

II.5.2 / Klein  
Az.: 52 33 02 - 06

Ahrensburg, den 15.08.2016

über II.5.1  
II.5.1 / Herrn Tessmer z. K.

II.0 / Herrn Reich z. K.

an – B –  
Herrn Sarach z. K.

BKSA  
am 08.09.2016 z. K.

### **ATSV/Stormarnplatz -Bauliche Erweiterung um ein Umkleidehaus (Containerlösung)**

In der Sitzung des Bildungs-, Kultur- und Sportausschusses vom 02.06.2016, TOP 6.1.1 bat ein Ausschussmittglied um Überprüfung, ob zusätzlich zu den 2 Containereinheiten (je rd. 50 m<sup>2</sup>) mit einem dazwischenliegenden Flur (rd. 12 m<sup>2</sup>) als Umkleidekabine/Besprechungsraum auch ein Duschcontainer mit aufgestellt werden kann.

Nach Kostenschätzung des FD IV.4. belaufen sich die Kosten auf rd. 150.000 €. Diese beinhalten 2 Duschcontainer, 2 WC-Container, Herstellungskosten (Pumpenschacht mit Pumpen, Transportkosten, Fundamente, Verlegen von Strom, Frischwasser, Abwasser, Garten- und Landschaftsbauarbeiten – z. B. Zuwegung/ Rückschnitt von Buschwerk -). Hinzugerechnet wurden noch 20.000 € für sog. Bautoleranzen (Kosten für unvorhersehbare Bauabweichungen). Noch nicht einberechnet wurden die jährlichen Unterhaltungskosten wie Strom, Wasser, Abwasser, Reinigung und evtl. Reparaturen.

Aufgrund der enorm hohen Kosten sollte vom Bau einer Dusch- und WC-Anlage in Containerbauweise Abstand genommen werden. Ggf. gibt es die Möglichkeit im westlichen Bereich der Sportanlage (Bebauungsplan Nr. 80 A „Westliche Innenstadt“) ein Sporthaus in Massivbauweise zu errichten.

gez. Klein

**Anlagen**

# Planfassung (ohne Masstab)



## Kostenschätzung für Duschcontainer ATSV

Pos.	Anzahl	EP.	Mwst.	GP.
Duschcontainer (gekauft)(OHNE WC!)	2	17.000,00 €	3.230,00 €	40.460,00 €
Geschlechtertrennung? +2 Container	2	17.000,00 €	3.230,00 €	40.460,00 €
Pumpenschacht mit Pumpen	1	7.000,00 €	1.330,00 €	8.330,00 €
Transportkosten	2	500,00 €	95,00 €	1.190,00 €
Fundamente erstellen	1	10.000,00 €		10.000,00 €
Verlegen von Strom, Wasser und Abwasser	1	20.000,00 €		20.000,00 €
Galaarbeiten (Zuwegung / Rückschnitten )	1	10.000,00 €		10.000,00 €
<hr/>				
Zwischensumme				130.440,00 €
Gesamtkosten ca.				<u>150.000,00 €</u>