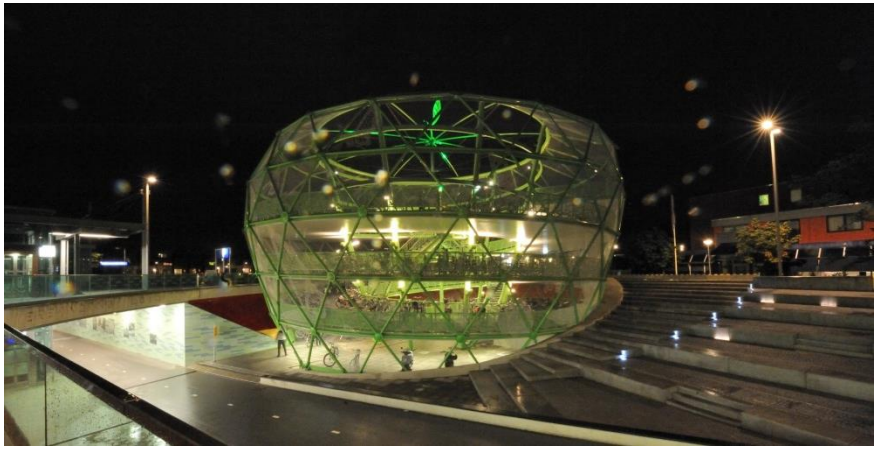
# was gehört zu einer Fahrradstation ?

# wo wird sie angesiedelt ?

# wie sieht sie aus ?

# kostenlose, frei zugängliche Plätze im öffentlichen Raum



# bewachte Parkhäuser, Schließanlagen, Automatiksysteme

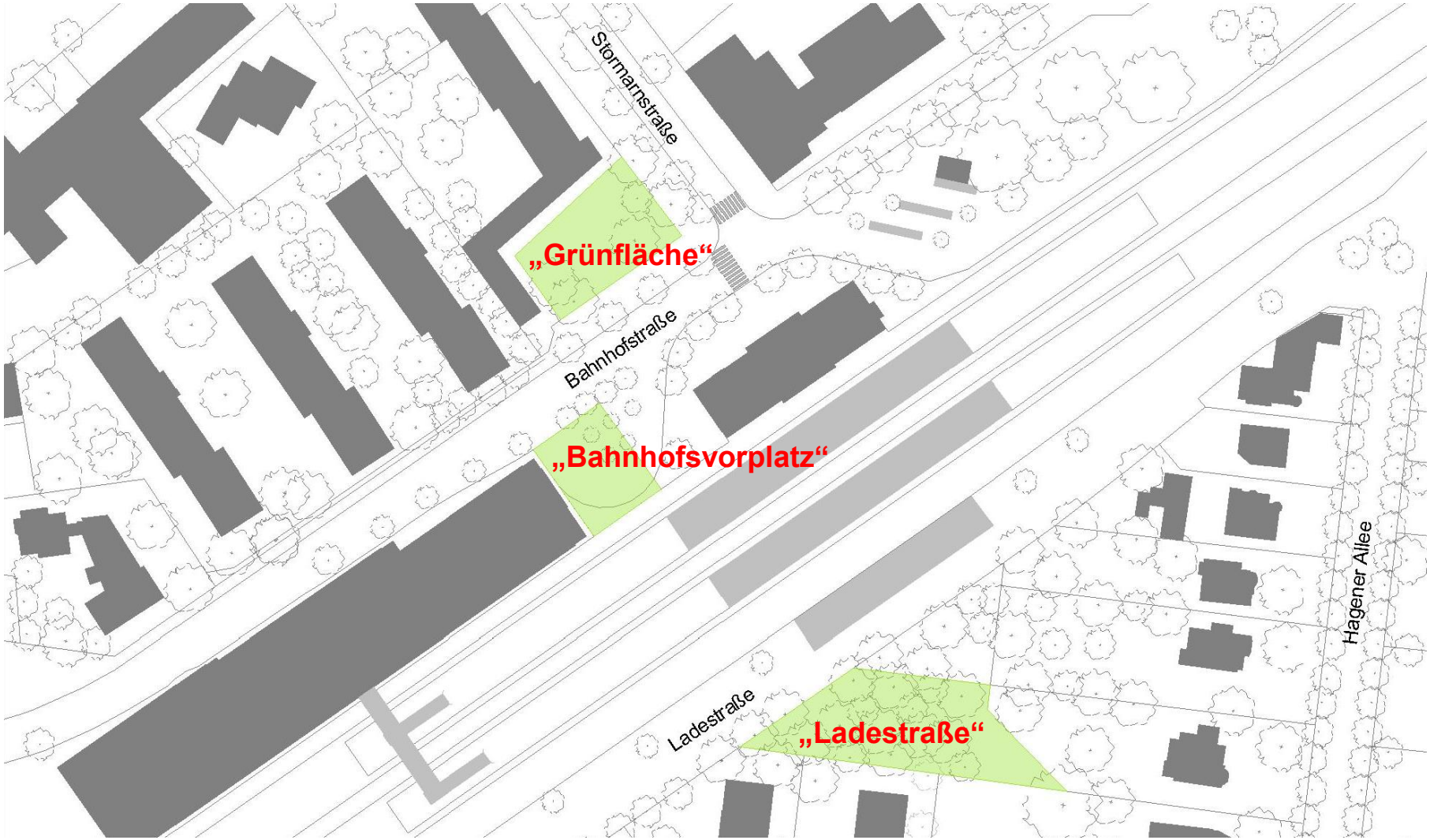
# Fahrradstation : Überwachung, Vermietung und Service

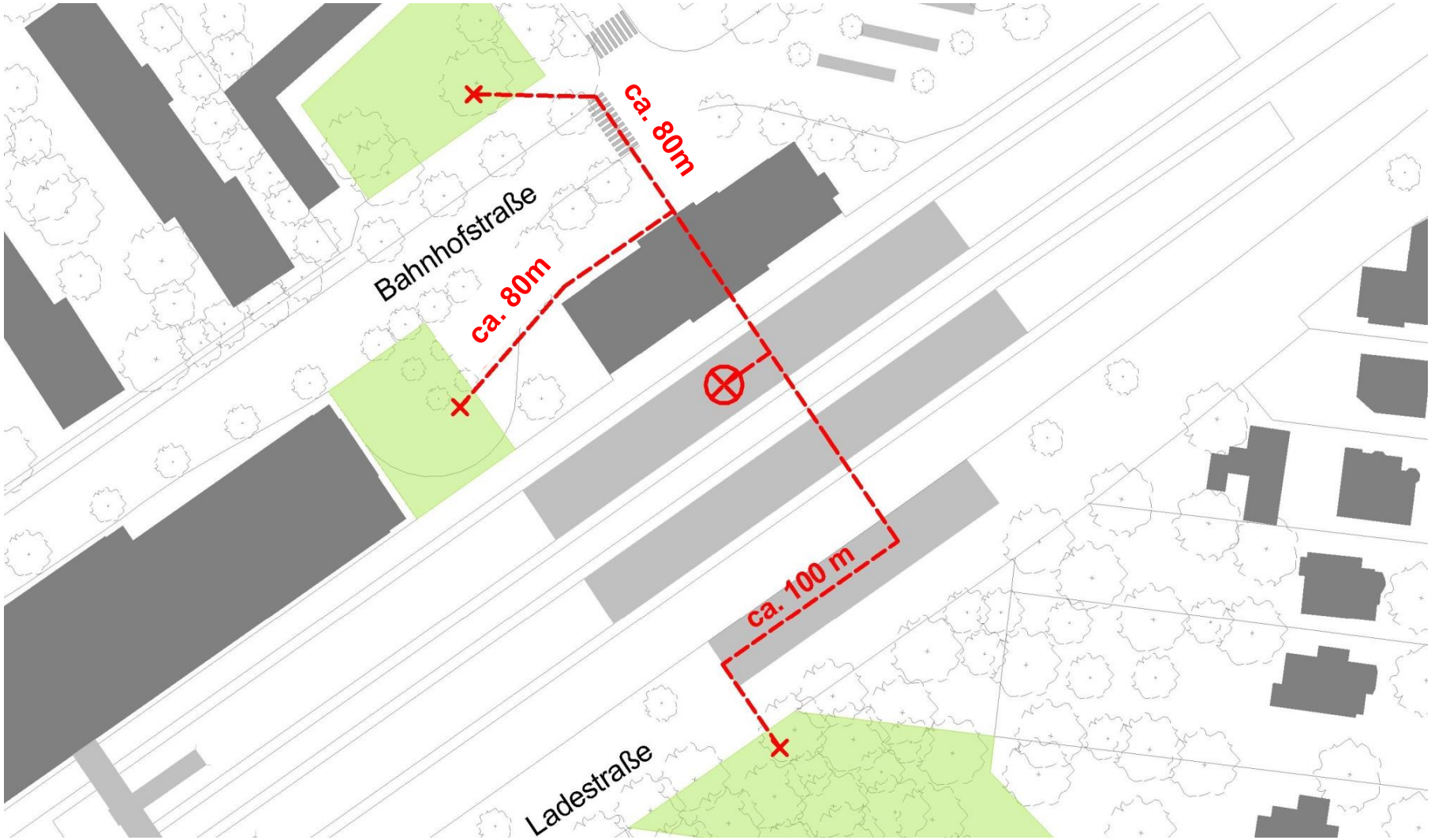
# was gehört zu einer Fahrradstation ?

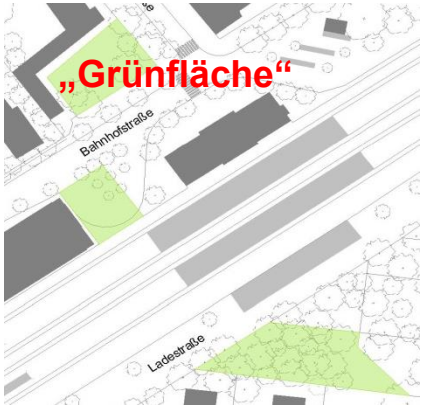
# wo wird sie angesiedelt ?

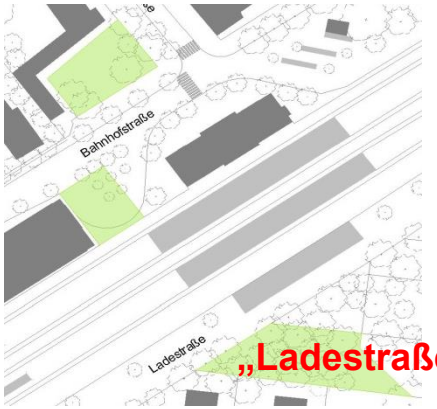
# wie sieht sie aus ?

SIEDLUNG
DAHEIM
Schloss Ahrensburg
Ahrensburg
Golf Club Hamburg
Ahrensburg
Ostring
Am Aalfang
WULFSDORF
Starweg
SIEDLUNG
HAGEN
Hagener Allee
Stellmoor-Ahrensburger
Tunneltal


Stormarnstraße
„Grünfläche“
Bahnhofstraße
„Bahnhofsvorplatz“
Hagener Allee
Ladestraße
„Ladestraße“


ca. 80m
Bahnhofstraße
ca. 80m
ca. 100 m
Ladestraße




**Haupteinzugsbereich**

**keine Straßenquerung**

**Aufwertung Vorplatz Bhf.**

**Umbau Vorplatz notwendig**

**Haupteinzugsbereich**

**Straßenquerung**

**Grünfläche geht verloren**

**Umbau Ladenzeile notwendig**

**kein Umbau notwendig**

**kein Haupteinzugsbereich**

**Straßenquerung**

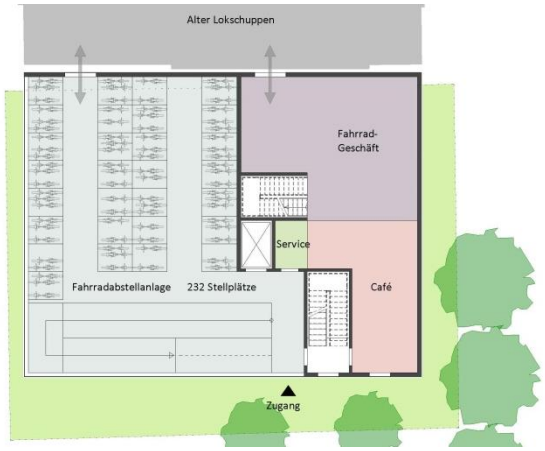
**was gehört zu einer Fahrradstation ?**

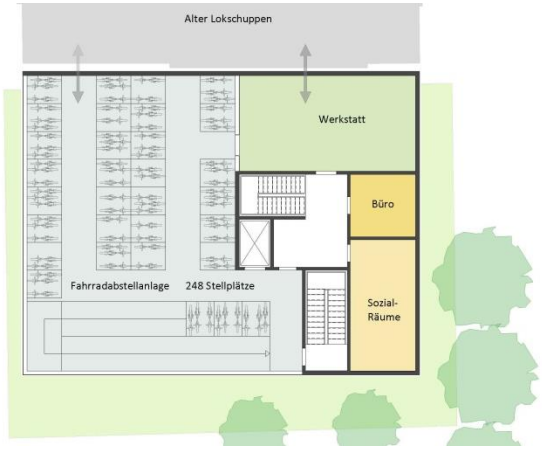
**wo wird sie angesiedelt ?**

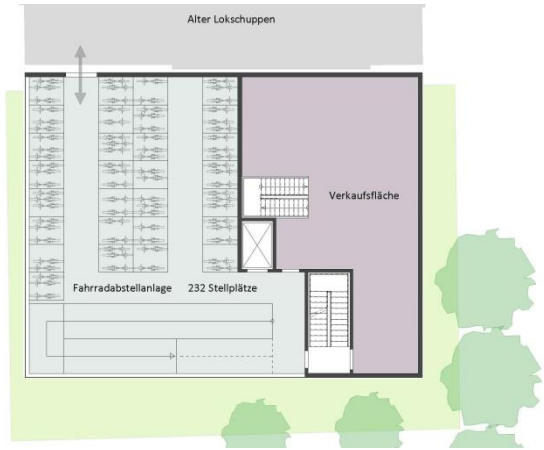
**wie sieht sie aus ?**

# Grundstück „Bahnhofsvorplatz“ : Anbau an P+R-Haus

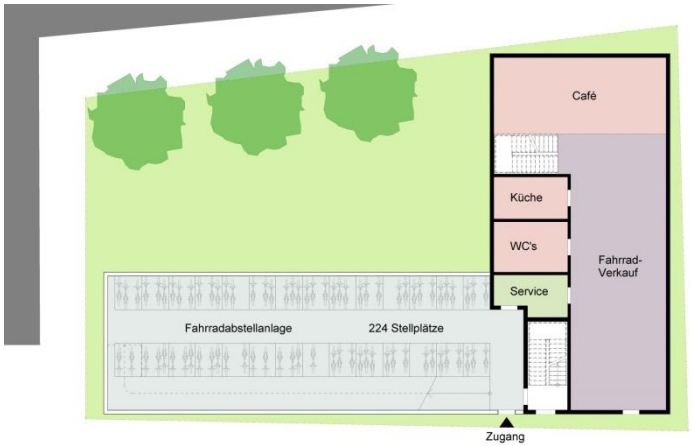
# Grundstück „Bahnhofsvorplatz“ : Anbau an P+R-Haus

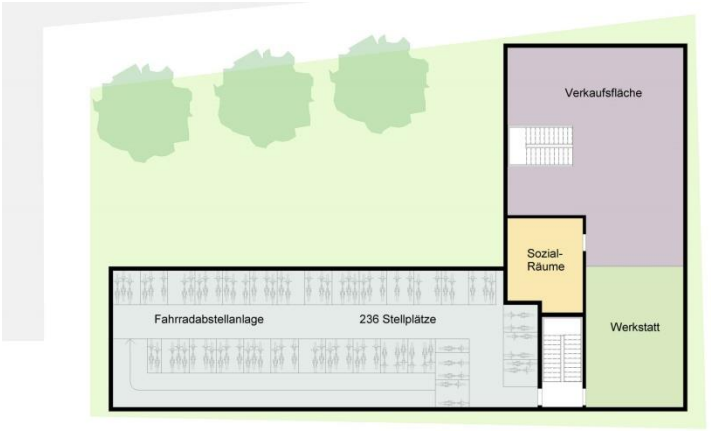


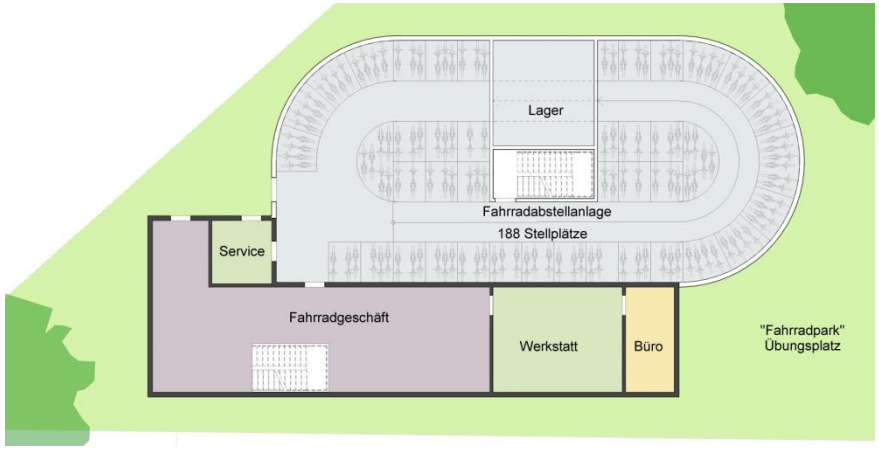



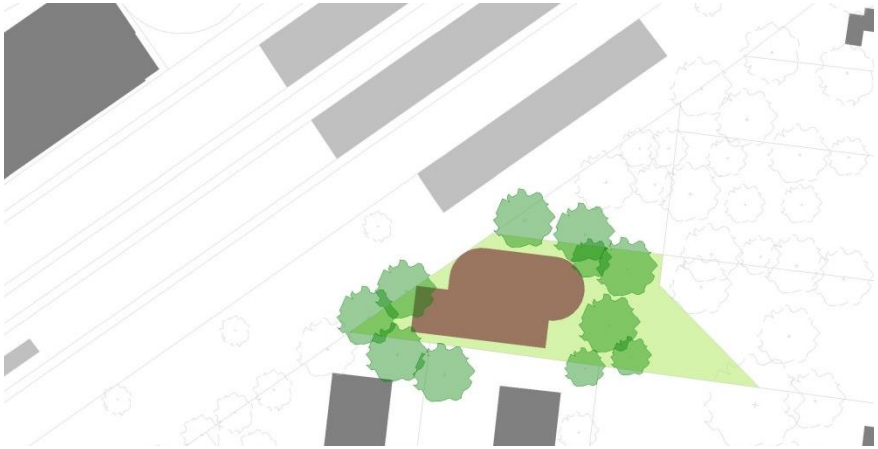
# Grundstück „Grünfläche“

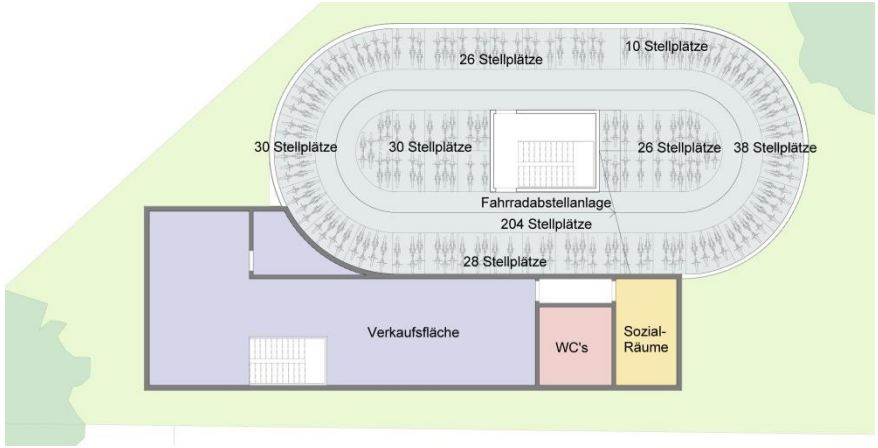




# Grundstück „Ladestraße“



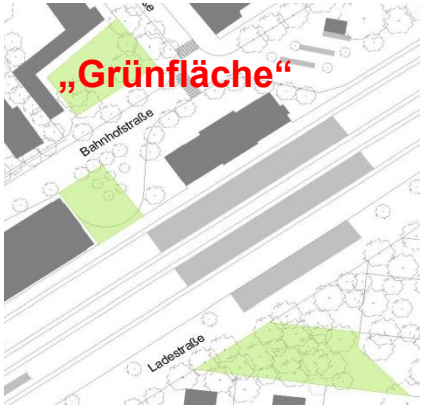





**710 Plätze**
**710 qm**

**Fahrradgeschäft**
**Werkstatt**
**Café**

**2.300.000 €**




**460 Plätze**
**420 qm**

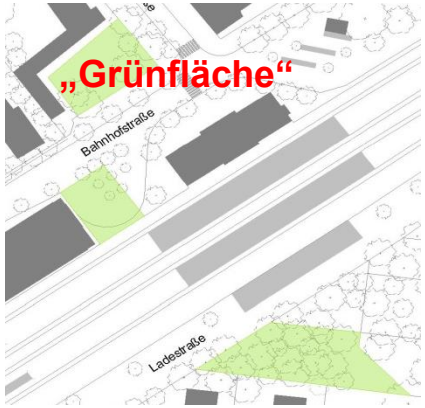
**Fahrradgeschäft**
**Werkstatt**
**Café**

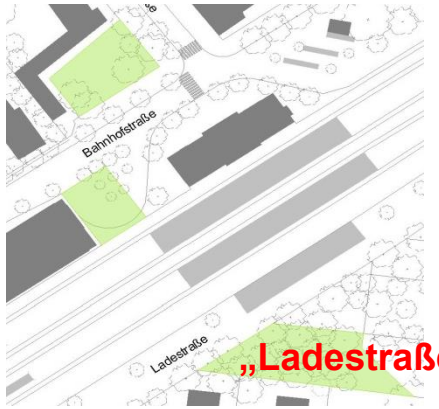
**1.740.000 €**

**390 Plätze**
**600 qm**

**Fahrradgeschäft**
**Werkstatt**

**1.720.000 €**




**urbanes Umfeld :**
- **Laden / Werkstatt werden stark angenommen**
- **Café realistisch, bessere soziale Kontrolle**

**Haupteinzugsbereich**
**keine Straßenquerung**
**Aufwertung Vorplatz Bhf.**

**Umbau Vorplatz notwendig**

**urbanes Umfeld :**
- **Laden / Werkstatt werden stark angenommen**
- **Café realistisch**

**Haupteinzugsbereich**
**städtischer Kontext**

**Straßenquerung**
**Grünfläche geht verloren**
**Umbau Ladenzeile notwendig**

**kein Umbau notwendig**

**kein Haupteinzugsbereich**
**Straßenquerung**

**kein urbanes Umfeld :**
- **Laden / Werkstatt werden schwach angenommen**
- **Café unrealistisch, soziale Kontrolle schwächer**

# Empfehlung für die Fahrradstation Ahrensburg :

## Grundstück „Bahnhofsvorplatz“, Anbau an P+R-Haus „Lokschuppen“

## 710 Plätze 2,3 Mio €

## bewachte Abstellanlage, Café, Werkstatt, Verkauf und Vermietung

## Neugestaltung Bahnhofsvorplatz