



AN/044/2016



**Wählergemeinschaft Ahrensburg
für Bürgermitbestimmung**

WAB • Gartenholz 57 • 22926 Ahrensburg

Ahrensburg, den 18.05.2016

Antrag zur Vorlage 2016/050 „B-Plan 98 Hamburger Straße 40-42“ 

Die WAB beantragt, der BPA möge beschließen, dass das in Vorlage 2016/050 beschriebene Bauvorhaben Hamburger Straße 40-42 mindestens 24 geförderte Wohneinheiten, also 30% von 81 Wohneinheiten, schafft.

Begründung

Ahrensburg weist einen eklatanten Mangel an geförderten Wohnungen auf. Daher haben alle Fraktionen zugestimmt, dass bei allen geeigneten Bauprojekten ein möglichst hoher Anteil von geförderten Wohneinheiten anzustreben ist. Das betreffende Bauprojekt an der Hamburger Straße 40 ist zentral gelegen an einer Nahtstelle zwischen EFH-Bebauung an der Adolfstraße und klassischem Mietwohnungsbau an der Stormarnstraße und eignet sich daher für einen Mix aus frei finanziertem und gefördertem Wohnungsbau. So könnte, zum Beispiel, das zur Hamburger Straße gelegene Wohnhaus geförderten Wohnungen vorbehalten sein.

Auf dem nahegelegenen Grundstück „An der Reitbahn“ ist nachzeitigem Planungsstand ein Sozialwohnungsanteil von 26% vorgesehen.

Uwe Grassau
WAB-Fraktion