

**Kofi-Übersicht Innenstadt Ahrensburg**

Stand 08.07.2016

Nr.	Zuweisung gem. StBauFR SH 2015	Ausgabenart
	<b>B 1</b>	<b>Maßnahmen der Vorbereitung</b>
Vo1	B 1.1	Vorbereitende Untersuchungen
Vo2	B 1.1	Informationsbriefe und Einladungen zu öffentlichen Dialogangeboten zur Innenstadtentwicklung
Vo3	B 1.1	Verkehrskonzept Innenstadt
Vo4	B 1.1	Untersuchung zur Barrierefreiheit
Vo5	B 1.1	Einzelhandelskonzept Innenstadt
Vo6	B 1.1	Gestaltungshandbuch Straßenräume (inkl. Beteiligungsverfahren)
Vo7	B 1.1	Städtebaulicher, verkehrs- und freiraumplanerischer Wettbewerb Schlossparkeingang/Schulstraße/Alter Markt, Bagatelle (Kombination aus Ideen- und Realisierungswettbewerb), siehe Maßnahmen: 38, 42, 45, 46, 48, 49
Vo8	B 1.1	Machbarkeitsstudie für öffentliche Nutzungen
Vo9	B 1.1	Freiraumplanerischer, hochbaulicher Wettbewerb Rathausplatz und Rathausumfeld + Stormarnplatz, siehe Maßnahmen 2, 4, 7, 8
Vo10	B 1.1	Neue Gestaltungssatzung Innenstadt, inkl. Bahnhofsbereich, Alter Markt und Alte Katen, Manfred-Samusch-Straße
Vo11	B 1.1	Parkraumbewirtschaftungs- und Betreiberkonzept für Tiefgaragen + Parkhäuser (inkl. Wirtschaftlichkeitsuntersuchung Tiefgarage)
Vo12	B 1.1	Änderungen diverser Bebauungspläne, Sanierungssatzung
50	B 1.1	Freiraumkonzept Alter Gutshof (privat und öffentlich)
51	B 1.1	Nutzungs- und Vermarktungskonzept für Speicher und die angrenzenden Gutshofgebäude
54	B 1.1	Rahmenplanung Weinberg, nördlich Weinbergknoten unter Berücksichtigung einer neuen Wegeverbindung und der städtebaulich sensiblen Situation
	<b>B 2</b>	<b>Maßnahmen der Durchführung</b>
	<b>B 2.1</b>	<b>Ordnungsmaßnahmen</b>
O1	B 2.1.1	Grunderwerb/Zwischenerwerb
O2	B 2.1.3	Umzug von Bewohnern und Betrieben auch B 2.2.6
O3	B 2.1.4	Freilegung von Grundstücken
O4	B 2.1.5	Gebäudewertentschädigungen
O5	B 2.1.6	barrierefreie Umgestaltung von Bushaltestellen (8 Bushaltestellen à 50.000 € pauschal)
1	B 2.1.6	Umstrukturierung Rathausplatz, Erweiterung der Tiefgarage
2	B 2.1.6	Umgestaltung von Rathausplatz und Rathausvorplatz, Querung über die Manfred-Samusch-Straße sowie Verlegung und Neugestaltung der entsprechenden Bushaltestellen
7	B 2.1.6	Entwicklung öffentliche TG unter dem Stormarnplatz und Neugestaltung Wiese zum Jugendpark
14	B 2.1.6	Umbau Straßenraum Hamburger Straße: Bau (Berücksichtigung der Planung AOK-Knoten sowie der Hamburger Straße Süd)
15	B 2.1.6	Umbau Bereich Rondeel (Barrierefreiheit)
16	B 2.1.6	Umgestaltung Straßenraum Hagener und Manhagener Allee (Barrierefreiheit und Anpassung Beschilderung)
18	B 2.1.6	Verbindung zwischen Hagener und Manhagener Allee: Anlage des Weges
21	B 2.1.6	Attraktivierung der beiden Parkhäuser (besserer Erschließung, Beleuchtung, Fassadengestaltung)
22	B 2.1.6	Umgestaltung Neue Straße und Querung Carl-Barckmann-Straße:
26	B 2.1.6	Umgestaltung Straßen- und Platzraum östliche Lohe
30	B 2.1.6	Reduzierung der Kfz-Parkplätze in der Großen Straße Süd zugunsten von Behindertenstellplätzen, Fahrradständern und einer besseren Gestaltung (Beschilderung, Fahrradständer)
34	B 2.1.6	Umgestaltung der Freiräume um die Alten Katen, öffentliche Flächen (Bei der Alten Kate)
36	B 2.1.6	Umgestaltung Straßenraum Große Straße Nord (inkl. Planung)
37	B 2.1.6	Umgestaltung Kreuzung Große Straße / Woldenhorn / Bei der Doppeleiche: Anpassung LSA, barrierefreie Querung, Anpassung Borde

38	B 2.1.6	Umgestaltung Alter Markt (ohne Wettbewerb) und Übergang Am Alten Markt / Lübecker Straße inkl. Verlegung LSA
42	B 2.1.6	Umgestaltung des Endes der Schulstraße zum Innenstadt- und Schlossparkeingang, <u>ohne</u> Wettbewerb und Baumaßnahme Alte Wache
44	B 2.1.6	Umgestaltung der Lübecker Straße zwischen Am Alten Markt und Weinbergknoten, Verlegung LSA
45	B 2.1.6	Barrierefreie Wegeverbindungen im Schlosspark und Uferbefestigung
46, 49	B 2.1.6	Umgestaltung Bagatelle mit Parkeingang Badlantic und Übergang Bagatelle-Schlossinsel
47	B 2.1.6	Barrierefreie Verbindung Schloss - Marstall: barrierefreier Streifen Busparkplatz-Schloss (Priorität A) und barrierefreie Verbindung über Lübecker Str. (Priorität C)
48	B 2.1.6	Parkraummanagement im Bereich Schloss / Alter Marstall: Temporäre Öffnung Schulparkplätze Veränderung der Beschilderung
50	B 2.1.6	Umgestaltung der öffentlichen Freiflächen im Gutshofbereich
55	B 2.1.6	Neubau Fahrradparkhaus mit barrierefreiem WC (Planung und Neubau)
56, 58	B 2.1.6	Umgestaltung Straßenräume am Bahnhof und ZOB Bau sowie Erhalt/Wiederherstellung Grünfläche (inkl. Wettbewerb)
52	B 2.1.8	Sicherung der erhaltenswerten Bausubstanz: Speicher
	<b>B 2.2</b>	<b>Baumaßnahmen</b>
B1	B 2.2.1	Modernisierung und Instandsetzung baulicher Anlagen Dritter
52	B 2.2.2	Sanierung und Umnutzung Speicher (Förderung Dritter)
3	B 2.2.5	Sanierung denkmalgeschütztes Rathaus (inkl. Raumprogramm)
4	B 2.2.5	Neuordnung Rathausumfeld (inkl. Neubau für die Verwaltung)
5	B 2.2.5	Sanierung Bibliotheksgebäude
53	B 2.2.2	Umgestaltung des Haupteingangs vom Marstall (Windfang)
	B 2.2.6	Umzug von Bewohnern und Betrieben: Ausgleich von unbeabsichtigten Härten
	<b>B 2.3</b>	<b>Sonstige Maßnahmen der Durchführung</b>
52	B 2.3.3	Bewirtschaftung des Speichers und ggf. weiterer Grundstücke
V1	B 2.3.4	Beleuchtung der Innenstadtplätze (Rathausplatz, Rondeel, Alter Markt, Alter Gutshof, Strahlen) (Konzept und Umsetzung)
V2	B 2.3.4	Leitsystem/Wegweisung für Fußgänger Touristen (Konzept und Umsetzung)
V3	B 2.3.4	Infotafeln für Denkmale (Konzept und Umsetzung)
6	B 2.3.4	Schaffung mobiler, temporärer Ruhe- und Verweilangebote gemeinsam mit den Jugendlichen
17	B 2.3.4	Beleuchtung / Gestaltung der Durchgänge (Konzept und Umsetzung)
28, 29	B 2.3.4	Ergänzung der Großen Straße um weitere Verweilmöglichkeiten
31, 32	B 2.3.4	Ergänzung Möblierung / Gestaltung Klaus-Groth-Str.
26	B 2.3.5	Kunst im öffentlichen Raum: Kunstwettbewerb östliche Lohe
	<b>B 3</b>	<b>Maßnahmen der Abwicklung</b>
A1	B 3.1	Sanierungs- und Entwicklungsträger
A2	B 3.5	Beteiligung und Öffentlichkeitsarbeit
A2	B 3.7	Kontoführungsgebühren

insgesamt

**Kofi-Übersicht Innenstadt Ahrensburg | Maßnahmen ohne Förderung (gem. StBauFR SH 2015)**

Stand 15.06.2016

Weitere Maßnahmen (keine Förderung)		
11		Ertüchtigung AOK-Knoten
12		Sanierung Trog und Rückbau der Parkbucht
Private Baumaßnahmen		
13		Neubau Geschäftshaus Ecke Hamburger Straße / Woldenhorn
19		Neubau Geschäftshaus zwischen Hamburger Straße/Manfred-Samsuch-Straße
20		Neubau Wohn-/Geschäftshaus Südseite Manfred-Samusch-Straße
23		Neubau Wohn-/Geschäftshaus Heinz-Beusen-Stieg
24		Neubau Wohn-/Geschäftshaus westlichen Bereich der Lohe
25		Neubau Wohn-/Geschäftshaus Lohe/Woldenhorn: Bau
33		Neubau Wohn-/Geschäftshaus Innenstadteingang Reeshoop/Doppeleiche
35		Neubau Wohnhäuser Am Rauchhause

54		Wohnbebauung östlicher Weinberg unter Berücksichtigung einer neuen Wegeverbindung und der städtebaulich sensiblen Situation
57		Neubau Wohn-/Geschäftshaus VHS-Grundstück
58		Neubau Wohn-/Geschäftshaus Stormarnstr./Ecke Bahnhofstr.
		<b>Private Freiraumentwicklungen</b>
34		Umgestaltung der privaten Freiräume um die Alten Katen
50		Umgestaltung Freiflächen im Gutshofbereich (privat)
		<b>Privat-öffentliche Flächenentwicklungen</b>
41		Entwicklung Pfarrgarten in Abstimmung mit der Kirche (kirchliche / soziale Einrichtungen, besonderes Wohnen)
43		Weiterentwicklung Kitastandort in Abstimmung mit der Kirche (kirchliche / soziale Einrichtungen, Wohnen)