

AN 1009 / 2014

E 21.03.2014

An



Sozialdemokratische Partei Deutschlands

SPD-Fraktion Ahrensburg

Ahrensburg, den 21.03.2014

Antrag zur städtebaulichen Entwicklung der Ahrensburger Innenstadt

Der Bau- und Planungsausschuss möge beschließen:

Der „Rahmenplan Innenstadt Ahrensburg“ wird fortgeschrieben.

Die Maßnahme wird extern an ein qualifiziertes Büro vergeben, die Koordination und Aufgabenstellung werden durch die Verwaltung wahrgenommen.

Das zu erarbeitende Verfahren wird dem Bau- und Planungsausschuss vorgelegt, der auch das gesamte Verfahren begleitet. Die Bearbeitung soll umgehend begonnen und zügig abgeschlossen werden. Bereits in Bearbeitung befindliche Teilbereiche, Einzelmaßnahmen oder Vorüberlegungen dazu (z.B. Lindenhof, Alte Reitbahn, Autohäuser Hamburger Straße) sollen nicht verzögert oder behindert, sondern in den Rahmenplan integriert werden.

Es ist zu prüfen, ob die Haushaltsmittel (Produktnummer 5431011, räumliche Planungs- und Entwicklungsmaßnahmen) ausreichen oder ggf. in einem Nachtragshaushalt aufgestockt werden müssen.

Es ist zu klären, ob für die Erarbeitung des Rahmenplans Mittel der Städtebauförderung eingeworben werden können.

Begründung

Der letzte „Rahmenplan Innenstadt Ahrensburg“ wurde in den 1980er Jahren aufgestellt. Zwischenzeitlich wurden umfassende Planungswerke für die Erstellung des neuen Flächennutzungsplans erarbeitet und beschlossen (ISEK, Masterplan Verkehr, Einzelhandelskonzept). Bei den zuletzt geführten Diskussionen über innerstädtische Teilflächen (Lindenhof, Alte Reitbahn, Autohäuser, Kastanienallee u.a.) wurden gewisse Unsicherheiten in der städtebaulichen Bewertung der vorgestellten Projekte deutlich, weil ein Gesamtplan fehlt und die Einordnung in einen solchen nicht möglich war. Es ist daher dringend geboten, die Rahmenplanung für die Ahrensburger Innenstadt fortzuschreiben, bzw. um Teilbereiche zu ergänzen und neu zu entwickeln (z.B. für das „Schlossviertel“ und den südlichen Bahnhofsbereich).

Für die Fraktion

Rafael Haase, Hartmut Möller