                    |
| 100                                            | Grundstück                           | nicht enthalten | 0,00 €                       |
| 200                                            | Herrichten und Erschließen           | nicht enthalten | 0,00 €                       |
| 300                                            | Bauwerk Baukonstruktion              |                 |                              |
| 310                                            | Baugrube                             | ca.             | 69.409,73 €                  |
| 320                                            | Gründung                             | ca.             | 149.166,50 €                 |
| 330                                            | Außenwände                           | ca.             | 69.409,73 €                  |
| 340                                            | Innenwände                           | ca.             | 550.862,90 €                 |
| 350                                            | Decken                               | ca.             | 67.264,75 €                  |
| 360                                            | Dächer                               | ca.             | 45.220,00 €                  |
| 370                                            | Baukonstruktive Einbauten            | ca.             | 491.470,00 €                 |
| 390                                            | Sonstige Baukonstruktionen           | ca.             | 94.605,00 €                  |
| Zwischensumme KG 300                           |                                      |                 | 1.537.408,60 €               |
| 400                                            | Bauwerk Technische Anlagen           |                 |                              |
| 410                                            | Abwasser, Wasser, Gas                | ca.             | 13.796,16 €                  |
| 420                                            | Wärmeversorgungsanlagen              | ca.             | 9.996,00 €                   |
| 430                                            | Lufttechnische Anlagen               | ca.             | 50.279,88 €                  |
| 440                                            | Starkstromanlagen                    | ca.             | 292.961,33 €                 |
| 450                                            | Femmeldeanlagen                      | ca.             | 116.390,33 €                 |
| 460                                            | Förderanlagen                        | ca.             | 129.710,00 €                 |
| 470                                            | Nutzungsspezifische Anlagen          | ca.             | 0,00 €                       |
| 480                                            | Gebäudeautomation                    | ca.             | 0,00 €                       |
| 490                                            | Sonstige Technische Anlagen          | ca.             | 16.952,74 €                  |
| Zwischensumme KG 400                           |                                      |                 | ca. 630.086,44 €             |
| <b>Bruttosumme zu 300+400 - geschätzt-</b>     |                                      |                 | ca. 2.167.495,04 €           |
| 500                                            | Außenanlagen                         | nicht enthalten | 0,00 €                       |
| 600                                            | Ausstattung und Kunstwerke           | nicht enthalten | 0,00 €                       |
| 700                                            | Baunebenkosten                       |                 |                              |
| 730                                            | Architekten- und Ingenieurleistungen | ca.             | 450.650,96 €                 |
| 740                                            | Gutachten und Beratung               | ca.             | 16.854,00 €                  |
| 770                                            | Allgemeine Baunebenkosten            | ca.             | 15.000,00 €                  |
| Zwischensumme KG 700                           |                                      |                 | ca. 482.504,96 €             |
| <b>Gesamtbaukosten KG 300+400+700 (brutto)</b> |                                      |                 | ca. 2.650.000,00 €           |

ANSICHT OST  
FLUCHTTREPPE



01.10.2014