

STADT AHRENSBURG - STV-Beschlussvorlage -		Vorlagen-Nummer 2016/080/1
öffentlich		
Datum 14.09.2016	Aktenzeichen II.6.1/51.15.43	Federführend: Frau Beckmann

Betreff

Kindertagesstätten der Ev.-Luth. Kirchengemeinde Ahrensburg - Instandhaltungskosten der Kindertageseinrichtungen -

Beratungsfolge Gremium Stadtverordnetenversammlung	Datum 26.09.2016	Berichterstatter Frau Brandt		
Finanzielle Auswirkungen:	X	JA		NEIN
Mittel stehen zur Verfügung:		JA	X	NEIN
Produktsachkonto:	36515.5314001			
Gesamtaufwand/-auszahlungen:	212.000 €			
Folgekosten:				
Bemerkung:				
Berichte gem. § 45 c Ziff. 2 der Gemeindeordnung zur Ausführung der Beschlüsse der Ausschüsse:				
	Statusbericht			
	Abschlussbericht bis			
X	Berichterstattung nicht erforderlich			

Beschlussvorschlag:

Der Träger der beiden Ev.-Luth. Kindertageseinrichtungen in Ahrensburg erhält maximal 216.000 € Zuschuss für notwendige Instandhaltungsmaßnahmen an den von ihm betriebenen Kindertagesstätten gemäß dem beigefügtem Antrag in der Variante 2:

- Dachsanierung in der Kita Schulstraße ca. 92.500 € und
- Sanierung des Flures, Gruppen und Sanitärbereiche in der Kita Kleine Nordlichter ca. 123.500 €

Nach Abschluss der Maßnahmen sind die tatsächlichen Kostenaufstellungen vorzulegen und entsprechend abzurechnen.

Die Auszahlung erfolgt in entsprechenden Jahresteilbeträgen.

Sachverhalt:

Die Ev.-Luth. Kindertagesstätte Kita Schulstraße benötigt für ca. 115.000 € eine Dachsanierung. Ein entsprechender Kostenvoranschlag liegt der Verwaltung vor. Bereits im letzten Jahr wurde dieser vom Fachdienst Zentrale Gebäudewirtschaft durchgesehen und vor Ort überprüft. Nach Aussagen des Fachdienstes Zentrale Gebäudewirtschaft ist eine Dachsanierung spätestens 2017 erforderlich.

Die Kostenaufstellung von ca. 115.000 € ist stimmig. Die Baurücklage dieser Kindertageseinrichtung hat einen Bestand zum 31.12.2015 in Höhe von 51.607,75 €. Eine Entnahme aus der Rücklage für diese Sanierungsmaßnahme kann in Höhe von 26.000 € erfolgen.

Für die Ev.-Luth. Kindertageseinrichtungen Kleine Nordlichter sind umfangreiche Umbau- und Renovierungsarbeiten des Waschraumes, der Gruppenräume und des Flures erforderlich. Eine entsprechende Kostenschätzung liegt der Verwaltung ebenfalls vor. Auch diese wurde bereits vom Fachdienst Zentrale Gebäudewirtschaft geprüft und vor Ort in Augenschein genommen. Die entsprechende Rücklage für die Kindertagesstätte Kleine Nordlichter beträgt zum 31.12.2015 insgesamt 93.790,33 €.

Eine Reduzierung des Gesamtbetrages durch die Entnahme aus der Rücklage in Höhe von 47.000 € kann erfolgen.

Da der Fachdienst Zentrale Gebäudewirtschaft sich ebenfalls von den notwendigen Maßnahmen überzeugt hat, muss zur Aufrechterhaltung der Platzangebote in der Stadt Ahrensburg eine Instandhaltung/Sanierung der Ev.-Luth. Kindertageseinrichtungen erfolgen.

Der Träger hat mit Schreiben vom 27.07.2016 den entsprechenden Antrag (**Anlage**) gestellt.

Die Verwaltung schlägt vor, Kosten gemäß der Antragstellung verteilt über die Dauer von 5 Jahren bis zu 212.000 € für die beiden Kindertageseinrichtungen zu übernehmen. Bei einer Laufzeit von 10 Jahren erhöht sich der Betrag um ca. 4.600 €.

Voraussetzung ist die Durchführung der Maßnahmen sowie nach Abschluss der Gesamtbaumaßnahme den angefallenen Aufwand entsprechend nachzuweisen.

Der Sozialausschuss hat am 13.09.2016 ausführlich über die Vorlage beraten. Die SPD-Fraktion beantragte, die Vorlage nicht zu beschließen und stellte folgenden Antrag:

Ein Beschluss über die Sitzungsvorlage soll vertagt werden. Die Verwaltung wird beauftragt zu prüfen, ob die Grundstücke zu erwerben sind und die bereitgestellten Mittel für die notwendigen Sanierungen mit dem Kaufpreis verrechnet werden können.

Die Vertreterin der Eigentümerin erklärte deutlich, dass ein Verkauf nicht angedacht ist.

Über den Änderungsantrag wurde nach weiterer Diskussion abgestimmt.

Abstimmungsergebnis: **2 dafür (SPD)**
 4 dagegen (2 Grüne), (1 WAB) und (1 FDP)
 3 Enthaltungen (CDU)

Anschließend wurde über den Änderungsantrag der FDP-Fraktion (AN/051/2016) abgestimmt:

Abstimmungsergebnis: **Alle dafür**

Nach weiterer Diskussion wurde der Antrag gestellt, die Maßnahmen getrennt abzustimmen.

Dachsanierung in der Kita Schulstraße

Abstimmungsergebnis: **7 dafür (3 CDU, 2 Grüne, 1 FDP und 1 WAB)**
 2 Enthaltungen (SPD)

Sanierungen in der Kita Kleine Nordlichter:

Abstimmungsergebnis: **7 dafür (3 CDU, 2 Grüne, 1 FDP und 1 WAB)**
 2 dagegen (SPD).

Der Beschlussvorschlag wurde entsprechend der Empfehlung des Sozialausschusses vom 13.09.2016 angepasst.

Michael Sarach
Bürgermeister

Anlage: Antrag der Ev.-Luth. Kirchengemeinde Ahrensburg vom 27.07.2016